

Согласовано

Директор ВР ООО

«Стоянец регионтеплоэнерго»

А.В. Фёдоров

Согласовано в части
системы теплоснабжения

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор ООО «ГОСТ»

Сергеев Р.В.

09.07.2025 г.



ПЛАН работ по выполнению плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД, находящихся в управлении ООО «ГОСТ»

на 2025– 2026г.

План работ по МКД может уточняться в зависимости от наличия денежных средств на доме, изменения цен и тарифов, результатов осмотров (весенних, осенних и внеочередных), а также решения собраний собственников.

№№ пп	Объекты	Наименование работ	План (количество)	Сроки исполнения
1	2	3	4	5
1	Ленина,63	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление (ревизия запорной арматуры опрессовка системы отопления) -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; проверка внутренних ливнестоков устранение неплотностей канализационных сетей 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -покраска лавочек, газонных ограждений, малых форм 5. Непредвиденные работы в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 1 раз в год В полном объеме В полном объеме По мере необходимости 2-3 квартал. 2 квартал По мере необходимости 684,5 м2 По мере необходимости	Апрель Июль, авг. Май Апрель – май 21.05.2025 г. Апрель –сент. Апрель – май Май – сент. Май – окт.
2	Парковая. 4	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников)	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель – май Июль – сент. Апрель -июнь

		-холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников;; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления) -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; проверка внутренних ливнестоков 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -покраска лавочек, газонных ограждений, малых форм 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	По мере необходимо сти , по заявкам граждан В полном объеме 1 раз в год В полном объеме В полном объеме 2-3 квартал 3 квартал 1 раз в неделю По мере необходимо сти , по заявкам граждан	Май-авг. Июль 07.07.2025 г. Май – сент. Апрель – май Апрель – июнь Июль – окт.
3	Ленина 61а	1.Осмотры МКД 1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления) -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; проверка внутренних ливнестоков 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -покраска лавочек, газонных ограждений, малых форм -ремонт козырька над входом	2 раза в год По графику По мере необходимо сти , по заявкам граждан По мере необходимо сти , по заявкам граждан В полном объеме 1 раз в год В полном объеме В полном объеме 2-3 квартал 2 квартал	Апрель – май Май - июль Май – сент. Май – июль 23.05.2025 г. Апрель – май Май

		5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 кв. 1 раз в неделю По мере необходимости , по заявкам граждан	Май – сент.
4	Березы, 4	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -ремонт придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 2 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель – май Май Май Июнь Май – сент. 09.07.2025г. Апрель – май Май Май – сент.
5	Ул. Строителей, д. 4	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей)	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан	Май – сент. Апрель Май- сент.

		-отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций, очистка витражей	В полном объеме Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости, по заявкам жителей	30.05.2025 г. Июнь Апрель – май Август
6	Ул. Юбилейная, дом 27	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) - холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей, замена 20 шт. кранов шаровых разных диаметров) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории -устройство утепления чердачного перекрытия 4. Общестроительные работы: -отсыпка придомовой территории асфальтовой крошкой 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раз. в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме Июль В полном объеме 2 раз в год Август По мере необходимости, по заявкам граждан	Май Июль Май – сент. Июнь 29.08.2025г.. Август Август
7	Ул. Кашена, д. 26	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - холодное водоснабжение (ревизия	2 раза в год По графику По мере	Май – сент. Июнь

		задвижек с набивкой сальников, ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	необходимо сти , по заявкам граждан Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель 23.05.2025 г. Апрель – май Май – сент.
8	Страховой пер., дом 1	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель – май Май – сент. Июль Апрель 27.05.2025 г. Август Май – сент.
9	Березы, д.3	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв.	Апрель Апрель – сент. Апрель Май

		вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -ремонт придомовой территории по программе Комфортная среда 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 2 кв. По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель 06.06.2025 г. Апрель – май Май – август Май – сент.
10	м-н Березы, д.6	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -ремонт придомовой территории по программе Комфортная среда 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 2 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель Май – август Апрель Май Май 13.06.2025 г. Май Апрель – май Май – сент.
11	м-н Березы, д.8	1. Осмотры МКД	2 раза в год	

		-весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 26.06.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
12	м-н Березы, д10	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство:	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 19.06.2025 г.

		-расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
13	м-н Березы, д.14	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 23.06.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
14	м-н Березы, д.15	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль

		задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Май – сент. 11.07.2025г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
15	Ул. Строителей д. 6	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 03.06.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.

16	Ул. В.- Интернационалис, д.12/2	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 27.06.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
17	Красноарм. ш, д.11	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. -заделка отверстий на лестничных площадках - ремонт кровли на чердаке 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры;	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме	Апрель Май – сент. Январь – февраль Февраль Апрель – май Май - июль Май – сент.

		опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: -окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	27.08.2025г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
18	Ул. Парковая, д.10	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; замена вентилей опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: -окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Сентябрь 11.07.2025г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
19	Ул. Парковая, д.2	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -горячее водоснабжение (замена ХВС, ревизия задвижек с набивкой	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам	Апрель Май – сент. Апрель

		сальников) -холодное водоснабжение (замена труб ГВС, ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ремонт и замена труб, ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 2 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель – сент. Май – сент. 19.05.2025 г. Март-апрель Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
20	Ул. Ленина, д.42	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (замена труб ХВС подвал, ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ремонт и замена труб в подвале, ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 2 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости	Апрель Май – сент. Апрель – май Апрель-сент. Май – сент. 23.07.2025 г. Апрель –май Январь – март Апрель – май Апрель – окт.

		-замена разбитых стекол, сломанных конструкций	сти , по заявкам граждан	
21	Парковая. 6	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников;; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления) -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; проверка внутренних ливнеотоков 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -покраска лавочек, газонных ограждений, малых форм 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан По мере необходимости , по заявкам граждан В полном объеме 1 раз в год В полном объеме В полном объеме 2-3 квартал 3 квартал 1 раз в неделю По мере необходимости , по заявкам граждан	Апрель – май Июль – сент. Апрель -июнь Май-авг. Июль 09.07.2025 г. Май – сент. Апрель – май Апрель – июнь Июль – окт.
21	Парковая. 16	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников;; ревизия вентилей)	2 раза в год По графику По мере необходимости , по заявкам граждан По мере необходимости , по заявкам	Апрель – май Июль – сент. Апрель -июнь Май-авг.

		-отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления) -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; проверка внутренних ливнепроводов 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -покраска лавочек, газонных ограждений, малых форм 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	граждан В полном объеме 1 раз в год В полном объеме В полном объеме 2-3 квартал 3 квартал 1 раз в неделю По мере необходимости, по заявкам граждан	Июль 15.07.2025 г. Май – сент. Апрель – май Апрель – июнь Июль – окт.
22	Ул. Строителей, д. 2	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций, очистка витражей	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости, по заявкам жителей	Май – сент. Апрель Май- сент. 28.05.2025г. Июнь Апрель – май Август
23	Ул. Строителей, д. 10	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	2 раза в год	Май – сент.

		2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций, очистка витражей	По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости, по заявкам жителей	Апрель Май- сент. 04.06.2025 г. Июнь Апрель – май Август
24	Ул. Дмитрова Гора д. 2	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: -ремонт придомовой территории по программе Комфортная среда 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 2 кв. Май-август По мере необходимости, по	Апрель Май – август Апрель Май Май 21.05.2025 г. Май Апрель – май Май – сент.

		-замена разбитых стекол, сломанных конструкций	заявкам граждан	
25	Ул. Дзержинского д. 6А	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -окашивание придомовой территории 4. Общестроительные работы: 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан Июль В полном объеме 2 раз в год По мере необходимости, по заявкам граждан	Май – сент. Июнь Апрель 22.05.2025 г. Апрель – май Май – сент.
26	Ул. В.- Интернационалис, д.12/1	1.Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2.Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы:	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 27.06.2025 г. Январь – март Апрель – май

		в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель – окт.
27	Красноармейское шоссе д. 14	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель – окт. Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 01.09.2025г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
28	Ул. В.- Интернационалис, д. 3	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей)	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв.	Апрель – окт. Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль

		-отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Май – сент. 01.07.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
29	Ул. В.Ползунова, д.23	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	2 раза в год По графику По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель Май – сент. Апрель – май Май - июль Май – сент. 17.07.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
30	Ул. П.Осипенко, д. 27	1. Осмотры МКД -весенний осмотр дома, -подготовка к работе в осенне-зимний	2 раза в год По графику	Апрель Май – сент.

	период 2025-2026 гг. 2. Инженерные элементы: -ревизия эл. щитовой - горячее водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников) -холодное водоснабжение (ревизия задвижек с набивкой сальников, смена участков трубопроводов; ревизия вентилей) -отопление ревизия запорной арматуры; опрессовка системы отопления -канализация (ревизия и промывка канализационных стояков; 3. Благоустройство: -расчистка придомовой территории и вывоз мусора 4. Общестроительные работы: - окрашивание придомовой территории 5. Непредвиденные работы: в результате осмотра МКД и придомовой территории -замена разбитых стекол, сломанных конструкций	По мере необходимости, по заявкам граждан В полном объеме 2 кв. В полном объеме 1 раз в год 3 квартал 1 кв. Май-август По мере необходимости, по заявкам граждан	Апрель – май Май - июль Май – сент. 21.07.2025 г. Январь – март Апрель – май Апрель – окт.
--	--	--	---