

СОГЛАСОВАНО:

Директор ООО

«Смоленскрегионтеплоэнерго»

Федоров А.В.



2026 г.

УТВЕРЖДЕНО:

Приказом от 29.04.2026 №65-01-08

МБУ ДО ЦРДиП

«Витамин» г. Вязьма

МБУ ДО

И.о. директора

«ВИТАМИН»  
Г. ВЯЗЬМА



Пилова О.В.

2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г.**

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Наименование юридического лица	МБУ ДО «Центр развития детей и подростков «Витамин» г. Вязьмы Смоленской области	
1.2	Юридических адрес	215119, Смоленская область, город Вязьма, ул. Ленина, дом 54	
1.3	ИНН	6722014437	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Вяземский Филиал ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	
<b>2. Характеристика объекта</b>			
2.1	Объекты, подлежащие проверке	Центр «Витамин», г. Вязьма, ул. Ленина, д. 54	
2.2.	Тип индивидуального теплового пункта (ввода)	Непосредственное присоединение	
2.3	Наличие на балансе юридического лица, наружных тепловых сетей	нет	
<b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
3.1	Тип системы теплоснабжения	Закрытая	
3.2	Схема подключения	Зависимая	
3.3	Внутридомовая система отопления	Однотрубная	
3.4	Наличие циркуляции ГВС	НЕТ	
3.5	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	В наличии узел учета	
<b>4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>			
4.1	Начало отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	с 5 октября 2023 г.	
	2024-2025 г.г.	с 1 октября 2024 г.	
	2025-2026 г.г.	с 1 октября 2025 г.	
4.2	Завершение отопительного сезона		
	2023-2024 г.г.	27 апреля 2024 г.	
	2024-2025 г.г.	23 апреля 2025 г.	
	2025-2026 г.г.	05 мая 2026 г.	
4.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2023-2024 г.г.	476,79 Гкал	
	2024-2025 г.г.	372,11 Гкал	

№п	Наименование	Описание	Примечание
	2025-2026 г.г.	399,10 Гкал	
4.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не выявлено	
	2024-2025 г.г.	Не выявлено	
	2025-2026 г.г.	Не выявлено	
4.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 г.г.	Не выявлено	
	2024-2025 г.г.	Не выявлено	
	2025-2026 г.г.	Не выявлено	
4.6	Аварийные ситуации		
	2023-2024 г.г.	Не выявлено	
	2024-2025 г.г.	Не выявлено	
	2025-2026 г.г.	Не выявлено	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 г.г.	В штатном режиме	
	2024-2025 г.г.	В штатном режиме	
	2025-2026 г.г.	В штатном режиме	
<b>5. Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих пяти отопительных периодов</b>			
5.1	Отсутствуют		
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: до 01 августа 2026 года	
6.2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	Отопительный период с 01.10.2026 г по 30.04.2027 г.	
6.3	Подготовка (актуализация) организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения с 05 мая 2026 по 30 июня 2026	
6.4	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Срок выполнения: постоянно	
6.5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения с 01 июля 2026 по 15 августа 2026	
6.6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций	Договор с «ТЭП» №02 от 09.01.2026 г.	

п/п	Наименование	Описание	Примечание
	для эксплуатации оборудования		
6.7	Разработка (актуализация) перечня эксплуатационной документации, инструкций по охране труда, производственных инструкций обслуживающего персонала	Договор с «ТЭП» №02 от 09.01.2026 г.	
6.8	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, а также электроустановок	Срок выполнения: с 20 июня по 10 августа 2026 г	
6.9	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: 27 мая 2026 г.	
6.10	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями	Постоянно	
<b>7. Мероприятия технического характера</b>			
7.1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность	Срок выполнения: до 15 июля 2026 г.	
7.2	Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления	Срок выполнения: до 15 июля 2026 г.	

И.о. директора МБУ ДО  
ЦРДиП «Витамин» г. Вязьма



*Жиселов*

(Подпись)

**Нилова О.В.**

(ФИО)