

СОГЛАСОВАНО:

Вяземский филиал ООО
«Смоленскрегионтеплоэнерго»
Директор Федоров А.В.



«__» _____ 2026 г.

СОГЛАСОВАНО:

Директор М.А.Карпова.
Муниципальное бюджетное
общеобразовательное
учреждение средняя
общеобразовательная школа № 3
имени Героя Российской
Федерации И.В. Коробова г.
Вязьмы Смоленской области
(приказ от «__» _____ 2026г. №29)



«__» _____ 2026 г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Наименование юридического лица	МБОУ СОШ № 3 г. Вязьмы Смоленской области	
1.2	Юридических адрес	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Докучаева д. 2	
1.3	ИНН	6722011997	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Модульная котельная ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	
2. Характеристика объекта			
2.1	Объекты, подлежащие проверке	1) Здание школы	
2.2.	Тип индивидуального теплового пункта (ввода)	1) Непосредственное присоединение	
2.3	Наличие на балансе юридического лица, наружных тепловых сетей	Нет	
3. Инженерные системы и оборудование объекта			
3.1	Тип системы теплоснабжения	закрытая	
3.2	Схема подключения	зависимая	
3.3	Внутридомовая система отопления	Однотрубная	
3.4	Наличие циркуляции ГВС	Не предусмотрена проектом	
3.5	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Установка планируется	
4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	05.10.2023	
	2024-2025 г.г.	01.10.2024	
	2025-2026 г.г.	01.10.2025	
4.2	Завершение отопительного сезона		

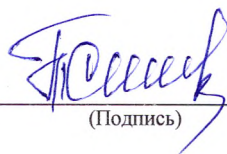
№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2023-2024 г.г.	27.04.2024	
	2024-2025 г.г.	05.05.2025	
	2025-2026 г.г.	4.05.2026	
4.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	629,247 ГКалл	
	2024-2025 г.г.	594,274 ГКалл	
	2025-2026 г.г.	409,758 ГКалл	
4.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2022-2023 г.г.	- Нарушений не было	
	2023-2024 г.г.	- Нарушений не было	
	2024-2025 г.г.	- Нарушений не было	
	2025-2026 г.г.	- Нарушений не было	
4.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	- Нарушений не было	
	2024-2025 г.г.	- Нарушений не было	
	2025-2026 г.г.	- Нарушений не было	
4.6	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	- Нарушений не было	
	2024-2025 г.г.	- Нарушений не было	
	2025-2026 г.г.	- Нарушений не было	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
	2025-2026 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
5. Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Отсутствуют	-	-
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: Май	
6.2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	Срок выполнения: Постоянно	
6.3	Подготовка (актуализация) организационно-распорядительных документов организации о	Срок выполнения: с 01.06.2026г по 20.08.2026г.	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО		
6.4	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Срок выполнения: с 01.10.2026г по 01.05.2027г.	
6.5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: С 01.07.2026г. По 15.08.2026г.	
6.6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Договор с ООО «ТеплоЭнергоСервис»	
6.7	Разработка (актуализация) перечня эксплуатационной документации, инструкций по охране труда, производственных инструкций обслуживающего персонала	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 20.08.2026г.	
6.8	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, а также электроустановок	Срок выполнения: с 13.05.2026г. по 13.06.2026г.	
6.9	Организация и проведение периодической проверки узла учета	-	
6.10	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями	Постоянно	Установка планируется счетчика Июнь-август
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 20.06.2026г.	
7.2	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 20.06.2026г.	
7.3	Иные мероприятия	Установка узла тепловой энергии	400т.р. Июнь-август 2026г.

Ответственный зам. директора АХР

Составитель

(Должность)



(Подпись)

Соболева Т.В.

(ФИО)

« ____ » _____ 2026 г.