

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
	2025-2026 г.г.	Без аварий, в плановом режиме	05.05.2026.
4.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023г.(с 01.01.23 по 31.12.23)	438,521 Гкал.	За финансовый год
	2024 г. (с 01.01.24 по 31.12.24)	452,958 Гкал.	За финансовый год
	2025г. (с 01.01.25 по 31.12.25)	444,924 Гкал	За финансовый год
	2025-2026г.г.	511,181 Гкал	За отопительный период
4.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024г.г.	Нарушений не было	
	2024-2025 г.г.	Нарушений не было	
	2025-2026 г.г.	Нарушений не было	
4.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Нарушений не было	
	2024-2025 г.г.	Нарушений не было	
	2025-2026 г.г.	Нарушений не было	
4.6	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	Аварийных ситуаций не было	
	2024-2025 г.г.	Аварийных ситуаций не было	
	2025-2026 г.г.	Аварийных ситуаций не было	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
	2024-2025 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
	2025-2026 г.г.	в штатном режиме	Согласно температурного графика
5. Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
5.1	Отсутствуют	-	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: с 14.05. 2026г. по 29.05.2026г.	
6.2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	Срок выполнения:	
6.3	Подготовка (актуализация) организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 08.05.2026г. по 29.08.2026г.	
6.4	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре	Срок выполнения: с 01.10.2026г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
	теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	по 30.04.2027г.	
6.5	Составление актов сверки расчетов с ООО „Смоленскрегионтеплоэнерго“	Срок выполнения: Август 2026г.	
6.6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.	Договор с ООО «ТЭП» от 12.01.2026г. № 04
6.7	Разработка (актуализация) перечня эксплуатационной документации, инструкций по охране труда, производственных инструкций обслуживающего персонала	Срок выполнения: с 01.06.2026г. по 29.08.2026г	
6.8	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, а также электроустановок	Срок выполнения: с 13.05.2026г. по 13.06.2026г.	
6.9	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 01.10.2026г.	Каждый месяц отопительного периода
6.10	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями	Срок выполнения: Постоянно во время отопительного периода	
7. Мероприятия технического характера			
7.1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: с 20.05.2026г. по 22.05.2026г.	
7.2	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: С 20.05.2026г. по 22.05.2026г.	
7.3	Иные мероприятия	Не запланировано	
7.4	Замена 2-х радиаторов отопления в здании начальной школы	Срок выполнения: с 14.05.2026г. по 22.05.2026г.	Сумма по смете 36969,78

Ответственный за безопасную эксплуатацию тепловых установок

Заместитель директора по АХР

(Должность)


(Подпись)

А.В.Морозова

(ФИО)

« » 20 г.