

**СОГЛАСОВАНО:**

Директор Вяземского филиала  
ООО «Смоленсктеплоэнерго»



Федоров А.В.

2026 г.

**УТВЕРЖДЕНО:**

Директор МБОУ Вязьма-  
Брянской СОШ Вяземского  
района Смоленской области



Е.В. Данкова

2026 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2026- 2027 гг.**  
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
<b>1. Общие сведения по объекту</b>			
1.1	Наименование юридического лица	МБОУ Вязьма-Брянская СОШ Вяземского района Смоленской области	
1.2	Юридических адрес	215107 Смоленская область, Вяземский район, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	
1.3	ИНН	6722011940	
1.4	Единая теплоснабжающая организация	Вяземский филиал ООО «Смоленсктеплоэнерго»	
<b>2. Характеристика объекта</b>			
2.1	Объекты, подлежащие проверке	Здание школы	
2.2	Тип индивидуального теплового пункта (ввода)	Непосредственное присоединение	
2.3	Наличие на балансе юридического лица, наружных тепловых сетей	Нет	
<b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b>			
3.1	Тип системы теплоснабжения	<u>закрытая</u> (открытая/закрытая)	
3.2	Схема подключения	<u>зависимая</u> (зависимая/независимая)	
3.3	Внутридомовая система отопления	<u>двухтрубная</u> (двухтрубная/однотрубная)	
3.4	Наличие циркуляции ГВС	<u>есть</u> (есть/нет)	
3.5	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Имеется теплосчетчик ТВК	
<b>4. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>			
4.1	Начало отопительного сезона (дата)		
	2023-2024г.г.	01.10.2023	
	2024-2025г.г.	01.10.2024	
	2025-2026 г.г.	01.10.2025	

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
4.2	Завершение отопительного сезона (дата)		
	2023-2024 гг.	30.04.2024	
	2024-2025 гг.	30.04.2025	
	2025-2026 гг.	05.05.2026	
4.3	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета (Гкал)		
	2023-2024 гг.	681 Гкал	
	2024-2025 гг.	651 Гкал	
	2025-2026 гг.	723Гкал	
4.4	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024 гг.	<u>отсутствует</u>	
	2024-2025 гг.	<u>отсутствует</u>	
	2025-2026 гг.	<u>отсутствует</u>	
4.5	Технологические нарушения по внутренним причинам		
	2023-2024 гг.	<u>отсутствует</u>	
	2024-2025 гг.	- <u>отсутствует</u> :	
	2025-2026 гг.	- <u>отсутствует</u>	
4.6	Аварийные ситуации		
	2023-2024 гг.	<u>отсутствует</u>	
	2024-2025 гг.	<u>отсутствует</u>	
	2025-2026 гг.	<u>отсутствует</u>	
4.7	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования		
	2023-2024 гг.	в штатном режиме	
	2024-2025 гг.	в штатном режиме	
	2025-2026 гг.	в штатном режиме	
<b>5. Мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b>			
5.1	Отсутствуют	-	
<b>6. Мероприятия организационного характера</b>			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Срок выполнения: с 01 мая 2026 г. по 31 августа 2026 г.	
6.2	Обеспечить эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения	Срок выполнения: с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	
6.3	Подготовка (актуализация) организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО	Срок выполнения: с 01 апреля 2026 г. по 30 апреля 2026 г.	
6.4	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии	Срок выполнения: с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
6.5	Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)	Срок выполнения: с 01 июля 2026 г. по 31 июля 2026 г.	
6.6	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования	Срок выполнения: с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2026 г.	
6.7	Разработка (актуализация) перечня эксплуатационной документации, инструкций по охране труда, производственных инструкций обслуживающего персонала	Срок выполнения: с 30 мая 2025 г. по <u>неопределённый срок</u>	
6.8	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплотребляющих установок, а также электроустановок	Срок выполнения: с мая 2026 г. по 31 мая 2026 г.	
6.9	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)	Срок выполнения: с 01 июня 2026 г. по 31 августа 2026 г.	
6.10	Организация и проведение периодической проверки узла учета	Срок выполнения: с 01 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г.	
<b>7. Мероприятия технического характера</b>			
7.1	Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность	Срок выполнения: с 01 июня 2026 г. по 30 июня 2026 г.	
7.2	Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения	Срок выполнения: с 01 июня 2026 г. по 30 июня 2026 г.	
7.3	Ремонт системы отопления и ГВС	Срок выполнения: с 06 мая 2026г. по 30 сентября 2026г.	

Заместитель директора по АХР

\_\_\_\_\_  
(Должность)

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись)

  
\_\_\_\_\_  
(ФИО)

МП « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.