

ЖКХ



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.04.2026 № 18-б  
г. Вязьма

Об утверждении плана мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

Руководствуясь Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», в целях своевременной подготовки жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов,

1. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов согласно приложению.

2. Рекомендовать руководителям предприятий, расположенных на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области, имеющим на своем балансе, в аренде или в управлении тепловые сети, теплоисточники:

2.1. Подвести итоги отопительного периода 2025-2026 годов, разработать план мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов, с указанием сроков их выполнения, включающие в том числе мероприятия направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода, разработать план-график производства ремонтных работ на котельных, график ремонта и замены ветхих сетей систем теплоснабжения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области.

2.2. В соответствии с действующими нормативными документами и правилами выполнить весь необходимый комплекс мероприятий по подготовке сетей и сооружений теплоснабжения к предстоящему отопительному периоду 2026-2027 годов, в том числе проведение ежегодных гидравлических испытаний.

2.3. Осуществить проверку готовности теплоисточников, сетей и сооружений теплоснабжения к предстоящему отопительному периоду 2026-2027 годов в установленном порядке.

2.4. Обеспечить создание необходимых запасов резервного топлива, создать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры, обеспечить его восполнение в течение всего отопительного сезона 2026-2027 годов.

2.5. Обеспечить погашение задолженности перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов, в том числе путем подписания с энергоснабжающими организациями соглашений о ее реструктуризации и взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг с потребителей.

2.6. Обеспечить предоставление в управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области сведений о подготовке объектов и сетей коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов для получения паспортов готовности к отопительному периоду.

3. Руководителям управляющих организаций, бюджетных учреждений социального и культурного назначения муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области:

3.1. Завершить работы по профилактическому и капитальному ремонту внутренних систем вентиляции, сетей газоснабжения, электроснабжения, теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения в срок до 01.09.2026.

3.2. Создать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на подведомственных объектах и сетях коммунальной инфраструктуры в срок до 01.09.2026.

3.3. Обеспечить погашение задолженности перед поставщиками коммунальных ресурсов в срок до 01.09.2026.

4. Рекомендовать руководителям электросетевых организаций,

осуществляющих деятельность на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области, организовать проведение необходимых мероприятий по подготовке энергетического комплекса муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов и обеспечить готовность объектов в установленные сроки.

5. Рекомендовать руководителям предприятий, имеющим на своем балансе, в аренде, в управлении или в концессии объекты водоснабжения и водоотведения, организовать проведение мероприятий по подготовке систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов и обеспечить готовность объектов в установленные сроки.

6. Настоящее распоряжение опубликовать в газете «Вяземский вестник» и разместить на сайте Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области Прудникову А.О.

Глава муниципального образования  
Вяземский муниципальный округ»  
Смоленской области



**О.М. Смоляков**

Приложение  
к распоряжению Администрации  
муниципального образования  
«Вяземский муниципальный  
округ» Смоленской области  
от 16.04.2026 № 118-р

### ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области к работе в осенне-зимний период 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Организовать работу окружного штаба по обеспечению надежной работы жилищно-коммунального комплекса и осуществлению контроля за функционированием объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально-культурного назначения на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области в период их подготовки к работе в осенне-зимний период и его прохождения в 2026-2027 годах.	с мая 2026 года по сентябрь 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
2.	Обеспечить выполнение мероприятий по подготовке в осенне-зимний период 2026-2027 годов с учетом имевших место недостатков в трех предыдущих отопительных сезонах (2022-2023, 2023-2024, 2024-2025 годов) и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей.	с мая 2026 года по сентябрь 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; руководители управляющих организаций; руководители бюджетных учреждений социального и культурного назначения; руководители электросетевых организаций; руководители

			теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций.
3.	Сформировать необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на подведомственных объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	до 1 сентября 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; председатели сельских комитетов Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; руководители управляющих организаций; руководители бюджетных учреждений социального и культурного назначения; руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций.
4.	Предоставлять оперативную информацию в управление ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства Администрацию муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области:	с мая 2026 года по октябрь 2026 года	
4.1.	О выполнении работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, бюджетных учреждений, теплоисточников и сетей теплоснабжения, объектов и сетей	ежемесячно до 15 числа отчетного месяца с мая по октябрь	Руководители управляющих организаций; руководители бюджетных

	водоснабжения и водоотведения, электрических сетей	2026 года	учреждений социального и культурного назначения; руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций; руководители газоснабжающих организаций.
4.2.	О графиках отключения коммунальных услуг в жилищном фонде, в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к отопительному периоду 2026-2027 годов	с мая по октябрь 2026 года	Руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций; руководители газоснабжающих организаций.
	О создании необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций на подведомственных объектах и сетях коммунальной инфраструктуры	ежемесячно до 13 числа отчетного месяца с мая по октябрь 2026 года	Руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций; руководители газоснабжающих организаций.
4.3.	О технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного периода 2025-2026 годов	еженедельно по четвергам с мая по октябрь 2026 года	Руководители управляющих организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций;
5.	Предоставлять в управление ЖКХ, транспорта и дорожного хозяйства	ежемесячно не позднее 25	Председатели сельских комитетов

	Администрацию муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области статистическую отчетность о ходе подготовки к отопительному сезону 2026-2027 годов и его прохождении по форме № 1 – ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7	числа отчетного месяца с июня (20 мая) предоставить информацию на 1 июня) по октябрь 2026 года	Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; руководители управляющих организаций; руководители бюджетных учреждений социального и культурного назначения; руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций; руководители газоснабжающих организаций
6.	Предоставлять в Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области статистическую отчетность о ходе подготовки к отопительному сезону 2026-2027 годов и его прохождении:	ежемесячно не позднее 25 числа отчетного месяца с июня по октябрь 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
6.1.	По форме № 1 – ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях», утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27.02.2006 № 7	ежемесячно с июня 2026 года по ноябрь 2026 года	
6.2.	По форме № 2 – ЖКХ (зима) «Сведения о работе жилищно-коммунального хозяйства и объектов энергетики в зимних условиях», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206	по состоянию на 1 декабря 2026 года	
6.2.	По форме № 3 – ЖКХ (зима) срочная	ежемесячно с	

	«Сведения о наличии и расходе топлива организациями жилищно-коммунального хозяйства и объектами энергетики в зимних условиях», утвержденной приказом Федеральной службы государственной статистики от 23.09.2009 № 206	ноября 2026 года по апрель 2027 года	
6.3.	О выполнении работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, бюджетных учреждений, теплоисточников и сетей теплоснабжения, объектов и сетей водоснабжения и водоотведения, электрических сетей.	ежемесячно с мая по октябрь 2026 года	
7.	Обеспечить подготовку специальной техники и механизмов предприятий жилищно-коммунального хозяйства в отопительный период 2026-2027 годов, создать необходимый запас горюче-смазочных ресурсов.	до 1 сентября 2026 года	Руководители ресурсоснабжающих организаций; руководители управляющих организаций; руководители организаций, осуществляющих содержание и уборку дорог и территорий поселений.
8.	Обеспечить выполнение мероприятий по погашению задолженности за ранее поставленные топливно-энергетические ресурсы и своевременность текущих расчетов за потребленные топливно-энергетические ресурсы и коммунальные услуги	постоянно	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; Председатели сельских комитетов Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; руководители управляющих организаций; руководители бюджетных учреждений социального и культурного

			<p>назначения; руководители электросетевых организаций; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций; руководители водоснабжающих организаций</p>
9.	Организовать работу и обеспечить контроль за подготовкой к отопительному периоду 2026-2027 годов учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта, жилищного фонда	до 1 октября 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
10.	Обеспечить до начала отопительного сезона 2026-2027 годов завершение строительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства, финансирование которых осуществляется в соответствии с федеральной или областной адресными инвестиционными программами:		
	- реализация муниципального контракта «Установка автоматических насосных станций на источниках водоснабжения»	до 1 сентября 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
11.	Отработать схему взаимодействия с эксплуатационными, ремонтными, строительно-монтажными, транспортными, наладочными и другими организациями в ходе устранения аварийных ситуаций на объектах электроэнергетики и коммунального хозяйства муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области	до 31 августа 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области; начальник муниципального казенного учреждения «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» г. Вязьма Смоленской области
12.	Организовать ежедневный сбор информации о включении системы	с 1 ноября 2026 года	Администрация муниципального

	отопления на объектах социально-культурного назначения и жилого фонда муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области		образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
13.	Обеспечить предоставление в управление жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и дорожного хозяйства Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области копии документов, подтверждающих выполнение обязательных требований по обеспечению готовности потребителей тепловой энергии, установленных главой II Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерством энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234.	до 1 сентября 2026 года	Руководители управляющих организаций, руководители бюджетных учреждений социального и культурного назначения; руководители теплоснабжающих и теплосетевых организаций
15.	Обеспечить получение паспорта готовности Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области	до 15 ноября 2026 года	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области