

"СОГЛАСОВАНО"

Глава Муниципального образования  
"Вяземский муниципальный округ"  
Смоленской области

О.М.Смоляков

2025г.

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор ООО "Стимул"  
О.В.Суворов  
2025г.

**План мероприятий по подготовке объектов к отопительному периоду  
ООО «Стимул» на 2025-2026 гг.**

№ п/п	Наименование видов работ	Планируемая сумма ремонта тыс. руб.	Срок выполнения
<b>Газовая котельная:</b>			
1	Поверка приборов системы автоматики безопасности по содержанию окиси углерода и метана(замена датчиков);	88,3	апрель
2	Химическая промывка теплообменников (2шт);	286,77	август
3	Ревизия и замена запорной арматуры;	195,6	июнь
4	Ревизия и обслуживание насосного оборудования;	141,12	май-июнь
5	Замена электромагнитных клапанов ГВС (2 шт)	142,92	август
6	Поверка термометров и манометров (120 штук);	140,08	ноябрь
7	Восстановление и ремонт наружного и внутреннего освещения;	58,83	сентябрь
8	Переподготовка и аттестация персонала;	124	декабрь
9	Ремонт насосов;	1476,85	май-июнь
10	Поверка ручного газоанализатора	16,02	апрель

11	Восстановление лакокрасочного покрытия внутренних трубопроводов и металлических конструкций помещения котельной;	56,62	май-июнь
12	Благоустройство прилегающей территории и здания котельной;	40,48	сентябрь
13	Обкос территории котельной;	46,24	май-август
14	Чистка водогрейных котлов 3шт	47,72	май-июнь
15	Экспертиза промышленной безопасности экономайзеров котлов 3шт.	200,00	апрель
16	Замена насоса поддержания давления (CR4-80) 2 шт	294	август
17	Вспомогательные материалы химводоочистки;	446,12	ноябрь
18	Замена насоса циркуляции воздуха (UPC50-120)	95,27	декабрь
19	Проведение измерений и анализов загрязняющих веществ пром. выбросов	36,23	апрель-май
20	Замена электромоторного клапана котла 3 шт	214,38	сентябрь
21	Замена теплообменника №1 (ГВС)	449,91	июль
22	Замена теплообменника №2 (ГВС)	449,91	июль
23	Режимно-наладочные работы системы автоматики и КИПиА котлов	295,00	июнь
24	Техническое обслуживание газового оборудования котельной	160,57	по графику
25	Техническое освидетельствование внутреннего трубопровода котельной	43,68	ноябрь
26	Замена электро-контактора 380В (СА 1-150)	136,00	декабрь
27	Замена насоса поддержания давления CR 4-160	90,48	декабрь
28	Поверка счетчика газа	23,92	июль
29	Поверка корректора газа	18,72	июль
30	Режимно-наладочные испытания котлов 3 шт.	389,00	октябрь
31	Техническое освидетельствование дымовой трубы	115,00	апрель
	<b>Итого по газовой котельной:</b>	<b>6319,74</b>	
	<b>Центральный тепловой пункт:</b>		
1	Окраска и изоляция внутреннего трубопровода;	27,54	июнь-июль
2	Ревизия запорной арматуры;	10,89	май-июнь
3	Ревизия, обслуживание сетевых насосов;	30,25	май
4	Замена циркуляционного насоса	247,52	август
5	Химическая промывка трубчатых теплообменников – (2шт);	236,1	сентябрь
6	Химические реактивы для дозаторной установки подпитки сети (комплексоны)	62,59	ноябрь
	<b>Итого по ЦТП:</b>	<b>614,89</b>	

<b>Тепловые сети:</b>			
1	Замена запорной арматуры;	240,16	май-июнь
2	Восстановление изоляции тепловых сетей;	538,5	август- сентябрь
3	Ревизия запорной арматуры;	10,98	май
4	Покос травы в охранной зоне тепловой сети надземной прокладки;	48,86	май-август
5	Промывка, опрессовка тепловых сетей;	89,23	май,август- сентябрь
6	Откачивание грунтовых вод в тепловых камерах в осеннее - весенний период;	30,69	апрель- ноябрь
7	Замена аварийного участка трубопровода D 89 протяженностью 600 м	769,6	сентябрь
8	Аварийно-восстановительные работы в период эксплуатации	561,32	
9	ГСМ ( ДТ. Работа генератора при аварийном отключении электроэнергии)	152,88	
	<b>Итого по тепловым сетям:</b>	<b>2442,22</b>	
	<b>Всего по тепловому энергетическому участку:</b>	<b>9376,85</b>	

Энергетик ООО "Стимул"



И.И. Балабин