

"Утверждаю"
Генеральный директор
ООО «Первая управляющая компания»



А.П. Федурце.

"Согласовано"
Директор ВФ
ООО "Смоленскрегионтеплоэнерго"

/А.В. Федоров.

Согласовано в част. системе ЧЕТИТЭБЕР

План мероприятий по подготовке МКД к эксплуатации в отопительный период 2025-2026гг., находящихся в управлении ООО "Первая управляющая компания"

П.Осипенко, д.27

№ п/п	Вид работ	Сроки	Объемы работ	Примечания
1	частичная замена спусковых кранов	июнь-июль 2025	1,2,3,5,6 подъезды	
2	врезка новых кранов верхний розлив		4 подъезд	
3	замена кранов		9 шт.	ГВС
4	замена кранов		5 шт	ХВС
5	замена задвижки подачи горячей воды			
6	замена кранов		70%	отопление
7	врезка кранов			
8	промывка системы ГВС	август 2025г		
9	гидравлические испытания системы отопления			
10	промывка системы отопления			
11	гидравлические испытания системы ГВС			
12	Осмотры МКД	2 раза в год		
13	Инженерные элементы: ревизия электрощитовой	по графику		
14	Холодное водоснабжение: (ревизия задвижек с набивкой сальников, замена участков трубопровода, проверка вентилей)	июль		
15	Канализация (ревизия и промывка канализационных стояков) проверка ливневки.	май-июль		

"Утверждаю"

Генеральный директор

ООО «Первая управляющая компания»



А.П. Федурце.

"Согласовано"

Директор ВФ

ООО "Смоленскрегионтеплоэнерго"

/А.В. Федоров.

Согласовано в части системы отопления

План мероприятий по подготовке МКД к эксплуатации в отопительный период 2025-2026гг., находящихся в управлении ООО "Первая управляющая компания"

Плетниковка, д.13

№ п/п	Вид работ	Сроки	Объемы работ	Примечания
1	замена кранов-стояков	июнь-июль 2025г		полотенцесушителей
2	замена кранов – спускников			
3	Замена кранов-стояков			отопление
4	Замена кранов		40%	ГВС
5	промывка системы ГВС	август 2025г		
6	гидравлические испытания системы отопления			
7	промывка системы отопления			
8	гидравлические испытания системы ГВС			
9	Осмотры МКД	2 раза в год		
10	Инженерные элементы: ревизия электрощитовой	по графику		
11	Холодное водоснабжение: (ревизия задвижек с набивкой сальников, замена участков трубопровода, проверка вентилей)	июль		
12	Канализация (ревизия и промывка канализационных стояков) проверка ливневки.	май-июль		