

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Полное название: Общество с ограниченной ответственностью «Смоленская региональная теплоэнергетическая компания «Смоленскрегионтеплоэнерго»

Краткое название: ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

Генеральный директор: Пучков Юрий Николаевич

Адрес юридический и фактический : 214020 г. Смоленск ул. Шевченко 77а

В состав ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» входят:

- Вяземский филиал (Вяземский, Гагаринский, Новодугинский, Сычевский районы);
- Сафоновский филиал (Сафоновский, Дорогобужский, Холм-Жирковский, Ельнинский, Духовщинский районы);
- Рославльский филиал (Рославльский, Шумячский, Починковский, Ершичский районы);
- Ярцевский филиал(Ярцевский район);
- Смоленское эксплуатационное подразделение (Смоленский и Краснинский районы).

Список объектов ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
Вяземский филиал			
г. Вязьма			
1	ул. Кронштадтская, 21	газ	95/70
2	ул. Кронштадтская, 6	газ	95/70
3	ул. С. Перовской, 6	газ	95/70
4	ул. Комсомольская (ЦРБ)	газ	95/70
5	д. Ново-Никольское	газ	95/70
6	Дом престарелых ул. Ленина д.75	газ	65/5
7	Восток, ул Строителей,17	газ	105/65 (изл.65)
	ЦТП 1 от котельной №7 Восток	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №7 Восток	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №7 Восток	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №7 Восток	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №7 Восток	-	95/70
8	ул. Маяковского	газ	105/65 (изл. 65)
	ЦТП 1 от котельной №8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №8 ул. Маяковского	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №8 ул. Маяковского	-	95/70
9	ул. Плетниковка	газ	95/70
11	с. Андрейково	газ	95/70
12	д. Относобо	газ	95/70
13	д. Новое село	газ	95/70
14	БМК ст. Семлево	газ	95/70
16	БМК Ср. шк. №3 , ул. Докучаева,д.2	газ	95/70
19	с. Семлево	уголь	95/70
21	БМК ул Гоголя, д.21	газ	95/70
22	ДЭП-2, ул.Сычевское шоссе	газ	95/70
23	БМК "Юбилейная", ул. Молодежная,д.2	газ	95/70

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
	ЦТП 1 от котельной №23 мкр-н Юбилейный	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №23 мкр-н Юбилейный	-	95/70
24	БМК ул.Московская	газ	95/70
	ЦТП 1 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной № 24 ул. Московская	-	95/70
г. Гагарин			
1	Районная, пр.Промышленный, 1	газ	115/70 (изл. 70)
	ЦТП 1 от Районной котельной №1		95/70
	ЦТП 2 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 3 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 4 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 5 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 6 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 7 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 8 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 9 от Районной котельной №1	-	95/70
	ЦТП 10 от Районной котельной №1	-	95/70
2	БМК-1, ул. Бахтина , 116	газ	95/70
3	БМК-2, ул. Заводская, 5а	газ	95/70
	ЦТП 14 от №3 БМК-2	-	95/70
	ЦТП 15 от №3 БМК-2	-	95/70
4	с. Карманово, ул. Заводская, 4	газ	95/70
	ЦТП-30 от №4 с. Карманово	-	95/70
	ЦТП-31 от №4 с. Карманово	-	95/70
5	БМК-3, ул.Мира, 2А	газ	95/70
6	БМК, ул.Пушная, 2	газ	95/70 (изл. 70)
7	БМК-7 , ул. Красноармейская, юго-восточнее ж.д. 56А	газ	95/70
	ЦТП 17 от БМК-7	-	95/70
	ЦТП 18 от БМК-7	-	95/70
8	БМК-8, на пересечении ул. Ленина и ул. Красноармейская	газ	95/70
	ЦТП 12 от БМК-8	-	95/70
9	БМК-9, ул. Советская (на базе ЦТП-11)	газ	95/70
10	п. Карманово, ул. Набережная, д.18	газ	95/70
с. Новодугино			
1	ул. Чкалова (ЦРБ)	газ	95/70
г. Сычевка			
1	ул. Пушкина (роддома)	газ	95/70
2	ул. Б. Пролетарская (ГДРСУ)	газ	95/70
3	ул. Саратовская (Школа)	газ	95/70
Ярцевский филиал			
г. Ярцево			
1	ул. Машиностроительная, стр.1	газ	95/75 (изл. 75)
	ЦТП 1 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №1	-	95/70

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
	ЦТП 10 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 11 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 13 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 14 от котельной №1	-	60/5 (только вода на нужды ГВС)
	ЦТП 15 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 16 от котельной №1	-	95/70
	ЦТП 17 от котельной №1	-	95/70
2	Ул. Октябрьская	газ	95/70
3	ул.Школьная,д.9-б	газ	95/70
4	Ул. 1 Рабочая (Школа),д.28-б	газ	95/70
5	Школа-интернат	газ	95/70
8	Ул. Краснооктябрьская	газ	95/70
10	ул.Дачная,д.20-б	газ	95/70
11	дер. Суетово	газ	95/70
12	ул. М. Жукова (МСО),д.1-а	газ	95/70
13	д.Михейково	газ	95/70
14	кот. Ярцевского ЛМПС,д.7	газ	95/70
15	ул. Победы,17	газ	95/70
16	ул.Заозёрная	газ	95/70
Сафоновский филиал			
г. Сафонов			
1	Школа-интернат	газ	95/70
2	Ул. Красноармейская	газ	95/70
3	ул. Пушкина	газ	95/70
4	26-ой квартал	газ	95/70
5	Сафонов БМК, ул Кутузова,д.33	газ	95/70
8	мкр.ГМП	газ	95/70
9	21-й кв.,ул. Коммунистическая	газ	95/70
10	45-й кв., ул. Мира	газ	95/70
11	Р-ная подст №1	газ	95/70
12	Р-ная подст №2	газ	95/70
13	Р-ная подст №3	газ	95/70
15	Котельная №15, ул. Химиков	газ	95/70 (изл. 70)
	ЦТП 1 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №15	-	95/70
	ЦТП 11 от котельной №15	-	95/70
16	Котельная №16, ул. Советская,78	газ	95/65 (изл. 65)
	ЦТП МЖК от котельной №16	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №16	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №16	-	95/70
18	ул. Первомайская	газ	95/70
17	Котельная №17 ул.Ковалева	газ	95/70
19	Издешково	газ	95/70

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
г. Духовщина			
1	Ул. Карла Либнехта	газ	95/70
2	Школа-интернат	газ	95/70
3	Ул. Горького (ЦРБ)	газ	95/70
п. Ельня			
1	пос. Льнозавод	газ	95/70
2	ул. Глинки (детский сад)	газ	95/70
4	Ул. Пролетарская (ЦРБ)	газ	95/70
5	ФОК	газ	95/70
п. Холм-Жирки			
1	Котельная, № 1	газ	95/70
2	Котельная, № 2	газ	95/70
3	Котельная, № 3	газ	95/70
4	Игоревское	газ	95/70
г. Дорогобуж			
1	БМК с/п Михайловское	газ	105/75 (изл. 75)
	ЦТП 1 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №1 с/п Михайловское	-	95/70
2	Верхнеднепровский	газ	105/75 (изл. 75)
Рославльский филиал			
г. Рославль			
1	12-й микрорайон	газ	95/70
2	Ул. Урицкого	газ	95/70
3	Ул. Товарная	газ	95/70
4	ул.Пушкина	газ	95/70
5	162-квартал	газ	95/70
6	8-ая школа	газ	95/70
7	Ул. Красина	газ	95/70
8	д. Лесники	газ	95/70
9	6-я школа	газ	95/70
10	3-я школа	газ	95/70
11	Ул. Свердлова	газ	95/70
12	Ул. Загородная	газ	95/70
13	Тубдиспансер	газ	95/70
14	Ул. Пайтерова	газ	95/70
15	д. Никольское, интернат	газ	95/70
17	Ул. К. Маркса	газ	95/70
18	п. Остер (ДСПМК)	газ	95/70
19	п. Козловка (Агропромхимия)	газ	95/70
20	п. Остер (п. Козловка)	газ	95/70
21	п. Остер (БМК)	газ	95/70
22	д. Липовка	газ	95/70
23	п. Екимовичи - цен.	газ	95/70
24	п. Екимовичи - школа	уголь	95/70
25	д. Астапковичи	газ	95/70
26	д.Грязнять	газ	95/70
27	д. Кириллы	газ	95/70
28	д.Пригорье	газ	95/70
29	Перенка	газ	95/70
30	п/я 100-6	газ	95/70
31	Рославль ЦРБ	газ	95/70

№	Адрес котельной	Вид топлива	Температурный график, °С
32	Котельная №32, ул. Мичурина 196	газ	105/77,5 (изл. 77,5)
	ЦТП 1 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 2 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 3 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 4 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 5 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 6 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 7 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 8 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 9 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 12 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП 13 от котельной №32	-	95/70
	ЦТП-10 от котельной ВРЗ	-	95/70
	ЦТП-11 от котельной ВРЗ	-	95/70
п. Ершичи			
1	Ул. Луговая	газ	95/70
2	ЦРБ	газ	95/70
3	пос. Ворга	газ	95/70
г. Починок			
1	Центральная котельная	газ	95/70
2	Котельная первый микрорайон	газ	95/70
3	Котельная Баяды	газ	95/70
4	д. Прудки	газ	95/70
5	п. Лосня	газ	95/70
6	БМК, ул. Строителей	газ	95/70
8	д. Данькова	газ	95/70
12	ул. Полевая	газ	95/70
14	Пересна	газ	95/70
15	д. Денисово	газ	95/70
16	ПУ-29	газ	95/70
п. Шумячи			
1	Центральная котельная	газ	95/70
2	Школа	газ	95/70
3	Школа-интернат	газ	95/70
Смоленское эксплуатационного подразделения			
п. Красный			
1	Ул. К. Маркса (Центральная)	газ	95/70
2	Ул. Ленина (ЦРБ)	газ	95/70
Смоленский район			
1	д. Богородицкое	газ	95/70
2	д. Сметанино	газ	95/70
3	с. Талашкино	газ	95/70
4	Соколя гора	газ	95/70
5	ул. Вокзальная	газ	95/70
ИТОГО по предприятию котельных:		130	

В отопительные сезоны 2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 г.г. на объектах ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» аварийных ситуаций и инцидентов влияющих на теплоснабжение потребителей и попадающих под расследование Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору не происходило.

В рамках реализации Инвестиционных программ ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» были выполнены следующие мероприятия:

- в 2021-2023 гг. выполнены работы по реконструкции магистральных тепловых сетей от котельной №1 до ТК-11 (котельная №1 в г. Гагарин, Смоленской обл.)

- в 2023 году выполнены работы по замене ГРУ в котельной №2 по адресу Смоленская обл., п. Красный, ул. Ленина (ЦРБ).

- в 2023-2024 гг. выполнено строительство газовой БМК в г. Починок Смоленской обл., взамен котельной №12 РТП;

- в 2024-2025 гг. выполнено строительство БМК в г. Рославль взамен котельной №31 (ЦРБ);

- в 2024-2025 гг. выполнены работы по техническому перевооружению котельной №1 в г. Гагарин (I стадия).

- в 2024 году выполнено строительство газовой БМК в г. Шумячи, взамен угольной котельной №3.

Так же ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» выполнило строительство газовой БМК в г. Ельня по ул. Ленина в рамках реализации договора на подключение к системе теплоснабжения.

Средняя температура за отопительный сезон за последние 3 года.

месяц	Рославльский, Еришский, Шумяцкий районы				Починковский район				Вяземский, Сычевский, Новодугинский районы				Гагаринский район				Сафоновский, Духовицкий, Егнинский, Холм-Жирковский районы			
	2022	2023	2024	Ср.за 3 года	2022	2023	2024	Ср.за 3 года	2022	2023	2024	Ср.за 3 года	2022	2023	2024	Ср.за 3 года	2022	2023	2024	Ср.за 3 года
январь	-4,7	-3,3	-7,8	-5,3	-4,7	-3,3	-8,1	-5,4	-5,7	-4,6	-9,9	-6,7	-5,6	-4,5	-10,4	-6,8	-5,2	-4,0	-9,1	-6,1
февраль	-1,3	-4,0	-1,6	-2,3	-1,3	-4,3	-1,6	-2,4	-1,6	-5,0	-3,8	-3,5	-1,3	-4,7	-4,1	-3,4	-1,4	-5,0	-2,8	-3,1
март	-0,9	1,4	2,4	1,0	-1,1	1,2	2,1	0,7	-2,0	0,1	1,0	-0,3	-2,6	0,4	1,1	-0,4	-1,2	0,5	1,5	0,3
апрель	5,2	9,7	10,3	8,4	5,3	9,4	9,9	8,2	4,5	8,5	9,8	7,6	4,4	8,5	9,9	7,6	4,8	8,8	9,7	7,8
октябрь	7,2	6,1	8,2	7,2	7,0	5,9	7,8	6,9	6,0	4,7	7,2	6,0	6,3	5	7,1	6,1	6,5	5,1	7,6	6,4
ноябрь	0,4	0,9	1,4	0,9	0,4	0,8	1,5	0,9	-0,6	-0,1	0,7	0,0	-0,7	0,2	1,0	0,2	0,2	0,1	1,0	0,4
декабрь	-3,8	-2,8	-1,6	-2,7	-4,0	-2,9	-1,5	-2,8	-5,0	-4,4	-2,6	-4,0	-4,6	-4,4	-2,5	-3,8	-4,8	-3,9	-2,1	-3,6
средняя температура за отопительный период	0,2	1,1	1,5	1,0	0,2	0,9	1,3	0,9	-0,6	-0,1	0,3	-0,1	-0,6	0,1	0,3	-0,1	-0,2	0,3	0,8	0,3

месяц	Ярцевский район				Смоленский, Краснинский районы			
	2022	2023	2024	Ср.за 3 года	2022	2023	2024	Ср.за 3 года
январь	-4,6	-3,3	-8	-5,3	-4,6	-3,3	-8	-5,3
февраль	-1,2	-4,2	-1,6	-2,3	-1,2	-4,2	-1,6	-2,3
март	-0,6	1	2,3	0,9	-0,6	1	2,3	0,9
апрель	5,3	9,3	9,7	8,1	5,3	9,3	9,7	8,1
октябрь	6,9	5,6	7,8	6,8	6,9	5,6	7,8	6,8
ноябрь	0,2	0,6	1,5	0,8	0,2	0,6	1,5	0,8
декабрь	-4,4	-3,1	-1,6	-3,0	-4,4	-3,1	-1,6	-3,0
средняя температура за отопительный период	0,2	0,9	1,4	0,8	0,2	0,9	1,4	0,8

ПЛАН
подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

№ п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Срок выполнения мероприятий	Отметка о выполнении мероприятий
1	Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон о теплоснабжении) (подпункт 9.1 пункта 9 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. № 2234 (далее – Правила):	--	до 15.09.2025	
1.1	Обеспечивать функционирование	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 – 9.3.8 пункта 9 Правил	до 15.09.2025	
1.1.1	эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.2		Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. № 808 (далее – Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.3		Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями раздела 15 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. № 115 (далее – Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (подпункт 9.3.3 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее – ОПО), разработанного в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. № 536 (далее – Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации	до 15.09.2025	

		эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил)		
1.1.5		Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктами 278, 363 и 364 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.5 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.6		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных пунктами 43 – 45 Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. № 811 (далее – Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные пунктом 238 Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.7		Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» (далее – Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.8		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.9		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями Правил по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. № 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.1.10		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с пунктом 236 Правил промышленной безопасности, программ противоаварийных тренировок,	до 15.09.2025	

		журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)		
1.2	Проводить наладку принадлежащих им	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	до 15.09.2025	
1.2.1	тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.4	Организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (далее – Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанный в соответствии с пунктом 2.7.10 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок – в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей – в	до 15.09.2025	

		случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)		
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 – 9.3.21, 9.3.123 – 9.3.29, пункта 9 Правил	до 15.09.2025	
1.6.1		Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации–изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки – сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной безопасности заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.2		копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.3		Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.4		Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.5		Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической	до 15.09.2025	

		эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)		
1.6.6		Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 – 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.7		Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок. (подпункт 9.3.21 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.8		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 Пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.9		Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями пункта 6.2.48 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.10		Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с Порядком определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. № 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.11		Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. № 34н (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
1.6.12		В соответствии с требованиями части 1 статьи 9 Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности,	до 15.09.2025	

		заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (подпункт 9.3.27 пункта 9 Правил)		
1.6.13	Выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями Правил выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. № 85, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно части 8 статьи 20 и части 10 статьи 29 Федерального закона о теплоснабжении) (подпункт 9.3.29 пункта 9 Правил)	до 15.09.2025	
	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. № 1437, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	до 15.09.2025	
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки,	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности,	до 15.09.2025	

	мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 41 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 – 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 – 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 – 15.1.7 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 – 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)	государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)		
3	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)	План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)	до 15.09.2025	