

Согласовано:

Утверждаю:

Директор Вяземского филиала
ООО «Смоленский регионтеплоэнерго»



А.В. Федоров

« 2025г »

Генеральный директор
ООО «Вяземское ПЖРО»



И.И. Платов

« 2025г »

ПЛАН

подготовки жилищного фонда, находящегося в управлении ООО «Вяземское ПЖРО» к отопительному сезону 2025-2026гг

№п	Мероприятия, адрес МКД	Единиц а измере ния	Объемы	Сроки выполнения
1	Ремонт кровельного покрытия, в том числе:	м2	1590	до 15 сентября
	Ул. Восстания, д. 5А	м2	100	Июль-август
	Пер. Загородный, д. 27	М2	100	Июль-август
	Пер. Загородный, д. 27	М2	50	Июль-август
	Пер. Загородный, д. 27	м2	50	Июль-август
	Ул. Заслонова, д.5	м2	250	Июль-август
	Ул. Заслонова, д. 24	м2	100	Июль-август
	Ул. П. Осипенко, д. 1	м2	100	Июль-август
	Ул. Калинина, д.4	М2	50	Июль-август
	Ул. Калинина, д.6	М2	100	Июль-август
	Ул. Кронштадтская, д. 29	М2	150	Июль-август
	Ул. Л. Шмидта, д 12	М2	100	Июль-август
	Ул. Репина, д. 16А	М2	50	Июль-август
	Ул. С. Перовской, д.7	М2	140	Июнь-июль
	Ул. Кронштадтская, д. 31	М2	50	Июль-август
	Ул. Репина, д. 17А	М2	100	Июль-август
	Пер. Устинкин, д.7А	М2	50	Июль-август
	Ул. 25 Октября, 17	М2	50	Июль-август
2	Ремонт межпанельных швов, в том числе:	м/п	202	до 15 сентября
	Ул. Кронштадтская, д. 29	м/п	40	Июль-август
	Ул. Заслонова, д. 24	м/п	122	Июль-август
	Ул. П. Осипенко, д. 25	м/п	40	Июль-август

3	Ремонт балконных плит, в том числе:	шт	3	до 15 сентября
	Ул. Восстания, д.5А	шт	1	июнь
	Ул. Кронштадтская, д.3	шт	1	май
	Ул. Красноармейское Шоссе, д. 13А	шт	1	июнь
4	Ремонт отмостки, в том числе:	м2	100	до 15 сентября
	Пр. 25 Октября, д.4	М2	40	Июль-август
	Ул. Ленина, д. 26	М2	25	Июль-август
	Ул. Московская, д. 38	М2	35	Июль-август
5	Замена задвижек отопления д.100мм, в том числе:	шт	9	до 01 сентября
	Ул. П. Осипенко, д. 1 (отопление, течь задвижки)	шт	2	Июль-август
	Ул. Кронштадтская, д. 29 (отопление, течь задвижки)	шт	2	Июль-август
	Ул. Кронштадтская, д. 33 отопление, не перекрывает)	шт	2	Июль-август
	Ул. Кронштадтская, д. 37А(отопление, не перекрывает)	шт	1	Июль-август
	Ул. Восстания, д.3 (отопление, не перекрывает)	шт	2	июль
6	Замена задвижек ГВС, отопления д.80мм, в том числе:	шт	7	до 01 сентября
	Ул. Кронштадтская, д. 31 (отопление ,не перекрывает)	шт	2	Июль-август
	Ул. Восстания, д. 5А (ГВС) (не перекрывает)	шт	1	Июль-август
	Ул. 25 Октября, д. 17 (отопление, не перекрывает)	шт	2	Июль-август
	Ул. Спортивная, д. 3 (отопление, течь задвижки)	шт	2	Июль-август
7	Замена задвижки ГВС, отопления д.50мм, в том числе:	шт	15	до 01 сентября
	Ул. Заслонова, д.5 (отопление, не перекрывает)	шт	8	май
	Пер. Загородный, д. 25 (ГВС) (течь задвижки)	шт	2	Июль-август
	Ул. Репина, 17 (ГВС,течь задвижки)	шт	2	Июль-август
	Пр. 25 Октября, д.2 (ГВС , течь задвижки)	шт	1	Июль-август
	Ул. 25 Октября, д.3 (отопление, не перекрывает)	шт	2	Май
8	Замена труб стальных ГВС, отопление д.50-89мм, в том числе:	м/п	80	до 01 сентября
	Ул. Полевая, д. 47 ф.76 (ГВС, забиты солевыми отложениями)	м/п	36	Июнь
	Ул. Кронштадтская, д. 27 (коррозирован лежак отопления)	м/п	44	Июль-август
9	Замена труб стальных д.15-32 мм, в том числе:	м/п	74	до 01 сентября
	Ул. Полевая, д. 47 (зашлакованы)	м/п	21	Июль-август
	Ул. Репина, д. 16А (коррозированы)	м/п	18	Июль-август
	Пер. Загородный, д. 25 (коррозированы)	м/п	13	Июль-август
	Пер. Загородный, д. 21(коррозированы)	м/п	22	Июль-август
10	Замена кранов и вентилей д.15-32мм	шт	102	до 01 сентября

11	Промывка и опрессовка систем отопления МКД	Кол-во домов	71	до 01 сентября
12	Осмотр электрощитовых вводных и межэтажных	шт	308	до 15 сентября
13	Поверка приборов узла учета тепловой энергии, в том числе:	шт	9	до 01 сентября
	ул. Кронштадтская, д.23 (вышел срок поверки)	шт	1	июль-август
	Ул.Кронштадтская, д.25 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. Кронштадтская, д. 31(вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. Полевая, д. 47 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. П. Коммуны, д. 2 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. Маяковского, д.21 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. Ленина, д. 29 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. 25 Октября, д.17 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август
	Ул. 25 Октября, д.18 (вышел срок поверки)	шт	1	июль -август

Составил: инженер ПТО



Соколова Л.В.

