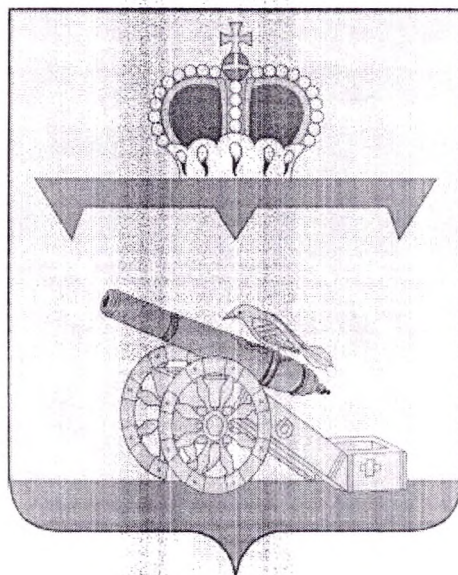




АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Вяземский муниципальный округ

Смоленской области области до 2036 год

(актуализация на 2027 г.)

Утверждаемая схема теплоснабжения

Глава муниципального образования «Вяземский
муниципальный округ» Смоленской области



/ Смоляков О.М.

подпись

2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Том I. Утверждаемая схема теплоснабжения

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ.....	24
РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....	35
а) величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и прироста отапливаемой площади строительных фондов по расчетным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы).....	35
б) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления на каждом этапе.....	85
в) существующие и перспективные объемы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе.....	86
г) существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчетном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения.....	87
РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	89
а) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии.....	89
б) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.....	127
в) существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе.....	128
г) перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения.....	136
д) радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения.....	136
РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ.....	139
а) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей.....	139

б) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения.....148

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ.....155

а) описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....155

б) обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.....160

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 162

а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчетами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения.....162

б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии 162

в) предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения 163

г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных 163

д) меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно 163

е) меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии.....163

ж) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации 163

- з) температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения 163
- и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей 165
- к) предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 165

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ 166

- а) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов) 166
- б) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку 166
- в) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 166
- г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанных в подпункте «д» раздела 6 настоящего документа 167
- д) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей 167

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ 169

- а) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения 169
- б) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения. 169

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ 170

- а) перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе 170

б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии	171
в) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	171
в) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе .	171
г) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа	171
РАЗДЕЛ 9.ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	172
а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе	172
б) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе	172
в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе	172
г) предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе	173
д) оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям	173
е) величину фактически осуществленных инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации	173
РАЗДЕЛ10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	174
а) решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)	174
б) реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)	163
в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	176
г) информацию о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	179
д) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	179
РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКЕ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	180
РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ	198

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 199

а) описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии 199

б) описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии 206

в) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 206

г) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения 208

д) предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии 208

е) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения 208

ж) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения 208

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 209

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ 210

Том II. Обосновывающие материалы

ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ **ОШИБКА!**
ЗАКЛАДКА НЕ ОПРЕДЕЛЕНА. 213

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 217

ЧАСТЬ 1 ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 217

а) зоны действия производственных котельных	217
б) зоны действия индивидуального теплоснабжения	226
в) описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.	227
ЧАСТЬ 2. ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	229
а) структура и технические характеристики основного оборудования	229
б) параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	245
в) ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности	249
г) объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто	254
д) сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса	257
е) схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	262
ж) способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	262
з) среднегодовая загрузка оборудования	264
и) способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	266
к) статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	266
л) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	266
м) перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	267
н) описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии	267
ЧАСТЬ 3. «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ И ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ» ..	268
а) описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	268
б) карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе	268
в) параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам	268

г) описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях.....	291
д) описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	292
е) описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	292
ж) фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их	292
соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети ...	292
з) гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики	292
и) статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет	292
к) статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет	293
л) описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	293
м) описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей	293
н) описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	293
о) оценку фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	297
п) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	305
р) описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	305
с) сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	305
т) анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	305
у) уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	305
ф) сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	305
х) перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	306
ц) данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии).....	306
ЧАСТЬ 4 ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	311
а) описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения	

источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии 311

ЧАСТЬ 5 ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 322

а) описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии 322

б) описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии 339

в) описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии 340

г) описание величин потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом 340

д) описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение 341

е) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии 354

ЧАСТЬ 6 БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ 355

а) балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения 355

б) описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения– по каждой системе теплоснабжения 356

в) описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю 357

г) описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения 357

д) описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности 357

ЧАСТЬ 7 БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ 358

а) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть 358

б) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения 362

ЧАСТЬ 8 ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТОПЛИВОМ.....364

- а) описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.....364
- б) описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями.....365
- в) описание особенностей характеристик топлив в зависимости от мест поставки..... 365
- г) описание использования местных видов топлива 365
- д) описание видов топлива (в случае, если топливо является уголь, вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....365
- е) описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе..... 366
- ж) описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа..... 366

ЧАСТЬ 9 НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....367

- а) поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей.....367
- б) частота отключений потребителей..... 376
- в) поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений.....376
- г) графические материалы (карты-схемы тепловых сетей зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения).....376
- д) результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"..... 376
- е) результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте "д" настоящего пункта..... 379

ЧАСТЬ 10 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ.....380

ЧАСТЬ 11 ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ..... 393

- а) описание динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет..... 393

б) описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения	396
в) описание платы за подключение к системе теплоснабжения	397
г) описание плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей	397
д) описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет	398
д) описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения	399

ЧАСТЬ 12 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СЕЛЬСКОГО ОКРУГА

а) описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	401
б) описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)	401
в) описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	401
г) описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	401
д) анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	402

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения	403
б) прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе	403
в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплопотребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации	403
г) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе	404
д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплопотребления в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе	404
е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений	

производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплопотребления и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе 404

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 405

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....410

а) балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды 410

б) гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии 412

в) выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей 413

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СЕЛЬСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ 414

а) описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения) 414

б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения 420

в) обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения 420

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ И В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ 421

- а) расчетную величину нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчетную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии 421
- б) максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения 422
- в) сведения о наличии баков-аккумуляторов 422
- г) нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии 422
- д) существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения 423

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ...425

- а) описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать, в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплотребляющей установки, к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения 425
- б) описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей 429
- в) анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения 429
- г) обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. Для поселений, городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, а также в отношении товаров (услуг), реализация которых осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении" государственному регулированию в ценовых зонах теплоснабжения 430
- д) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в

порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. Для поселений, городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, а также в отношении товаров (услуг), реализация которых осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении" государственному регулированию в ценовых зонах теплоснабжения 430

е) обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок430

ж) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии 430

з) обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии 430

и) обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии 431

к) обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии 431

л) обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями 431

м) обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения ..431

н) анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива 431

о) обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения 431

п) результаты расчетов радиусов эффективного теплоснабжения 431

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ 433

а) предложений по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов) 433

б) предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения 433

в) предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения 433

г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных	433
д) предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения	434
е) предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки	434
ж) предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса	434
з) предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций	434

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

а) технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения	435
б) выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии	435
в) предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения	435
г) расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения	435
д) оценку целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения	435
е) предложения по источникам инвестиций	435

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

а) расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения	436
б) результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива	437
в) вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива	437
г) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения	437

д) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе 437

е) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа437

ГЛАВА 11. ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 438

а) метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения 438

б) метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения439

в) результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам 440

г) результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки 446

д) результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии 446

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ 447

а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей 447

б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей 448

в) расчеты экономической эффективности инвестиций 448

г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения448

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ 449

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях 449

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии 449

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных) 449

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети 449

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности 449

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке 449

ж)доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)	449
з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	450
и)коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	450
к)доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	450
л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	450
м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)	451
н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)	451
о)отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях	451
ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	453
а)тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения	453
б)тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации	454
в)результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей	456
ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	457
а) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения	457
б) реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации	459
в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации	460

г) заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации	461
д) описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).	461
е) описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.	462
ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	463
а) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии	463
б) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них	463
в) перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения	464
ГЛАВА 18. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ....	465
а) перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения	465
в) перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения	465
ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	466
а) изменения, выполненные в доработанной схеме теплоснабжения	466
б) сведения о выполненных мероприятиях из утвержденной схемы теплоснабжения	467

Паспорт схемы теплоснабжения

Наименование схемы	Актуализированная схема теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области на период до 2036 года (актуализация на 2027 год).
Основание для разработки схемы теплоснабжения	1. Градостроительный кодекс РФ; 2. Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (с изменениями и дополнениями); 3. Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 172 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения» (Зарегистрировано в Минюсте России 15.08.2019 № 55629); 4. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 5. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»; 6. Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 7. Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»; 8. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями); 9. «СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» (утв. приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280); 10. СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов»; 11. Постановление Правительства Российской Федерации № 452 от 16.05.2014 «Правила определения плановых и расчёта фактических значений показателей надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»; 12. Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (вместе с «Правилами организации теплоснабжения в Российской Федерации»); 13. Письмо Минэнерго России от 15.04.2020 № МЮ-4343/09 «Об утверждении схем теплоснабжения поселений, городских округов»; 14. Генеральный план Вяземского городского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области; 15. Другие нормативно-правовые и нормативно-методические

	документы.
Заказчики схемы	Администрация муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области
Основные разработчики схемы теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» 214020, Смоленская обл., Смоленск г., Шевченко ул., дом № 77А
Цели разработки схемы теплоснабжения	Актуализация схемы теплоснабжения будет осуществлена в целях: - выполнения требований Постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «Требования к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»; - получения данных о существующем положении в сфере теплоснабжения Вяземского муниципального округа и составление прогнозных вариантов развития данной сферы, поиск путей повышения надёжности, качества и эффективности теплоснабжения поселения, а также поиск решений для обеспечения полного удовлетворения спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель, для обеспечения надёжного теплоснабжения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, для экономического стимулирования развития системы теплоснабжения и внедрения энергосберегающих технологий; - охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путём обеспечения бесперебойного и качественного теплоснабжения наиболее экономичным способом; - повышения энергетической эффективности путём оптимизации процессов производства, транспорта и распределения; - снижения негативного воздействия на окружающую среду; - обеспечения доступности теплоснабжения для потребителей за счёт повышения эффективности деятельности организаций, осуществляющих производство, транспорт и распределение тепла; - обеспечения развития централизованных систем теплоснабжения путём развития эффективных форм управления этими системами, привлечения инвестиций и развития кадрового потенциала организаций, осуществляющих производство, транспорт и сбыт тепла.
Принципы разработки схемы теплоснабжения	- обеспечение безопасности и надёжности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов; - обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учётом требований, установленных действующими законами; - соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и потребителей; - минимизация затрат на теплоснабжение в расчёте на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

	- обеспечение не дискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения; - согласованности схемы теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения, а также с программой газификации; - обеспечение экономически обоснованной доходности текущей деятельности теплоснабжающих организаций и используемого при осуществлении регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения инвестированного капитала.
Сроки и этапы реализации схемы теплоснабжения	Расчётный срок: до 2036 г. (актуализация на 2027 год).
Основные индикаторы и показатели, позволяющие оценить ход реализации мероприятий схемы и ожидаемые результаты реализации мероприятий из схемы теплоснабжения	- обеспечение безопасности и надёжности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов; - обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учётом требований, установленных федеральными законами; - снижение потерь воды и тепловой энергии в сетях централизованного отопления и горячего водоснабжения в установленные сроки; - соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей.

Основные понятия и определения, используемые при актуализации схемы теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области

Тепловая энергия - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

Источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

Теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

Тепловая нагрузка - количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

Теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведённой или приобретённой тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

Передача тепловой энергии, теплоносителя - совокупность организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих поддержание тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, прием, преобразование и доставку тепловой энергии, теплоносителя;

Теплосетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

Схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учётом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

Резервная тепловая мощность - тепловая мощность источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимая для обеспечения тепловой нагрузки теплопотребляющих установок, входящих в систему теплоснабжения;

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании требований, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации;

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

Основные задачи схемы теплоснабжения

- обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении муниципального округа.
- выявление дефицита и резерва тепловой мощности, формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.
- выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения муниципального округа до 2036 года.
- разработка технических решений, направленных на обеспечение наиболее качественного, надёжного и оптимального теплоснабжения потребителей.
- определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объектов капитального строительства.

Общие сведения о муниципальном образовании «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области

Территория Вяземского муниципального округа расположена в восточной части Смоленской области и граничит:

- на севере с Новодугинским муниципальным округом;
- на северо-востоке с Гагаринским муниципальным округом;
- на востоке с Темкинским муниципальным округом;
- на юге с Угранским муниципальным округом;
- на северо-западе с Дорогобужским муниципальным округом;
- на западе с Сафоновским муниципальным округом;
- на северо-западе с Холм-Жирковским муниципальным округом.

Территория Вяземского муниципального округа определена в границах, утверждённых областным законом от 28 декабря 2004 года № 130-з «Об установлении границ муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Территория Вяземского муниципального округа составляет 3 352,66 кв.км. Численность постоянно проживающего населения представлена в таблице.

Численность населения		
2024 год (факт)	2025 год (факт)	2026 (план)
↓ 69 941	↓ 68 345	↓ 67 550

Городское население составляет 49 932 человек или 72,19 процентов от всего населения округа.

Территорию Вяземского муниципального округа составляют земли населённых пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения Вяземского муниципального округа, а также земли рекреационного назначения.

В состав территории Вяземского муниципального округа входят несколько объединённых общей территорией населённых пунктов, перечень которых установлен статьёй 41 областного закона от 28 декабря 2004 года № 130-з «Об установлении границ муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области».

Административным центром Вяземского муниципального округа является город Вязьма.

В состав территории Вяземского муниципального округа входят 332 населённых пункта, из них 331 сельские населённые пункты:

город Вязьма, деревня Аверьково, деревня Аделаидено, деревня Андрианы, деревня Андронов, деревня Аношино, деревня Артемово, деревня Асташово, деревня Бабенки, деревня Бараново, деревня Барсуки, деревня Батищево, деревня Безобразово, деревня Безымянное, деревня Беливцы, деревня Беломир, деревня Бобово, деревня Бобосовка, деревня Бобрище, деревня Богданики, деревня Богданово, деревня Богданово, деревня Богданцево, деревня Большая Азаровка, деревня Большая Калпита, деревня Большие Ломы, деревня Большие Лопатки, деревня Большое Петрово, деревня Большое Староселье, деревня Бородино, деревня Бочкино, деревня Бровкино, деревня Бушуково, деревня Быково, деревня Быково, деревня Быково, деревня Вассынки, деревня Веригино, деревня Володарец, деревня Вольские Дачи, деревня Воросна, деревня Всеволодкино, деревня Выползово, деревня Вырубово, деревня Гаврилки, деревня Гашино, деревня Глагазино, деревня Годуновка, деревня Годуново, деревня Горбы, деревня Горельково, деревня Горки, деревня Горки, деревня Горлово, деревня Горнево, деревня Горовидка, деревня Городок, деревня Гороховка, деревня Горсткино, деревня Гредякино, деревня Греково, деревня Григорово, деревня Григрево, деревня Гридино, деревня Гридино, деревня Гришково, деревня Гряда, деревня Гужово, деревня Давыдково, деревня Дашковка, деревня Двоевка, деревня Дебрево, деревня Демидово, деревня Денисово, деревня Дмитровка, деревня Добринка, деревня Докунка, деревня Дорохово, деревня Дробыши, деревня Дрожжино, деревня Дружба, деревня Дьяковка, деревня Дяглево, деревня Егорье, деревня Ежевицы, деревня Ермолинка, деревня Ефремово, деревня Ефремово, деревня Жданово, деревня Жегловка, деревня Железнодорожный, деревня Желтовка, деревня Загорская, деревня Зарубежье, деревня Зеленый, деревня Зенкино, деревня Зикеево, деревня Золотаревка, деревня Зубаревка, деревня Иваники, деревня Иванково, деревня Иваново, деревня Изборова, деревня Казаково, деревня Кайдаково, деревня Калиновка, деревня Каменка, деревня Каменка, деревня Каменная Гора, деревня Касня, деревня Каськово, деревня Кезеровка, деревня Киево, деревня Клин, деревня Клоково, деревня Козлово Озеро, деревня Козловцы, деревня Козулино, деревня Кокорево, деревня Коледино, деревня Колодезное, деревня Колозовка, деревня Колотовка, деревня Комарове, деревня Коммуна, деревня Комягино, деревня Коргино, деревня Коробейники, деревня Коробово, деревня Коробово, деревня Коршуны, деревня Костылевка, деревня Коханово, деревня Кошелево, деревня Красная Слобода, деревня Красное Трошино, деревня Красный Холм, деревня Криково, деревня Крутое, деревня Крутое, деревня Кузнецово, деревня Кумовая Яма, деревня Куртино, деревня Кухарево, деревня Лаврово, деревня Левково, деревня Ленкино, деревня Леонтьево, деревня Леушино, деревня Лешутиха, деревня Логвино, деревня Ломы, деревня Лосьмино, деревня Лукино, деревня Лукьяново, деревня Максимково, деревня Малая Дзаровка, деревня Малая Калпита, деревня Малинки, деревня Малые Лопатки, деревня Мануйлино, деревня Мармоново, деревня Мартюхи, деревня Марьино, деревня Марьино, деревня Матюшино, деревня Мелихово, деревня Мельзино, деревня Менка, деревня

Меркучево, деревня Минино, деревня Митино, деревня Митьково, деревня Митьково, деревня Митюшино, деревня Миханово, деревня Мишенка, деревня Мишино, деревня Мишино, деревня Мишино, деревня Молошино, деревня Мочальники, деревня Мясоедово, деревня Некрасове, деревня Неонилово, деревня Никитинка, деревня Никольское, деревня Никольское, деревня Никулинки, деревня Ново-Высокое, деревня Новое Левково, деревня Новое Рожново, деревня Новое Село, деревня Ново-Никольское, деревня Новоселки, деревня Новоселки, деревня Ново-Троицкое, деревня Новые Дворы, деревня Новые Дворы, деревня Новые Нивки, деревня Новый Ржавец, деревня Обухово, деревня Овсяники, деревня Октябрьский, деревня Орешки, деревня Орлянка, деревня Осташкове, деревня Осьма, деревня Относово, деревня Охотино, деревня Павлово, деревня Палкино, деревня Паново, деревня Панфилово, деревня Парково, деревня Певное, деревня Пекарево, деревня Песочня, деревня Петино, деревня Петрушино, деревня Победа, деревня Подолье, деревня Подъелки, деревня Покров, деревня Поляново, деревня Походино, деревня Прогресс, деревня Прудыше, деревня Путьково, деревня Пушкино, деревня Пыжовка, деревня Реброво, деревня Реутово, деревня Рогово, деревня Рославец, деревня Ручейки, деревня Рыжково, деревня Рябиново, деревня Рябцево, деревня Савенки, деревня Савино, деревня Сазонове, деревня Сакулино, деревня Сапегино, деревня Селеево, деревня Селиваново, деревня Сельцо, деревня Семеновское, деревня Семеновское, деревня Семово, деревня Синеево, деревня Сковородкино, деревня Слобода, деревня Сноски, деревня Соколово, деревня Сомово, деревня Сороколетово, деревня Сосновка, деревня Спас-Курган, деревня Станице, деревня Станы, деревня Старое Раменье, деревня Староселье, деревня Старые Нивки, деревня Старый Ржавец, деревня Степаники, деревня Степаньково, деревня Стогово, деревня Струково, деревня Суровцево, деревня Тарасово, деревня Тарасово, деревня Татарки, деревня Телепнево, деревня Теплуха, деревня Теплушка, деревня Тихоново, деревня Тишино, деревня Трегубово, деревня Турово, деревня Тяхменево, деревня Тякино, деревня Уда, деревня Усадище, деревня Успенское, деревня Устье, деревня ФаТино, деревня Федоровское, деревня Федосово, деревня Федяево, деревня Федяево, деревня Фомкино, деревня Харькове, деревня Хмельники, деревня Царево-Займище, деревня Черемушки, деревня Черемушники, деревня Черниково, деревня Чернобаево, деревня Черное, деревня Шарапово, деревня Шаховка, деревня Шиманово, деревня Щелканово, деревня Щелканово, деревня Южная, деревня Юрино, деревня Юфаново, деревня Юшково, деревня Ямново, деревня Ясная Поляна, деревня Ястребы, поселок Березняки, село Андрейково, село Богородицкое, село Бывалицы, село Вяземский, село Вязьма-Брянская, село Исаково, село Ново-Никольское, село Новый, село Ризское, село Семлево, село Туманово, село Хватов Завод, село Хмелита, село Чепчугово, село Шуйское, станция Гредякино, станция Лосьмино, станция Семлево, станция Фомкино.

Наиболее крупные населённые пункты Вяземского муниципального округа Смоленской области представлены в таблице.

№ п/п	Населённый пункт	Тип	Численность населения
1	Вязьма	город	49 932 ↓
2	Вязьма-Брянская	село	3 791 ↓
3	Андрейково	село	1 420
4	Кайдаково	деревня	1 415
5	Туманово	село	1095
6	Семлёво	село	892
7	Семлёво	станция	855
8	Новое Село	деревня	825
9	Относово	деревня	661
10	Новый	село	654
11	Исаково	село	614
12	Ново-Никольское	деревня	519
13	Шуйское	село	507
14	Касня	деревня	488

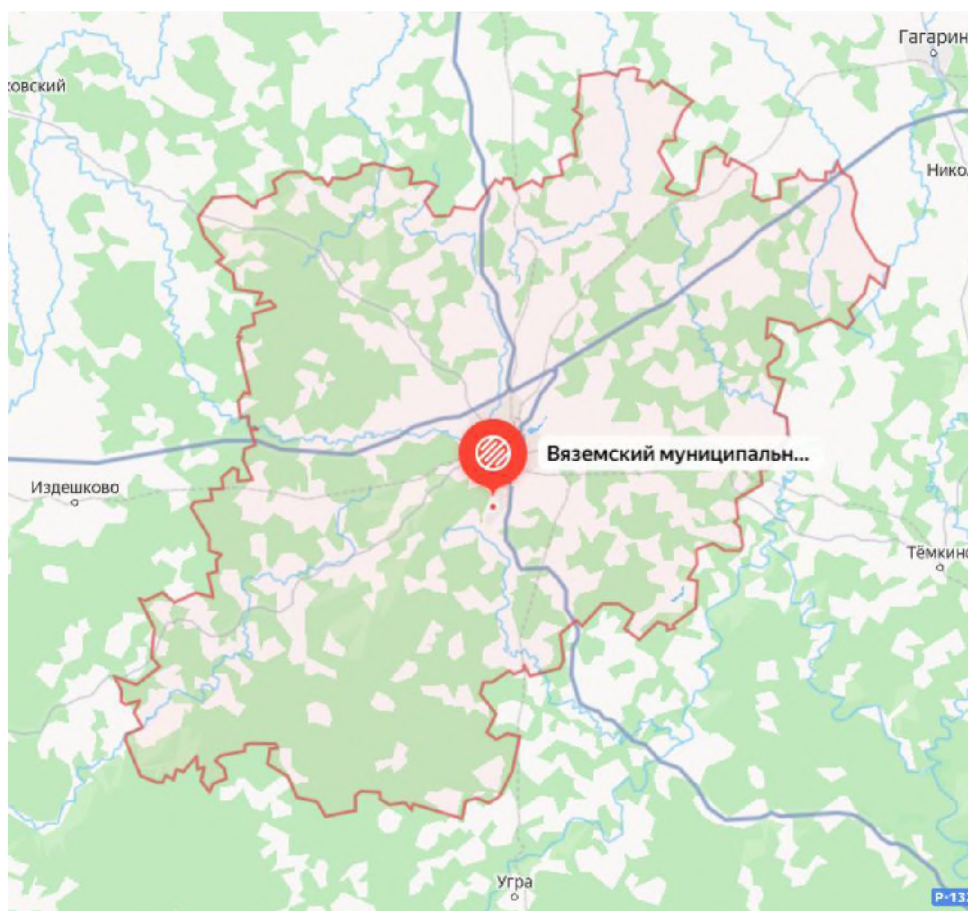


Рисунок 1 – Вяземский муниципальный округ Смоленской области

Климат характеризуется как влажный континентальный с чётко выраженными сезонами года: тёплым летом (средняя температура июля - + 20,4°C) и умеренно-холодной зимой (средняя температура января -5°C).

На протяжении года:

ясные дни - 58;

дни снега - 42;

дни с дождём - 181;

пасмурных дней - 85.

Основные климатические характеристики

Характеристика	Значение
Среднегодовая температура воздуха	+8,1°С
Средняя многолетняя температура воздуха самого холодного месяца (января)	-5,1°С
Средняя многолетняя температура воздуха самого тёплого (июля)	+20,4°С
Продолжительность тёплого времени года ($T > 0^{\circ}\text{C}$)	213-224 суток
Продолжительность вегетационного периода ($T > 5^{\circ}\text{C}$)	С середины апреля по третью декаду октября (129-143 суток)
Средняя продолжительность безморозного периода	125-148 суток
Средняя относительная влажность воздуха	Зима - 75-90% Лето - 65-70%
Среднегодовое количество осадков	645-691 мм
Среднее число дней с осадками за год	170-190 суток
Средняя многолетняя испаряемость	407 мм или около 55% от выпавших осадков
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова	130-140 суток (с начала декабря до первой декады апреля)
Средняя мощность снежного покрова	25-35 см
Нормативная глубина промерзания грунтов	140 см
Средняя глубина промерзания грунтов	60-80 см
Преобладающее направление ветра	В течение года преимущественно западное, в тёплый период преобладают северо-западные направления ветра, в холодный - южные
Средняя скорость ветра	3,33 м/сек

Зима (середина ноября - середина апреля) умеренно холодная, преимущественно с облачной погодой. Небольшие морозы часто сменяются оттепелями. Осадки выпадают преимущественно в виде снега. Зимой часто бывают оттепели. Во время оттепелей температура днем может достигать 6 - 8 °С. Почти во все зимы наиболее низкие температуры близки к -30 °С. Иногда они опускаются до -40 °С..

Весна (середина марта – конец мая) умеренно тёплая, с неустойчивой погодой, частыми похолоданиями. Осадки выпадают в виде дождей, иногда в виде мокрого снега. Устойчивый снежный покров разрушается в начале апреля.

Лето (конец мая – конец августа) тёплое и влажное. Преобладающая температура воздуха днем 9-22°С. Летом почти ежегодно в отдельные дни температура воздуха повышается до 28 - 30 °С, а в наиболее жаркие годы -до 34-36 °С. В тёплую часть года преобладают дожди средней интенсивности, хорошо увлажняющие почву. Ливневые дожди нередко сопровождаются грозами.

Осень (конец августа – середина ноября) в первой половине сезона умеренно теплая, с малооблачной, во второй половине сезона прохладная, с пасмурной дождевой погодой. Осадки

выпадают в виде затяжных морозящих дождей; в середине октября возможны снегопады. Ежемесячно бывает 4-6 дней со сплошным туманом.

Погода почти всегда облачная. В среднем за год покрытие неба облаками составляет 7 баллов. Максимум облачности - в декабре, минимум - в мае.

Относится к избыточно увлажняемым территориям, осадков от 615-721 мм в год, больше в северо-западной части, где чаще проходят циклоны, максимум летом. Минимум осадков приходится на январь или февраль, реже март (33 - 43 мм). Наибольшее количество осадков выпадает в июне (83 - 101 мм). Наблюдаются большие различия как в годовых, так и в месячных суммах осадков. Среднегодовое количество дней с осадками от 170 до 190.

Две трети годовой суммы осадков выпадают в виде дождя, одна треть в виде снега. Осадки в виде снега выпадают обычно с ноября по март. Период с устойчивым снежным покровом длится 130 - 140 дней. В тёплую часть года преобладают дожди средней интенсивности, хорошо увлажняющие почву. Ливневые дожди нередко сопровождаются грозами. В среднем за тёплый период бывает 19-24 дней с грозой и около двух дней с градом.

Господствующей воздушной массой в течение года является континентальный воздух умеренных широт. С его вторжением связаны осадки, потепления в зимний период и похолодания – в летний. В зимнее время и в переходные сезоны года сюда вторгается арктический воздух, приносящий похолодание. В летнее время сюда может проникать континентальный тропический воздух, обуславливая сухую и жаркую погоду.

Ветровой режим отличается преобладанием северо-западных направлений ветра в тёплый период и южным в холодный период года. Антициклоны для области менее характерны. С их приходом устанавливается тихая малооблачная погода без осадков, с высокими температурами летом и низкими - зимой.

Состояние жилого фонда Вяземского муниципального округа имеет следующие характерные черты:

- общая площадь жилого фонда по району составляет 2 143 тыс. кв.м. (по данным на 2019 год);
- около 85 % в среднем по району является частной собственностью;
- средняя обеспеченность населения жилым фондом около 21,7 кв.м на человека, что выше средних показателей по России;
- аварийный жилой фонд составляет 3,487 тыс. кв.м. или около 0,2 % общего объёма жилья;
- в аварийном жилом фонде проживает 224 человек;
- без финансовой поддержки большая часть населения не в состоянии улучшить свои жилищные условия.

Показатели объёмов ежегодного ввода жилой площади в расчёте на 1 жителя должны составить 1,0 кв.м на человека до 2033 года.

Актуализация схема теплоснабжения разрабатывается в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 27.07.2010 г. № 190 «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ (ред. от 02.08.2019) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с изменениями и дополнениями, вступающими в силу с 10.01.2022);
- Федеральному закону от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» в части требований к эксплуатации открытых систем теплоснабжения;
- Федеральный закон от 07.12.2011 г. № 417-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием федерального закона «О водоснабжении и водоотведении» в части внесения изменений в закон «О теплоснабжении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения (с изменениями)»;
- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 05.03.2012 г. № 212 «Об утверждении методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации №452 от 16.05.2014 г. «Правила определения плановых и расчёта фактических значений показателей надёжности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений»;
- Приказ Министерства энергетики Российской Федерации № 399 от 30.06.2014 г. «Методика расчёта значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 г. № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации» и о внесении изменений в некоторые акты»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 г. № 889 (ред. от 31.01.2021) «О выводе в ремонт и из эксплуатации источников тепловой энергии и тепловых сетей»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 05.07.2018 г. № 787 (ред. от 01.03.2022) «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, не дискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменение и признание утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 354 (ред. от 29.04.2022) «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Распоряжение Правительства Российской Федерации от 09.06.2020 г. № 1523-р «Об Энергетической стратегии России на период до 2035 года»;
- Приказ Минэнерго России от 30.12.2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (вместе с «Порядком определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя»);
- Постановление Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» с изменениями и дополнениями на 01.07.2022 г.;
- «Методических основ разработки схем теплоснабжения поселений и промышленных узлов Российской Федерации» РД-10-ВЭП, разработанных ОАО «Объединение ВНИПИ ЭНЕРГОПРОМ» и введенных в действие с 22.05.2006 г.;
- СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий» (с изменениями на 14.02.2022 года);
- Свод правил СП 124.13330.2012 «СНиП 41-02-2003 Тепловые сети»;
- Свод правил СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»;
- Свод правил СП 61.13330.2012 «СНиП 41-03-2003 Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов»;
- Свод правил СП 89.13330.2016 «СНиП II-35-76 Котельные установки»;
- МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации»;
- Приказ Минстроя России от 04.08.2020 г. № 421/пр «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации»;

– Приказ Минстроя России от 21.12.2020 г. № 812/пр «Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства»;

– Приказ Минстроя России от 21.04.2021 г. № 245/пр «О внесении изменений в Методику составления сметы контракта, предметом которого являются строительство, реконструкция объектов капитального строительства»;

– Генеральный план Вяземского городского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В соответствии с Генеральным планом, увеличение перспективных тепловых нагрузок в зонах действия существующих источников тепловой энергии не предполагается.

Одними из важнейших характеристик показателя жизненного стандарта являются качество и количество жилого фонда.

Состояние жилого фонда района имеет следующие характерные черты:

- общая площадь жилого фонда по району составляет 2 143 тыс. кв.м. (по данным на 2019 год);
- около 85 % в среднем по району является частной собственностью;
- средняя обеспеченность населения жилым фондом около 23,7 кв.м на человека, что выше средних показателей по России;
- аварийный жилой фонд составляет 3,487 тыс. кв.м. или около 0,2 % общего объёма жилья;
- в аварийном жилом фонде проживает 224 человек.

Показатели объёмов ежегодного ввода жилой площади в расчёте на 1 жителя должны составить 1,0 кв.м на человека до 2033 года.

Для достижения этих показателей необходимо:

- увеличить объёмы жилищного строительства;
- модернизировать объекты коммунальной инфраструктуры, обеспечить развитие систем инженерной инфраструктуры жилых зон, используя централизованные и локальные источники инженерного обеспечения;
- осуществить снос ветхого и аварийного жилья, реконструкцию государственного, муниципального и частного фондов;
- использовать новые методы и создавать условия для развития конкуренции в строительстве, ремонте и эксплуатации жилого фонда;
- совершенствовать государственную законодательную политику, стимулирующую финансирование строительства жилья;
- обеспечить рост инвестиций, использовать механизмы ипотечного кредитования;

- разработать законодательную и нормативную правовую базу обеспечения жильём привлекаемых в область из стран ближнего зарубежья;
- внедрять новые, более экономичные технологии строительства, производства строительных материалов;
- обеспечить соответствие структуры, качества и технических характеристик жилья спросу и потребностям населения;
- развивать малоэтажное индивидуальное строительство;
- использовать разнообразные типы жилой застройки для удовлетворения потребностей всех слоёв населения;
- внедрять экономические и административные рычаги, обеспечивающие сокращение сроков подготовки исходных материалов и технических условий для разработки проектной документации;
- передавать незавершённые строительством объекты долгостроя эффективным застройщикам;
- создавать прозрачные условия для формирования рынка земельных участков под застройку, рынка подрядных работ;
- привлекать средства федерального бюджета, выделяемые на строительство жилья для льготных категорий граждан в рамках целевых федеральных программ.

Объём нового жилищного строительства за весь прогнозный период до 2036 года может составить порядка 270 тыс. кв.м. При этом средний показатель жилищной обеспеченности в районе к 2036 году составит 55,0 кв.м на человека.

Решения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающие перспективную тепловую нагрузку в существующих зонах действия источников тепловой энергии, решения по техническому перевооружению источника тепловой энергии (мощности) – не планируются.

Типология нового жилищного строительства:

- коттеджная – жилые зоны с участками до 0,18 га, застроенные индивидуальными жилыми домами в 1-3 этажа на 1 семью, общей площадью 100-150 м² и более. Территории коттеджной застройки не предназначены для ведения личного подсобного хозяйства.

Общая площадь коттеджей не регламентируется, но для расчётов ориентировочно принимается в размере 100-120 кв.м. общей площади на 1 коттедж. Плотность размещения коттеджей - 6 участков на гектар. В зависимости от местоположения малоэтажный жилой фонд с участками может быть бизнес и эконом класса, с выделением зон высококомфортной элитной застройки.

- блокированная – застройка средней этажности (2-4 этажа) со стенами, преимущественно из кирпича. Дома типа таун-хауз с участком около 0,01 га.

- секционная застройка - застройка жилыми многоквартирными домами средней этажности (2-4 этажа) без индивидуальных придомовых участков. Жилые дома могут быть в кирпичном, панельном, монолитном или смешанном исполнении.

В этом типе малоэтажной застройки предполагается размещение престижного жилого фонда бизнес-класса со средними показателями жилой обеспеченности выше или равными среднегородским. Плотность застройки по общей площади жилых домов «брутто» микрорайона порядка 3500 м²/га. Плотность застройки по численности населения (при жилищной обеспеченности расчётного срока) 85-100 чел/га.

- Многоэтажная высокоплотная застройка – застройка многоэтажными жилыми многоквартирными домами (5-9 этажа) без индивидуальных придомовых участков. Жилые дома могут быть в кирпичном, панельном, монолитном или смешанном исполнении.

Жилые дома предлагается строить по типовым и индивидуальным проектам с применением различных стеновых материалов (кирпич, панель и т.д.) В 5-9 этажных типовых жилых домах предполагается размещение более дешёвого «социального» жилья с показателями жилой обеспеченности, соответствующих социальным нормативам и массового жилья эконом-класса со среднегородскими показателями жилищной обеспеченности.

Большой планируемый объем жилищного строительства определяет необходимость застройки более высокой этажности с повышенной плотностью. Предлагается средняя этажность застройки 7,5 – 8 этажей. Плотность застройки по общей площади жилых домов «брутто» микрорайона порядка 7000 м²/га. Плотность застройки по численности населения (при жилищной обеспеченности расчётного срока) 180-200 чел/га

Обеспечение жителей качественными жилищно-коммунальными услугами на сегодня является одной из главных задач для администрации муниципального округа.

РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ СУЩЕСТВУЮЩЕГО И ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

а) величины существующей отапливаемой площади строительных фондов и приросты отапливаемой площади строительных фондов по расчётным элементам территориального деления с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий по этапам - на каждый год первого 5-летнего периода и на последующие 5-летние периоды (далее - этапы)

Обеспечение населения качественным жильём является одной из важнейших социальных задач, стоящих перед администрацией Вяземского муниципального округа. Капитальное исполнение, полное инженерное обеспечение, создание предпосылок для эффективного развития жилищного строительства с использованием собственных ресурсов – это приоритетные цели в жилищной сфере.

Основной целью социальной политики является формирование полноценной среды – комфортных условий проживания всех групп населения, обеспечение населения современным и относительно недорогим жильём.

Схемой территориального планирования Вяземского муниципального округа предлагается решение следующих задач:

- реорганизация сложившейся малоэтажной застройки сельских населённых пунктов и территорий коллективного садоводства в высококомфортную современную застройку с формированием общественно-деловых, торгово-развлекательных, гостиничных, оздоровительных и физкультурно-спортивных центров, историко-культурных, религиозных и природно-ландшафтных комплексов при определении необходимых территорий для развития населённых пунктов и планируемых границ населённых пунктов с учётом перспективы до 2036 года;
- формирование комфортабельной жилой среды, отвечающей социальным требованиям доступности объектов и центров повседневного обслуживания, городского транспорта, рекреации;
- реконструкция и модернизация жилищного фонда;
- внедрение новых более экономичных технологий строительства, производства строительных материалов;
- сохранение и увеличение темпов строительства социального жилья для повышения уровня обеспеченности жильём социально незащищённых категорий населения;
- внедрение экономических и административных рычагов, обеспечивающих

сокращение сроков подготовки исходных материалов и технических условий для разработки проектной документации;

- ликвидация аварийного жилфонда.

В настоящее время территории Вяземского муниципального округа Смоленской области обладает инвестиционной привлекательностью для развития жилищного строительства для удовлетворения спроса граждан на доступное и комфортное жильё.

В населённых пунктах муниципального округа в существующих границах имеются территориальные резервы для развития. При определении потенциально возможного назначения территорий внутри населённых пунктов следует учесть градостроительные ограничения, в т.ч. наличие зон с особыми условиями использования территорий.

В частной собственности граждан находится около 85% жилищного фонда.

Высокий уровень жилищной обеспеченности в административных округах, объясняется не только строительством и вводом нового жилья, но и сокращением численности населения на этих территориях. Наряду с заброшенными деревнями существуют деревни и села с большим числом домов без жителей. Численность населения продолжает сокращаться, поэтому высокие статистические показатели жилищной обеспеченности селян во многих случаях связаны с отсутствием своевременного переучёта жилищного фонда.

Практически все многоквартирные дома оборудованы водопроводом, канализацией, центральным отоплением, электроснабжением и лишь незначительное количество индивидуальных жилых домов, в основном построенных в последние года, имеют некоторые виды инженерного оборудования.

В целом жилой фонд Вяземского муниципального округа характеризуется относительно высоким уровнем благоустройства. Удельный вес жилья, оборудованного одновременно водопроводом, канализацией, горячим водоснабжением, ваннами (душем) в Вяземском муниципальном округе несколько выше среднего уровня по Смоленской области.

По своим техническим данным существующий жилищный фонд находится в удовлетворительном состоянии. Аварийный жилищный фонд, на сегодняшний день, в Вяземском муниципальном округе составляет 0,2 % общего объёма жилья. Тем не менее, с каждым годом возрастает площадь жилищного фонда, нуждающегося в проведении капитального ремонта.

В неудовлетворительных жилищных условиях (маленькая площадь, отсутствие удобств) проживает 5,3% населения Вяземского муниципального округа. Эта проблема в большей степени характерна для сельской местности и труднее всего решается на селе, где наряду с большим количеством заброшенных деревень имеется много домов без жителей. В небольших деревнях и сёлах минимальна доля благоустроенного жилья. Оставаясь на учёте, фактически неиспользуемые жилищные площади существенно искажают текущую статистику жилищного фонда.

Жилищное строительство и реконструкция существующего жилищного фонда отнесены к приоритетным градостроительным мероприятиям. Первоочередной объем жилищного строительства был принят с учётом необходимости и возможности увеличения объёмов жилищного строительства уже в ближайшие годы благодаря внедрению льготной ипотеки и др. способам приобретения жилья в кредит.

Доля нового жилья, введённого населением за свой счёт в сельской местности, несмотря на некоторое увеличение на протяжении последних лет, остаётся незначительной.

При довольно высоком уровне жилищной обеспеченности и отрицательной динамике роста численности населения, существующие темпы жилищного строительства полностью не обеспечивают сложившуюся в районе, на сегодняшний день, потребность в жилье. Потребность в росте объёмов нового жилищного строительства обусловлена увеличением нормы жилищной обеспеченности и необходимостью компенсации убыли вследствие ликвидации аварийного жилья и физического износа новым жилищным фондом. Темпы старения жилищного фонда превышают темпы роста ввода нового жилья, поэтому процент ветхого жилья увеличивается. Современные условия, также, требуют учёта индивидуальных требований граждан к степени комфортности жилья и их финансовых возможностей.

Удельный вес индивидуального жилья граждан (усадебной застройки) в структуре жилищного фонда, с учётом специфики проживания в сельской местности, до конца расчётного срока сохранится на достаточно высоком уровне. Учитывая существующие тенденции градостроительного развития Вяземского муниципального округа проектом предполагается ввод 95% нового жилого фонда в виде 1-2 этажной индивидуальной (усадебной) застройки за счёт собственных средств граждан, 5% — в виде малоэтажной многоквартирной застройки преимущественно за счёт государственного, муниципального финансирования, а также долевого участия.

В Вяземском муниципальном округе имеются следующие теплоснабжающие организации:

- ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ООО «ЖИЛИЩНИК», расположенное по адресу: Смоленская область, Гагаринский р-н., г. Гагарин, проезд. Первомайский, д. 1
- ООО «СТИМУЛ», расположенное по адресу: 215107, Смоленская область, Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянская, ул 50 Лет Победы, зд. 55, помещ. 3;
- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», расположенное по адресу: 214032, Смоленская область, г Смоленск, ул Лавочкина, д. 104а, этаж 2 офис 1.

Передача тепловой энергии осуществляется по тепловым сетям, обслуживаемым теплосетевыми организациями.

Таблица 1 – Источники тепловой энергии централизованного теплоснабжения Вяземского муниципального округа

№	Наименование котельной	Адрес источника т/энергии	Форма собственности	Эксплуатирующая организация
1	Котельная №1 г.Вязьма	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
2	Котельная №2 г.Вязьма	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
3	Котельная г.Вязьма, №3	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской, д.6	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
4	Котельная №4 г. Вязьма	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
5	Котельная №9	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Плетниковка	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
6	Котельная №16 (Средняя школа №3)	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
7	Локальная модульная котельная № 21	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток»	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
9	Котельная №8 г. Вязьма	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Маяковского, д.21	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
11	Газовая отопительная миникотельная № 23	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сыческое шоссе, д.42	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (аренда)
12	Модульная газовая котельная № 22	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр.3	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
13	Блочно-модульная	Смоленская	муниципальная	ООО

	газовая котельная № 24	область, г. Вязьма, ул. Московская		«Смоленскрегионтеплоэ нерго»
14	Котельная № 5	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Ново-Никольское	ООО «Смоленскрегионтепл оэнерго»	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго»
15	Котельная № 11	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго» (аренда)
16	Котельная № 12	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Относово	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго» (аренда)
17	Котельная № 13	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Новое Село	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго» (аренда)
18	Котельная № 14	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, ст. Семлево	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго» (аренда)
19	Котельная № 19	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Семлево	муниципальная	ООО «Смоленскрегионтеплоэ нерго» (аренда)
20	Котельная	Смоленская обл, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	муниципальная	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэне рго»
21	Котельная д. Черное	Смоленская обл, Вяземский муниципальный округ, дер. Черное	СОГБОУ «Вяземская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»	СОГБОУ «Вяземская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония»	Смоленская обл, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1А	областная	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэне рго»
23	Котельная д. Кайдаково	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Кайдаково, ул. Парковая	муниципальная	ООО «Жилищник» (аренда)
24	Котельная с. Вязьма- Брянская	Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Вязьма - Брянская, ул. 50 лет Победы	муниципальная	ООО «СТИМУЛ» (аренда)
25	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕР	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВ

	противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (г.Вязьма)		ВИС»	ИС»
26	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (с.Туманово)	Смоленская область, Вяземский район, с. Туманово, ул. Кирова, д.14	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»
27	Котельная МБОУ Тумановская СШ	Смоленская область, Вяземский район, с. Туманово, ул. Ленина, д.76	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»

Администрацией муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области определены 7 сельских комитета управления поселениями Вяземского округа:

1. Комитет Андрейковского сельского поселения;
2. Комитет Вязьма-Брянского сельского поселения;
3. Комитет Кайдаковского сельского поселения;
4. Комитет Новосельского сельского поселения;
5. Комитет Степаниковского сельского поселения;
6. Комитет Семлевского сельского поселения;
7. Комитет Тумановского сельского поселения.

Функциональная структура организации теплоснабжения на территории города Вязьмы.

Теплоснабжение потребителей города осуществляется преимущественно по средством централизованной системы теплоснабжения.

Централизованные источники теплоснабжения - котельные, работающие на природном газе.

В границах города расположены 16 котельных, из которых 13 котельных на правах собственности или аренды принадлежат ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», 2 котельных находятся в собственности ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго» и 1 котельная находится в собственности ООО «Теплоэнергосервис».

Основными объектами, подключёнными к централизованной системе теплоснабжения от котельных, обслуживаемых и эксплуатируемых ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», являются жилой фонд, объекты социально-культурной и бытовой сферы.

Средний процент износа оборудования составляет более 40 процентов.

Для большинства городских котельных характерны одинаковые недостатки:

1. Установленная мощность оборудования котельных значительно превышает присоединённую нагрузку даже в периоды максимума зимнего потребления. Следствием этого являются большие удельные расходы электроэнергии на выработку тепловой энергии, тепла на собственные нужды котельной, оплату труда, расходов на ремонт, амортизацию, топливо и др.

2. Потери тепла в тепловых сетях значительно превышают нормативные. Основными причинами завышенных потерь тепла, являются:

- истечение срока эксплуатации тепловых сетей (более 25 лет) и, соответственно, высокий износ;
- низкое качество либо отсутствие тепловой изоляции - нарушение технологии при прокладке сетей (некачественное нанесение антикоррозийного покрытия и обработка стыков, отсутствие песчаной подсыпки в траншеях); отсутствие своевременности проведения ремонтных работ, связанное с недостатком финансирования.

Кроме того, часть котельных имеет устаревшее оборудование с низким коэффициентом полезного действия, срок эксплуатации которых составляет 20 и более лет. Физический износ основных фондов систем теплоснабжения составляет 40%, часть источников теплоснабжения выработали свой ресурс и требуют замены.

Способ прокладки трубопроводов отопления и ГВС - в непроходных каналах и частично-воздушная прокладка на низких и высоких опорах.

Потребители тепловой энергии котельных ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Котельная № 1 (г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, производственные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчётные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом проезд 25 Октября, д.2	1978	9	144	7430,7	1996,796
2	жилой дом ул. 25 Октября, д.6	1956	2	16	505,30	132,026
3	жилой дом ул. 25 Октября, д.8	н/д	2	н/д	606,8	66,93
4	жилой дом ул. 25 Октября, д.13	1989	9	64	2944,93	809,382
5	жилой дом ул. 25 Октября, д.15	1988	9	71	3073,50	827,098
6	жилой дом ул. 25 Октября, д.16	1956	2	4	259,10	78,331
7	жилой дом ул. 25 Октября, д.17	1987	9	71	3279,52	871,695
8	жилой дом ул. 25 Октября, д.18	1977	5	69	3114,91	863,843
9	жилой дом ул. 25 Октября, д.22	1956	2	4	241,43	56,625
10	жилой дом ул. 25 Октября, д.24	1963	4	48	1604,57	293,719
11	жилой дом ул. 25 Октября, д.26	1964	4	48	2044,8	365,765
12	жилой дом ул. 25 Октября, д.28	1963	4	40	1713,9	265,031
13	жилой дом ул. 25 Октября, д.30	1964	4	49	2035,7	357,359
14	жилой дом ул. Восстания, д.1	2005	5	174	3844,20	945,841

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
15	жилой дом ул. Восстания, д.3	1978	5	99	6153,6	1232,571
16	жилой дом ул. Восстания, д.5а	1977	5	99	4475,48	1228,488
17	жилой дом ул. Восстания, д.7	1970	5	72	2927,4	761,701
18	жилой дом Загородный пер., д.2	1998	9	н/д	3172,92	688,858
19	жилой дом Загородный пер., д.2а	2004	3	н/д	1108,72	131,781
20	жилой дом Загородный пер., д. 10	1977	5	40	1793,13	481,661
21	жилой дом Загородный пер., д.21	1988	9	72	4840,4	1074,636
22	жилой дом Загородный пер., д.23А	2002	6	72	4579,6	1051,086
23	жилой дом Загородный пер., д.25	1972	5	100	4488,6	1264,101
24	жилой дом Загородный пер., д.27	1979	5	100	4552,0	1289,396
25	жилой дом ул.Кронштадтская, д.23	1976	5	96	4320,6	1175,656
26	жилой дом ул.Кронштадтская, д.25	1973	5	100	4450,8	1216,815
27	жилой дом ул.Кронштадтская, д.27	1974	5	100	4519,7	1262,595
28	жилой дом ул.Кронштадтская, д.29	1985	5	100	5357,3	1426,114
29	жилой дом ул.Кронштадтская, д.31	1986	5	78	3773,1	1055,549
30	жилой дом ул.Кронштадтская, д.33	1990	5	76	3898,1	1038,039
31	жилой дом ул.Кронштадтская, д.35	1975	5	137	2254,9	413,696
32	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37а	1975	5	53	1827,27	335,242
33	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37	1978	5	53	1896,5	557,145
34	жилой дом ул. Репина, д.9	н/д	2	н/д	260,7	47,830
35	жилой дом ул. Репина, д.9а	1964	4	32	1720,6	232,408
36	жилой дом ул. Репина, д.11а	1964	4	42	1739,76	293,346
37	жилой дом ул. Репина, д.11	1958	2	15	842,17	141,22
38	жилой дом ул. Репина, д.11б	1987	5	80	5309,9	1115,471
39	жилой дом ул. Репина, д.15а	1998	5	47	2904,8	711,507
40	жилой дом ул. Репина, д.16а	1994	9	71	3214,7	846,787
41	жилой дом ул. Репина, д.17	1969	5	70	3365,31	841,878
42	жилой дом ул. Репина, д.17а	1990	9	72	3878,1	1001,694
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Административное здание, ул. 25 Октября, 11 (Администрация МО)	н/д	3	-	776,19	592,618
2	Административное здание, ул. 25 Октября, д.4	н/д	2	-	220,0	36,644
3	Административное здание, ул. 25 Октября, д.8	н/д	н/д	-	59,0	10,592
4	Административное здание, ул. 25 Октября, д.28	н/д	н/д	-	256,5	46,598
5	МБОУ «В(С)ОШ» г. Вязьмы, ул. Репина, д.7	1946	2	-	680,33	172,214
6	Административное здание, ул. Восстания, д.1	н/д	н/д	-	115,1	21,303
7	Административное здание, ул. Кронштадтская, д.35	н/д	н/д	-	237,10	43,501
8	Магазин, пр. 25 Октября, д. 2	н/д	н/д	-	846,3	100,517
9	Гаражный комплекс, ул. Восстания, д. 1	н/д	н/д	-	496,10	78,196
10	Здание Почты, ул. 25 Октября, д.13	н/д	1	-	841,47	149,737
11	Детский сад №1, ул. Кронштадтская, д. 33а	1977	2	-	1674,6	422,597
12	Дом детского творчества, ул. Репина, 11 а	1964	н/д	-	330,5	60,329
13	Музыкальная школа, ул. Бауманская, д. 7	1974	4	-	1503,2	325,927
14	Прочие потребители (магазины)	н/д	н/д	-	н/д	418,761
15	Нежилые помещения	н/д	н/д	-	н/д	315,384

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
16	Офисные помещения	н/д	н/д	-	н/д	786,022

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году составила 13,031429 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 11,743292 Гкал/ч;
- ГВС – 1,288137 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 36 121,668 Гкал, в т.ч. потери 134,274 Гкал.



Котельная № 2 (г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, производственные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчётные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом ул. Бауманская, д.2	1963	4	48	2774,4	355,108
2	жилой дом ул. Бауманская, д.4	1965	4	32	1275,65	366,751
3	жилой дом ул. Бауманская, д.5		2	5	184,22	33,797
4	жилой дом ул. Бауманская, д.6	1965	4	48	1986,2	349,561

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
5	жилой дом ул. Бауманская, д.8	1966	4	48	2759,1	467,888
6	жилой дом ул. Восстания, д.2	1995	9	62	3206,0	758,155
7	жилой дом ул. Восстания, д.4	1970	5	70	3329,0	602,96
8	жилой дом ул. Восстания, д.6	1970	5	70	4451,8	556,75
9	жилой дом ул. Восстания, д.10	1995	4	73	4427,6	1028,749
10	жилой дом ул. Кронштадская, д.1	1965	4	43	2018,23	327,173
11	жилой дом ул. Кронштадская, д.2	1965	4	26	1186,69	192,310
12	жилой дом ул. Кронштадская, д.3	1965	4	48	2020,23	545,696
13	жилой дом ул. Кронштадская, д.3а	1988	5	50	2537,01	704,475
14	жилой дом ул. Кронштадская, д.5	1968	5	64	2582,02	685,245
15	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.2	1978	5	56	2681,59	708,251
16	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.8	1959	2	8	275,04	50,461
17	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10	1971	5	70	3240,30	931,165
18	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10а	1976	5	37	1598,78	449,857
19	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.12	1970	5	70	3287,69	574,494
20	жилой дом ул. Покровского, д.1	1957	3	н/д	2004,92	560,015
21	жилой дом ул. Покровского, д.2а	2003	4	н/д	2171,6	407,556
22	жилой дом ул. Покровского, д.3а	2002	6	36	3335,65	523,816
23	жилой дом ул. Покровского, д.3	1960	4	53	4576,4	486,531
24	жилой дом ул.Космонавтов, д.6	1963	4	28	1090,26	200,022
25	жилой дом ул.Космонавтов, д.8	1963	4	36	1493,02	253,85
26	жилой дом ул.Космонавтов, д.10	1964	4	36	1515,96	257,842
27	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.2	1964	4	36	1509,32	274,297
28	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.6	1966	4	36	1510,17	269,417
29	ОДН по жилищным домам	-	-	-	-	68,969
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Административное здание, ул. П.Коммуны, д.2 (Администрация МО)	н/д	н/д	-	107,3	19,301
2	Административное здание, ул. Восстания, д.8 (Администрация МО)	н/д	н/д	-	74,5	31,325
3	Нежилое помещение, ул. Космонавтов, д.8 (Администрация МО)	н/д	н/д	-	131,6	24,037
4	Нежилое помещение, ул. П.Коммуны (Администрация МО)	н/д	н/д	-	29	5,268
5	Детский сад №3, ул. Бауманская, д.10,	1959	2	-	679,6	170,902
6	Детский сад №3, ул. Бауманская, д.10а	1983	2	-	818,5	275,618
7	Дом детского творчества, ул. Покровского, д.2	1952	2	-	530,6	112,396
8	Детская библиотека, ул. Кронштадская, д.2	1945	2	-	650,0	113,202
9	ДК, пл. Советская, д.2а	1977	1	-	1244,8	637,008
10	Медицинский колледж, ул.	н/д	2	-	328,0	51,337

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
	Бауманская, д.3					
11	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.1	1976	2	-	2823,6	495,494
12	Медико-социальная экспертиза, ул. Бауманская, д.3	н/д	2	-	252,33	39,495
13	УФНС, ул. Космонавтов, д. 2	н/д	2	-	858,7	327,916
14	Детская поликлиника, ул. Космонавтов, 4а	1985	4	-	1767	398,501
15	Баклаборатория, ул. Покровского, д.3	н/д	н/д	-	162,2	29,211
16	Типография, ул. П.Коммуны, д.4	н/д	н/д	-	508,5	180,476
17	Торгово-офисный центр, ул. 25 Октября, д. 2а	н/д	н/д	-	300,3	54,408
18	Гостиница, ул. Космонавтов, д. 4	н/д	н/д	-	818	373,516
19	Кафе, ул. Космонавтов, 1	н/д	н/д	-	298,84	53,852
20	Административные помещения, ул. 25 Октября, д.2а	н/д	н/д	-	3904,5	778,985
21	Административное здание, ул. Л.Шмидта, д.6	н/д	н/д	-	207,4	47,779
22	Магазин, ул. Л.Шмидта, д. 2	н/д	н/д	-	676,81	124,17
23	Магазин, ул. Космонавтов, д. 8	н/д	н/д	-	681,5	124,485
24	Магазин, ул. Космонавтов, д. 10	н/д	н/д	-	421,80	76,934
25	Магазин, ул. Кронштадтская, д. 5	н/д	н/д	-	263,2	48,442
26	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 2	н/д	н/д	-	299,30	54,395
27	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 6	н/д	н/д	-	903,8	165,629
28	Нежилое помещение, ул. Покровского, д. 1а	н/д	н/д	-	300,9	66,676
29	Офисное помещение, ул. Покровского д.2а	н/д	н/д	-	497	88,226

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

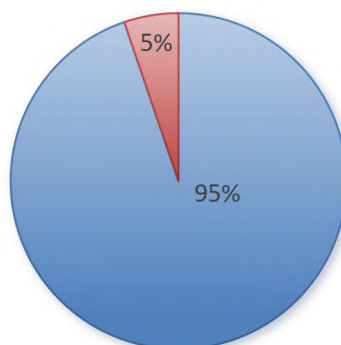
Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила, в том числе:

- отопление – 6,816154 Гкал/ч;
- ГВС – 0,376054 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 18 530,366 Гкал, в т.ч. потери 143,097 Гкал.

Тепловая нагрузка

■ Отопление ■ ГВС



Котельная № 3 (г.Вязьма, ул.Софьи Перовской, д. 6)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, производственные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом Страховой пер., д.1	1990	3	27	1556,0	217,795
2	жилой дом Устинкин пер., д.2	н/д	н/д	н/д	35,10	6,443
3	жилой дом Устинкин пер., д.5	1994	3	18	1041,0	146,608
4	жилой дом Устинкин пер., д.7А	1987	5	86	3839,3	698,585
5	жилой дом Устинкин пер., д.30	1999	4	16	837,2	122,264
6	жилой домпл. Ефремова, д.3	1954	3	22	1602,6	232,099
7	жилой дом ул. 1 Мая, д.4	1995	4	27	1479,72	237,353
8	жилой дом ул. 25 Октября, д.1	1959	3	21	1014,76	154,477
9	жилой дом ул. 25 Октября, д.3	1961	3	27	1141,39	209,41
10	жилой дом ул. 25 Октября, д.5	1962	3	27	1144,05	209,474
11	жилой дом ул. 25 Октября, д.7	1962	3	36	1132,25	207,733
12	жилой дом ул. Комсомольская, д.3	1949	2	16	774,33	134,532
13	жилой дом ул. Ленина, д.3	1951	3	24	1045,55	177,003
14	жилой дом ул. Ленина, д.12	1987	3	18	835,6	141,614
15	жилой дом ул. Ленина, д.1/2	1957	3	42	2446,14	324,492
16	жилой дом ул. Ленина, д.6	н/д	2	н/д	276,88	50,797
17	жилой дом ул. Ленина, д.7	1947	2	н/д	236,53	43,394
18	жилой дом ул. Ленина, д.8	н/д	2	н/д	233,03	42,756
19	жилой дом ул. Ленина, д.10	н/д	2	н/д	190,69	29,806
20	жилой дом ул. Ленина, д.11	н/д	н/д	н/д	33,40	6,128
21	жилой дом ул. Ленина, д.14	1961	3	2	921,7	163,335
22	жилой дом ул. Ленина, д.25а	1994	4	27	1414,7	190,362
23	жилой дом ул. Ленина, д.29	1963	4	32	1294,5	237,496
24	жилой дом ул. Ленина, д.31	1964	4	28	1125,97	206,078
25	жилой дом ул. Ленина, д.33	1962	2	23	534,10	97,99
26	жилой дом ул. Ленина, д.35	1954	2	28	493,99	90,63
27	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.1	1957	3	н/д	1306,06	216,318
28	жилой дом ул. Парижской Коммуны,	1985	5	50	2706,1	437,618

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
	д.3а					
29	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3	1959	3	27	1242,56	183,424
30	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5	1960	3	36	1518,5	262,816
31	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5а	н/д	3	н/д	1067,81	158,498
32	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.7	1960	3	36	1530,18	280,74
33	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.8	1966	5	48	2022,5	357,925
34	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.9	1959	2	4	205,29	37,661
35	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.12	1991	3	24	1244,9	201,427
36	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.15	н/д	2	н/д	310,93	45,078
37	жилой дом ул. Просвящения, д.7	1990	3	24	1279,3	195,434
38	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.1	1977	2	18	856,37	145,318
39	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.2	н/д	2	н/д	275,86	25,263
40	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.3	1977	2	18	854,4	156,756
41	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.4	1979	2	4	280,4	38,728
42	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.5	1977	2	19	853,85	156,656
43	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.6	1977	2	4	262,31	48,124
44	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.7	1982	5	63	2980,07	540,696
45	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.8	1978	2	18	847,92	144,932
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Административное здание, пл. Ефремова, д. 1/2	н/д	2	-	652,0	240,673
2	УСФР, ул.П.Коммуны, д. 9а	н/д	2	-	536,85	196,225
3	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.11	н/д	2	-	1062,9	352,447
4	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.13	н/д	н/д	-	494,10	75,768
5	Судебные приставы, ул. Просвещения, д.6а	н/д	5	-	453,1	129,204
6	Здание ЗАГС, ул. Ленина, д.25	н/д	2	-	284,3	109,66
7	Вяземский районный суд, ул. 1 Мая, д.2	н/д	2	-	669,3	218,286
8	Вяземский районный суд, ул. Ленина, д. 15	н/д	н/д	-	522,57	193,106
9	Административное здание, ул. Просвещения, д.6	н/д	н/д	-	462,90	133,985
10	Административное здание, ул. Просвещения, д.9	н/д	н/д	-	426,57	78,463
11	Администрация МО, ул. 25 Октября, д.9	н/д	н/д	-	653,45	145,595
12	Администрация МО, ул. Покровского, д.12	н/д	н/д	-	216,30	41,634
13	Библиотечная система, ул. Ленина, д.27	н/д	н/д	-	648,57	119,545
14	Административные помещения, ул.Ленина,д. 11	н/д	н/д	-	419,24	77,182
15	Монастырь Аркадьевский, ул.	н/д	н/д	-	н/д	412,876

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
	Ленина, д.11					
16	Церковь Введения, ул. П. Коммуны, 18	н/д	н/д	-	н/д	119,515
17	Магазин, ул.Ленина, д. 6	н/д	н/д	-	68,40	12,549
18	Магазин, ул.25 Октября, 3	н/д	н/д	-	194,60	35,704
19	Музей, пл. Советская, д.3	1969	1	-	415,5	128,74
20	Управление ОВД, ул. Просвещения, д. 11	н/д	4	-	1272,63	440,596
21	Административное здание банка, ул. 25 Октября, д. 9	н/д	3	-	1171,72	262,402
22	Административное помещение, ул. 1 Мая, д.8	н/д	н/д	-	н/д	332,816
23	Административное здание, ул. Ленина, д.21	н/д	н/д	-	419,0	94,408
24	Средняя школа № 4, ул. Ленина, 47	1959	3		2333,0	433,935
25	Здания Прокуратуры СО	н/д	н/д	-	182,3	64,757
26	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. 25 Октября, 3а (учебный корпус, мастерские)	1972	3	-	4768,1	772,229
27	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. Просвещения, 1а (общежитие)	1946	2	-	1006,5	269,754
28	Пож.часть, пер. Страховой, д.2	н/д	2	-	958,0	278,077
30	Редакция газеты, ул. Ленина, 21	н/д	2	-	75,7	17,175
29	Средняя школа №1, ул. Ленина, д. 9	1973	2	-	3673,7	654,949
31	Вяземская ЦРБ, здания стоматологии, ул. П.Коммуны	1952	1	-	1371,1	182,201
32	Учебный комбинат ЖКХ, Администрация МО	н/д	-	-	127,0	23,299
33	Общ.помещение, ул.Кирова, д.2/1	н/д	-	-	58,7	13,605
34	Техн.здание РТС, ул. П.Коммуны, д.15а	н/д	-	-	239,10	77,122
35	Швейная фабрика, ул. П.Коммуны, д.13	н/д	-	-	н/д	718,498

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила – 7,809668 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 16 552,398 Гкал, в т.ч. потери 252,993 Гкал.



Котельная № 4 (г.Вязьма, ул.Комсомольская)

Основным потребителем тепловой энергии являются здания ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ». Также потребителями являются жилой дом и иные общественные здания (помещения).

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Герцена д.13а		2	4	266.59	36.835
Объекты социально-бытовой сферы						
1	ООО Аннушка, Аптечный павильон ул. Комсомольская, д.31	н/д	1	-	24,0	11.412
2	Институт патологии, ул. Комсомольская	н/д	1	-	257,33	80.782
3	Лесопожарная служба, ул. Герцена	н/д	1	-	1464,0	265.205
4	Центр «Дезинфекции» ул.Герцена, д.16	н/д	1	-	295,0	59.981
5	Лихачев М.М. Торг. Павильон, ул. Комсомольская	н/д	1	-	52.10	8.230
6	ЦРБ Вязьма психиатрическое отделение ул. Герцена д.13	н/д	3	-	711,0	323.290
7	ЦРБ Вязьма ул. Комсомольская д.29	н/д	2-3	-	21117,7	5282.841

Расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ» составляет 20 °С.

Для жилого дома и административных помещений – 18 °С;

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году составила 1,374841 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 1,374841 Гкал/ч;
- отопление – 0,304396 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 6 068,577 Гкал, в т.ч. потери 135,379 Гкал.



Котельная № 6 (г.Вязьма, ул.Ленина, 75)

Единственным потребителем тепловой энергии являются здания СОГБУ «Вяземский дом-интернат для престарелых и инвалидов».

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
1	Жилой корпус, ул. Ленина, д.75	1955	3	-	5728,06	1260,56
2	Прачечная, ул. Ленина, д.75	1955	1	-	372,7	230,0
3	Гараж, ул. Ленина, д.75	2002	1	-	0,0	-

Расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях СОГБУ «Вяземский дом-интернат для престарелых и инвалидов» составляет 20 °С

Котельная № 7 (г.Вязьма «Восток»)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом 1 Северный пер. д.1	1994	3	18	1043.1	260.505
2	жилой дом 1 Северный пер. д.1а	2001	5	34	1706.3	403.206
3	жилой дом 1 Северный пер. д.7	1975	5	56	2660.07	721.089
4	жилой дом Березы д.1	1975	5	80	3487.02	963.119
5	жилой дом Березы д.10	1984	5	87	3904.30	1140.23
6	жилой дом Березы д.14	1987	5	137	6826.50	1759.876

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
7	жилой дом Березы д.15	1994	5	88	4389.06	1129.21
8	жилой дом Березы д.2	1977	5	74	3413.22	912.766
9	жилой дом Березы д.3	1977	5	70	3373.03	940.529
10	жилой дом Березы д.4	1980	5	74	3467.19	956.427
11	жилой дом Березы д.6	1983	5	78	3881.12	1060.707
12	жилой дом Березы д.8	1983	5	78	3919.70	1054.407
13	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.12/1	1993	5	56	315.40	735.211
14	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.12/2	1989	5	60	2813.46	738.699
15	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.12/3	1989	5	69	4025.80	992.151
16	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.3	1988	9	144	7767.70	2088.907
17	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.5/1	1990	9	72	3828.30	1036.737
18	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.5/2	1990	9	36	1928.90	536.176
19	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.5/3	1992	9	108	5788	1521.317
20	жилой дом ул. Воинов- Интернационалистов д.1	2012	5	85	4982.30	1178.818
21	жилой дом ул. Ленина д.42	1967	5	80	3181.49	870.944
22	жилой дом ул. Ленина д.46	1961	2	н/д	450.80	142.678
23	жилой дом ул. Ленина д.48	1973	5	н/д	4489.61	1222.173
24	жилой дом ул. Ленина д.69б	1966	2	12	504.83	162.541
25	жилой дом ул. Ленина д.75а	1975	2	22	904.28	261.391
26	жилой дом ул. Ленина д.79в	1984	5	30	1336.40	347.822
27	жилой дом пер. Нахимова д.1	н/д	н/д	н/д	3224.6	805.86
28	жилой дом ул. Полины Осипенко д.11	1986	5	140	7515.20	1926.599
29	жилой дом ул. Полины Осипенко д.13	1986	5	60	3201.40	824.87
30	жилой дом ул. Полины Осипенко д.15	1986	5	59	3224.30	809.242
31	жилой дом ул. Полины Осипенко д.17	1987	5	60	3226.70	917.434
32	жилой дом ул. Полины Осипенко д.19	1999	9	72	3823.78	1017.723
33	жилой дом ул. Полины Осипенко д.24	1994	5	66	3689.20	947.246
34	жилой дом ул. Полины Осипенко д.25	1989	9	285	16102.45	4114.785
35	жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	2005	10	280	12568.05	3419.21
36	жилой дом ул. Полины Осипенко д.40	1989	5	90	3136.40	959.088
37	жилой дом ул. Полины Осипенко д.9	1997	5	69	3669.50	1034.297
38	жилой дом ул. Парковая д.10	1990	4	32	2015.10	384.484
39	жилой дом ул. Парковая д.16	1999	3	28	400.20	275.632
40	жилой дом ул. Парковая д.2	1948	2	н/д	4460.78	1232.854
41	жилой дом ул. Парковая д.4	1989	4	32	1978.20	480.992
42	жилой дом ул. Парковая д.6	1988	4	32	1986.90	493.474
43	жилой дом ул. Парковая д.8	1989	4	32	2011.20	382.928
44	жилой дом ул. Плутникова д.4	1990	4	24	1084.70	298.467
45	жилой дом ул. Плутникова д.8	1946	2	н/д	752	216.027
46	жилой дом ул. Полевая д.1а	1985	5	58	1882.47	548.747
47	жилой дом ул. Полевая д.3	1987	5	100	5390.10	1439.707
48	жилой дом ул. Полевая д.47	1995	9	108	5902.46	1610.693
49	жилой дом ул. Полевая д. 5	1991	5	60	3280.40	882.984
50	жилой дом ул. Полевая д.7	1992	5	60	3297.80	874.89
51	жилой дом ул. Ползунова д. 21	2010	6	89	4164.40	1132.631
52	жилой дом ул. Ползунова д. 23	2002	5	32	2118.70	623.174
53	жилой дом ул. Ползунова д. 4б	2015	5	94	4035.30	1176.113

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
54	жилой дом ул. Ползунова д. 4а	2011	2	48	2361.90	689.102
55	жилой дом ул. Путевая д. 7	2004	5	80	3867.40	1082.548
56	жилой дом ул.Строителей д. 10	1981	5	90	4585.67	1177.973
57	жилой дом ул.Строителей д. 10а	1983	5	80	4186.22	1018.00
58	жилой дом ул.Строителей д. 10б	1997	5	40	2553.40	618.065
59	жилой дом ул.Строителей д. 12	1981	9	72	3833.48	1063.537
60	жилой дом ул.Строителей д. 14	1982	5	90	4567.05	1226.028
61	жилой дом ул.Строителей д. 16	1983	5	92	2828.62	921.565
62	жилой дом ул.Строителей д. 16а	1983	5	94	2939.78	906.255
63	жилой дом ул.Строителей д. 18	1982	5	91	3534.71	1107.944
64	жилой дом ул.Строителей д. 18а	1983	5	91	3064.07	948.185
65	жилой дом ул.Строителей д. 2	1980	5	98	5260.91	1316.985
66	жилой дом ул.Строителей д. 4	1984	9	144	7736.10	1945.59
67	жилой дом ул.Строителей д. 6	1983	9	144	7724.10	2017.229
68	жилой дом ул.Строителей д. 8	1983	9	н/д	3772.50	1011.848
69	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 2	1969	5	70	3349.69	509.608
70	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 6	1970	2	16	696.76	109.464
71	жилой дом ул. Ленина д.44	1961	2	н/д	446.54	74.934
72	жилой дом ул. Ленина д.61а	1969	5	78	3164.10	580.507
73	жилой дом ул. Ленина д.63	1967	4	45	1912.64	325.718
74	жилой дом ул. Ленина д.63а	1970	5	149	2951.36	541.477
75	жилой дом ул. Ленина д.63б	1973	5	н/д	2882.70	528.879
76	жилой дом ул. Ленина д.65	1964	4	60	179.10	177.325
77	жилой дом ул. Ленина д.67	1964	3	30	946.95	160.089
78	жилой дом ул. Ленина д.69	1960	3	28	1104.25	190.584
79	жилой дом ул. Ленина д.69в	1968	2	16	729.87	103.96
80	жилой дом ул. Ленина д.73в	1984	5	30	747.90	104.447
81	жилой дом ул. Ленина д.73г	1994	3	12	746.70	98.413
82	жилой дом ул. Ленина д.79б	1983	5	111	2677.09	484.474
83	жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	1991	5	82	4236.10	719.211
84	жилой дом ул. Плотнокова д.15а	1994	5	20	1158.60	148.902
85	жилой дом ул. Полевая д.1	1976	5	139	2634.99	477.071
86	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	612.708
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Автомобилист ул. Строителей д.13/1	н/д	н/д	-	н/д	394.780
2	Военкомат ул. Ленина д. 59	н/д	н/д	-	н/д	200.303
3	Школа плавания ул. Ползунова д.8	2008	2	-	1066.04	3484.418
4	Вяземская академия технологий и транспорта ул.Плотнокова д. 11	1982	4	-	2250	1370.899
5	Вяземский центр коррекции и развития, ул.Воинов Интернационалистов д. 7	1990	3	-	2537.60	530.015
6	Ткачук И.С. ул. Строителей д. 13/2	н/д	н/д	-	2170.60	204.067
7	Романов С.В. ул. Строителей д.8	н/д	н/д	-	51.30	10.613
8	ЦРДиП «Витамин» ул. Ленина 54	2001	2	-	1843.78	379.751
9	Вязьмастройсервис ул.Строителей д. 3	н/д	н/д	-	н/д	62.147
10	Аптечный пункт ул. Ленина д.69	н/д	н/д	-	52.50	9.489
11	Ведомство охраны ул. Плотнокова д.2	н/д	н/д	-		242.647
12	ЦРБ Вязьма ул. Полины Осипенко кв. 38	н/д	н/д	-	37.60	9.184
13	Дирекц. по инвестициям ул. Строителей д.10а кв.43	н/д	н/д	-	37.50	9.149
14	Адм. Вяземского р-на ул. Ленина д.	н/д	н/д	-	17.97	3.089

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
	65 кв.53					
15	Гараж ул. Восточная д.3	н/д	н/д	-	н/д	5.155
16	Вязьмастройсервис Гаражи ул. Строителей д. 3	н/д	н/д	-	275	72.733
17	Детсад №7 мкр Березы д.10а	1983	2	-	2093.8	442.573
18	Детсад №9 ул. Строителей д. 6а	1984	2	-	2081	476.068
19	Детсад №5 ул.Ленина д.54а	1987	2	-	1102.6	262.758
20	Центр Игровых Видов Спорта	н/д	н/д	-	101.80	439.997
21	ООО ПЖРО ул.Строителей д.20	н/д	н/д	-	н/д	5.774
22	Орлов С.А. пом. ул. Строителей д.6	н/д	н/д	-	207.50	42.152
23	Алыев А.А. пом. ул.Ползунова д.21	н/д	н/д	-	90.10	16.498
24	Андреева Т.В, пом. ул. Полевая д.4	н/д	н/д	-	н/д	68.986
25	МБОУ СОШ №8 ул.Ленина д.77	1960	3	-	2327.79	428.640
26	МБОУ СОШ №10 ул.Плотникова д. 10	1946	3	-	1677.6	614.834
27	МБОУ СШ №4 ул. Ленина д.67а	1971	2	-	1052	190.528
28	МБОУ СОШ №9 ул. Ползунова д.6	1988	3	-	5721.6	1108.687
29	Почта ул. Строителей д. 18	н/д	н/д	-		10.805
30	Отопл. Мест общего пользования ул.Ленина д.76	н/д	н/д	-	202.21	6.393
31	Павильон шиномонтаж ул. Мира	н/д	н/д	-		2.433
32	Соловьева Л.А. пом. ул.Ленина д.48	н/д	н/д	-	51.90	9.510
33	Политаев С.В. пом. ул.Полевая д.1	н/д	н/д	-	55.60	10.162
34	Виноградова Н.А. пом. 1Северный пер. д.7	н/д	н/д	-	25.60	4.687
35	Адм. Вяз. Р-на ул.Береза д.15	н/д	н/д	-	133	24.402
36	Пом. ДДТ ул.Строителей д.20	н/д	н/д	-	37.50	5.455
37	Пом. детского сада №7 ул. Воинов- Интернационалистов д.1	н/д	н/д	-	241.80	44.362
38	Пом. Васильева Л.К. ул.Ленина д.69	н/д	н/д	-	40.20	0.903
39	Пом. маг-на мкр.Березы д.15	н/д	н/д	-	386.60	70.527
40	Пом. маг-на мкр. Березы д.14	н/д	н/д	-	223	40.527
41	Пом. маг-на ул. Полевая д.1	н/д	н/д	-	66.70	12.191
42	Пом. маг-на ул.Ленина д.46	н/д	н/д	-	105.70	19.598
43	Пом. общежития ул. Ленина д.77	н/д	н/д	-	2458.60	389.108
44	Пом. ул.Полевая д.1а	н/д	н/д	-	11.50	2.209
45	Пом. ул.Строителей 8а	н/д	н/д	-	704.6	136.677
46	Пом. маг-на ул.Строителей д.8	н/д	н/д	-	659.70	88.561
47	Пом. ул.Ленина д.69	н/д	н/д	-	259.80	46.949
48	Пом. ул. Воинов-Интернационалистов д.1	н/д	н/д	-	56.20	10.205
49	Пом. ул. Ленина д. 63	н/д	н/д	-	76.10	13.688
50	Пом. ул.Ленина д.61а	н/д	н/д	-	73.20	13.430
51	Адм.Вяз.Р-на ул. Ленина 79б кв.55,58,66	н/д	н/д	-	48.58	8.901
52	ЦРБ Вязьма ул. Воинов- Интернационалистов д.1 кв. 65	н/д	н/д	-	64.50	14.079
53	ЦРБ Вязьма мкр Березы д.2 кв.70	н/д	н/д	-	30.70	8.002
54	Квартира Админ. Ул.Строителей д.18 кв.70	н/д	н/д	-	42.80	н/д
55	Квартира Адм. Вяземского р-на, ул.Строителей д.8 кв.8	н/д	н/д	-	65.80	12.069
56	Дист. гражд. Соор. Кв. в жилом доме ул. Полины Осипенко д.27	н/д	н/д	-	62.80	11.510
57	М-н автозапчасти ул. Ленина д.67	н/д	н/д	-	72.40	12.707

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
58	М-н Витязь ул.Строителей д. 6	н/д	н/д	-	92.60	13.290
59	М-н Орфей 1-ый Северный пер. д. 7	н/д	н/д	-	421.10	77.085
60	М-н Продовольственных товаров ул.Строителей д.4	н/д	н/д	-	971.30	129.182
61	М-н Промтовары ул. Ленина д.63	н/д	н/д	-	27.10	4.873
62	М-н Домофон. Служба, Щетинков Ю.В.ул.Ленина д.65	н/д	н/д	-	101.60	17.45
63	М-н ул. Полины Осипенко д.25	н/д	н/д	-	281.10	57.426
64	М-н ул. Полины Осипенко (около д.25)	н/д	н/д	-	50	7.421
65	М-н ул. Ленина д.63а	н/д	н/д	-	35.50	6.514
66	М-н пер. 1-ый Северный д.7	н/д	н/д	-	331.40	60.666
67	М-н ул. Строителей д.13	н/д	н/д	-	н/д	40.985
68	Дом отдыха локомотивных бригад ул.Плотникова д.2	н/д	н/д	-	н/д	242.954
69	ВРКДЦ МУК клуб ЖД ул. Плотникова д.1	н/д	н/д	-	н/д	68.637
70	Нежилое пом. ул.Ленина д.63б	н/д	н/д	-	36.60	6.715
71	Вязьмастройсервис объект ул.Строителей д.3	н/д	н/д	-	н/д	0.963

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 30,337076 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 26,659981 Гкал/ч;
- ГВС – 3,677095 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 89 954,509 Гкал, в т.ч. потери 410,44 Гкал.



Котельная № 8 (г.Вязьма, ул. Маяковского, д.21)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. 25 Октября д.25	1961	3	18	649.77	115.062
2	Жилой дом ул. 25 Октября д.27	1959	3	н/д	1222.01	143.811
3	Жилой дом ул. 25 Октября д.29	н/д	3	4	979.19	198.002
4	Жилой дом Дворцовый пер. д.2	1977	5	70	3371.31	789.031
5	Жилой дом пер. Дзержинского д.6	1957	2	15	655.10	141.376
6	Жилой дом ул. Заслонова д.1	1978	5	56	2696.35	686.132
7	Жилой дом ул. Заслонова д.24	1986	5	89	4337.10	1125.039
8	Жилой дом ул. Заслонова д.3	1980	5	156	7899.83	2067.486
9	Жилой дом ул. Заслонова д.5	1983	5	157	8000.28	2074.843
10	Жилой дом ул. Заслонова д.9	1974	5	60	2614.52	726.321
11	Жилой дом ул. Калинина д.1	2005	9	126	7293.70	1767.242
12	Жилой дом ул. Калинина д.2	1998	5	80	4129.20	1150.558
13	Жилой дом ул. Калинина д.4	1993	5	60	2989.30	807.851
14	Жилой дом ул. Калинина д.6	1995	5	60	2946.90	743.47
15	Жилой дом ул. Калинина д.7	1994	5	20	1189.60	336.836
16	Жилой дом ул. Кашена д.1	1975	5	65	3066.60	859.068
17	Жилой дом ул. Кашена д.13	2023	3	60	3003.70	747.916
18	Жилой дом ул. Кашена д.22	1991	5	89	4432	1142.076
19	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.11а	1972	5	100	4439.25	1224.892
20	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.13а	1968	5	64	2559.80	723.397
21	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3а	1975	5	100	4385.79	1177.943
22	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.5а	1973	5	100	4385.28	1182.718
23	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.9а	1970	5	100	4496.91	1254.287
24	Жилой дом ул. М.Горького д.24	2000	5	73	3810.70	1051.941
25	Жилой дом ул. Машинистов д.4	1993	5	90	4295.95	1139.137
26	Жилой дом ул. Машинистов д.6	1975	5	71	3373.96	923.35
27	Жилой дом ул. Маяковского д.2	1972	5	70	3079.93	829.477
28	Жилой дом ул. Маяковского д.21	1977	5	70	3220.04	910.718
29	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1	1990	5	80	4410.80	1205.119
30	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1а	1984	9	71	3186.50	883.436
31	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1б	1996	5	95	5239.70	1345.946
32	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	2005	10	280	н/д	7.318
33	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	1991	5	82	н/д	367.595
34	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3а	1986	9	68	3001.70	830.568

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
35	Жилой дом ул. Плотникова д.15	1992	5	82	4244.70	1116.847
36	Жилой дом ул. Плотникова д.15а	1994	5	20		99.915
37	Жилой дом пр. 25 Октября д.4	1981	5	128	3477.03	1079.264
38	Жилой дом ул. Свердлова д.10	1977	5	60	2598.42	729.31
39	Жилой дом ул. Спортивная д.1а	1990	9	106	7894.40	2451.545
40	Жилой дом ул. Спортивная д.3а	1994	5	55	2927.20	727.741
41	Жилой дом ул. Фрунзе д.1	1988	5	63	3044.16	783.755
42	Жилой дом ул. Фрунзе д.3а	1967	3	24	953.79	262.063
43	Жилой дом пер. Дзержинского д.4	1960	2	16	643.04	117.978
44	Жилой дом ул. 25 Октября д.24		2	4	253.74	46.555
45	Жилой дом пер. Дзержинского д.6а	1962	4	32	1290.70	220.619
46	Жилой дом ул. 25 Октября д.33		2		647.89	118.866
47	Жилой дом ул. Кашена д.26	1959	3	18	923.30	132.276
48	Жилой дом ул. Кашена д.5	н/д	н/д	н/д	87.30	16.017
49	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.1	1962	4	36	1509.97	269.352
50	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.15	2961	4	32	1126.90	206.751
51	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.19	1955	2	40	569.80	195.183
52	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3	1958	3	27	1282.20	209.474
53	Жилой дом ул. Машинистов д.11	1961	3	24	938.49	172.179
54	Жилой дом ул. Машинистов д.13	1966	4	52	2201.57	395.636
55	Жилой дом ул. Машинистов д.5	1961	3	24	952.35	166.589
56	Жилой дом ул. Машинистов д.7	1960	3	24	961	176.314
57	Жилой дом ул. Машинистов д.9	1960	3	22	891.34	163.529
58	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.26	1959	3	24	985.71	180.844
59	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.4а	1965	4	48	1989.64	365.034
60	Жилой дом ул. Спортивная д.3	1965	5	70	2740.64	494.83
61	Жилой дом ул. Фрунзе д.5	1957	2	8	384.93	59.705
62	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	347.901
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Управл. ж\д ул.Кашена д. 24	н/д	н/д	-	250	624.506
2	Детсад №4 ул. Калинина д.5	1959	2	-	859.9	248.048
3	Детсад «Сказка» ул. Красноармейское шоссе д. 15а	1985	2	-	1283.1	412.740
4	«Магнит» ул. Заслонова д.1	н/д	н/д	-	336.20	61.576
5	Админ. Пом. Красноармейское шоссе д.16	н/д	н/д	-	479.80	75.777
6	Админ. Пом. ул. Заслонова д.3	н/д	н/д	-	76.40	16.676
7	Станция техников ул. 25 Октября д.21	н/д	н/д	-	2529	503.669
8	Ветлечебница ул. Кашена д. 9	н/д	н/д	-	н/д	6.186
9	Управл. ж\д ул.Спортивная д. 14	н/д	н/д	-	н/д	754.011
10	Худ. Школа ул. Кашена д.16	1961	2	-	857.7	186.363
11	Магазины Красноармейское шоссе д.13а	н/д	н/д	-	517.65	95.241
12	Узловая пол-ка ул. Кашена д.15	н/д	н/д	-	н/д	445.31
13	Центр гигиены Красноармейское шоссе д.76	н/д	н/д	-	н/д	106.425
14	УФСБ ул. Дзержинского д.6	н/д	н/д	-	н/д	174.283
15	Управление ж\д ул. Спортивна д.6	н/д	н/д	-	н/д	514.004
16	Управление ж\д ул.Спортивная д.4	н/д	н/д	-	н/д	1966.617

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
17	Пом.Красноармейское шоссе д.3	н/д	н/д	-	554.42	74.298
18	М-ны ул.Спортивная д.3	н/д	н/д	-	405.21	74.268
19	Адм. Вяземского р-на ул.Спортивна д.3 кв.21	н/д	н/д	-	43.29	7.934
20	Пом. Красноармейское шоссе д.15	н/д	н/д	-	106.40	19.522
21	Пом. Красноармейское шоссе д.11	н/д	н/д	-	272.30	469.049
22	Пом. ул. Матросова д.4	н/д	н/д	-	315.50	60.252
23	Почта ул.Дзержинского д.3	н/д	н/д	-		116.484
24	М-н №1 ул.Заслонова д.1	н/д	н/д	-	427.60	78.317
25	ООО МСК-21 здание модульного бассейна	н/д	н/д	-	н/д	2546.877
26	Каверзнева Н.В. «хрустальный звон»	н/д	н/д	-	43.64	7.969
27	Потери в сетях ООО Элит-Строй ул. Кашена д.10	н/д	н/д	-	н/д	3.604
28	Потери в сетях ИНВЕСТ ГРУПП ул. Кашена д. 13	н/д	н/д	-	н/д	10.570
29	Детсад №12 ул. Полины Осипенко д.14	2017	2	-	2116.3	297.137
30	Детсад №10 ул. Заслонова д.7	1987	2	-	2090.7	429.859
31	Школа №5 ул.Заслонова д.8	1948	2	-	2841.90	474.814
32	Адм. Вяз. р-на Красноармейское шоссе д.19 кв.10	н/д	н/д	-	13.60	2.494
33	Адм. Вяз. р-на ул.Калинина д.2 кв.65	н/д	н/д	-	68.20	12.484
34	Упр. ж/д ул. Калинина д.2 кв.59	н/д	н/д	-	71.20	13.036
35	Упр. ж/д ул. Калинина д1 кв-ры	н/д	н/д	-	972.10	188.082
36	Пом. Красноармейское шоссе д.1	н/д	н/д	-	346.83	63.504
37	М-н «Катюша» ул. Кашена д.5	н/д	н/д	-	79.10	14.512
38	Пом. Красноармейское шоссе д.5	н/д	н/д	-	232.60	42.677
39	М-н «Продукты» ул. Машинистов д.9	н/д	н/д	-	73.30	13.445
40	Пом. ул. 25 Октября д. 27	н/д	н/д	-	394.60	44.498
41	М-ны ул. Кашена д.26	н/д	н/д	-	70.90	12.505
42	Пом. ул. 25 Октября д. 29	н/д	н/д	-	468.70	85.062
43	Пом. ул. 25 Октября д. 33	н/д	н/д	-	578.53	105.952
44	Пом. ул. 25 Октября д. 23	н/д	н/д	-	99.30	18.218
45	Пом. ул. 25 Октября д. 10	н/д	н/д	-	521.90	111.587
46	Пом. ул. 25 Октября д. 25	н/д	н/д	-	189.70	34.658
47	Пом. ул. 25 Октября д. 4	н/д	н/д	-	360.10	66.062
48	Пом. ул. Машинистов д. 6	н/д	н/д	-	200.50	36.744
49	Пом. Обьездное шоссе д. 25	н/д	н/д	-	57.45	9.622
50	Пом. ул. Спортивная д. 1а	н/д	н/д	-	896.80	199.592
51	Пом. Красноармейское шоссе д.13а	н/д	н/д	-	148.30	27.307
52	Пом. ул. Полины Осипенко д.3а	н/д	н/д	-	59.10	11.026
53	Пом. Красноармейское шоссе д.39	н/д	н/д	-	1564.10	247.736
54	Пом. ул. Маяковского д.21	н/д	н/д	-	192.20	2.594

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году составила 18,529733 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 16,80756 Гкал/ч;

- ГВС – 2,048977 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 54 036,937 Гкал, в т.ч. потери 880,455 Гкал.



Котельная № 9 (г.Вязьма, ул. Плетникова)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом ул. Плетниковка д.10	1991	3	18	1055.30	266.893
2	жилой дом ул. Плетниковка д.11	1975	2	18	837.35	224.672
3	жилой дом ул. Плетниковка д.13	1978	5	71	3365	937.536
4	жилой дом ул. Плетниковка д.15	1982	5	70	4106	1039.063
5	жилой дом ул. Плетниковка д.59	1997	3	12	742.24	180.464
6	жилой дом ул. Плетниковка д.61	1994	3	12	754.4	171.554
7	жилой дом ул. Плетниковка д.63	1994	3	12	734.30	196.29
8	жилой дом ул. Плетниковка д.7	1973	2	8	368	105.41
9	жилой дом ул. Плетниковка д.9	1979	5	70	3306.35	896.714
10	жилой дом ул. Ямская д.41	1993	5	96	4906.5	1228.631
11	жилой дом ул. Ямская д.43	1987	5	87	4012.6	1053.5
12	жилой дом ул. Плетниковка д.1	1973	4	56	2537.31	407.905
13	жилой дом ул. Плетниковка д.66	н/д	н/д	н/д	56.40	10.349
14	жилой дом ул. Плетниковка д.3	1977	4	56	2501.80	458.996
15	жилой дом ул. Плетниковка д.5	1974	2	16	719.56	121.368
16	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	54.359
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Детский сад №11, ул.Ямская, д.41	2014	2	-	1887.8	330.751
2	М-ны ул. Плетникова д.9	н/д	н/д	-	116.2	21.271
3	РАЙПО Вязьма ул. Плетниковка д.15	н/д	н/д	-	86.90	17.135

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году составила 2,920552 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 2,627557 Гкал/ч;
- ГВС – 0,292995 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 7 722,861 Гкал, в т.ч. потери 16,604 Гкал.



Котельная № 16 (г.Вязьма, ул. Докучаева, д.2)

Потребителями тепловой энергии являются объекты, расположенные по адресам: г. Вязьма, ул. Докучаева и г. Вязьма, ул. Смоленская.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Средняя школа №3, ул.Докучаева д.2	1954	2	н/д	2 543,6	469.746
2	Станция юннатов ул. Смоленская 15	1945	1	н/д	116,4	34.708

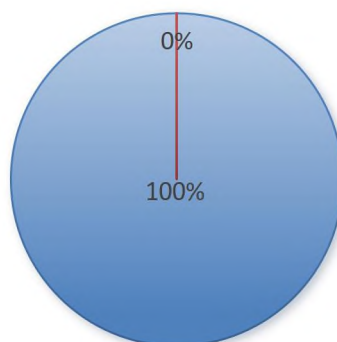
Расчетная температура внутреннего воздуха – 16-18 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году на отопление составила 0,217301 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 504,454 Гкал, в т.ч. потери 4,209 Гкал.

Тепловая нагрузка

■ Отопление ■ ГВС



Локальная модульная котельная № 21 (г.Вязьма, ул. Гоголя, д.21)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчётные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	жилой дом ул. Гоголя д.20	1991	5	60	3285.1	826.674
2	жилой дом ул. Гоголя д.22	1989	5	78	3837.9	1008.406
3	жилой дом ул. Докучаева д.37	1972	5	60	2844.03	804.503
4	жилой дом ул. Докучаева д.39	1975	5	70	3276.71	899.316
5	жилой дом ул. Пушкина д.18	1983	5	78	3847.6	992.212
6	жилой дом ул. Пушкина д.20	1977	5	98	4412.14	1204.33
7	жилой дом ул. Пушкина д.22	1976	5	98	4429.57	1188.095
8	жилой дом ул. Пушкина д.23	1986	5	47	1239.95	382.762
9	жилой дом ул. Гоголя д.24	1982	5	66	1187.90	445.040
10	жилой дом ул. Докучаева д.35	1944	2	14	747.30	119.253
11	жилой дом ул. Пушкина д.32	н/д	н/д	н/д	48.80	8.951
12	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	63.089
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Админ. помещения ул. Пушкина д.23	1986	5	-	164.80	30.879
2	Академия технологий ул. Заводская д. 38	1985	4	-	6786,1	663.966
3	Детский сад №8 ул. Пушкина д.24	1965	2	-	2477.5	556.185
4	Автошкола ДОСААФ ул. Смоленская д.26	н/д	н/д	-	н/д	503.699
5	М-н «Продукты» ул. Докучаева д.37	1972	5	-	554.90	108.080
6	Отделение связи ул. Пушкина д.23	1986	5	-	116.40	21.357
7	Парикмахерская 2 зала ул.Пушкина д.23	1986	5	-	34.98	7.663
8	Спортзал «Луч» ул.Гоголя д. 24	1982	5	-	н/д	265.592
9	ПАО Ростелеком ул.Пушкина д .20	1977	5	-	327.71	60.064

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;

- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключённая тепловая нагрузка в 2025 году составила 3,607950 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 3,227323 Гкал/ч;

- ГВС – 0,380627 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 10 170,674 Гкал, в т.ч. потери 124,493 Гкал.



Модульная газовая котельная № 22 (г.Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр.3)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Расчётные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.10	1971	1	9	361.84	111.809
2	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.11	1958	1	1	55.84	14.962
3	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.12	1983	1	5	180.60	73.541
4	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.13	1953	1	4	127.51	39.872
5	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.18	1978	1	4	140.65	42.297
6	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.19	1953	1	4	114.32	42.173
7	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.3	1986	1	4	184.10	50.257
8	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.4	1994	1	2	136.90	36.895
9	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.5	1958	1	1	53.47	12.168
10	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.8	1989	1	4	206.86	75.629
11	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.9	1958	1	1	55	14.805
12	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.17	1950	1	2	54.70	10.033
13	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.2	1958	1	3	91.29	33.229
14	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.21	1953	1	4	112.10	29.988
15	Жилой дом ул. Молодежная д.10	н/д	1	н/д	193.40	35.482
16	Жилой дом ул. Молодежная д.11	н/д	2	н/д	473.72	163.613
17	Жилой дом ул. Молодежная д.12	н/д	1	н/д	158.63	29.104
18	Жилой дом ул. Молодежная д.13	н/д	2	н/д	477.40	147.777
19	Жилой дом ул. Молодежная д.14	н/д	1	н/д	171.29	31.426

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
20	Жилой дом ул. Молодежная д.15	н/д	2	н/д	451.78	147.554
21	Жилой дом ул. Молодежная д.16	1980	2	18	829.92	241.112
22	Жилой дом ул. Молодежная д.2	1981	5	80	3213.29	1006.337
23	Жилой дом ул. Молодежная д.4	1993	5	60	2888.10	794.216
24	Жилой дом ул. Молодежная д.5	н/д	2	н/д	484.66	139.711
25	Жилой дом ул. Молодежная д.7	н/д	2	12	487.40	142.56
26	Жилой дом ул. Молодежная д.8	н/д	1	н/д	446.30	117.971
27	Жилой дом ул. Молодежная д.9	н/д	2	н/д	486.63	151.831
28	Жилой дом ул. Юбилейная д.1	1968	5	60	2652.95	785.798
29	Жилой дом ул. Юбилейная д.11	1974	5	100	4464.33	1226.445
30	Жилой дом ул. Юбилейная д.13	1976	5	119	5280.98	1418.103
31	Жилой дом ул. Юбилейная д.15	1978	9	144	6973.67	1969.403
32	Жилой дом ул. Юбилейная д.17	1980	5	117	5259.09	1494.023
33	Жилой дом ул. Юбилейная д.19	1977	5	70	3275.87	914.202
34	Жилой дом ул. Юбилейная д.1а	1972	5	100	4455.45	1241.297
35	Жилой дом ул. Юбилейная д.2	1970	5	59	2609.83	721.366
36	Жилой дом ул. Юбилейная д.21	1984	5	98	5386.20	1499.193
37	Жилой дом ул. Юбилейная д.23	1986	5	58	2718.00	755.343
38	Жилой дом ул. Юбилейная д.25	1988	5	58	2733.25	758.129
39	Жилой дом ул. Юбилейная д.27	1997	5	54	2852.13	752.562
40	Жилой дом ул. Юбилейная д.29	1992	5	60	3416.00	1016.293
41	Жилой дом ул. Юбилейная д.2а	1981	5	44	930.29	304.212
42	Жилой дом ул. Юбилейная д.3	1974	5	119	2145.34	833.313
43	Жилой дом ул. Юбилейная д.4	н/д	2	н/д	708.00	219.56
44	Жилой дом ул. Юбилейная д.5	1968	5	70	3147.90	820.392
45	Жилой дом ул. Юбилейная д.7	1974	5	66	3127.72	836.797
46	Жилой дом ул. Юбилейная д.9	1972	5	66	3060.14	926.436
47	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	180.642
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Аптечный павильон ул. Юбилейная	н/д	н/д	-	н/д	13.062
2	Пом. ул. Юбилейная д.9	н/д	н/д	-	416.20	229.716
3	Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д. 15, кв. 110	н/д	н/д	-	46.44	8.251
4	Кв-ры Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д.3	н/д	н/д	-	72	13.208
5	Пом. ул. Юбилейная д.7	н/д	н/д	-	205.40	37.582
6	М-ны ул. Молодежная д.3	н/д	н/д	-	н/д	35.924
7	М-н «Графит» ул. Юбилейная д.8а	н/д	н/д	-	н/д	62.412
8	Админ. Ул. Юбилейная д. 17 кв.71	н/д	н/д	-	28.70	н/д
9	Пом. ул.Юбилейная д.19	н/д	н/д	-	112.07	20.78
10	Пом. ул. Юбилейная д.17а	н/д	н/д	-	1327.10	208.711
11	Дом культуры ул. Юбилейная д.8	1969	1	-	503.5	78.735
12	Сбербанк ул. Юбилейная д.2	н/д	н/д	-	56.60	9.396
13	Пом. ул. Юбилейная д.9	н/д	н/д	-	53.64	365.779
14	Пом. ул. Юбилейная д. 18а\2	н/д	н/д	-	н/д	7.470
15	Ср.школа №7 ул. Юбилейная д. 21	1987	3	-	6898.8	1103.461

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 8,571386 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 7,446348 Гкал/ч;
- ГВС – 1,125038 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 25 054,891 Гкал, в т.ч. потери 67,042 Гкал.



Газовая отопительная миникотельная № 23 (г.Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42)

Единственными потребителями тепловой энергии являются жилые здания, расположенные по адресу: г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе. Общая отапливаемая площадь всех жилых помещений составляет 2 952,13 м², при общем объеме зданий 11 704 м³.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

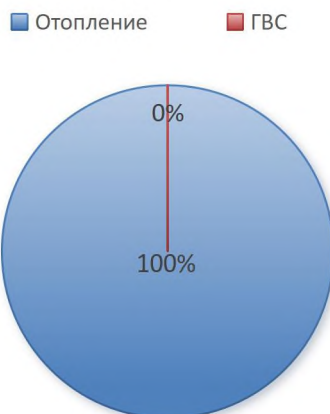
№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом Сычевское шоссе д.44а	1987	2	22	938.40	135.285
2	Жилой дом Сычевское шоссе д.46	1974	2	22	903.33	146.472
3	Жилой дом Сычевское шоссе д.48	1962	2	8	358.70	56.638
4	Жилой дом Сычевское шоссе д.50	1956	2	8	372.24	59.828
5	Жилой дом Сычевское шоссе д.52	1959	2	8	379.46	60.867

Расчетная температура внутреннего воздуха для жилых домов – от 18 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка на отопление в 2025 году составила 0,288805 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 459,090 Гкал.

Тепловая нагрузка



Блочно-модульная газовая котельная № 24 (г.Вязьма, ул. Московская)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, социальные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы. Общая отапливаемая площадь составляет более 184 353,92 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Котлина д.15	2023	3	32	1294.30	369.526
2	Жилой дом ул. Котлина д.17	2024	3	32	1269.60	385.428
3	Жилой дом ул. Московская д.10	1966	5	н/д	2530.02	715.245
4	Жилой дом ул. Московская д.11	1967	5	н/д	3521.45	1005.096
5	Жилой дом ул. Московская д.12	1968	5	н/д	3596.94	1007.438
6	Жилой дом ул. Московская д.13	1995	9	н/д	4177.27	1127.709
7	Жилой дом ул. Московская д.14	1968	5	н/д	3553.99	985.743
8	Жилой дом ул. Московская д.15	1969	5	н/д	3407.51	1002.593
9	Жилой дом ул. Московская д.15а	н/д	5	н/д	4246	1097.323
10	Жилой дом ул. Московская д.16	1970	5	н/д	3536.24	1003.202
11	Жилой дом ул. Московская д.17	1971	5	н/д	3511.65	987.177
12	Жилой дом ул. Московская д.18	1973	5	н/д	2619.01	709.525
13	Жилой дом ул. Московская д.19	1974	5	н/д	3353.51	944.365
14	Жилой дом ул. Московская д.20	1978	5	н/д	3277.09	869.443
15	Жилой дом ул. Московская д.21	1973	5	н/д	3488.88	1024.431
16	Жилой дом ул. Московская д.22	1974	5	н/д	3534.90	952.317
17	Жилой дом ул. Московская д.23	1975	5	н/д	3514.59	1024.544
18	Жилой дом ул. Московская д.25	1985	12	н/д	5520.40	1509.918
19	Жилой дом ул. Московская д.27	1987	12	н/д	8234.39	2249.493
20	Жилой дом ул. Московская д.28	1989	12	н/д	8433.04	2352.677
21	Жилой дом ул. Московская д.31	1987	5	н/д	4326.33	1120.576
22	Жилой дом ул. Московская д.32	1993	5	н/д	5210.43	1372.216
23	Жилой дом ул. Московская д.33	1991	5	н/д	5668.32	1613.004
24	Жилой дом ул. Московская д.34	1990	5	н/д	4081.99	1106.902
25	Жилой дом ул. Московская д.35	1989	5	н/д	7129.90	1822.396
26	Жилой дом ул. Московская д.36	1983	5	н/д	5204.28	1380.155
27	Жилой дом ул. Московская д.37	1988	5	н/д	6777.30	1731.634
28	Жилой дом ул. Московская д.38	1979	5	н/д	2807.94	963.272

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
29	Жилой дом ул. Московская д.39	1984	5	н/д	3777.12	1035.882
30	Жилой дом ул. Московская д.5	1977	9	215	10621.91	2823.601
31	Жилой дом ул. Московская д.62	1993	5	н/д	3228.30	905.212
32	Жилой дом ул. Московская д.7	1979	9	н/д	10611.34	2931.823
33	Жилой дом ул. Московская д.9	1981	9	н/д	10697.19	2841.653
34	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	311.564
Объекты социально-бытовой сферы						
1	СПШ№6 ул. Московская д. 34	1985	2	-	2169.4	452.071
2	ВРКДЦ МУК ул. Московская д. 14а	1993	2	-	10240.9	1223.79
3	Войсковая Часть 48886 ул. 1-ая Бозня д.73	н/д	н/д	-		2128.111
4	Пом. ул. Московская д. 18а	н/д	н/д	-	1173.18	597.625
5	ООО Копейка м-н ул.Московская д. 28	н/д	н/д	-	815.40	115.251
6	ЦРБ Вязьма ул. Московская д. 37 кв. 11,14	н/д	н/д	-	65.7	16.561
7	Адм. Вяз. Р-на ул. Московская д.15 кв.74	н/д	н/д	-	27.34	5.017
8	Адм. Вяз. Р-на ул. Котлино д.17 кв.15	н/д	н/д	-	24.60	4.515
9	Пом. ул. Московская д.25 кв.96	н/д	н/д	-	44.40	10.488
10	МБОУ СПШ№6 ул. Московская д.6	1972	3	-	4569.9	873.911
11	МБДОУ Д/С №2 ул. Московская д.8	1982	2	-	1776.7	520.778
12	Начальная школа - ДС «Надежда» ул. Московская д.6	1972	3	-	4596.9	381.996
13	Пом ул. Московская д.31	н/д	н/д	-	822.3	124.191
14	Пом ул. Московская д.18	н/д	н/д	-	790.9	145.057
15	Пом ул. Московская д.25	н/д	н/д	-	253.8	50.872
16	Пом ул. Московская д.27	н/д	н/д	-	176.1	32.307
17	Пом ул. Московская д.38	н/д	н/д	-	154	33.867
18	Пом ул. Московская д.11	н/д	н/д	-	42.36	7.769
19	Пом ул. Московская д.39	н/д	н/д	-	72.40	13.280
20	Вяз. ЦРБ ул. Московская д.29	1985	4	-	2592.8	517.102

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- общественно-бытовые (магазины, нежилые помещения) помещения – от 14-15 °С ;
- социальные здания (школы, детские сады, больницы) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 16,504664Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 14,297552 Гкал/ч;
- ГВС – 2,207112 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 50159,339 Гкал, в т.ч. потери 1028,425 Гкал.



Потребители тепловой энергии котельных ОГУЭП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Котельная (г.Вязьма, ул.Ленина, д. 79)

Потребителем тепловой энергии является здание Смоленского казачьего института промышленных технологий и бизнеса (филиал) ФГБОУ ВО «МГУТУ им. К.Г. Разумовского (ПКУ)».

Расчетная температура внутреннего воздуха в учебных помещениях – 16-18 °С

Общая годовая реализация за 2025 год составила 166,283 Гкал.

Котельная (г.Вязьма, ул. 25 Октября, д.1А)

Потребителем тепловой энергии является СОГБУ «Вяземский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Гармония».

Общая отапливаемая площадь составляет 1056,87 м².

Расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях социально-реабилитационного центра – 16-18 °С

Общая годовая реализация за 2025 год составила 166,203 Гкал.

Потребители тепловой энергии котельных ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС».

Котельная (г.Вязьма, ул. Кирова, д.21)

Потребителем тепловой энергии является ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулёзный клинический диспансер» (корпус терапевтического отделения).

Общая отапливаемая площадь составляет 1163,8 м².

Расчетная температура внутреннего воздуха в помещениях терапевтического отделения – 16-20 °С

Общая годовая реализация за 2025 год составила 457,82 Гкал.

Индивидуальная усадебная застройка города Вязьмы имеет преимущественно децентрализованное отопление (печи, камины, индивидуальные отопительные системы, энергоносителями которых являются твердые, жидкие виды топлива, а также природный газ.

Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Андрейковского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 59 населенных пунктов, административный центр - село Андрейково. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 1420 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:

деревня Относово, численность населения 661 человек;

деревня Хмелита, численность населения 358 человек;

деревня Черное, численность населения 337;

село Богородицкое, численность населения 235 человек;

деревня Артемово, численность населения 197 человек;

поселок Березняки, численность населения 165 человек.

Теплоснабжение потребителей в комитете осуществляется преимущественно децентрализованно.

Теплоснабжение индивидуальной застройки во всех деревнях - локальное, от индивидуальных отопительных систем для каждого коттеджа (отдельно стоящих или встроенных котельных для объектов общественно-деловой, малоэтажной застройки).

Кроме того, на территории поселения располагаются ведомственные котельные, работающие на нужды конкретного потребителя, а также муниципальные котельные, работающие на потребителей жилого, социально-бытового сектора.

Централизованные источники теплоснабжения – котельные, имеются в трёх населённых пунктах: село Андрейково, деревня Относово, деревня Черное.

Котельные, посредством теплосетей, снабжают теплом в основном потребителей малоэтажных домов, а также объекты общественно-деловой застройки.

Котельные, находящиеся в с. Андрейково и д. Относово, на правах аренды относятся к ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», котельная в дер. Черное является ведомственной, переданная на обслуживание и в эксплуатацию ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Потребители тепловой энергии котельных ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Котельная №11 (с. Андрейково)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 19 787 м².

Расчётные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Комсомольская д.14	1980	3	18	850.85	142.652
2	Жилой дом ул. Комсомольская д.16	1989	2	18	850.50	170.187
3	Жилой дом ул. Комсомольская д.6	1989	3	12	745	105.709
4	Жилой дом ул. Комсомольская д.8	1992	3	24	914.50	326.557
5	Жилой дом ул. Ленина д.1	1962	2	8	396	88.559
6	Жилой дом ул. Ленина д.2	1961	2	8	282.60	73.114
7	Жилой дом ул. Ленина д.3	1962	2	8	361.60	25.227
8	Жилой дом ул. Ленина д.4	1964	2	8	376.10	70.341
9	Жилой дом ул. Ленина д.5	1976	3	12	569.62	116.609
10	Жилой дом ул. Ленина д.6	1974	2	16	739.50	146.974
11	Жилой дом ул. Мира д.1	1979	2	18	830.28	133.673
12	Жилой дом ул. Мира д.14	1967	2	16	716.15	98.406
13	Жилой дом ул. Мира д.16	1973	2	16	744.30	170.703
14	Жилой дом ул. Мира д.17	1987	2	8	498.20	72.612
15	Жилой дом ул. Мира д.18	1972	2	16	700.92	140.803
16	Жилой дом ул. Мира д.19	н/д	2	8	495.90	51.388
17	Жилой дом ул. Мира д.21	1989	2	8	494.90	126.214
18	Жилой дом ул. Мира д.3	1986	2	8	494.30	81.829
19	Жилой дом ул. Мира д.4	1984	2	8	488.80	23.265
20	Жилой дом ул. Мира д.5	1986	2	8	493.64	59.282
21	Жилой дом ул. Мира д.6	1983	2	8	489.80	39.062
22	Жилой дом ул. Мира д.8	1983	2	8	488.50	45.53
23	Жилой дом ул. Мира д.9	1983	2	8	492	99.531
24	Жилой дом ул. Новая д.1	1982	2	8	494.60	41.81
25	Жилой дом ул. Новая д.2	1982	2	8	494.30	73.652
26	Жилой дом ул. Новая д.3	1982	2	8	494	77.823
27	Жилой дом ул. Полевая д.1	н/д	н/д	н/д	н/д	2.346
28	Жилой дом ул. Полевая д.10	н/д	н/д	н/д	н/д	2.346
29	Жилой дом ул. Полевая д.4	н/д	н/д	н/д	117.40	30.372
30	Жилой дом ул. Полевая д.5	н/д	н/д	н/д	65.80	17.021
31	Жилой дом ул. Полевая д.6	н/д	н/д	н/д	48.30	12.499
32	Жилой дом ул. Садовая д.1	1966	3	36	1546.10	337.292
33	Жилой дом ул. Садовая д.2	1966	3	36	1525.50	383.911
34	Жилой дом ул. Совхозная д.10	1981	2	8	480.54	88.803
35	Жилой дом ул. Совхозная д.11	1982	2	8	486.30	17.931
36	Жилой дом ул. Совхозная д.12	1981	2	8	490.20	63.461
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Адм. здание Андрейково	н/д	1	-	н/д	284.374
2	МБОУ Андрейковская СП ул. Мира д. 10а	1987	2	-	2532.4	3233.271
3	Колхоз Андрейк. Адм. Здание	н/д	н/д	-	н/д	66.177
4	Дом культуры Советская пл. д. 2а	1971	2	-	942.38	244.807

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 2,514003Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 2,209013 Гкал/ч;

- ГВС – 0,304990 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 7386,123 Гкал, в т.ч. потери 77,190 Гкал.



Котельная № 12 (дер. Относово)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 1433,68 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Молодежная д.4	н/д	2	8	481.70	67.71
2	Жилой дом ул. Молодежная д.7	н/д	2	8	487.80	64.422
3	Жилой дом ул.Школьная д.9	н/д	2	12	433.40	94.055
Объекты социально-бытовой сферы						
1	МУК Дом культуры, ул.Школьная д.7	1979	2	-	819.9	154.326
2	МБОУ Относовская СОШ ул. Школьная д.5	1967	1	-	1220.2	249.457

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа) – 16-18 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 0,267317 Гкал/ч, в том числе:

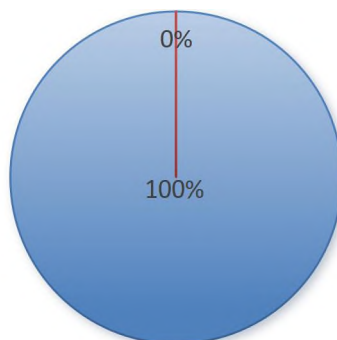
- отопление – 0,267317 Гкал/ч;
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 626,970 Гкал, в т.ч. потери 45,685 Гкал.

Тепловая нагрузка

Отопление

ГВС



Потребители тепловой энергии котельной ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго». Котельная (дер. Черное)

Потребителем тепловой энергии является СОГБОУ «Вяземская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья». Вид топлива - уголь.

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
1	Учебный корпус	1976	2	-	118,7	-
2	Спальный корпус	1976	2	-	870,3	-
3	Столовая	1976	1	-	298,4	-
4	Теплица	1976	2	-	185,7	-
ВСЕГО					1473,1	665,29

Расчетная температура внутреннего воздуха – 18 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка составляет 0,2778 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,2778 Гкал/ч;

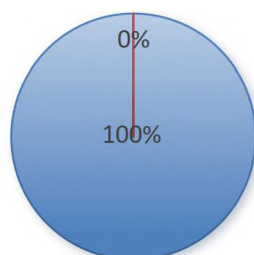
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 665,29 Гкал.

Тепловая нагрузка

Отопление

ГВС



Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 5 населенных пункта, административный центр - село Вязьма-Брянская. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 4239 человек.

Состав поселения включены:

село Вязьма-Брянское, численность населения 4594 человек;

деревня Певное, численность населения 209 человек;

деревня Вассынки, численность человек 187;

деревня Зеленый, численность населения 36 человек;

деревня Железнодорожный, численность населения 33 человека.

Территория Вязьма – Брянского сельского поселения характеризуется в целом компактной планировочной структурой, но осложнена прохождением по территории поселения веткой железной дороги, а также территориально географическими факторами – достаточно компактным, но мало организованным расположением населенных пунктов поселения.

В пределах застроенной части выделяется территория, предназначенная для размещения жилой и общественной застройки, промышленно – коммунальная и транспортная территория.

Территория, предназначенная для размещения жилой и общественной застройки, включает в себя, в основном, кварталы жилой застройки - это усадебная застройка и кварталы многоэтажной застройки. Также на указанной территории размещены общественно – деловые зоны, а также отдельные коммунальные площадки.

Промышленные и коммунально – складские зоны расположены, в основном, на территориях, примыкающих к железной дороге.

Транспортные зоны включают в себя устройства внешнего транспорта, размещенные в пределах полосы отвода железной дороги.

В основу планировочного районирования поселения положено разделение всей территории на расчетные градостроительные районы, т.е. населенные пункты Вязьма – Брянского сельского поселения.

Уровень обеспеченности жильем составляет 22 м²/чел. Спрос на жилье остается высоким, в основном за счет внутри региональных мигрантов. Примерно, 90% жилищного фонда размещается в с. Вязьма – Брянская, 10% приходится на остальные населенные пункты.

Теплоснабжение потребителей в поселении осуществляется преимущественно децентрализованно.

Теплоснабжение индивидуальной застройки во всех деревнях - локальное, от индивидуальных отопительных систем для каждого дома, коттеджа (отдельно стоящих или встроенных котельных для объектов общественно-деловой, малоэтажной застройки).

Централизованным источником теплоснабжения на территории села Вязьма-Брянское является муниципальная котельная, работающая на потребителей жилого, социально-бытового сектора.

Существующая система теплоснабжения сельского поселения «Вязьма– Брянская» включает в себя один источник тепловой энергии – муниципальную котельную и два присоединённых к нему района тепловых сетей - нового городка и старого городка.

Котельная передана на обслуживание и в эксплуатацию ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Потребители тепловой энергии котельной ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Котельная (с. Вязьма-Брянская)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 112 329,49 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 1	1995	3	24	1383.70	383.798
2	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 10	1995	3	33	1851.80	475.288
3	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 11	1994	3	н/д	1377.40	375.696
4	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 12	1995	3	н/д	1160.10	312.282
5	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 13	1995	2	н/д	922.80	254.387
6	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 14	1995	2	16	916.90	248.67
7	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 15	1994	2	н/д	928.30	257.708
8	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 16	1995	4	н/д	2489.80	637.399
9	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 17	1995	4	48	3001	779.141
10	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 18	1995	4	48	2987	787.562
11	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 19	1995	4	44	2456.10	661.319
12	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 2	1995	3	36	2173.10	581.093
13	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 20	1995	4	н/д	1549.60	416.893
14	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 21	1995	4	н/д	1547.70	400.378
15	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 22	1995	4	н/д	1837.80	470.387
16	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 23	1995	4	н/д	2452.40	706.80
17	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 24	1995	4	48	2982.90	814.505
18	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 25	1995	3	33	1859.10	502.035
19	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 26	1994	3	33	1848.10	497.69
20	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 27	1995	3	н/д	1157.30	304.835
21	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 28	1995	4	н/д	2552.90	697.754
22	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 29	1995	4	н/д	2990.60	797.47
23	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 3	1995	3	24	1379.50	403.777
24	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 30	1995	4	н/д	2988.20	831.635
25	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 31	1995	4	н/д	2565.90	684.011
26	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 4	1995	3	24	1392.20	373.819
27	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 5	1995	3	24	1385.40	384.101
28	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 56	1995	5	49	2007	505.689
29	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 6	1995	2	н/д	1437.40	368.373
30	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 7	1995	3	н/д	1844.40	501.615
31	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 8	1995	3	н/д	1847.10	495.194

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
32	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 9	1995	3	н/д	1863.58	516.722
33	Жилой дом ул. Авиационная д. 1	1968	5	н/д	1886.01	350.077
34	Жилой дом ул. Авиационная д. 13	1950	2	н/д	810.80	150.500
35	Жилой дом ул. Авиационная д. 2	1968	4	н/д	2038.65	378.407
36	Жилой дом ул. Авиационная д. 3	1971	5	н/д	4531.65	841.152
37	Жилой дом ул. Авиационная д. 4	1981	5	н/д	3322.90	606.787
38	Жилой дом ул. Авиационная д. 5	1991	3	н/д	745.70	138.417
39	Жилой дом ул. Авиационная д. 6	1991	3	н/д	744.20	138.137
40	Жилой дом ул. Авиационная д. 7	1991	3	н/д	739.40	127.28
41	ОДН по жилым домам	-	-	-	-	140.56
Объекты социально-бытовой сферы						
1	ВРКДЦ МУК ул.Авиационная 1а	1964	2	-	1408.4	305.686
2	ФГБУ «ЖКС №1» Филиала ФГБУ ЦЖКУ МО РФ ул. 50 лет Победы д. 59	н/д	н/д	-	5802.41	1037.358
3	ЖКС №3 Минобороны	н/д	н/д	-	7308	908.486
4	Здание ул. 50 лет Победы д. 55	н/д	н/д	-	5771.70	829.487
5	МБОУ Вязьма-Брянская СОШ ул. 50 лет Победы д.1	1995	3	-	10690	1264.077
6	Д/С Солнышко ул. 50 лет Победы	1995	2	-	2855	596.417
7	МБДОУ Вязьма-Брянская детский сад ул.Авиационная д.3а	1972	2	-	538.10	126.066
8	Вяземский учебный авиационный центр ДОСААФ России ул. Авиационная д.3в	н/д	н/д	-	1120.50	242.157
9	Поликлиника Вязьма-Брянская ЦРБ Вязьма	н/д	н/д	-	234.59	72.097
10	Пом. ул. Авиационная д.1	н/д	н/д	-	155.5	28.531
11	Пом. магазина ул. Авиационная д.1б	н/д	н/д	-	589.40	103.993

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа, детский сад, поликлиника) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 8,949707 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 8,155961 Гкал/ч;
- ГВС – 0,793746 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 24813,698 Гкал, в т.ч. потери 5,402 Гкал.



Объём индивидуального теплоснабжения составляет примерно 0,4% от объёма централизованного теплоснабжения. Низкий процент индивидуального теплоснабжения обусловлен архитектурными особенностями застройки городской черты. Индивидуальное теплоснабжение представлено в виде дровяного- 70% и газового – 30%, отопления малоэтажного жилого фонда.

Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Кайдаковского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 44 населенных пункта, административный центр - деревня Кайдаково. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 1882 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:

деревня Кайдаково, численность населения 1415 человек;

деревня Ефремово, численность населения 307 человек;

деревня Юшково, численность человек 200.

Многоэтажная жилая и общественная застройка занимает центральное положение в селе, участвует в формировании центра сельского поселения. Обеспечение тепловой энергией потребителей центральной части деревни Кайдаково, а также небольшого числа потребителей усадебной застройки, осуществляется централизованно – от муниципальной газовой котельной. Котельная находится в аренде у ООО «Жилищник», которая осуществляет ее эксплуатацию.

Котельная оборудована двумя водогрейными котлами КВ-2,5, работающими на газе. Система теплоснабжения закрытая.

Основным видом топлива котельной является газ, резервное топливо отсутствует.

Протяженность тепловых сетей составляет 1 632 м. Средний износ тепловых сетей составляет более 60%.

Потребители тепловой энергии котельной ООО «Жилищник».

Котельная (дер. Кайдаково)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 29 468,8 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажност ь	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Парковая д.1	1974	2	16	717,9	н/д
2	Жилой дом ул. Парковая д.2	1966	2	16	597,0	н/д
3	Жилой дом ул. Парковая д.3	1964	2	8	440,1	н/д
4	Жилой дом ул. Парковая д.4	1963	2	8	439	н/д
5	Жилой дом ул. Парковая д.5	1976	2	н/д	1234,8	н/д
6	Жилой дом ул. Парковая д.6	1975	2	16	725,6	н/д
7	Жилой дом ул. Парковая д.7	1974	2	16	723,4	н/д
8	Жилой дом ул. Парковая д.8	1987	5	60	2810,4	н/д
9	Жилой дом ул. Парковая д.9	1988	5	90	5153,5	н/д
10	Жилой дом ул. Парковая д.10	1985	5	60	3436,9	н/д
11	Жилой дом ул. Парковая д.11	1985	5	60	2861,0	н/д
12	Жилой дом ул. Парковая д.12	1985	5	60	3450,9	н/д
13	Жилой дом ул. Парковая д.13	1991	5	60	324,6	н/д
14	Жилой дом ул. Парковая д.14	1985	5	60	121,7	н/д
Объекты социально-бытовой сферы						
15	МБОУ Кайдаковская СОШ, ул. Парковая, д.16	1986	2	-	3432,1	510,0
16	МБДОУ Кайдаковский д/с «Рябинка», ул. Парковая, д.15	1985	2	-	1179,4	213,467
17	Кайдаковский СДК, Парковая, 17	1983	2	-	1820,5	314,361

В целом по деревне Кайдаково преобладает усадебная застройка, теплоснабжение которой осуществляется от индивидуальных отопительных систем, в качестве топлива используется газ, электроэнергия и твердые виды топлива.

Для теплоснабжения современных коттеджей, в основном, применяются индивидуальные отопительные котлы, работающие на жидком топливе, природном газе и электроэнергии.

Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Новосельского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 44 населенных пункта, административный центр - деревня Новое Село. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 2535 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:

деревня Новое Село, численность населения 825 человек;

деревня Касня, численность населения 488 человек;

деревня Бородино, численность человек 407;

деревня Новое Левково, численность 148 человек;

деревня Кокорево, численность 78 человек.

В Новосельском сельском поселении Вяземского района Смоленской области централизованное теплоснабжение осуществляется от 1 котельной в д. Новое Село и 1 котельная д. Бородино, работающих каждая на свою локальную тепловую сеть. Тепловые сети территориально разъединены и обслуживают каждая свой район в двух населенных пунктах сельского поселения.

Процесс выработки и транспортировки тепловой энергии потребителям осуществляет Вяземский филиал ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Малоэтажная жилая застройка отапливается от индивидуальных водогрейных установок.

Котельные находятся в собственности муниципального образования.

Производственные котельные отсутствуют.

Источниками централизованного теплоснабжения являются:

- Котельная д. Новое Село - Смоленская область, Вяземский район, д. Новое Село, ул. Молодёжная, д. 1а.

- Котельная д. Бородино - Смоленская область, Вяземский район, д. Бородино.

Потребители тепловой энергии котельной ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Котельная (дер. Новое село)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 8 194,70 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Молодежная д. 1	н/д	3	12	471.50	69.129
2	Жилой дом ул. Молодежная д. 2	н/д	3	12	741.70	87.806
3	Жилой дом ул. Молодежная д. 3	н/д	3	12	738.10	126.792
4	Жилой дом ул. Молодежная д. 4	н/д	3	12	671.60	109.851
5	Жилой дом ул. Молодежная д. 5	н/д	3	12	745.80	160.949
6	Жилой дом ул. Молодежная д. 6	н/д	3	12	745.10	92.048
7	Жилой дом ул. Октябрьская д. 1	н/д	2	12	519.30	134.353
8	Жилой дом ул. Октябрьская д. 2	н/д	2	18	770.30	199.291
9	Жилой дом ул. Октябрьская д. 3	н/д	2	18	640.90	165.808
10	Жилой дом ул. Полевая д. 1	н/д	2	16	327.70	84.782
11	Жилой дом ул. Полевая д. 10	н/д	н/д	н/д	62.10	16.068
12	Жилой дом ул. Полевая д. 2	н/д	2	8	367.40	95.052
13	Жилой дом ул. Полевая д. 3	н/д	2	8	366.70	94.872
14	Жилой дом ул. Центральная д. 54	н/д	2	8	345.80	89.462
15	Жилой дом ул. Центральная д. 65	н/д	2	8	410.70	106.253
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Админ. Здание Новосельской СА	н/д	н/д	-	н/д	9.024
2	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.61	2002	2	-	1240.20	230.002
3	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.52 здание интерната	2001	1	-	305.30	62.021
4	МБОУ Новосельская СОШ ул.	1976	1	-	116.90	10.920

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
	Центральная д.59 здание столовой					
5	МБОУ Новосельская СОШ ул. Октябрьская д.4а здание дошкольных групп	1966	1	-	431.90	111.906
6	Почта отделение связи	н/д	н/д	-	н/д	6.888
7	Новосельская сельская библиотека №24 ул.Центральная д. 63	н/д	н/д	-	н/д	8.191
8	Новосельский фельдшерско-акушерский пункт ул. Молодежная д.1	н/д	н/д	-	н/д	44.888

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа, детский сад, поликлиника) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 0,941606 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,941606 Гкал/ч;
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 2116,356 Гкал, в т.ч. потери 74,924 Гкал.



Котельная (дер. Бородино)

Потребителем тепловой энергии является жилой дом. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 1747,9 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом дер. Бородино, 30б	1988	3	36	1747,9	н/д

Расчётная температура внутреннего воздуха в жилом доме – 18 °С.

Расчётная максимальная подключённая тепловая нагрузка составляет 0,143 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,143 Гкал/ч;
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Степаниковского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 38 населенных пункта, административный центр - село Новый. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 1750 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:

- село Новый, численность населения 654 человека;
- село Исаково, численность 614 человек;
- деревня Ново-Никольское, численность 399 человек.

На территории поселения преобладает усадебная индивидуальная застройка, теплоснабжение которой осуществляется от индивидуальных отопительных систем, в качестве вида топлива преобладает газ, электроэнергия и твердые виды топлива (дрова).

Многоэтажная жилая и общественная застройка занимает центральное положение в сельском поселении, участвует в формировании центра сельского поселения.

В селе Новый застройка в основном индивидуальная усадебная. Теплоснабжение потребителей в селе осуществляется преимущественно децентрализованно (печи, камины, индивидуальные отопительные системы, энергоносителями которых являются твердые, жидкие виды топлива, а также природный газ).

Также имеются две ведомственные котельные, работающие на конкретного потребителя, отпуск тепловой энергии сторонним потребителям не осуществляется.

Котельная (село Новый, ул. Школьная, д. 1а)

Потребителем тепловой энергии является МБОУ Шимановская СОШ. Вид топлива - уголь. Общая отапливаемая площадь составляет более 2250,5 м².

Год ввода в эксплуатацию котельного оборудования МБОУ Шимановская СОШ – 2002 год, физический износ составляет 60%.

Котельная (село Новый, ул. Юбилейная)

Потребителем тепловой энергии является СОГБУ «Вяземский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Дом Милосердия». Вид топлива - уголь.

Общая отапливаемая площадь составляет более 1264,4 м². Здание двухэтажное, год ввода в эксплуатацию - 1975 год.

Год ввода в эксплуатацию котельного оборудования СОГБУ «Вяземский социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Дом милосердия» – 2006 год, физический износ составляет 60%.

В селе Исаково застройка в основном индивидуальная усадебная. Теплоснабжение потребителей в селе осуществляется преимущественно децентрализованно (печи, камины, индивидуальные отопительные системы, энергоносителями которых являются твердые, жидкие виды топлива, а также природный газ).

Также имеются котельная, работающая на конкретного потребителя, отпуск тепловой энергии сторонним потребителям не осуществляется.

Котельная (село Исаково, ул. Школьная)

Потребителем тепловой энергии является МБОУ Исаковская ОШ. Вид топлива - уголь. Общая отапливаемая площадь составляет более 810,1 м².

В селе Ново-Никольское имеется зона централизованного отопления.

Обеспечение тепловой энергией потребителей села осуществляется от газовой котельной. Котельная находится в аренде у ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», которое осуществляет ее эксплуатацию.

Котельная оборудована тремя водогрейными котлами КВУ-2/65, работающими на газе. Система теплоснабжения закрытая.

Основным видом топлива котельной является газ, резервное топливо отсутствует.

Протяженность тепловых сетей составляет 1558,5 м, из них на открытом воздухе – 11%, канальная прокладка – 89%. Средний износ тепловых сетей составляет 55%.

Котельная (с. Ново-Никольское)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 1966,40 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом Ново-Никольское д.7	н/д	н/д	1	71.20	21.778
2	Жилой дом Ново-Никольское д.17	н/д	н/д	22	910.80	308.307
3	Жилой дом Ново-Никольское д.19	н/д	н/д	2	50.10	21.060
4	Жилой дом Ново-Никольское д.21	н/д	н/д	2	87.20	27.895
5	Жилой дом Ново-Никольское д.5	н/д	н/д	16	793.30	264.173
6	Жилой дом Ново-Никольское д.9	н/д	н/д	2	53.80	21.972
Объекты социально-бытовой сферы						
1	СОГБУ «Ново-Никольский ДДиУОД» соор.1	1970	2	-	8208.30	2976.577

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа, детский сад, поликлиника, соц.дома) – 16-18 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 1,200796 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 1,065686 Гкал/ч;
- ГВС – 0,135110 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 3646,694 Гкал, в т.ч. потери 21,413 Гкал.



Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Семлевского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 67 населенных пункта, административный центр - село Семлево. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 3074 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:
село Семлево, численность 892 человек;

станция Семлево, численность 855 человек;
 деревня Черемушки, численность 451 человек;
 деревня Поляново, численность 357 человек;
 деревня Хватов-Завод, численность 175 человек;
 деревня Путьково, численность 137 человек;
 деревня Малая Калпита, численность 135 челове.

На территории поселения в основном преобладает индивидуальная усадебная. Теплоснабжение потребителей в населенных пунктах осуществляется преимущественно децентрализованно (печи, камины, индивидуальные отопительные системы, энергоносителями которых являются твердые, жидкие виды топлива, а также природный газ).

Жилая и общественная застройка занимает центральное положение в селе, участвует в формировании центра сельского поселения. Обеспечение тепловой энергией потребителей центральной части села Семлево, а также небольшого числа потребителей усадебной застройки, осуществляется централизованно – от двух муниципальных котельных. Котельные находятся в аренде у ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», которая осуществляет их эксплуатацию.

Котельные оборудованы водогрейными котлами, работающими на газе. Система теплоснабжения закрытая.

Основным видом топлива котельной является газ, резервное топливо отсутствует.

Потребители тепловой энергии котельной ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Котельная (с. Семлево)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 2389,31 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Калинина д. 9	1974	5	60	2389.31	450.346
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Семлево ЦРБ ул. Ленина д.2	1953	2	-	н/д	164.438
2	Здание Адм. Семлев. с/п	н/д	н/д	-	н/д	23.137
3	Здание дошкольной группы ул.Советская д.1	1999	2	-	566	126.641

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа, дома культуры) – 16-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 0,321701 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,321701 Гкал/ч;
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 3646,694 Гкал, в т.ч. потери 21,413 Гкал.



Котельная (ст. Семлево)

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные и социально-культурные здания. Вид топлива - газ. Общая отапливаемая площадь составляет более 11 677,82 м².

Расчетные тепловые нагрузки потребителей на отопление и ГВС представлены ниже.

№ п/п	Адрес	Год постройки	Этажность	Количество квартир	Отапливаемая площадь, кв.м.	Среднегодовое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
Жилой фонд						
1	Жилой дом ул. Новая д.1	н/д	н/д	н/д	140.40	36.321
2	Жилой дом ул. Новая д.10	н/д	н/д	н/д	122.80	31.770
3	Жилой дом ул. Новая д.11	н/д	н/д	н/д	111.30	28.796
4	Жилой дом ул. Новая д.12	н/д	н/д	н/д	114	29.491
5	Жилой дом ул. Новая д.2	н/д	н/д	н/д	139.50	36.091
6	Жилой дом ул. Новая д.3	н/д	н/д	н/д	141	36.478
7	Жилой дом ул. Новая д.4	н/д	н/д	н/д	139.70	36.142
8	Жилой дом ул. Новая д.5	н/д	н/д	н/д	96	24.840
9	Жилой дом ул. Новая д.6	н/д	н/д	н/д	137.60	35.597
10	Жилой дом ул. Новая д.7	н/д	н/д	н/д	80.40	20.798
11	Жилой дом ул. Новая д.8	н/д	н/д	н/д	137.20	35.496
12	Жилой дом ул. Новая д.9	н/д	н/д	н/д	104.50	27.033
13	Жилой дом ул. Полевая д.1	н/д	н/д	н/д	127.30	32.938
14	Жилой дом ул. Полевая д.11	1977	2	16	675.10	174.659
15	Жилой дом ул. Полевая д.11а	н/д	н/д	н/д	139.30	36.041
16	Жилой дом ул. Полевая д.12	н/д	2	16	680.70	176.107
17	Жилой дом ул. Полевая д.13	н/д	2	16	545.90	141.233
18	Жилой дом ул. Полевая д.13а	н/д	н/д	н/д	112.90	29.211
19	Жилой дом ул. Полевая д.14	1975	2	12	680.10	175.956

№ п/п	Адрес	Год построй ки	Этажно сть	Количество квартир	Отаплив аемая площадь, кв.м.	Среднегодо вое потребление на нужды отопления и ГВС, Гкал
20	Жилой дом ул. Полевая д.15	н/д	2	16	677.40	175.254
21	Жилой дом ул. Полевая д.15а	н/д	н/д	н/д	78	20.181
22	Жилой дом ул. Полевая д.16	н/д	2	16	676.50	175.024
23	Жилой дом ул. Полевая д.17	н/д	2	16	677.60	175.304
24	Жилой дом ул. Полевая д.18	н/д	3	12	742.42	192.074
25	Жилой дом ул. Полевая д.21	н/д	2	16	676.20	174.945
26	Жилой дом ул. Полевая д.32	н/д	3	12	750.50	194.167
27	Жилой дом ул. Полевая д.33	н/д	3	12	748	193.521
28	Жилой дом ул. Полевая д.36	н/д	н/д	н/д	134.50	34.794
29	Жилой дом ул. Полевая д.37	н/д	н/д	н/д	110.60	28.616
30	Жилой дом ул. Полевая д.38	н/д	3	12	754.90	195.306
31	Жилой дом ул. Полевая д.4	н/д	н/д	н/д	78.90	20.411
32	Жилой дом ул. Полевая д.5	н/д	н/д	н/д	140.80	36.428
33	Жилой дом ул. Полевая д.6	н/д	н/д	н/д	98.80	25.563
34	Жилой дом ул. Полевая д.7	н/д	н/д	н/д	137.60	35.597
35	Жилой дом ул. Полевая д.70	н/д	н/д	н/д	132.60	34.307
36	Жилой дом ул. Полевая д.8	н/д	н/д	н/д	114.90	29.727
37	Жилой дом ул. Полевая д.9	н/д	н/д	н/д	137.60	35.597
38	Жилой дом ул. Советская д.30	н/д	н/д	н/д	56	14.491
39	Жилой дом ул. Центральная д.2	н/д	н/д	н/д	126.90	32.831
40	Жилой дом ул. Центральная д.4	н/д	н/д	н/д	140.70	36.400
Объекты социально-бытовой сферы						
1	Адм. Вяз. р-на ГП ул. Полевая д. 13 кв.5	н/д	н/д	н/д	33.20	8.593
2	Адм. Семлев. с/п Пом. бывш. АТС	н/д	н/д	н/д	27.50	4.018
3	ВРКДЦ МУК Семлевский ДК Советская пл 2а	1959	1	н/д	н/д	252.507
4	МБОУ Семлевская СОШ №2 Школьный пер д.2	1966	1	н/д	1230.20	241.567

Расчетная температура внутреннего воздуха:

- жилые дома и административные помещения – от 18 °С;
- социальные здания (школа, детский сад, поликлиника, соц.дома) – 18-20 °С.

Фактическая суммарная максимальная подключенная тепловая нагрузка в 2025 году составила 1,393494 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 1,393494 Гкал/ч;
- ГВС – 0 Гкал/ч.

Общая годовая реализация за 2025 год составила 3 512,221 Гкал, в т.ч. потери 75,232 Гкал.



Функциональная структура организации теплоснабжения на территории Тумановского сельского поселения Вяземского муниципального округа Смоленской области.

В состав поселения входят 74 населенных пункта, административный центр - село Туманово. Численность населения (по состоянию на 2021 год) - 2958 человек.

К наиболее крупным населенным пунктам можно отнести:

Село Туманово, численность 1095 человек;

Деревня Ново-Никольское, численность 519 человек;

Село Шуйское, численность 507 человек;

Село Бывалицы, численность 314 человек;

Деревня Дмитровка, численность 286 человек;

Деревня Царёво-Займище, численность 264 человек.

Теплоснабжение застройки во всех деревнях - локальное, в основном преобладает индивидуальная усадебная. Теплоснабжение потребителей в населенных пунктах осуществляется преимущественно децентрализовано (печи, камины, индивидуальные отопительные системы, энергоносителями которых являются твердые, жидкие виды топлива, а также природный газ).

В селе Туманово имеются две ведомственные котельные, работающие на конкретного потребителя, отпуск тепловой энергии сторонним потребителям не осуществляется.

Котельные находятся в собственности у ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», которая осуществляет их эксплуатацию.

Котельная (село Туманово, ул. Ленина, д.76)

Потребителем тепловой энергии является МБОУ «Тумановская СШ». Вид топлива - газ.

Общая отапливаемая площадь составляет более 1690,7 м². Здание двухэтажное, год ввода в эксплуатацию - 1938 год.

Расчетная максимальная подключенная тепловая нагрузка составляет 0,206 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,192 Гкал/ч;
- потери – 0,010 Гкал/ч.

Расчетная годовая реализация составляет 507,97 Гкал.

Котельная (село Туманово, ул. Кирова, д 14)

Потребителем тепловой энергии является Тумановский филиал ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер». Вид топлива - газ.

Общая отапливаемая площадь составляет более 1316,66 м². Здание двухэтажное, год ввода в эксплуатацию - 1947 год.

Расчетная максимальная подключенная тепловая нагрузка составляет 0,2417 Гкал/ч, в том числе:

- отопление – 0,2250 Гкал/ч;
- потери – 0,0167 Гкал/ч.

Расчетная годовая реализация составляет 453,94 Гкал.

б) существующие и перспективные объёмы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчётном элементе территориального деления на каждом этапе

В Генеральном плане Вяземского городского поселения Смоленской области предполагается развитие в основном зоны застройки малоэтажными и индивидуальными жилыми домами, а также размещение капитальных строений как на свободных, так и на застроенных землях.

На свободных территориях предусматриваются все виды нового жилищного строительства - от секционного многоэтажного до индивидуального с приквартирными участками, а также комплексное развитие социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. Также стоит учитывать факторы повышения качества среды обитания, в том числе улучшение архитектурного облика застройки, более интенсивное использование территории, и как следствие ее инвестиционной привлекательности.

Генеральный план предусматривает сохранение общего характера исторически сложившейся планировочной структуры Вяземского городского поселения Вяземского муниципального округа и приведение отдельных его элементов в соответствие с современными требованиями к организации жизненной среды.

На этапе развития не планируется строительство и введения в эксплуатацию новых объектов с подключением к действующей централизованной системе теплоснабжения.

Проведение капитального строительства объектов, подключаемых к системе теплоснабжения на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области к 2036г. не планируется.

Таблица 2 – Плановое строительство

№ п/п	Источник	Наименование, адрес объекта строительства	Площадь домов, кв.м.	Расчётный срок
1	Придомовая котельная	"9-ти этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения на 1 этаже по ул. Ленина в г. Вязьме Смоленской области. 2 этап строительства блок-секция в осях 15-35"	5 710,23	2026 год
2	Придомовая котельная	"Многokвартирный жилой дом по ул. 50 лет Победы в с. Вяземская-Брянская, Вязьма-Брянского с/п Вяземского района Смоленской области" (4-х этажный 32-х квартирный)	573,6	2026 год
3	Придомовая котельная	«Многokвартирный жилой дом по ул. Красноармейское шоссе, д. 22, в г. Вязьма Смоленской области»	1 809,66	2026 год
4	Придомовая котельная	«5-этажный жилой дом в районе ул. Московская и ул. Котлино (пятно застройки № 7 по генплану) в г. Вязьме Смоленской области»	2 157,85	2026 год
5	Придомовая котельная	"9 этажный многоквартирный жилой дом (пятно 2а по генплану) по ул. Ленина в г. Вязьме Смоленской области"	3 232,89	2026 год

Данная информация раскрывает перспективное потребление тепловой энергии по всей территориальной зоне Вяземского муниципального округа Смоленской области в полном объёме.

Поэтому для описания динамики развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области было принято, что текущее положение и расчётный период являются основными этапами развития. Расчёт произведён в соответствии с формулами физических свойств термодинамики жидкостей - справочник В.И.Манюк, Я.И.Каплинский «Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей».

в) существующие и перспективные объёмы потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, на каждом этапе

Производственные зоны предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов и объектов инженерной и транспортной инфраструктуры для обеспечения деятельности производственных объектов. В производственную зону включается и территория санитарно-защитных зон самих объектов. В соответствии с генеральным планом на территории муниципального округа расположены производственные зоны. В производственных зонах отсутствуют объекты, подключённые к центральному теплоснабжению. В связи с тем, что нет конкретных данных касательно развития производственной зоны, невозможно дать оценку на долгосрочную перспективу. Также стоит принимать во внимание нестабильную ситуацию в экономике РФ, что в свою очередь затрудняет долгосрочное планирование в сфере строительства и в сфере производства.

г) существующие и перспективные величины средневзвешенной плотности тепловой нагрузки в каждом расчётном элементе территориального деления, зоне действия каждого источника тепловой энергии, каждой системе теплоснабжения и по поселению, городскому округу, городу федерального значения

Средневзвешенная плотность тепловой нагрузки указывается с учётом площади действия источника тепловой энергии и нагрузки, которая к нему подключена.

Существующее и перспективное значения средневзвешенной плотности тепловой нагрузки представлены в таблице 3.

Таблица 3 - Существующее и перспективное значения средневзвешенной плотности тепловой нагрузки

№ п/п	Наименование котельных (адрес)	Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км²	Перспективная средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км²
1	Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	2,524	2,524
2	Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	3,324	3,324
3	Котельная №3, г.Вязьма, ул. Софьи Перовской, д.6	2,856	2,856
4	Котельная №4 г. Вязьма г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	15,663	15,663
5	Котельная №9, г. Вязьма, ул. Плетниковка	17,200	17,200
6	Котельная №16 (Средняя школа №3), г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	42,185	42,185
7	Локальная модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	8,133	8,133
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток», г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	1,344	1,344
9	Котельная №8 г. Вязьма, ул. Маяковского, д.21	3,790	3,790
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	32,177	32,177
11	Газовая отопительная миникотельная № 23, г. Вязьма, ул. Сыческое шоссе, д.42	13,299	13,299
12	Модульная газовая котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошенки, стр.3	2,887	2,887

№ п/п	Наименование котельных (адрес)	Существующая средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км²	Перспективная средневзвешенная плотность тепловой нагрузки, Гкал/ч. км²
13	Блочно-модульная газовая котельная № 24, г. Вязьма, ул. Московская	2,310	2,310
14	Котельная № 5, д. Ново-Никольское	8,808	8,808
15	Котельная № 11, с. Андрейково	8,130	8,130
16	Котельная № 12, д. Относово	208,33	208,33
17	Котельная № 13, д. Новое Село	30,299	30,299
18	Котельная № 14, ст. Семлево	5,573	5,573
19	Котельная № 19, с. Семлево	97,619	97,619
20	Котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	12,587	12,587
21	Котельная д. Черное	77,474	77,474
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония»	50,296	50,296
23	Котельная д. Кайдаково	14,80	14,80
24	Котельная с. Вязьма- Брянская	н/д	н/д
25	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21)	17,303	17,303
26	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (с.Туманово, ул. Кирова, д.14)	32,572	32,572
27	Котельная МБОУ Тумановская СШ, с. Туманово, ул. Ленина, д.76	29,830	29,830

РАЗДЕЛ 2. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

а) описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зоны действия котельных в Вяземском муниципальном округе Смоленской области включают в себя 27 технологических зон теплоснабжения.

Централизованное теплоснабжение Вяземского муниципального округа Смоленской области осуществляется от 27 теплоисточников. На текущий момент централизованным теплоснабжением обеспечен и покрыт многоквартирный жилой фонд, фонд деловой застройки, предприятия, а также перспективное жилое и промышленное строительство.

Общая установленная мощность теплоисточников централизованного теплоснабжения на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области составляет 205,963 Гкал/час. Протяженность тепловых сетей составляет 126,481 км в двухтрубном исчислении, из них 108,695 км - отопление, 17,786 км - ГВС. Суммарная подключенная нагрузка составляет 125,6318 Гкал/час. Основным топливом для котельных являются природный газ.

Расположение зон действия котельных на территориях муниципального округа имеют разрозненный характер.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21

Установленная мощность, Гкал/ч	16
Год ввода в эксплуатацию	1980 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	33285,93
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	526,57
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	163,39
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	31,12

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВ-Г-4,65-95Н
<i>Количество котлов, шт.</i>	4
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2014 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	4,0
<i>КПД котла, %</i>	90,09; 90,75; 91,08; 90,26
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,648
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой 1Д-450-63
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	450
<i>Напор, м</i>	63
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	132
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 250/405-110/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	780
<i>Напор, м</i>	48
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	110
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС Wilo IL 125/320-18,5/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	160
<i>Напор, м</i>	33
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	18,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос котла-подогревателя Wilo IL 80/140-7,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	135
<i>Напор, м</i>	22,9
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	7,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 100/145-11/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	4
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	244
<i>Напор, м</i>	22,8
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	11
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный Wilo IL 32/160-3/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	24,7
<i>Напор, м</i>	33,7
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный A96516248P
<i>Количество насосов, шт.</i>	1

<i>Подача насоса, м³/ч</i>	1,8
<i>Напор, м</i>	57,1
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	0,75
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2864
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21

Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/76/89/108/219/273/426
<i>Протяженность, м</i>	452/100/56/104/220/420/200
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/76/89/108/133/159/219/273
<i>Протяженность, м</i>	518/162/984/1235/378/1240/1686/1310
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	48/57/76
<i>Протяженность, м</i>	52/108/100
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/89/108/133/159/219
<i>Протяженность, м</i>	40/555/1746/696/1143/1183/259/610/265
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а

Установленная мощность, Гкал/ч	10,32
Год ввода в эксплуатацию	1988 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ

<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	16979,12
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	263,40
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	144,22
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	28,72

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Duotherm-4000 (Polikraft)
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2016 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	3,44
<i>КПД котла, %</i>	91,45; 90,97; 91,35
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,182
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo NL 100/200-30-2-0,5
<i>Количество насосов, шт.</i>	3
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	200
<i>Напор, м</i>	40
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	30
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС Wilo IL 50/180-7,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	68,6
<i>Напор, м</i>	38,1
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	7,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 125/220-7,5/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	4
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	199
<i>Напор, м</i>	15,3
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	7,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный Wilo MVI 805-2/P/3-400-50-2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	45
<i>Напор, м</i>	51
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а

Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/89/108/219
<i>Протяженность, м</i>	60/180/100/134
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/89/108/133/159/219/273
<i>Протяженность, м</i>	10/20/550/412/366/1398/258/1336/450/340
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/76/108
<i>Протяженность, м</i>	410/67/121
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/89/108/133
<i>Протяженность, м</i>	67/176/897/83/652/863/314
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Софьи Перовской обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской

Установленная мощность, Гкал/ч	10,32
Год ввода в эксплуатацию	1985 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	15551,24
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные	243,89

нужды, Гкал	
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	149,46
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	34,19

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Турботерм-Оптим-4000
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2017 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	3,44
<i>КПД котла, %</i>	92,31; 92,28; 92,35
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,446
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo NL 100/200-45/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	3
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	240
<i>Напор, м</i>	47
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	45
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2965
<i>Наименование насоса</i>	Насос сырой воды Wilo IL 32/160-3/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	24,7
<i>Напор, м</i>	33,7
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 125/250-11/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	4
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	138
<i>Напор, м</i>	16
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	11
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный Wilo MVI 804-2/25
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	5,7
<i>Напор, м</i>	40
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской

Тип прокладки	Наземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	До 1990 г.
Материал труб	Сталь

<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/89/108/159/219/273/426
<i>Протяженность, м</i>	40/10/308/328/228/257/250/1734/318/78
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/89/108/133/159/219/273
<i>Протяженность, м</i>	156/10/1886/438/1628/1488/1076/1082/1114/786
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Комсомольская обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Комсомольская

Установленная мощность, Гкал/ч	4,5
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	6252,91
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	120,03
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	100,47
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	32,39

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Комсомольская

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВ-ГМ-1.16-95Н
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2019 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	1,0
<i>КПД котла, %</i>	91,02; 90,74
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,075
<i>Наименование котла</i>	КВ-ГМ-2.32-95Н
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный

<i>Год установки котла</i>	2019 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	2,0
<i>КПД котла, %</i>	90,21
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,075
<i>Наименование котла</i>	КВГ-0,63
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2005 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,5
<i>КПД котла, %</i>	92,52
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,075
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 100/380-30/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	140
<i>Напор, м</i>	41
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	30
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС Wilo IL 40/170-5,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	30
<i>Напор, м</i>	38
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	5,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос рециркуляции Wilo IPL 65/115-1,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	26
<i>Напор, м</i>	11,5
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос рециркуляции Wilo IPL 50/105-0,75/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	13
<i>Напор, м</i>	10
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	0,75
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IPL 65/120-3/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	40
<i>Напор, м</i>	16
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 40/140-2,2/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	27,1
<i>Напор, м</i>	17
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2,2
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IPL 80/145-5,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1

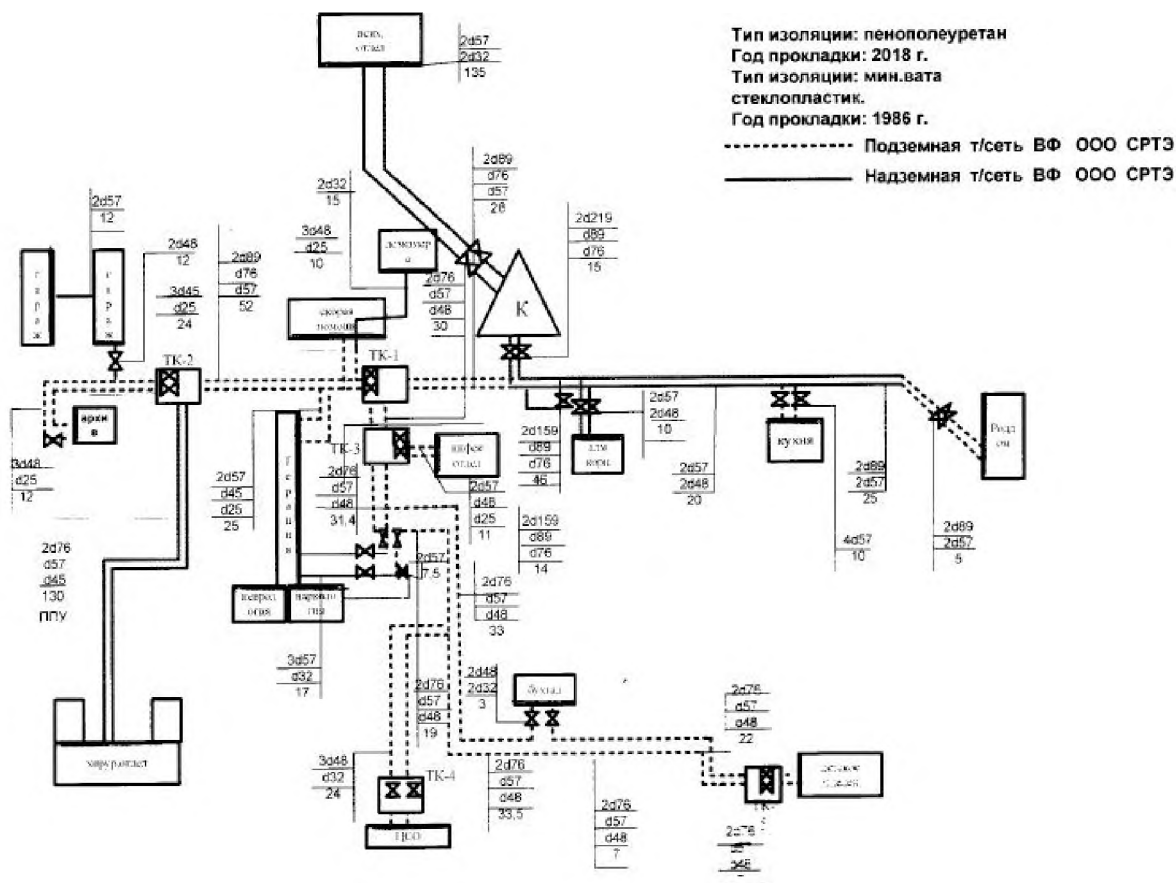
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	80
<i>Напор, м</i>	17
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	5,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос разделитель-бойлер Wilo IPL 50/120-1,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	21,6
<i>Напор, м</i>	12,5
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный МНН 203-1/Е/3-400-50-2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	1
<i>Напор, м</i>	28
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	0,55
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный МНН 402-1/Е/3-400-50-2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	1
<i>Напор, м</i>	28
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	0,55
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Комсомольская

Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	48/57/76/89/108/133/159/219/273
<i>Протяженность, м</i>	40/548/376/72/124/550/1692/200/18
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/57/89/108/156
<i>Протяженность, м</i>	30/62/54/14/20
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/57/76/89/108
<i>Протяженность, м</i>	302/1457/461/632/214
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)

<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/76/89
<i>Протяженность, м</i>	27/36/43
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Схема теплотрассы котельной, г. Вязьма, ул. Комсомольская



Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Плетникова обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Плетникова

Установленная мощность, Гкал/ч	8,0
Год ввода в эксплуатацию	1992 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70

Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7822,57
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	130,87
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	175,25
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	19,96

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Плетникова

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	KBTC-1
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1992 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	1,0
<i>КПД котла, %</i>	82,25; 83,28
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,163
<i>Наименование котла</i>	КВУ-3/95
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2005 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	3,0
<i>КПД котла, %</i>	84,95
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,163
<i>Наименование котла</i>	КВ-3,0 Г
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2012 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,5
<i>КПД котла, %</i>	90,69
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,163
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 100/165-22/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	265
<i>Напор, м</i>	33,5
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	22
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС Wilo IL 65/250-4/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	58,8
<i>Напор, м</i>	22,2
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	4
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС Wilo IL 50/130-3/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	55,4

<i>Напор, м</i>	21,6
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС циркуляционный Wilo IL 100/145-11/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	244
<i>Напор, м</i>	22,8
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	11
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный Wilo IL 65/250-3/4
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	32
<i>Напор, м</i>	22,2
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Плетникова

Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/89/108/133/159
<i>Протяженность, м</i>	210/104/140/42/164/622/692
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/76/89/108/133
<i>Протяженность, м</i>	160/104/84/224/342
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/57/76/89
<i>Протяженность, м</i>	13/65/100/1097
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/57/76/89
<i>Протяженность, м</i>	42/518/150/70
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, здание МБОУ СОШ № 3 г. Вязьмы Смоленской области. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2

Установленная мощность, Гкал/ч	0,312
Год ввода в эксплуатацию	2003 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	437,67
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	9,77
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	195,37
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	16,47

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2

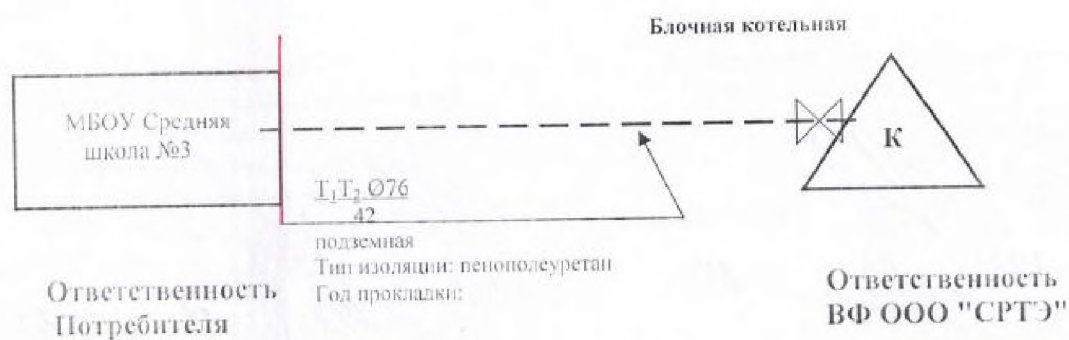
Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КЧМ-5
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2005 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,083
<i>КПД котла, %</i>	85,80; 81,30
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,0164
<i>Наименование котла</i>	КЧМ-5
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2005 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,073
<i>КПД котла, %</i>	80,88; 79,42
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,0164
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 32/160-3/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	24,7
<i>Напор, м</i>	33,7
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	3
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900

<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 32/150-2,2/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	22,4
<i>Напор, м</i>	26,8
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2,2
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2

Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	76
<i>Протяженность, м</i>	84
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Схема теплотрассы котельной, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2



Локальная модульная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21

Установленная мощность, Гкал/ч	5,14
Год ввода в эксплуатацию	2007 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	10170,674
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1053,21

Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВ-3/95
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2007 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	2,59
<i>КПД котла, %</i>	90,94; 90,80
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21

Тип прокладки	Надземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление, ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	3272
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17

Установленная мощность, Гкал/ч	33
Год ввода в эксплуатацию	1989 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70

Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	89954,509
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	16468,78
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВГМ-20-150
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1989 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	11
<i>КПД котла, %</i>	89,24; 89,63; 89,96
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17

Тип прокладки	Надземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление, ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	23468,4
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Маяковского обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Маяковского

Установленная мощность, Гкал/ч	40,5
Год ввода в эксплуатацию	1971 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует

<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	54036,937
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	8022,17
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Маяковского

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	ДКВР 10/13
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2008 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	6
<i>КПД котла, %</i>	90,16
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
<i>Наименование котла</i>	КВ-Г-7.56Н
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2018 г., 2020 г.; 2021 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	6,5
<i>КПД котла, %</i>	90,62; 91,40; 90,65
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
<i>Наименование котла</i>	ДЕВ 25/14
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1995 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	15
<i>КПД котла, %</i>	91,37
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	1762
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Маяковского

Тип прокладки	Надземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление, ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	13637
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий СОГБУ «Вяземский ДИПИ». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75

Установленная мощность, Гкал/ч	1,3
Год ввода в эксплуатацию	2002 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	1508,995
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	0,0
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75

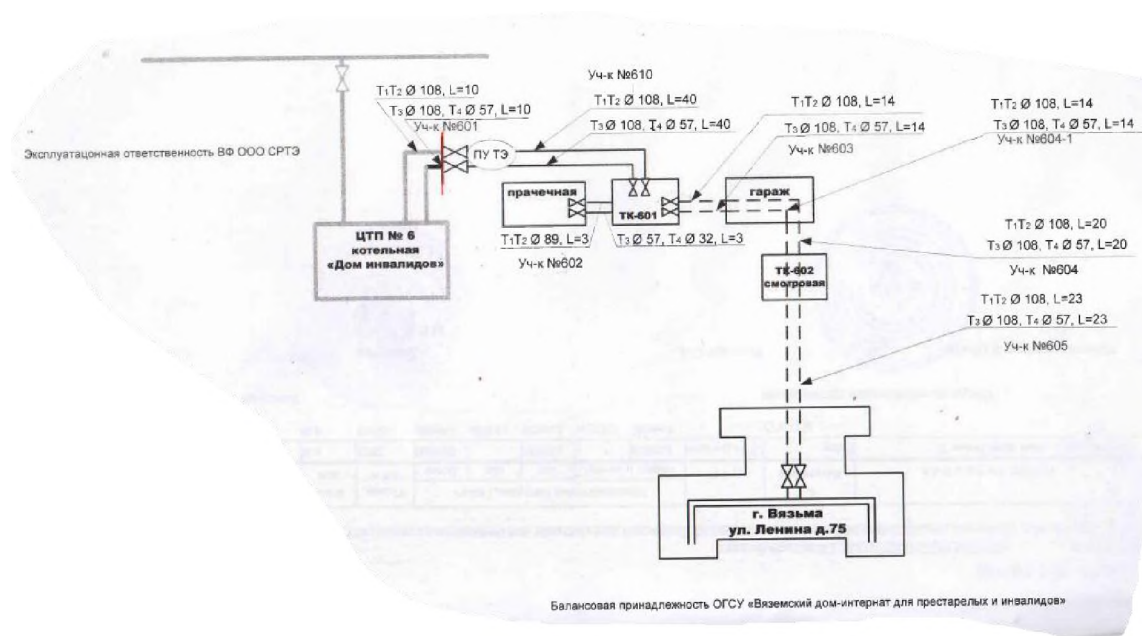
Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВГМ-0,75/115
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2002 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,65
<i>КПД котла, %</i>	86,24; 90,94
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75

Тип прокладки	Надземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	н/д
Материал труб	Сталь
Диаметр трубопроводов, мм	108

<i>Протяженность, м</i>	100
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	89/108
<i>Протяженность, м</i>	6/142
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	57/108
<i>Протяженность, м</i>	50/50
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/57/108
<i>Протяженность, м</i>	3/74/74
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Схема теплотрассы котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75



Отопительная миникотельная по адресу: г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома . Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе

Установленная мощность, Гкал/ч	0,332
Год ввода в эксплуатацию	2007 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	459,019
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	149,71
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КЧМ-5Р
<i>Количество котлов, шт.</i>	4
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2007 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,083
<i>КПД котла, %</i>	80,65; 81,07; 80,26; 79,96
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе

Тип прокладки	Наземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	329
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Модульная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения,

жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3

Установленная мощность, Гкал/ч	13
Год ввода в эксплуатацию	2009 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	23768,70
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	303,78
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	165,69
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	39,93

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВ-6,0 Г
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2009 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	5
<i>КПД котла, %</i>	90,89; 91,39
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,469
<i>Наименование котла</i>	КВ-4,0 Г
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2009 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	3
<i>КПД котла, %</i>	91,54
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,178
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 80/220-30/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	5
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	175
<i>Напор, м</i>	67
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	30
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900

<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 100/145-11/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	244
<i>Напор, м</i>	22,8
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	11
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo IL 80/140-7,5/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	135
<i>Напор, м</i>	22,9
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	7,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный Wilo MHI 805
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	14
<i>Напор, м</i>	н/д
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2,4
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

**Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки,
стр. 3**

<i>Сведения отсутствуют</i>

Блочно-модульная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Московская обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Московская

Установленная мощность, Гкал/ч	20,64
Год ввода в эксплуатацию	2015 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	43652,73
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	622,89
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,42
Удельный расход электроэнергии на	29,76

выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Московская

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВ-8.0
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2015 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	6,88
<i>КПД котла, %</i>	92,67; 91,15; 92,54
<i>Средний расход топлива котла, т.у.т./ч</i>	0,508
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo NB 100-200/219
<i>Количество насосов, шт.</i>	4
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	302,7
<i>Напор, м</i>	54
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	55
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2970
<i>Наименование насоса</i>	Насос циркуляционный ГВС Grundfos UPS 32-80
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	11
<i>Напор, м</i>	8
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
<i>Наименование насоса</i>	Насос котлового контура Wilo BL 100/145-15/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	3
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	275,2
<i>Напор, м</i>	13
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	15
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос исходной вод Wilo MH 805N3-400/1.4301/EPDM
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	11,7
<i>Напор, м</i>	27
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2,2
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
<i>Наименование насоса</i>	Насос исходной воды Wilo HELIX V3601-3/16/E/K/400-50
<i>Количество насосов, шт.</i>	1
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	н/д
<i>Напор, м</i>	н/д
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	5,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	1450
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Московская

Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	76/89/108/133/159/219/273
<i>Протяженность, м</i>	1046/321/858/130/1444/560/534
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	76/89/108/133/159/219/273/426
<i>Протяженность, м</i>	1818/2748/2974/773/4356/1454/1114/198
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Надземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76/133
<i>Протяженность, м</i>	45/94/115/236/60
<i>Процент износа, %</i>	н/д
Тип прокладки	Подземный (канальный)
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (ГВС)
<i>Год постройки</i>	До 1990 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	32/48/57/76
<i>Протяженность, м</i>	150/208/943/50
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: д. Ново-Никольское обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, д. Ново-Никольское

Установленная мощность, Гкал/ч	2,167
Год ввода в эксплуатацию	1994 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	3646,694
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	540,89

Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, д. Ново-Никольское

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Bison NO 630
<i>Количество котлов, шт.</i>	1
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2018 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,541
<i>КПД котла, %</i>	90,25
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
<i>Наименование котла</i>	Bison NO 970
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2018 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,813
<i>КПД котла, %</i>	90,01; 90,42
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, д. Ново-Никольское

Тип прокладки	Надземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление, ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	1599,5
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: с. Андрейково обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, с. Андрейково

Установленная мощность, Гкал/ч	8,0
Год ввода в эксплуатацию	1996 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7386,123
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	2265,25
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, с. Андрейково

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВТС-1
<i>Количество котлов, шт.</i>	8
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1996 г.; 1997 г.; 1998 г.; 1999 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	1,0
<i>КПД котла, %</i>	67,67; 80,70; 76,52; 78,40; 82,59; 75,42; 79,94; 75,87
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, с. Андрейково

Тип прокладки	Наземный/подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление, ГВС)
<i>Год постройки</i>	н/д
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	н/д
<i>Протяженность, м</i>	4953,8
<i>Процент износа, %</i>	н/д

Отопительная котельная по адресу: д. Относово обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, д. Относово

Установленная мощность, Гкал/ч	3,0
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	629,97
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	214,37
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, д. Относово

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВТС-1
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1995 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	1,0
<i>КПД котла, %</i>	80,09; 81,44; 80,14
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, д. Относово

Тип прокладки	Надземный/подземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	н/д
Материал труб	Сталь
Диаметр трубопроводов, мм	н/д
Протяженность, м	776,4
Процент износа, %	н/д

Отопительная котельная по адресу: д. Новое Село обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, д. Новое Село

Установленная мощность, Гкал/ч	6,0
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	2116,356
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	754,21
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, д. Новое Село

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВТС-1
<i>Количество котлов, шт.</i>	6
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	1995 г. - 1999 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	1,0
<i>КПД котла, %</i>	75,92; 70,22; 78,99; 80,46; 79,75; 79,73
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, д. Новое Село

Тип прокладки	Надземный/подземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	н/д
Материал труб	Сталь
Диаметр трубопроводов, мм	н/д
Протяженность, м	2035,3
Процент износа, %	н/д

Отопительная котельная по адресу: ст. Семлево обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, ст. Семлево

Установленная мощность, Гкал/ч	1,754
Год ввода в эксплуатацию	2016 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	3512,221
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1407,06
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, ст. Семлево

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	RIELLO RTQ 1020
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2016 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,877
<i>КПД котла, %</i>	89,71; 89,44
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, ст. Семлево

Тип прокладки	Надземный/подземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	н/д
Материал труб	Сталь
Диаметр трубопроводов, мм	н/д
Протяженность, м	2847,1
Процент износа, %	н/д

Отопительная котельная по адресу: с. Семлево обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Общие данные по котельной, с. Семлево

Установленная мощность, Гкал/ч	2,690
Год ввода в эксплуатацию	2001 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Уголь
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	764,562
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	247,44
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, с. Семлево

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КВТС-1
<i>Количество котлов, шт.</i>	3
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2001 г.; 2014 г.; 2020 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,897
<i>КПД котла, %</i>	н/д
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, с. Семлево

Тип прокладки	Надземный/подземный
Тип трубопровода	2-х трубный (отопление)
Год постройки	н/д
Материал труб	Сталь
Диаметр трубопроводов, мм	н/д
Протяженность, м	823
Процент износа, %	н/д

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий ФЛ ФГБОУ ВО «МГУТУ имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)» - г. Вязьма. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79

Установленная мощность, Гкал/ч	0,272
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	454
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	60
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	9
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	49,39
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КЧМ-5
<i>Количество котлов, шт.</i>	4
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	н/д
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,68
<i>КПД котла, %</i>	н/д
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	1,07
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79

<i>Сведения отсутствуют</i>

Отопительная котельная по адресу: д. Черное обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий СОГБОУ «Вяземская школа-интернат». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Общие данные по котельной, д. Черное

Установленная мощность, Гкал/ч	1,72
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
Основное	Уголь
Резервное	Отсутствует
Аварийное	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	863
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	78
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	50
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	355,97
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

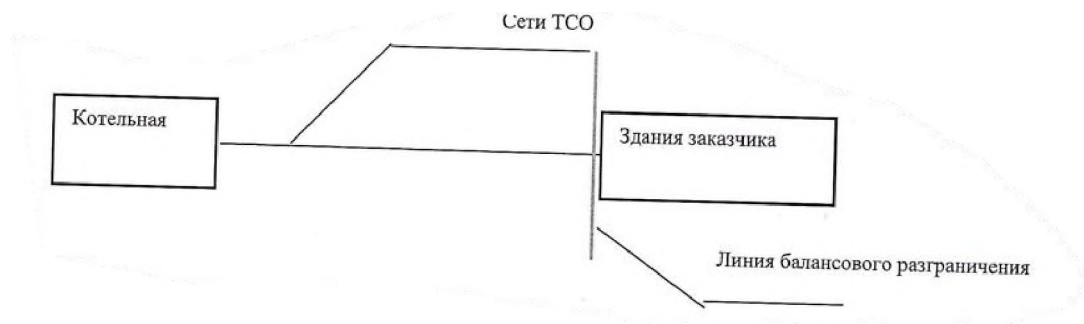
Перечень основного оборудования котельной, д. Черное

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
Наименование котла	КВТС-1
Количество котлов, шт.	2
Тип котла	Водогрейный
Год установки котла	н/д
Теплопроизводительность котла, Гкал/ч	0,86
КПД котла, %	н/д
Средний расход топлива котла, м ³ /ч	н/д
Насосное оборудование	
Сведения отсутствуют	
Сетевые подогреватели	
Сведения отсутствуют	

Основные данные по сетям от котельной, д. Черное

Сведения отсутствуют

Схема теплотрассы котельной, д. Черное



Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий СОГБУ СЦРН «Гармония». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а

Установленная мощность, Гкал/ч	0,136
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	295
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	11
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	10
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	185,64
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

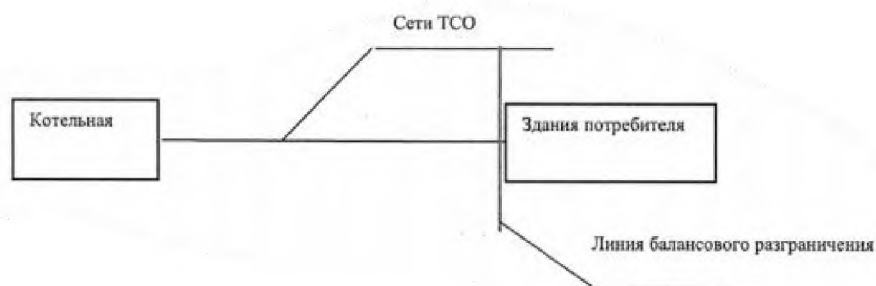
Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	КЧМ-5
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	н/д
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,068
<i>КПД котла, %</i>	н/д
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	н/д
Насосное оборудование	
<i>Сведения отсутствуют</i>	
Сетевые подогреватели	
<i>Сведения отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а

<i>Сведения отсутствуют</i>

Схема теплотрассы котельной, г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а



Отопительная котельная по адресу: д. Кайдаково, ул. Парковая обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Жилищник».

Общие данные по котельной, д. Кайдаково, ул. Парковая

Установленная мощность, Гкал/ч	4,3
Год ввода в эксплуатацию	2008 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
Основное	Газ
Резервное	Отсутствует
Аварийное	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7850
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1166
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	78,50
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	124,77
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	23,33

Перечень основного оборудования котельной, д. Кайдаково, ул. Парковая

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
Наименование котла	КВ-ГМ 2500-115Г
Количество котлов, шт.	2
Тип котла	Водогрейный
Год установки котла	2008 г.
Теплопроизводительность котла, Гкал/ч	2,15
КПД котла, %	93
Средний расход топлива котла, т.у.т./ч	н/д
Насосное оборудование	
Наименование насоса	Насос котловой IL 80/150-7,5/2R
Количество насосов, шт.	3
Подача насоса, м³/ч	н/д

<i>Напор, м</i>	н/д
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	н/д
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2915
<i>Наименование насоса</i>	Насос сетевой Wilo IL 80/170-15/2
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	н/д
<i>Напор, м</i>	н/д
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	н/д
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2940
<i>Наименование насоса</i>	Насос подпиточный CR1-6
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	н/д
<i>Напор, м</i>	29,3
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,8
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2870
<i>Наименование насоса</i>	Насос ГВС MOT MG 100L C2-28FF215-D1
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	н/д
<i>Напор, м</i>	н/д
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	н/д
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Наименование подогревателя</i>	ПВ1-219*4-Г-1,0-11,51-Т
<i>Тип подогревателя</i>	Водоводяной секционный
<i>Теплопроизводительность, Гкал/ч</i>	н/д
<i>Наименование подогревателя</i>	NT100 MH V/CDL 16
<i>Тип подогревателя</i>	Подогреватель ГВС
<i>Теплопроизводительность, Гкал/ч</i>	н/д

Основные данные по сетям от котельной, д. Кайдаково, ул. Парковая

Тип прокладки	Подземный
<i>Тип трубопровода</i>	2-х трубный (отопление и ГВС)
<i>Год постройки</i>	1983 г.
<i>Материал труб</i>	Сталь
<i>Диаметр трубопроводов, мм</i>	125
<i>Протяженность, м</i>	н/д
<i>Процент износа, %</i>	25 (капитальный ремонт в 2025 г.)

Отопительная котельная по адресу: с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Стимул».

Общие данные по котельной, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы

Установленная мощность, Гкал/ч	н/д
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	

<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	н/д
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Общие данные по котельной, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы

Перечень основного оборудования
<i>Сведения отсутствуют</i>

Общие данные по котельной, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы

<i>Сведения отсутствуют</i>

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Теплоэнергосервис».

Общие данные по котельной, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21

Установленная мощность, Гкал/ч	0,344
Год ввода в эксплуатацию	2019 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	581,06
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	12,48
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Rossen RSA-200
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2019 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,172
<i>КПД котла, %</i>	93
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	17,8
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос циркуляционный Saer L-2P 40-112/125
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	17
<i>Напор, м</i>	21
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,1
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Наименование подогревателя</i>	Пластинчатый теплообменник ТехЭнергоПрибор ТЭП 05-17-1ЕН
<i>Количество подогревателей, шт.</i>	1

Основные данные по сетям от котельной, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21

<i>Сведения отсутствуют</i>

Отопительная котельная по адресу: с. Туманово, ул. Кирова, д. 14 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер». Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Теплоэнергосервис».

Общие данные по котельной, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14

Установленная мощность, Гкал/ч	0,258
Год ввода в эксплуатацию	2020 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	453,94
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	9,36
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д

Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Перечень основного оборудования котельной, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Rossen RSA-150
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2020 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,129
<i>КПД котла, %</i>	93
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	13,2
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос циркуляционный Calpeda NR 40/125A/A
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	24
<i>Напор, м</i>	23,7
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	1,5
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14

<i>Сведения отсутствуют</i>

Отопительная котельная по адресу: с. Туманово, ул. Ленина, д. 76 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, здание МБОУ Тумановская СШ. Организацией, эксплуатирующей котельную, является ООО «Теплоэнергосервис».

Общие данные по котельной, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76

Установленная мощность, Гкал/ч	0,258
Год ввода в эксплуатацию	2021 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	438,51
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	30,80
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на	н/д

выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	

Перечень основного оборудования котельной, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76

Перечень основного оборудования	
Котлоагрегат	
<i>Наименование котла</i>	Rossen RSA-150
<i>Количество котлов, шт.</i>	2
<i>Тип котла</i>	Водогрейный
<i>Год установки котла</i>	2021 г.
<i>Теплопроизводительность котла, Гкал/ч</i>	0,129
<i>КПД котла, %</i>	93
<i>Средний расход топлива котла, м³/ч</i>	14,0
Насосное оборудование	
<i>Наименование насоса</i>	Насос циркуляционный Saer L2P-40-112-140
<i>Количество насосов, шт.</i>	2
<i>Подача насоса, м³/ч</i>	13
<i>Напор, м</i>	23
<i>Максимальная мощность, кВт</i>	2,2
<i>Частота вращения, об/мин</i>	2900
Сетевые подогреватели	
<i>Отсутствуют</i>	

Основные данные по сетям от котельной, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76

<i>Сведения отсутствуют</i>

В представленных котельных, кроме котельных, расположенных по адресу, г.Вязьма, ул Кирова, д. 21, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76, более 58% котельного оборудования и установок выработало свой нормативный срок службы и имеет низкий КПД и высокий уровень изношенности и ввиду того, что режимная наладка по части котельных проведена только для двух режимов: min, max, что не позволяет эффективно загружать котёл при промежуточных значениях нагрузки. В современных газовых котельных агрегатах значение КПД составляет не ниже 92-93%, что позволяет сделать вывод, что перерасход топлива, в заявленных выше котлах, составляет от 10% до 32% при отпуске в сеть одного и того же расхода тепловой энергии.

При этом износ сетей тепловых сетей системы отопления, в большинстве своём, превышает максимальный предельный уровень износа. Благодаря чему наблюдается высокий уровень потерь с утечкой теплоносителя и в местах отсутствия изоляции трубопроводов тепловых сетей, учитывая, что 17% сетей имеют надземную прокладку.

б) описание существующих и перспективных зон действия индивидуальных источников тепловой энергии

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области для существующей и

перспективной многоэтажной застройки (от 4 эт. и выше) предусмотрено автономное теплоснабжение от источников теплоты (придомовых котельных). Теплоснабжение малоэтажных и индивидуальных жилых застроек, а также отдельно стоящих зданий коммунально-бытовых и промышленных потребителей, не подключённых к центральному теплоснабжению, осуществляется от индивидуальных источников тепловой энергии.

Под индивидуальным теплоснабжением понимается применение локальных источников теплоснабжения (котельных) для отопления отдельно стоящих зданий, а также, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию систем теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения осуществляется и на перспективу планируется дальнейший перевод жилого фонда в муниципальном образовании. На перспективу индивидуальное теплоснабжение предусматривается для индивидуального жилищного фонда и малоэтажной застройки (1-3 эт.), в отдельных случаях для покрытия нагрузок многоэтажной застройки, в случае отсутствия иных возможностей организации теплоснабжения. Используемые индивидуальные котлы не имеют в своём комплексе дополнительный контур для приготовления ГВС.

В случае подключения новых потребителей, существующие зоны действия теплоснабжения тепловых источников, к которым производится подключение, будут изменяться. При актуализации, либо корректировке данной схемы теплоснабжения необходимо учитывать данный факт и вносить изменения.

в) существующие и перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки потребителей в зонах действия источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть, на каждом этапе

Балансы тепловых мощностей котельных в Вяземском муниципальном округе Смоленской области и перспективы тепловых нагрузок в зоне действия источников тепловой энергии с определением резервов и дефицитов, относительно существующей тепловой мощности нетто источников приведены в таблице.

Как видно из таблицы, приведённой ниже, в настоящее время практически по всем котельным установленная мощность значительно выше присоединённой нагрузки. Данный факт объясняется необходимостью компенсации тепловых потерь в ходе транспортировки (ввиду отсутствия приборов учёта тепловой энергии на котельных оценить фактические тепловые потери не представляется возможным, однако по проведённым ранее тепловым испытаниям можно судить, что потери лежат в районе 20-25%).

Из анализа режимных карт, составленных по результатам последних режимно-наладочных испытаний, средний КПД по котлам составляет около 90%, что свидетельствует о нормальной эффективности работы котельного оборудования.

Учитывая, что работы по проведению ежегодных мероприятий по продлению ресурса сохраняемых в работе котлов являются трудоёмкими и финансово затратными, предлагается решение по замене котлов на энергоэффективные (данное мероприятие предусмотрено в комплексе реконструкции котельной).

В соответствии со статьёй 13 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

- потребители тепловой энергии, в том числе застройщики, планирующие подключение к системе теплоснабжения, заключают договоры о подключении к системе теплоснабжения и вносят плату за подключение к системе теплоснабжения в порядке, установленном статьёй 14 настоящего Федерального закона;

- потребители, подключённые к системе теплоснабжения, но не потребляющие тепловой энергии (мощности), теплоносителя по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности и оплачивают указанные услуги по регулируемым ценам (тарифам) или по ценам, определяемым соглашением сторон договора, в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом, в порядке, установленном статьёй 16 настоящего Федерального закона;

Потребители могут заключать с теплоснабжающей организацией долгосрочные договоры теплоснабжения (на срок более чем один год) с условием оплаты потреблённой тепловой энергии как по долгосрочному тарифу, устанавливаемому органом регулирования, так и по ценам, определённым соглашением сторон.

В Вяземском муниципальном округе значения существующей тепловой нагрузки указаны в заключённых договорах теплоснабжения теплоснабжающих организаций и потребителей. Договоры на поддержание резервной тепловой мощности, долгосрочные договоры теплоснабжения, по которым цена определяется по соглашению сторон, и долгосрочные договоры, в отношении которых установлен долгосрочный тариф, не заключаются.

Перспективная установленная мощность котельных

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Вид основного топлива	Установле нная мощность, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч			Перспективная мощность, Гкал/ч
					Всего	Отопл ение	ГВС	
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	16	13,03	11,74	1,29	2,97
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	10,32	7,48	7,07	0,38	2,84
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	10,32	7,95	7,95	-	2,37
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	4,5	1,7	1,39	0,31	2,80
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	8	2,92	2,63	0,29	5,08
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	0,312	0,220	0,220	-	0,092
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	5,14	3,61	3,227	0,383	1,53
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	33	30,477	26,935	3,543	2,523
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	40,5	18,199	16,373	1,826	22,301
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	1,3	0,456	0,397	0,059	0,844
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	0,332	0,296	0,296	-	0,036

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Вид основного топлива	Установле нная мощность, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч			Перспективная мощность, Гкал/ч
					Всего	Отопл ение	ГВС	
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	13	8,45	7,35	1,10	4,55
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	20,64	16,28	14,18	2,10	4,36
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	2,167	1,202	1,066	0,137	0,965
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	8	2,514	2,209	0,305	5,486
16	Отопительная котельная, д. Относово	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	3	0,267	0,267	-	2,733
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	6	0,942	0,942	-	5,058
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Газ	1,754	1,393	1,393	-	0,361
19	Отопительная котельная, с. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»	Уголь	2,69	0,332	0,332	-	2,358
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	Газ	0,272	0,272	0,272	-	0
21	Отопительная котельная, д. Черное	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	Уголь	1,72	0,2778	0,2778	-	1,4422
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	Газ	0,136	0,111	0,109	0,002	0,025
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	ООО «Жилищник»	Газ	4,3	2,18	н.д.	н.д.	2,12
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	ООО «Стимул»	Газ	н.д.	6,522	5,860	0,662	6,522

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Вид основного топлива	Установле нная мощность, Гкал/ч	Подключенная нагрузка, Гкал/ч			Перспективная мощность, Гкал/ч
					Всего	Отопл ение	ГВС	
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	ООО «Теплоэнергосервис»	Газ	0,344	0,264	0,209	0,056	0,080
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	ООО «Теплоэнергосервис»	Газ	0,258	0,225	0,225	-	0,033
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	ООО «Теплоэнергосервис»	Газ	0,258	0,242	0,242	-	0,016
Всего				194,263	127,81 18	113,16 18	12,443	79,4952

Баланс тепловой энергии котельных на 2027 год

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Полезный отпуск, Гкал	Нормативные потери, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Расход на собственные нужды, Гкал	Выработка, Гкал
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	28369	4167	32536	540	33076
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	14585	2692	17277	285	17562
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	13761	2288	16049	247	16296
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	5242	847	6089	118	6207
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	6552	936	7488	129	7617
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	415	14	429	10	439
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	8564	1443	10007	164	10171
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	71951	17968	89919	1304	91223
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	43032	7744	50776	735	51511
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	9	0	9	1	10

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Полезный отпуск, Гкал	Нормативные потери, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Расход на собственные нужды, Гкал	Выработка, Гкал
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	449	110	559	7	566
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	20905	3723	24628	326	24954
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	37688	6233	43921	751	44672
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	2207	672	2879	76	2955
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	4521	2274	6795	92	6887
16	Отопительная котельная, д. Относово	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	561	235	796	33	829
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	2047	744	2791	63	2854
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	3344	1843	5187	67	5254
19	Отопительная котельная, с. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго »	675	285	960	32	992
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	184,74	60	244,74	6,1	250,859
21	Отопительная котельная, д. Черное	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	606,346	78	684,346	17,11	701,455

№ п/п	Источник теплоснабжения	Эксплуатирующая организация	Полезный отпуск, Гкал	Нормативные потери, Гкал	Отпуск в сеть, Гкал	Расход на собственные нужды, Гкал	Выработка, Гкал
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»	238,804	11	249,804	6,25	256,049
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	ООО «Жилищник»	6920	1312	8232	94	8326
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	ООО «Стимул»	16713	2419	19132	434	19566
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	ООО «Теплоэнергосервис»	568,58	12,48	581,06	0	581,06
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	ООО «Теплоэнергосервис»	444,58	9,36	453,94	0	453,94
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	ООО «Теплоэнергосервис»	407,71	30,80	438,51	0	438,51
Всего			290960,76	58150,64	349111, 4	5537,46	354648,873

г) перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей в случае, если зона действия источника тепловой энергии расположена в границах двух или более поселений, городских округов либо в границах городского округа (поселения) и города федерального значения или городских округов (поселений) и города федерального значения, с указанием величины тепловой нагрузки для потребителей каждого поселения, городского округа, города федерального значения

Источники тепловой энергии с зоной действия в границах двух и более поселений на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области отсутствуют.

д) радиус эффективного теплоснабжения, определяемый в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения.

Ввиду отсутствия прогноза прироста установленных тепловых нагрузок, рассчитанных в выданных технических условиях и в заявках для присоединения перспективной застройки жилищного, общественно-делового и промышленного фондов с централизованным теплоснабжением на территории муниципального округа, не предусматривается перспективное потребление тепловой энергии по всей территориальной зоне Вяземского муниципального округа Смоленской области.

Из-за отсутствия текущих сведений по новому строительству и планирования подключения тепловых нагрузок к теплоисточникам Вяземского муниципального округа следует, что в текущем положении и перспективе эффективный радиус существующих котельных не изменится.

На момент разработки схемы теплоснабжения можно выделить 27 технологических зон, в которых потребители подключены к централизованной системе теплоснабжения. Существующая фактическая нагрузка котельных (по режимным испытаниям котлов) и тепловые нагрузки подключенных потребителей тепловой энергии представляют возможность, на данном этапе актуальной схемы теплоснабжения, подключение новых потребителей.

Определяется оптимальный радиус тепловых сетей:

$$R_{\text{опт}} = 563 (\varphi / S)^{0.45} \cdot (H^{0.7} / B^{0.9}) \cdot (\Delta t / П)^{0.03}$$

где: В – среднее число абонентов на 1 км²;

s – удельная стоимость материальной характеристики тепловой сети, руб./м²;

П – теплоплотность района, Гкал/ч.км;

Δt – расчетный перепад температур теплоносителя в тепловой сети, °C;

φ – поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной (для котельных φ = 1,0 для ТЭЦ φ = 1,3).

Н – располагаемый напор на выходе из источника

Расчет оптимального радиуса котельных представлен в таблице.

№ п/п	Источник теплоснабжения	Подключенная нагрузка, Гкал/ч	Оптимальный радиус теплоснабжения, км
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	13,03	2,518
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	7,48	1,762
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	7,95	1,901
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	1,7	0,536
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	2,92	0,682
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,220	0,086
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	3,61	0,795
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	30,477	4,956
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	18,199	3,269
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	0,456	0,201
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,296	0,158
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	8,45	2,122
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	16,28	2,989
14	Отопительная котельная, д. Ново- Никольское	1,202	0,496
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	2,514	0,992
16	Отопительная котельная, д. Относоло	0,267	0,120
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	0,942	0,445
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	1,393	0,561
19	Отопительная котельная, с. Семлево	0,332	0,166
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,272	0,147
21	Отопительная котельная, д. Черное	0,2778	0,149
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,111	0,052
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	2,18	0,539
24	Отопительная котельная, с. Вязьма- Брянская, ул. 50 лет Победы	6,522	1,989
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,264	0,141
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,225	0,089
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,242	0,093

Если рассчитанный радиус эффективного теплоснабжения больше существующей зоны действия котельной, то возможно увеличение тепловой мощности котельной и расширение зоны ее действия с выводом из эксплуатации котельных, расположенных в радиусе эффективного теплоснабжения;

Если рассчитанный перспективный радиус эффективного теплоснабжения изолированных зон действия существующих котельных меньше, чем существующий радиус теплоснабжения, то расширение зоны действия котельной нецелесообразно.

В первом случае осуществляется реконструкция котельной с увеличением ее мощности; во втором случае осуществляется реконструкция котельной без увеличения (возможно со снижением, в зависимости от перспективных балансов установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки) тепловой мощности.

РАЗДЕЛ 3. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

а) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установки максимального потребления теплоносителя теплотребляющими установками потребителей

Режимы эксплуатации водоподготовительных установок и водно-химический режим должны обеспечить работу тепловых сетей без повреждений и снижения экономичности, вызванных коррозией внутренних поверхностей водоподготовительного, теплоэнергетического и сетевого оборудования, а также образованием накипи тепловых сетей. Качество используемой воды должно обеспечивать работу оборудования системы теплоснабжения без превышающих допустимые нормы отложений накипи и шлама, без коррозионных повреждений, поэтому исходную воду необходимо подвергать обработке в водоподготовительных установках.

Требования к качеству сетевой и подпиточной воды устанавливаются РД 10-165-97 «Методические указания по надзору за водно-химическим режимом паровых и водогрейных котлов», СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Для приведения воды к требуемому качеству в системах теплоснабжения используются следующие методы:

- фильтрация воды с целью механического удаления взвешенных частиц;
- деаэрация воды в деаэраторах вакуумного или атмосферного типов с целью удаления кислорода и углекислого газа до нормативного уровня;
- умягчение воды.

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области – закрытого типа.

Теплоноситель в закрытых системах теплоснабжения предназначен для передачи теплоты на нужды систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения.

Теплоноситель, используемый для подпитки тепловой сети, обеспечивает:

- компенсацию утечек в тепловых сетях и абонентских установках потребителей;
- компенсацию затрат при технологических испытаниях и ремонтах на тепловых сетях, связанных с его дренированием на момент производства работ.

Кроме подпитки тепловой сети, вода, поступающая на источники, расходуется на их собственные и хозяйственные нужды.

Баланс производительности водоподготовительных установок складывается из нижеприведенных статей:

- объем воды на заполнение наружной тепловой сети, м³;
- объем воды на подпитку системы теплоснабжения, м³;
- объем воды на собственные нужды котельной, м³;
- объем воды на заполнение системы отопления (объектов), м³;
- объем воды на горячее теплоснабжение, м³.

В процессе эксплуатации необходимо чтобы ВПУ обеспечивала подпитку тепловой сети, расход потребителями теплоносителя (ГВС) и собственные нужды котельной.

Объем воды для наполнения трубопроводов тепловых сетей, м³, вычисляется в зависимости от их площади сечения и протяженности по формуле:

$$V_{cetu} = \sum v_{di} l_{di}, \quad \text{где}$$

v_{di} - удельный объем воды в трубопроводе i -го диаметра протяженностью 1, м³/м;

l_{di} - протяженность участка тепловой сети i -го диаметра, м;

n - количество участков сети;

Объем воды на заполнение тепловой системы отопления внутренней системы отопления объекта (здания)

$$V_{om} = v_{om} * Q_{om}, \quad \text{где}$$

v_{om} – удельный объем воды (справочная величина $v_{om} = 30$ м³/Гкал/ч);

Q_{om} - максимальный тепловой поток на отопление здания (расчетно-нормативная величина), Гкал/ч.

Объем воды на подпитку системы теплоснабжения закрытая система

$$V_{подп} = 0,0025 \cdot V, \quad \text{где}$$

V - объем воды в трубопроводах т/сети и системе отопления, м³. открытая система

$$V_{подп} = 0,0025 \cdot V + G_{гвс}, \quad \text{где}$$

$G_{гвс}$ - среднечасовой расход воды на горячее водоснабжение, м³.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), расчетный часовой расход воды для определения производительности водоподготовки и соответствующего оборудования для подпитки системы теплоснабжения следует принимать:

- в закрытых системах теплоснабжения 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления и вентиляции зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах;

- в открытых системах теплоснабжения - равным расчетному среднему расходу воды на горячее водоснабжение с коэффициентом 1,2 плюс 0,75 % фактического объема воды в трубопроводах тепловых сетей и присоединенных к ним системах отопления, вентиляции и горячего водоснабжения зданий. При этом для участков тепловых сетей длиной более 5 км от источников

теплоты без распределения теплоты расчетный расход воды следует принимать равным 0,5 % объема воды в этих трубопроводах.

Также в соответствии с СП 124.13330.2012 «Тепловые сети» (актуализированная редакция СНиП 41-02-2003), для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через ВВП), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными решениями). При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку определяют только для одной наибольшей по объему т/сети.

Основные данные по химводоподготовке, установленной на котельных

№ п/п	Источник теплоснабжения	Химводоподготовка									
		Тип	Наименов.	Кол- во, шт.	Произ- водит., т/ч	Располаг. производит., т/ч	Потери на утечки, т/ч	Кол-во баков- аккумулят., шт.	Емкость баков, м³	Подпит. тепловой сети, т/ч	Норматив. утечки, т/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	Одноступенч атая механическа я	На- катионитны й фильтр	2	46-80	46-80	6,9-12	0	0	0,33	0,24
			Солераствор итель	1							
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. ба	Одноступенч атая механическа я	На- катионитны й фильтр	2	9-43	26	1,30	0	0	0,18	0,18
			Солераствор итель	1							
		Двухступенч атая автоматическ ая	На- катионитны й фильтр	2							
			Солевой бак	1							
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	Одноступенч атая механическа я	На- катионитны й фильтр	2	9-43	26	1,30	0	0	0,55	0,39
			Солераствор итель	1							
		Двухступенч атая автоматическ ая	На- катионитны й фильтр	2							
			Солевой бак	1							
		Установка	АСДР	1							

№ п/п	Источник теплоснабжения	Химводоподготовка									
		Тип	Наименов.	Кол- во, шт.	Произ- водит., т/ч	Располаг. производит., т/ч	Потери на утечки, т/ч	Кол-во баков- аккумулят., шт.	Емкость баков, м³	Подпит. тепловой сети, т/ч	Норматив. утечки, т/ч
		пропорциона льного дозирования	"Комплексо н - 6"								
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	Автоматичес кая ВПУ SF 125/2-91	На- катионитны й фильтр	2	3,3- 5,0	3,3-5,0	0,5-0,75	0	0	-	-
			Солевой бак	1							
		Установка пропорциона льного дозирования	Экотрит В- 25	1							
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	Одноступенч атая механическа я	На- катионитны й фильтр	2	12	12	1,8	0	0	0,03	0,02
			Солераствор итель	1							
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	Сведения отсутствует									
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	Сведения отсутствуют									
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	Сведения отсутствуют									

№ п/п	Источник теплоснабжения	Химводоподготовка									
		Тип	Наименов.	Кол- во, шт.	Произ- водит., т/ч	Располаг. производит., т/ч	Потери на утечки, т/ч	Кол-во баков- аккумулят., шт.	Емкость баков, м³	Подпит. тепловой сети, т/ч	Норматив. утечки, т/ч
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	Одноступенчатая механическая	На-катионитный фильтр	2	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
			Солерастворитель	1							
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	Одноступенчатая механическая	На-катионитный фильтр	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	Отсутствует									
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	Автоматическая ВПУ УНК -0,75-1,8-2-0П	На-катионитный фильтр	2	5,85-10,8	5,85-10,8	0,88-1,5	0	0	0,324	0,108
			Солевой бак	2							
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	Автоматическая ВПУ УНК -0,75-1,8-2-0П	На-катионитный фильтр	2	5,85-10,8	5,85-10,8	0,88-1,5	0	0	0,22	0,14
			Солевой бак	2							
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	Автоматическая ВПУ	На-катионитный фильтр	2	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
		Комплекс пропорционального дозирования	На-катионитный фильтр	1							

№ п/п	Источник теплоснабжения	Химводоподготовка									
		Тип	Наименов.	Кол- во, шт.	Произ- водит., т/ч	Располаг. производит., т/ч	Потери на утечки, т/ч	Кол-во баков- аккумулят., шт.	Емкость баков, м³	Подпит. тепловой сети, т/ч	Норматив. утечки, т/ч
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	Одноступенчатая механическая	Na-катионитный фильтр	2	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
16	Отопительная котельная, д. Относово	Одноступенчатая механическая	Na-катионитный фильтр	2	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	Одноступенчатая механическая	Na-катионитный фильтр	2	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	Автоматическая ВПУ	Na-катионитный фильтр	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
		Комплекс пропорционального дозирования	Na-катионитный фильтр	1							
19	Отопительная котельная, с. Семлево	Одноступенчатая механическая	Na-катионитный фильтр	1	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	Сведения отсутствуют									
21	Отопительная котельная, д. Черное	Сведения отсутствуют									

№ п/п	Источник теплоснабжения	Химводоподготовка									
		Тип	Наименов.	Кол- во, шт.	Произ водит., т/ч	Располаг. производит., т/ч	Потери на утечки, т/ч	Кол-во баков- аккумулят., шт.	Емкость баков, м³	Подпит. тепловой сети, т/ч	Норматив. утечки, т/ч
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	Сведения отсутствуют									
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	Сведения отсутствуют									
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Сведения отсутствуют									
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	Комплекс пропорционального дозирования ЭКОРТ В-06	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	Отсутствует									
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	Отсутствует									

Расчет существующих и перспективных балансов производился исходя из расчетных тепловых нагрузок с температурным перепадом между системами подающего и обратного трубопровода.

Таблица 4 – Существующие и перспективный баланс максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками.

№	Наименование технологической зоны	Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч	Подпитки тепловой сети, т/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	1390	0,33
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	268,6	0,18
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	378	0,55
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	170	н.д.
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	379,2	0,03
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	47,1	н.д.
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	н.д.	н.д.
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	н.д.	н.д.
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	н.д.	н.д.
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	н.д.	н.д.
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	н.д.	н.д.
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	175	0,324
13	Блочная-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	313,7	0,22
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	н.д.	н.д.
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	н.д.	н.д.
16	Отопительная котельная, д. Относоло	н.д.	н.д.
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	н.д.	н.д.
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	н.д.	н.д.
19	Отопительная котельная, с. Семлево	н.д.	н.д.
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	н.д.	н.д.
21	Отопительная котельная, д. Черное	н.д.	н.д.
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	н.д.	н.д.
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	460,60	н.д.

24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.	н.д.
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	н.д.	н.д.
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	н.д.	н.д.
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	н.д.	н.д.

Отпуск воды в котловой контур производится подпиточными насосами.

б) существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок источников тепловой энергии для компенсации потерь теплоносителя в аварийных режимах работы систем теплоснабжения

Объем аварийной подпитки рассчитан согласно п.6.17 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети». Для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и недеаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% объема воды в трубопроводах тепловых сетей.

Таблица 5 – Существующие и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок (аварийная подпитка тепловой сети).

№	Наименование технологической зоны	Средняя аварийная подпитка тепловой сети, т/ч
1	Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	0,0
2	Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	0,0
3	Котельная №3, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской, д. 6	0,0
4	Котельная №4 г. Вязьма г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	0,0
5	Котельная №9, г. Вязьма, ул. Плетниковка	0,0
6	Котельная №16 (Средняя школа №3), г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,0
7	Локальна модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	0,0
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток», г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	0,0
9	Котельная №8 г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	0,0
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	0,0
11	Газовая отопительная миникотельная № 23, г. Вязьма, ул. Сычешское шоссе, д. 42	0,0
12	Модульная газовая котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошеники, стр. 3	0,0
13	Блочно-модульная газовая котельная № 24,	0,0

№	Наименование технологической зоны	Средняя аварийная подпитка тепловой сети, т/ч
	г. Вязьма, ул. Московская	
14	Котельная № 5, д. Ново-Никольское	0,0
15	Котельная № 11, с. Андрейково	0,0
16	Котельная № 12, д. Относово	0,0
17	Котельная № 13, д. Новое Село	0,0
18	Котельная № 14, ст. Семлево	0,0
19	Котельная № 19, с. Семлево	0,0
20	Котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,0
21	Котельная д. Черное	0,0
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония»	0,0
23	Котельная д. Кайдаково	0,0
24	Котельная с. Вязьма- Брянская	0,0
25	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21)	0,0
26	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (с. Туманово, ул. Кирова, д. 14)	0,0
27	Котельная МБОУ Тумановская СШ, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,0

Результатом использования в котловой системе воды низкого качества (нестабильной, химически агрессивной) являются коррозионные и накипеобразовательные процессы. Эксплуатация котловых систем при использовании такой воды опасна с точки зрения техногенных рисков и экономически нецелесообразна. Гарантия производителей котельного оборудования не распространяется на случаи, связанные с использованием в котлах неочищенной и неправильно подготовленной воды.

В виду того, что часть котельных не имеет оборудования химводоподготовки, в перспективе до 2030 году, котельные должны быть реконструированы. В процессе модернизации предполагается не только полная замена котельного оборудования (установка новых энергоэффективных котлоагрегатов с КПД не ниже 92%), но и установка современных водоподготовительных установок.

В процессе реконструкции котельных предлагается рассмотреть вопрос о создании закрытого котлового контура от данных котельных (установка теплообменного аппарата,

разграничивающего контур котельной и тепловых сетей). Закрытый котловой контур позволит поддерживать качества котловой воды на высоком уровне, что положительно скажется на состоянии теплообменных поверхностей котлоагрегатов, минимизировать подпитку (т.е. тем самым сократить расход реагентов на ХВО), а также гидравлически разграничить контур тепловой сети и котельной.

Для современных котельных величина расхода воды на подпитку обычно не превышает 1,5 м³/час.

Качество котловой питательной и подпиточной воды для реконструируемых котельных должно быть регламентировано соответствующими документами или требованиями фирм-производителей котлов.

- Правила устройства и безопасной эксплуатации паровых и водогрейных котлов. ГОСТ 20995-75. Котлы паровые стационарные с давлением до 3,9 МПа. Показатели качества питательной воды и пара.

- Правила технической эксплуатации электрических станций и сетей РФ. РД 34.501-95.

- Нормы качества сетевой и подпиточной воды водогрейных котлов, организация водно-химического режима и химического контроля. РД 24.031.120-92.

- Правила устройства и безопасной эксплуатации электрических котлов и электрокотельных. ПБ 10-575-03 и др

Оборудование химводоподготовки должно обеспечивать непрерывную подпитку водогрейного контура, а рабочий расход подготовленной воды может изменяться в широком диапазоне и определяется для каждой котельной индивидуально. В основном схема подготовки воды состоит из нескольких этапов: механической фильтрации, умягчения, или комплексной очистки на 1-ой ступени, и умягчения на 2-ой ступени, завершающихся корректировкой pH и деаэрацией.

Химическая водоочистка для водогрейных котлов

Системы с водогрейным котлом относятся к системам закрытого типа. В таких системах не допускается изменение состава воды.

Закрытая система пополняется химически очищенной водой один раз, не требуя постоянной подпитки. Неправильное обслуживание и протечки в трубопроводах являются причиной потери воды. При правильной эксплуатации водогрейные контуры следует пополнять химочищенной водой непосредственно перед началом отопительного сезона, раз в год. Система химводоочистки в бытовом водогрейном котле предусматривает использование холодного и горячего водоснабжения.

Обязательным требованием к воде во всех типах котлов является отсутствие взвешенных примесей и окраски. Для отопительных установок с установленными рабочими температурами до 100°C большинство производителей используют упрощённые требования к качеству воды,

ограничивающие только уровень общей жёсткости.

Для отопительных установок с допустимой температурой нагрева более 100°С рекомендуется использование умягчённой или деминерализованной воды.

Очистка воды от взвешенных примесей осуществляется в механических фильтрах картриджного или сетчатого типа. Выбирая механический фильтр, необходимо соблюдать условие – рейтинг фильтрации не выше 100 мкм, в ином случае увеличивается вероятность попадания примесей в питательную воду или систему химводоочистки. Цена механических сетчатых фильтров изначально выше картриджных, однако эксплуатация этих фильтров дешевле, также допускается работа в автоматическом режиме.

Для коррекции жёсткости воды используют системы умягчения, основанные на применении сильнокислотных катионитов в натриевой форме. Материалы способствуют поглощению катионов кальция и магния, обуславливающие показатели жёсткости воды, взамен образуется эквивалентное количество ионов натрия, которые препятствуют образованию нерастворимых соединений.

Для водогрейных котлов мощностью 500–1000 кВт обычно применяют реагенты внутрикотловой обработки воды. Подобный подход предполагает наличие нескольких дозирочных станций для тщательного приготовления растворов и постоянного контроля за концентрацией дозируемых веществ в котловой воде. В основе современной внутрикотловой обработки воды заключается применение комплексных реагентов, которые способствуют защите котловой системы и дозируются в сравнительно небольших количествах. При этом контроль дозировок заключается только в измерении показателей pH котловой воды.

В случае промышленных водогрейных котлов допускается применение как физических методов деаэрации и корректировки pH (вакуумные деаэраторы), так и химических (дозирование реагентов).

Т.о. на вновь проектируемых котельных предлагается:

1). Установка автоматизированной системы умягчения воды

Работа системы умягчения полностью автоматизирована и исключает постоянное присутствие обслуживающего персонала.

Автоматический смягчитель воды представляет собой пластиковый корпус с управляющим блоком и баком для приготовления и хранения регенерирующего раствора. Жесткая вода, поступая в фильтр, проходит через слой засыпки из высококачественной ионообменной смолы. При этом происходит изменение химического состава растворенных солей за счет замены ионов кальция и магния на ионы натрия, которыми насыщена смола. В момент, когда поглощающая способность смолы снижается до определенного уровня, блок управления автоматически начинает цикл регенерации.

Периодичность регенерации определяется количеством воды, которое может пройти через умягчитель до его полного истощения, и рассчитывается с учетом множества факторов, таких как параметры смолы, качество воды, величины ее расхода и т.д. Сигнал на начало регенерации в управляющий блок подается специальным расходомером. Непосредственно восстановление свойств ионообменной смолы осуществляется при подаче в фильтр водного раствора высокоочищенной поваренной соли (NaCl) за счет обратного замещения накопленных в смоле ионов кальция и магния на ионы натрия. Затем все загрязнения вымываются из фильтра в дренаж.

В зависимости от размеров умягчителя цикл регенерации/промывки может продолжаться до 2-3 часов. Во время регенерации разбор воды производить не рекомендуется, так как на выход будет поступать неумягченная вода. Именно по этой причине большинство одиночных систем (состоящих из одного фильтра с одним блоком управления) запрограммированы таким образом, чтобы регенерация производилась только в ночное время.

Однако существует множество применений, где критичным фактором является непрерывность процесса разбора воды. Поэтому в зависимости от величины расхода, которую необходимо обеспечить, и режима эксплуатации умягчительной установки применяют несколько схем построения системы.

Современные синтетические смолы чрезвычайно надежны и долговечны, позволяют работать на высоких скоростях потоков, благодаря чему находят применение в системах с высокой производительностью. Срок службы смолы может достигать 6 — 8 лет в зависимости от качества исходной воды (и, как следствие, от количества фильтро-циклов).

2). Установка комплексононного дозирования

Введение в воду комплексонов (дозирование комплексонов) способствует снижению скорости коррозии металлических труб и поверхностей, контактирующих с водой. Комплексоны способны физико-химически адсорбироваться на поверхности металла с образованием поверхностных адсорбционных комплексов, а также физически сорбироваться, встраиваясь в двойной электрический слой. Дозирование комплексонов является во многих случаях наиболее экономически оправданной технологией обработки воды с целью снижения скорости коррозии металлов. Дозатор комплексонов может быть как электронным (насос-дозатор), так и механическим, работающим от протока обрабатываемой воды.

Комплексоны - реагенты. Разрушение минеральных отложений.

При дозировании комплексонов в незначительных дозах в жесткую воду или в водопроводную магистраль с уже сформировавшимися минеральными отложениями наблюдается постепенное разрушение отложений накипи, минеральных солей и продуктов коррозии. Это объясняется не химическими процессами комплексообразования, а перестройкой кристаллической решетки карбоната кальция из тригональной (кальцит) в ромбическую (арагонит), а также

эффектом Ребиндера - расклинивающим действием молекул, адсорбированных в микро- и мезопорах отложений. Вследствие этих процессов отложения накипи и продуктов коррозии в присутствии комплексонов постепенно разрушаются и переходят в коллоидный раствор или взвесь, легко удаляемую циркулирующей водой.

Химическая водоочистка для паровых котлов

В паровом котле, в отличие от водогрейного, проходит непрерывный процесс испарения воды. При этом потери пара в парогенераторных системах неизбежны, поэтому происходит постоянное их восполнение за счёт химочищенной воды. Примеси, поступающие в котёл вместе с химочищенной водой, постепенно накапливаются, следовательно, происходит постоянное увеличение солесодержания воды в котле. Для предотвращения пересыщения котловой воды производится замещение её части химочищенной водой за счёт непрерывной и периодической продувок. Таким образом, возникает необходимость пополнения контура химочищенной воды в объёме, необходимом для компенсации потерь пара и продувочной воды. При высоких показателях качества очищенной воды происходит снижение концентрации примесей вносимых в систему и уменьшения величины продувки, способствуя увеличению качества пара и снижения расходов энергоносителя.

К воде, используемой в системах с паровым котлом, предъявляются наиболее жёсткие требования. Принято выделять две группы требований, соответствующих котловому и питательному типам воды. При выборе схемы подготовки воды немаловажным критерием является величина непрерывной продувки котла, которая является расчетной и зависит от показателей качества химочищенной воды, типа котла и доли возврата конденсата. Показатели непрерывной продувки котла регламентируются СНиПом (строительные нормы и правила) на котельные установки.

Решение о выборе схемы для подготовки воды принимают в зависимости от расчетной величины продувки и минерализации исходной воды:

- при низкой минерализации исходной воды используют двухстадийные системы комплексной очистки и умягчения, по аналогии со схемой водоподготовки для промышленного водогрейного котла;
- в случае высокой минерализации воды необходимо применение комбинированной технологии, сюда входит стадия умягчения или комплексная очистка и обратноосмотическая деминерализация.

В противном случае необходимо использовать схему с двухступенчатым умягчением. Следует учитывать, что увеличение величины непрерывной продувки повышает расходы на нагрев воды, вследствие чего происходит увеличение расходов природного газа и затрат на подготовку воды. Кроме того, высокая непрерывная продувка требует больших вложений, в том

числе и на компоненты парового котла. Более выгодной по сравнению с химводоподготовкой, с экономической точки зрения, является схема глубокого умягчения с деминерализацией.

При расчетах более высокие вложения в деминерализацию полностью окупаются по истечении одного года. Для деминерализации и/или снижения щёлочности питающей воды, а также очистки воды от хлористых примесей применяются технологии обратного осмоса. В основе этих технологий лежит использование специальных мембранных элементов, позволяющих проводить разделение очищаемой воды на пермеат (очищенную воду) и концентрат (воду с содержанием сконцентрированных примесей). Разделение воды происходит на полупроницаемой мембране, находящейся внутри мембранного модуля, при избыточном давлении, создаваемом насосом системы. Технология обратного осмоса является физическим безреагентным методом получения высокочистой воды при низких эксплуатационных расходах.

РАЗДЕЛ 4. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ МАСТЕР-ПЛАНА РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

а) описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

1 Вариант.

Разработка мастер-плана в актуализированной схеме теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области осуществлялась с целью сравнения разработанных вариантов развития системы теплоснабжения и обоснования выбора базового варианта реализации, принимаемого за основу для разработки утвержденной Схемы теплоснабжения.

Основными принципами, положенными в основу разработки вариантов перспективного развития системы теплоснабжения и являющимися обязательными для каждого из рассматриваемых вариантов, являлись:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение на расчетную единицу тепловой энергии для потребителей в долгосрочной перспективе;
- обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованность с планами и программами развития города.

Разработанные варианты развития системы теплоснабжения являлись основой для формирования и обоснования предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, а также определения необходимости строительства новых источников теплоснабжения и реконструкции существующих.

1. Перечень запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения.

Таблица 6 – Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансирования	Стоимость с НДС, тыс. руб.
Внутридомовые инженерные системы	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения:	603 926,1	2026-2028		
		36 173,4	2026 год		
	г.Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 1, 6, 16, 20,		2026	ср-ва	11 723,8

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
	22, 27, 33)			Фонда кап.ремо нта	
	г. Вязьма, пл. Ефремова, ж/д. 3		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 837,7
	г. Вязьма, ул. Машинистов, ж/д. 7, 9		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 652,8
	г. Вязьма, ул. Парижской Коммуны, ж/д. 5, 7, 9		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	5 625,0
	г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, ж/д. 26		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	8 878,3
	г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, ж/д. 50, 52		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 455,8
		167 647,0	2027 год		
	г. Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 3, 4, 5, 7, 24, 25, 26, 28, 30		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	31 961,6
	г. Вязьма, ул. Бауманская, ж/д. 6		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 635,6
	г. Вязьма, ул. Космонавтов, ж/д. 6, 8, 10		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13 825,0
	г. Вязьма, ул. Красноармейское шоссе, ж/д. 13а, 15		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 507,2
	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, ж/д. 5		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 345,6
	г. Вязьма, ул. Ленина, ж/д. 10, 12, 29, 31, 44, 46, 63а, 67, 69б, 69в		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	21 481,2
	г. Вязьма, ул. Машинистов, ж/д. 5, 11, 13		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7 122,1
	г. Вязьма, ул. Молодежная, ж/д 9, 11		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1734,5
	г. Вязьма, ул. Московская, ж/д 10, 12, 14		2027	ср-ва Фонда	22031,0

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
				кап.ремо нта	
	г. Вязьма, ул. Парижской Коммуны, ж/д 2		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4587,6
	г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, ж/д. 4а		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3374,9
	г. Вязьма, ул. Репина ж/д 9, 9а, 11		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6762,5
	г. Вязьма, ул. Строителей, ж/д 4		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	17811,0
	г. Вязьма, ул. Юбилейная, ж/д 1, 5		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13089,3
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Полевая, ж/д 2, 3		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1241,5
	Вяземский р-н, дер. Тюхменево, ул. Карьероуправления, ж/д 11, 15		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1572,2
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул.Ленина, ж/д 1, 2, 3, 4		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	2724,2
	Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянское, ул. Авиационная, ж/д 1		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4112,7
		400 105,7	2028 год		
	г. Вязьма, пер. Загородный ж/д 25		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7599,2
	г.Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 2		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	12580,2
	г.Вязьма, ул. Садовая ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	616,4
	г.Вязьма, ул. Восстания ж/д 5а, 6, 7		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	23782,4
	г.Вязьма, ул. Дмитрова гора ж/д2		2028	ср-ва Фонда кап.ремо	7642,8

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
				нта	
	г.Вязьма, ул. Докучаева ж/д 37		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7592,3
	г.Вязьма, ул.Красноармейское шоссе ж/д 1,5а, 9а, 11а		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	27910,0
	г.Вязьма, ул. Кронштадская ж/д 1, 2, 23, 25		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	22837,3
	г.Вязьма, ул. Лейтенанта Шмидта ж/д 10, 12		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	14982,9
	г.Вязьма, ул.Ленина ж/д 42, 48, 53а, 63, 63б		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	26 977,2
	г.Вязьма, ул. Маяковского ж/д 2, 21		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13 155,3
	г.Вязьма, ул. Молодежная ж/д 7, 13		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 911,4
	г.Вязьма, ул. Московская ж/д 7, 9, 15, 16, 17, 18		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	75 035,6
	г.Вязьма, ул. Панино ж/д 17г		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 234,0
	г.Вязьма, ул. Парижской Коммуны ж/д 3, 8		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 184,7
	г.Вязьма, ул. Парковая ж/д 2,6		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	15 535,4
	г.Вязьма, ул. Плетниковка ж/д 1,7		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 794,3
	г.Вязьма, ул. Покровского ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 398,2
	г.Вязьма, ул. Полины Осипенко ж/д 17, 19		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	14 359,9

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
	г.Вязьма, ул. Репина ж/д 14, 15, 17		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7 437,5
	г.Вязьма, ул. Свердлова ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	5 865,3
	г.Вязьма, ул. Строителей ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	11 581,9
	г.Вязьма, ул. Фрунзе ж/д 3а		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	2 105,2
	г.Вязьма, ул. Юбилейная ж/д 1а, 2, 4, 9, 17,21, 23, 25, 27 ,29		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	68 639,8
	Вяземский р-н, дер. Кайдаково, ул. Паркова ж/д 6		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 228,4
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Октябрьская ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	959,9
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Полевая ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 005,0
	Вяземский р-н, дер. Относово, ул. Школьная ж/д 9		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	954,5
	Вяземский р-н, пос. Березняка ж/д 1, 2, 3		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 106,5
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул. Мира ж/д 18		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 287,4
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул. Садовая ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 765,1
	Вяземский р-н, ст. Семлево, ул. Полевая ж/д 13		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 039,7
Модернизация существующих систем и источников теплоснабжения	Строительство новых и реконструкция существующих котельных	52 091,52	2026-2027		
	Строительство газовой блочно- модульной котельной в г. Вязьма (ул. Плетникова) взамен существующей котельной №9 по ул. Плетникова города		2026-2027	Источни к финанси рования	52 091,52

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансирования	Стоимость с НДС, тыс. руб.
	Вязьма			будет определен после прохождения гос.экспертизы проекта	
	Реконструкция котельной №7 «Восток», расположенной по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		2029 - 2030	инвестиционные ср-ва обслуживающей организации	средства будут определены после разработки ПСД
	Реконструкция котельной котельной №11, расположенная по адресу: Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково		2028 - 2029 годы	источники финансирования не сопредельны	средства будут определены после разработки ПСД
Итого		656 017,62			

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определит ПСД.

2 Вариант.

Замена котлов с более низким КПД и реконструкция и ремонт тепловых сетей не будут реализовываться. Соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие, будут ухудшаться показатели ее работы (повысится аварийность тепловых сетей и котельных, снизится КПД, увеличатся эксплуатационные издержки и затраты).

б) обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Приоритетным вариантом перспективного развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области предлагается вариант 1:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице 6).

2. Реконструкция тепловых сетей.

Затраты на проведение работ определяются проектно-сметной документацией.

С учетом разработки ПСД и определением затрат на перспективное развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области можно тогда сделать анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

а) предложения по строительству источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку на осваиваемых территориях поселения, городского округа, города федерального значения, для которых отсутствует возможность и (или) целесообразность передачи тепловой энергии от существующих или реконструируемых источников тепловой энергии, обоснованная расчётами ценовых (тарифных) последствий для потребителей (в ценовых зонах теплоснабжения - обоснованная расчётами ценовых (тарифных) последствий для потребителей, если реализацию товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии планируется осуществлять по регулируемым ценам (тарифам), и (или) обоснованная анализом индикаторов развития системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения, если реализация товаров в сфере теплоснабжения с использованием такого источника тепловой энергии будет осуществляться по ценам, определяемым по соглашению сторон договора поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя) и радиуса эффективного теплоснабжения

Исходя из того, что основной прирост строительных фондов будет составлять индивидуальная и малоэтажная застройка (с учётом последних тенденций в градостроительстве, малоэтажная застройка будет представлена в большей части коттеджами), количество перспективных потребителей централизованной системы теплоснабжения не увеличится. Это связано с тем, что застройка в основном будет обеспечиваться теплом от автономных источников.

На момент разработки схемы теплоснабжения можно выделить 27 перспективных зон, в которых потребители могут быть подключены к централизованной системе теплоснабжения. Все нагрузки существующих потребителей централизованного теплоснабжения в перспективе принимаются равными на текущий момент.

Согласно Генеральному плану и представленной информации на территории муниципального округа производство капитального строительства объектов с подключением к централизованной системе теплоснабжения не предусмотрено.

Котельные имеют необходимый резерв тепловой мощности (с условием проведения теплотехнической наладки котельного оборудования (приведения мощностей котлов к заводским значениям) и наладки тепловых сетей (увеличением пропускной способности существующих трубопроводов) для обеспечения энергией всех подключённых объектов.

Насосное оборудование котельных имеют различный моральный и физический износ, в зависимости от объёмов их эксплуатации и проведением ППР.

б) предложения по реконструкции источников тепловой энергии, обеспечивающих перспективную тепловую нагрузку в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных рекомендуется:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объёмы работ указаны в таблице 6).

2. Реконструкция тепловых сетей.

Затраты на проведение работ определяются проектно-сметной документацией.

в) предложения по техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных рекомендуется:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объёмы работ указаны в таблице 6).

2. Реконструкция тепловых сетей.

Затраты на проведение работ определяются проектно-сметной документацией.

г) графики совместной работы источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии и котельных

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии. Порядок возможной реконструкции котельной будет определяться в ходе разработки проектной документации.

д) меры по выводу из эксплуатации, консервации и демонтажу избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы, в случае если продление срока службы технически невозможно или экономически нецелесообразно

Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж избыточных источников тепловой энергии, а также источников тепловой энергии, выработавших нормативный срок службы на расчётный период Схемы теплоснабжения не запланирован.

е) меры по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

ж) меры по переводу котельных, размещенных в существующих и расширяемых зонах действия источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в пиковый режим работы, либо по выводу их из эксплуатации

Не планируется, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

з) температурный график отпуска тепловой энергии для каждого источника тепловой энергии или группы источников тепловой энергии в системе теплоснабжения, работающей на общую тепловую сеть, и оценку затрат при необходимости его изменения

На момент разработки схемы теплоснабжения для работы котельных в Вяземском

муниципальном округе Смоленской области является температурный график 95/70°C.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
работы источников тепловой энергии
Вяземского муниципального округа Смоленской области

Температура наружного воздуха, 0С	Температура, 0С	
	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе
-26	95	70
-25	94	69
-24	92	68
-23	91	67
-22	89	67
-21	88	66
-20	86	65
-19	85	64
-18	83	63
-17	82	62
-16	80	61
-15	79	60
-14	77	59
-13	76	58
-12	74	57
-11	72	56
-10	71	55
-9	69	54
-8	68	53
-7	66	52
-6	65	51
-5	63	50
-4	61	49
-3	60	48
-2	58	47
-1	56	46
0	55	45
+1	53	43
+2	51	42
+3	50	41
+4	48	40
+5	46	39
+6	44	37
+7	42	36
+8	41	35
+9	39	34
+10	37	32

Примечания:

1. График обеспечивает t° воздуха в жилых помещениях, в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) -26°C , не ниже $+18^\circ\text{C}$ (в угловых комнатах $- +20^\circ\text{C}$; в других помещениях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ Р 51617-2000) – Постановление Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г.

2. Согласно п.6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115) температура воды в подающей линии тепловой сети в соответствии с утверждённым для системы теплоснабжения графиком задаётся по усреднённой температуре наружного воздуха за промежуток времени в пределах 12-24 ч,

определяемый операторами котельных в зависимости от длины сетей, климатических условий и других факторов.

Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, $+3\%$.

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на 5% . Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

3. Отклонения от температурного графика прямого трубопровода допускаются:

- в зависимости от скорости ветра до $+2,5\text{ }^{\circ}\text{C}$ при скорости ветра $15-20\text{ м/с}$ -3°C при 0 м/с ;
- по излучению до -3°C при 100% солнечной активности;
- продолжительности светового дня 22 декабря $0\text{ }^{\circ}\text{C}$ до -6°C на 22 июня.

4. обеспеченность температурного графика потребителей соблюдается при условии соответствия теплотребляющих установок проектным или нормированным для региона (гидравлическое сопротивление теплотребляющих установок, номинальный расход теплотребляющих установок, максимальное и минимальное избыточное давление теплотребляющих установок, номинальный тепловой поток теплотребляющих установок)

5. при эксплуатации системы водяного отопления должны быть обеспечены: равномерный прогрев всех нагревательных приборов при этом температура обратной сетевой воды, возвращаемой из системы, не более чем на 5% выше значения, установленного температурным графиком при соответствующей температуре наружного воздуха – «Правила эксплуатации теплотребляющих установок».

Пересмотр и изменение температурного графика необходимо реализовывать исходя из соответствующих расчетов и разработанной проектной документации.

и) предложения по перспективной установленной тепловой мощности каждого источника тепловой энергии с предложениями по сроку ввода в эксплуатацию новых мощностей

Данный раздел по котельным рассматривается в ходе разработки проектной документации.

к) предложения по вводу новых и реконструкции существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области на момент разработки схемы теплоснабжения не существует источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников тепловой энергии. Данные технологии для централизованного теплоснабжения в перспективе развития тепловых сетей не предусматриваются.

РАЗДЕЛ 6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

а) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии в зоны с резервом располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии (использование существующих резервов)

Рекомендуется произвести замену старых трубопроводов, а также их реконструкцию с учётом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене.

Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

б) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения под жилищную, комплексную или производственную застройку

Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, предлагается произвести замену старых трубопроводов, а также реконструкцию проложенных теплосетей с учётом вывода из эксплуатации аварийного и ветхого жилья, и возможного перевода жилого фонда на индивидуальное отопление.

Согласно положениям генерального плана, разработаны и приняты в работу предложения по мероприятиям в целях обеспечения безопасности и нормативной надёжности теплоснабжения, обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки в зону действия источника тепловой энергии с ежегодной корректировкой. Из-за отсутствия перспективного прироста площадей строительных фондов в муниципальном округе, прокладка новых тепловых сетей не требуется и не планируется.

Для обеспечения требований ФЗ 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» при прокладке тепловых сетей рекомендуется использовать новые энергосберегающие технологии и материалы. Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

На момент разработки схемы теплоснабжения строительства или подключения новых потребителей к центральному теплоснабжению не планируется.

в) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, для обеспечения возможности поставок тепловой энергии

потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надёжности теплоснабжения не требуется в связи с достаточной надёжностью существующей конфигурации тепловых сетей. Рекомендуется произвести замену старых трубопроводов, а так же их реконструкцию с учётом перевода жилого фонда на индивидуальное отопление.

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных по основаниям, указанных в подпункте «д» раздела 6 настоящего документа

Мероприятия по строительству и реконструкции распределительных тепловых сетей в локальных системах централизованного теплоснабжения на теплоисточниках в муниципальном округе направлены на повышение эффективности передачи тепловой энергии от источника к потребителю.

Для этого необходимо осуществить замену с учётом степени износа участков, действующих распределительных тепловых сетей, выполнить восстановление нарушенной тепловой изоляции трубопроводов, осуществить замену выработавшей ресурс запорно-регулирующей арматуры, ремонт опор трубопроводов и тепловых камер, дренажных колодцев. Также необходимо произвести работы по регулировке систем теплоснабжения с привлечением специалистов специализированных организаций.

Необходимым условием экономии тепловой энергии является соблюдение расчётных параметров температурного и гидравлического режимов, как в системах централизованного теплоснабжения, так и в системах внутреннего теплопотребления.

Строительство и реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счёт перевода котельной в пиковый режим работы или ликвидации котельных в период действия схемы не планируется.

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

д) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для обеспечения нормативной надёжности теплоснабжения потребителей

Действующие системы теплоснабжения, в том числе объекты образования, культуры и социально-значимые объекты округа требуют модернизации и повышение уровня технической надёжности трубопроводов тепловых сетей и установленного на них оборудования. Проложенные тепловые сети в округе эксплуатируются значительное количество времени и приближаются к сроку физического износа. Существующие темпы капитальных ремонтов, затраты на которые предусмотрены в тарифах на тепловую энергию, не обеспечивают

достаточных объёмов замены тепловых сетей для снижения аварийности. Большой физический износ тепловых сетей на территории муниципального округа приводит к ряду проблем, которые помимо технического характера имеют и социальную сторону жизненно важных интересов населения. Замена отдельных участков трубопроводов тепловых сетей, не может повысить надёжность теплоснабжения и может привести к тому, что темпы ремонтов не будут перекрывать темпы физического износа теплотрасс, что в свою очередь приведёт к регулярным перерывам или полному прекращению в теплоснабжении отдельных объектов социальной сферы в период отопительного сезона. Неэффективность ежегодных, самостоятельно проводимых эксплуатирующими организациями ремонтов приводит к необходимости программного метода в подходе к капитальному ремонту и технологической модернизации ветхих тепловых сетей на новые сети, отвечающие современным требованиям.

Такое положение обусловлено незначительными объёмами перекладки участков тепловых сетей из-за ограниченного финансирования за счёт собственных средств предприятия, в отсутствии возможности привлечения бюджетных средств.

В рамках схемы теплоснабжения срок реконструкции сетей, подлежащих замене, в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса составляет 10 (десять) лет. Расчёт произведён исходя из равномерной замены общей протяжённости в доле каждого календарного года.

Для обеспечения надёжной работы системы теплоснабжения в Вяземском муниципальном округе Смоленской области не требуется перекладка существующих магистральных трубопроводов. Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

РАЗДЕЛ 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), ОТДЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ТАКИХ СИСТЕМ НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

а) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого необходимо строительство индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов при наличии у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

б) предложения по переводу существующих открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), отдельных участков таких систем на закрытые системы горячего водоснабжения, для осуществления которого отсутствует необходимость строительства индивидуальных и (или) центральных тепловых пунктов по причине отсутствия у потребителей внутридомовых систем горячего водоснабжения.

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

РАЗДЕЛ 8. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

а) перспективные топливные балансы для каждого источника тепловой энергии по видам основного, резервного и аварийного топлива на каждом этапе

Расчёты перспективных максимальных годовых расходов топлива для зимнего, и переходного периодов по элементам территориального деления выполнены на основании данных о среднемесячной температуры наружного воздуха, суммарной присоединённой тепловой нагрузке и удельных расходов условного топлива. Результаты расчётов перспективного годового расхода топлива представлены в таблице.

Таблица 7 – перспективный годовой расход топлива

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, тонны усл. топлива (природный газ, уголь)
Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	5393,796
Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	2429,17
Котельная №3, г.Вязьма, ул. Софьи Перовской, д.6	2305,692
Котельная №4 г. Вязьма г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	623,102
Котельная №9, г. Вязьма, ул. Плетниковка	1359,331
Котельная №16 (Средняя школа №3), г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	84,831
Локальна модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	н.д.
Котельная № 7 г. Вязьма «Восток», г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	н.д.
Котельная №8 г. Вязьма, ул. Маяковского, д.21	н.д.
Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	н.д.
Газовая отопительная миникотельная № 23, г. Вязьма, ул. Сычское шоссе, д.42	н.д.
Модульная газовая котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошеники, стр.3	3905,75
Блочно-модульная газовая котельная № 24, г. Вязьма, ул. Московская	6857,876
Котельная № 5, д. Ново-Никольское	н.д.
Котельная № 11, с. Андрейково	н.д.
Котельная № 12, д. Относобо	н.д.
Котельная № 13, д. Новое Село	н.д.
Котельная № 14,ст. Семлево	н.д.
Котельная № 19, с. Семлево	н.д.
Котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	38,441
Котельная д. Черное	27,226

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, тонны усл. топлива (природный газ, уголь)
Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония»	41,184
Котельная д. Кайдаково	949,411
Котельная с. Вязьма- Брянская	н.д.
Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21)	н.д.
Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (с.Туманово, ул. Кирова, д.14)	н.д.
Котельная МБОУ Тумановская СШ, с. Туманово, ул. Ленина, д.76	н.д.

Для котельных не предусмотрено резервное и аварийное топливо.

б) потребляемые источником тепловой энергии виды топлива, включая местные виды топлива, а также используемые возобновляемые источники энергии

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в Вяземском муниципальном округе Смоленской области является природный газ. Использование возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

в) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным топливом для выработки тепловой энергии на котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области является природный газ.

в) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в Вяземского муниципального округа Смоленской области является природный газ.

г) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

На момент реализации актуализированной схемы теплоснабжения основным видом топлива в муниципальном округе является природный газ. Использование возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

РАЗДЕЛ 9.ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

а) предложения по величине необходимых инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей на каждом этапе

До расчётного периода 2036 года планируется проведения работ по котельным и тепловым сетям с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения:

1. Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объёмы работ указаны в таблице 6).

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надёжности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведёт к снижению потерь тепловой энергии за счёт более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

б) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию тепловых сетей, насосных станций и тепловых пунктов на каждом этапе

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки ПСД на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении. Стоимость планируемых работ определит ПСД.

в) предложения по величине инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения на каждом этапе

Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение (модернизацию) тепловых сетей в связи с изменениями температурного графика и гидравлического режима работы системы теплоснабжения не требуются.

г) предложения по величине необходимых инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения на каждом этапе

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

д) оценку эффективности инвестиций по отдельным предложениям

Основными ожидаемыми результатами от реализации Схемы теплоснабжения являются:

- повышение надёжности работы систем коммунального теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области;
- повышение качества услуг коммунального теплоснабжения объектам социальной сферы и другим потребителям тепловой энергии Вяземского муниципального округа Смоленской области;
- повышение экономической эффективности работы систем коммунального теплоснабжения за счёт энергосбережения и повышения её энергоэффективности;
- повышение качества и надёжности предоставления услуг;
- обновление и модернизация основных фондов (теплотрасс и оборудования) коммунального теплоснабжения в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг;
- использование современных теплоизоляционных материалов при модернизации тепловых сетей;
- сокращение потерь энергоресурсов, в том числе при их транспортировке.

Необходимо отметить, что ряд планируемых к реализации мероприятий не дают эффекта, определённого в количественном (стоимостном) выражении. Тем не менее, их выполнение в перспективе будет способствовать созданию условий для повышения надёжности и качества теплоснабжения, снижению аварийности тепловых сетей, уменьшению тепловых потерь и безопасности на источниках тепловой энергии.

е) величину фактически осуществлённых инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения за базовый период и базовый период актуализации

В базовый период Схемы теплоснабжения инвестиции в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию объектов теплоснабжения не вносились.

РАЗДЕЛ 10. РЕШЕНИЕ О ПРИСВОЕНИИ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ

а) решение о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации (организациям)

В соответствии со статьёй 2 п. 28 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании требований, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утверждёнными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 22 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утверждённых Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154:

Определение в схеме теплоснабжения единой теплоснабжающей организации (организаций) осуществляется в соответствии с критериями и порядком определения единой теплоснабжающей организации установленным Правительством Российской Федерации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с требованиями документа:

Статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения лица, владеющие на праве собственности или иным законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 настоящих Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием

зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней, с даты окончания срока подачи заявок, разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

В случае если на территории поселения существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

1) определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения;

2) определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями определения единой теплоснабжающей организации.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей ёмкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

2) размер собственного капитала;

3) способность в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчётности, составленной на последнюю отчётную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о её принятии;

Единая теплоснабжающая организация обязана:

1) заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;

2) осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчёты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;

3) надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;

4) осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области централизованное теплоснабжение осуществляют:

– ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;

– ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;

- ООО «ЖИЛИЩНИК», расположенное по адресу: Смоленская область, Гагаринский р-н., г. Гагарин, проезд. Первомайский, д. 1

- ООО «СТИМУЛ», расположенное по адресу: 215107, Смоленская область, Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянская, ул 50 Лет Победы, зд. 55, помещ. 3;

- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», расположенное по адресу: 214032, Смоленская область, г Смоленск, ул Лавочкина, д. 104а, этаж 2 офис 1.

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго».

б) реестр зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области централизованное теплоснабжение осуществляют:

- ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ОГУЭП «Смоленскоблкоммунэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ООО «ЖИЛИЩНИК», расположенное по адресу: Смоленская область, Гагаринский р-н., г. Гагарин, проезд. Первомайский, д. 1
- ООО «СТИМУЛ», расположенное по адресу: 215107, Смоленская область, Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянская, ул 50 Лет Победы, зд. 55, помещ. 3;
- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», расположенное по адресу: 214032, Смоленская область, г Смоленск, ул Лавочкина, д. 104а, этаж 2 офис 1.

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» в зоне деятельности системы теплоснабжения следующих котельных:

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Маяковского;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Плетниковка;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Докучаева, д.2;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково, ул. Мира, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Относowo, ул. Школьная, д. 18;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Новое Село, ул. Молодежная, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, ст. Семлево, ул. Центральная;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Семлево, ул. Калинина, д. 20а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Комсомольска;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. ба;

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Ново - Никольское;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Набережная р. Мощенки;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, в районе д. 62;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Вязьма – Брянская, ул. 50 лет Победы.

в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

В «Правилах организации теплоснабжения», утверждённых Правительством Российской Федерации, установлены следующие критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации или тепловыми сетями, к которым непосредственно подключены источники тепловой энергии с наибольшей совокупной установленной тепловой мощностью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;

- размер уставного (складочного) капитала хозяйственного товарищества или общества, уставного фонда унитарного предприятия должен быть не менее остаточной балансовой стоимости источников тепла и тепловых сетей, которыми указанная организация владеет на праве собственности или ином законном основании в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации. Размер уставного капитала и остаточная балансовая стоимость имущества определяются по данным бухгалтерской отчётности на последнюю отчётную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации;

- в случае наличия двух претендентов статус присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надёжность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Способность обеспечить надёжность теплоснабжения определяется наличием у организации технической возможности и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениями оперативному управлению гидравлическими режимами, что

обосновывается в схеме теплоснабжения.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения совсем обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчёты о реализации, включая предложения по актуализации схемы;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

г) информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

При актуализации схемы теплоснабжения сведения о поданных заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не имеется, дополнительные заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не поступали.

д) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области централизованное теплоснабжение осуществляют:

- ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»;
- ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»;
- ООО «ЖИЛИЩНИК»;
- ООО «СТИМУЛЬ»;
- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС».

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго».

РАЗДЕЛ 11. РЕШЕНИЕ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОЙ НАГРУЗКЕ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ

Зоны действия котельных централизованного теплоснабжения в Вяземском муниципальном округе Смоленской области включают в себя 27 технологических зон. На территории муниципального округа нет источников тепловой энергии с дефицитом тепловой мощности, следовательно, строительство тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки не требуется. Тепловые нагрузки, подключенные к теплоисточникам находятся в пределах этого источника. Строительство резервных тепловых сетей между источниками тепловой энергии для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения не предусмотрено по причине удаленности теплоисточников друг от друга и экономической нецелесообразности.

Потребители зон действия котельных на территории муниципального округа указаны в таблице 8.

Таблица 8 – Объекты, подключенные к централизованной системе теплоснабжения

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная №1 г.Вязьма (ул. Кронштадтская, д. 21)			
1	жилое	жилой дом проезд 25 Октября, д.2	0,40000
2	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.6	0,02645
3	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.8	0,01341
4	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.13	0,16214
5	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.15	0,16568
6	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.16	0,01569
7	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.17	0,17462
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.18	0,17305
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.22	0,01134
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.24	0,05884
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.26	0,07327
12	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.28	0,05309
13	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.30	0,07159
14	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.1	0,18947
15	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.3	0,24691
16	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.5а	0,24609
17	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.7	0,15258
18	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2	0,13799
19	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2а	0,02640
20	жилое	жилой дом Загородный пер., д. 10	0,09649
21	жилое	жилой дом Загородный пер., д.21	0,21527
22	жилое	жилой дом Загородный пер., д.23А	0,21055
23	жилое	жилой дом Загородный пер., д.25	0,25323
24	жилое	жилой дом Загородный пер., д.27	0,25829
25	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.23	0,23551
26	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.25	0,24375
27	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.27	0,25292
28	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.29	0,28568
29	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.31	0,21145
30	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.33	0,20794

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
31	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.35	0,08287
32	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37а	0,06716
33	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37	0,11161
34	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9	0,00958
35	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9а	0,04656
36	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11а	0,05876
37	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11	0,02829
38	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11б	0,22345
39	жилое	жилой дом ул. Репина, д.15а	0,14253
40	жилое	жилой дом ул. Репина, д.16а	0,16963
41	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17	0,16865
42	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17а	0,20066
43	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, 11 (Администрация МО)	0,11871
44	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.4	0,00734
45	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.8	0,00212
46	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.28	0,00933
47	нежилое	МБОУ «В(С)ОШ» г. Вязьмы, ул. Репина, д.7	0,03450
48	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.1	0,00427
49	нежилое	Административное здание, ул. Кронштадтская, д.35	0,00871
50	нежилое	Магазин , пр. 25 Октября, д. 2	0,02014
51	нежилое	Гаражный комплекс, ул. Восстания, д. 1	0,01566
52	нежилое	Здание Почты, ул. 25 Октября, д.13	0,03000
53	нежилое	Детский сад №1, ул. Кронштадтская, д. 33а	0,08465
54	нежилое	Дом детского творчества, ул. Репина, 11 а	0,01209
55	нежилое	Музыкальная школа, ул. Бауманская, д. 7	0,06529
56	нежилое	Прочие потребители (магазины)	0,08389
57	нежилое	Нежилые помещения	0,06318
58	нежилое	Офисные помещения	0,15746
Итого			6,89677
Котельная № 2 (г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а)			
1	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.2	0,07114
2	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.4	0,07347
3	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.5	0,00677
4	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.6	0,07002
5	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.8	0,09373
6	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.2	0,15187
7	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.4	0,12079
8	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.6	0,11153
9	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.10	0,20608
10	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.1	0,06554
11	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.2	0,03852
12	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3	0,10931
13	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3а	0,14112
14	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.5	0,13727
15	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.2	0,14188
16	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.8	0,01011
17	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10	0,18653
18	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10а	0,09012
19	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.12	0,11508

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
20	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.1	0,11218
21	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.2а	0,08164
22	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3а	0,10493
23	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3	0,09746
24	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.6	0,04007
25	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.8	0,05085
26	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.10	0,05165
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.2	0,05495
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.6	0,05397
29	жилое	ОДН по жилым домам	0,01382
30	нежилое	Административное здание, ул. П.Коммуны, д.2 (Администрация МО)	0,00387
31	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.8 (Администрация МО)	0,00628
32	нежилое	Нежилое помещение, ул. Космонавтов, д.8 (Администрация МО)	0,00482
33	нежилое	Нежилое помещение, ул. П.Коммуны (Администрация МО)	0,00106
34	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10,	0,03424
35	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10а	0,05521
36	нежилое	Дом детского творчества, ул. Покровского, д. 2	0,02252
37	нежилое	Детская библиотека, ул. Кронштадтская, д. 2	0,02268
38	нежилое	ДК, пл. Советская, д. 2а	0,12761
39	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.3	0,01028
40	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.1	0,09926
41	нежилое	Медико-социальная экспертиза, ул. Бауманская, д.3	0,00791
42	нежилое	УФНС, ул. Космонавтов, д. 2	0,06569
43	нежилое	Детская поликлиника, ул. Космонавтов, 4а	0,07983
44	нежилое	Баклаборатория, ул. Покровского, д.3	0,00585
45	нежилое	Типография, ул. П.Коммуны, д.4	0,03615
46	нежилое	Торгово-офисный центр, ул. 25 Октября, д. 2а	0,01090
47	нежилое	Гостиница, ул. Космонавтов, д. 4	0,07482
48	нежилое	Кафе, ул. Космонавтов, 1	0,01079
49	нежилое	Административные помещения, ул. 25 Октября, д.2а	0,15605
50	нежилое	Административное здание, ул. Л.Шмидта, д.6	0,00957
51	нежилое	Магазин, ул. Л.Шмидта, д. 2	0,02487
52	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 8	0,02494
53	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 10	0,01541
54	нежилое	Магазин, ул. Кронштадтская, д. 5	0,00970
55	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 2	0,01090
56	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 6	0,03318
57	нежилое	Нежилое помещение, ул. Покровского, д. 1а	0,01336
58	нежилое	Офисное помещение, ул. Покровского д.2а	0,01767
Итого			3,59779
Котельная № 3 (г.Вязьма, ул.Софьи Перовской, д. 6)			
1	жилое	жилой дом Страховой пер., д.1	0,04363
2	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.2	0,00129
3	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.5	0,02937

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
4	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.7А	0,13994
5	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.30	0,02449
6	жилое	жилой дом пл. Ефремова, д.3	0,04649
7	жилое	жилой дом ул. 1 Мая, д.4	0,04755
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.1	0,03094
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.3	0,04195
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.5	0,04196
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.7	0,04161
12	жилое	жилой дом ул. Комсомольская, д.3	0,02695
13	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.3	0,03546
14	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.12	0,02837
15	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.1/2	0,06500
16	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.6	0,01018
17	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.7	0,00869
18	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.8	0,00856
19	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.10	0,00597
20	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.11	0,00123
21	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.14	0,03272
22	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.25а	0,03813
23	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.29	0,04758
24	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.31	0,04128
25	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.33	0,01963
26	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.35	0,01816
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.1	0,04333
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3а	0,08766
29	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3	0,03674
30	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5	0,05265
31	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5а	0,03175
32	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.7	0,05624
33	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.8	0,07170
34	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.9	0,00754
35	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.12	0,04035
36	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.15	0,00903
37	жилое	жилой дом ул. Просвещения, д.7	0,03915
38	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.1	0,02911
39	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.2	0,00506
40	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.3	0,03140
41	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.4	0,00776
42	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.5	0,03138
43	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.6	0,00964
44	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.7	0,10831
45	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.8	0,02903
46	нежилое	Административное здание, пл. Ефремова, д. 1/2	0,04821
47	нежилое	УСФР, ул.П.Коммуны, д. 9а	0,03931
48	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.11	0,07060
49	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.13	0,01518

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
50	нежилое	Судебные приставы, ул. Просвещения, д.6а	0,02588
51	нежилое	Здание ЗАГС, ул. Ленина, д.25	0,02197
52	нежилое	Вяземский районный суд, ул. 1 Мая, д.2	0,04373
53	нежилое	Вяземский районный суд, ул. Ленина, д. 15	0,03868
54	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.6	0,02684
55	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.9	0,01572
56	нежилое	Администрация МО, ул. 25 Октября, д.9	0,02917
57	нежилое	Администрация МО, ул. Покровского, д.12	0,00834
58	нежилое	Библиотечная система, ул. Ленина, д.27	0,02395
59	нежилое	Административные помещения, ул.Ленина,д. 11	0,01546
60	нежилое	Монастырь Аркадьевский, ул. Ленина, д.11	0,08271
61	нежилое	Церковь Введения, ул. П. Коммуны, 18	0,02394
62	нежилое	Магазин, ул.Ленина, д. 6	0,00251
63	нежилое	Магазин, ул.25 Октября, 3	0,00715
64	нежилое	Музей, пл. Советская, д.3	0,02579
65	нежилое	Управление ОВД, ул. Просвещения, д. 11	0,08826
66	нежилое	Административное здание банка, ул. 25 Октября, д. 9	0,05256
67	нежилое	Административное помещение, ул. 1 Мая, д.8	0,06667
68	нежилое	Административное здание, ул. Ленина, д.21	0,01891
69	нежилое	Средняя школа № 4, ул. Ленина, 47	0,08693
70	нежилое	Здания Прокуратуры СО	0,01297
71	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. 25 Октября, 3а (учебный корпус, мастерские)	0,15469
72	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. Просвещения, 1а (общежитие)	0,05404
73	нежилое	Пож.часть, пер. Страховой, д.2	0,05570
74	нежилое	Редакция газеты, ул. Ленина, 21	0,00344
75	нежилое	Средняя школа №1, ул. Ленина, д. 9	0,13120
76	нежилое	Вяземская ЦРБ, здания стоматологии, ул. П.Коммуны	0,03650
77	нежилое	Учебный комбинат ЖКХ, Администрация МО	0,00467
78	нежилое	Общ.помещение, ул.Кирова, д.2/1	0,00273
79	нежилое	Техн.здание РТС, ул. П.Коммуны, д.15а	0,01545
80	нежилое	Швейная фабрика, ул. П.Коммуны, д.13	0,14393
Итого			3,09877
Котельная № 4 (г.Вязьма, ул.Комсомольская)			
1	жилое	Жилой дом ул. Герцена д.13а	0,00738
2	нежилое	ООО Аннушка, Аптечный павильон ул. Комсомольская, д.31	0,00229
3	нежилое	Институт патологии, ул. Комсомольская	0,01618
4	нежилое	Лесопожарная служба, ул. Герцена	0,05313
5	нежилое	Центр «Дезинфекции» ул.Герцена, д.16	0,01202
6	нежилое	Лихачев М.М. Торг. Павильон, ул. Комсомольская	0,00165
7	нежилое	ЦРБ Вязьма психиатрическое отделение ул. Герцена д.13	0,06476
8	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Комсомольская д.29	1,05826
Итого			1,21566

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная № 6 (г.Вязьма, ул.Ленина, 75)			
1	нежилое	Жилой корпус, ул. Ленина, д.75	0,25252
2	нежилое	Прачечная, ул. Ленина, д.75	0,04607
Итого			0,29859
Котельная № 7 (г.Вязьма «Восток»)			
1	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1	0,05218
2	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1а	0,08077
3	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.7	0,14445
4	жилое	жилой дом Березы д.1	0,19293
5	жилое	жилой дом Березы д.10	0,22841
6	жилое	жилой дом Березы д.14	0,35254
7	жилое	жилой дом Березы д.15	0,22620
8	жилое	жилой дом Березы д.2	0,18285
9	жилое	жилой дом Березы д.3	0,18841
10	жилое	жилой дом Березы д.4	0,19159
11	жилое	жилой дом Березы д.6	0,21248
12	жилое	жилой дом Березы д.8	0,21122
13	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/1	0,14728
14	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/2	0,14798
15	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/3	0,19875
16	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.3	0,41845
17	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/1	0,20768
18	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/2	0,10741
19	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/3	0,30475
20	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,23614
21	жилое	жилой дом ул. Ленина д.42	0,17447
22	жилое	жилой дом ул. Ленина д.46	0,02858
23	жилое	жилой дом ул. Ленина д.48	0,24483
24	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69б	0,03256
25	жилое	жилой дом ул. Ленина д.75а	0,05236
26	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79в	0,06968
27	жилое	жилой дом пер. Нахимова д.1	0,16143
28	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.11	0,38594
29	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.13	0,16524
30	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.15	0,16211
31	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.17	0,18378
32	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.19	0,20387
33	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.24	0,18975
34	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.25	0,82428
35	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,68494
36	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.40	0,19213
37	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.9	0,20719
38	жилое	жилой дом ул. Парковая д.10	0,07702
39	жилое	жилой дом ул. Парковая д.16	0,05521
40	жилое	жилой дом ул. Парковая д.2	0,24697
41	жилое	жилой дом ул. Парковая д.4	0,09635

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
42	жилое	жилой дом ул. Парковая д.6	0,09885
43	жилое	жилой дом ул. Парковая д.8	0,07671
44	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.4	0,05979
45	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.8	0,04327
46	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1а	0,10993
47	жилое	жилой дом ул. Полевая д.3	0,28840
48	жилое	жилой дом ул. Полевая д.47	0,32265
49	жилое	жилой дом ул. Полевая д. 5	0,17688
50	жилое	жилой дом ул. Полевая д.7	0,17526
51	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 21	0,22689
52	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 23	0,12483
53	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4б	0,23560
54	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4а	0,13804
55	жилое	жилой дом ул. Путевая д. 7	0,21686
56	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10	0,23597
57	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10а	0,20393
58	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10б	0,12381
59	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 12	0,21305
60	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 14	0,24560
61	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 16	0,18461
62	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 16а	0,18154
63	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 18	0,22194
64	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 18а	0,18994
65	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 2	0,26382
67	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 4	0,38974
68	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 6	0,40409
69	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 8	0,20269
70	жилое	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 2	0,10208
71	жилое	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 6	0,02193
72	жилое	жилой дом ул. Ленина д.44	0,01501
73	жилое	жилой дом ул. Ленина д.61а	0,11629
74	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63	0,06525
75	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63а	0,10847
76	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63б	0,10595
77	жилое	жилой дом ул. Ленина д.65	0,03552
78	жилое	жилой дом ул. Ленина д.67	0,03207
79	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69	0,03818
80	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69в	0,02083
81	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73в	0,02092
82	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73г	0,01971
83	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79б	0,09705
84	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,14407
85	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02983
86	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1	0,09557
87	жилое	ОДН по жилым домам	0,12274
88	нежилое	Автомобилист ул. Строителей д.13/1	0,07908

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
89	нежилое	Военкомат ул. Ленина д. 59	0,04012
90	нежилое	Школа плавания ул. Ползунова д.8	0,69800
91	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта ул.Плотникова д. 11	0,27462
92	нежилое	Вяземский центр коррекции и развития, ул.Воинов Интернационалистов д. 7	0,10617
93	нежилое	Ткачук И.С. ул. Строителей д. 13/2	0,04088
94	нежилое	Романов С.В. ул. Строителей д.8	0,00213
95	нежилое	ЦРДиП «Витамин» ул. Ленина 54	0,07607
96	нежилое	Вязьмастройсервис ул.Строителей д. 3	0,01245
97	нежилое	Аптечный пункт ул. Ленина д.69	0,00190
98	нежилое	Ведомство охраны ул. Плотникова д.2	0,04861
99	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Полины Осипенко кв. 38	0,00184
100	нежилое	Дирекц. по инвестициям ул. Строителей д.10а кв.43	0,00183
101	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Ленина д. 65 кв.53	0,00062
102	нежилое	Гараж ул. Восточная д.3	0,00103
103	нежилое	Вязьмастройсервис Гаражи ул. Строителей д. 3	0,01457
104	нежилое	Детсад №7 мкр Березы д.10а	0,08866
105	нежилое	Детсад №9 ул. Строителей д. 6а	0,09537
106	нежилое	Детсад №5 ул.Ленина д.54а	0,05264
107	нежилое	Центр Игровых Видов Спорта	0,08814
108	нежилое	ООО ПЖРО ул.Строителей д.20	0,00116
109	нежилое	Орлов С.А. пом. ул. Строителей д.6	0,00844
110	нежилое	Алыев А.А. пом. ул.Ползунова д.21	0,00330
111	нежилое	Андреева Т.В, пом. ул. Полевая д.4	0,01382
112	нежилое	МБОУ СОШ №8 ул.Ленина д.77	0,08587
113	нежилое	МБОУ СОШ №10 ул.Плотникова д. 10	0,12316
114	нежилое	МБОУ СШ №4 ул. Ленина д.67а	0,03817
115	нежилое	МБОУ СОШ №9 ул. Ползунова д.6	0,22209
116	нежилое	Почта ул. Строителей д. 18	0,00216
117	нежилое	Отопл. Мест общего пользования ул.Ленина д.76	0,00128
118	нежилое	Павильон шиномонтаж ул. Мира	0,00049
119	нежилое	Соловьева Л.А. пом. ул.Ленина д.48	0,00191
120	нежилое	Политаев С.В. пом. ул.Полевая д.1	0,00204
121	нежилое	Виноградова Н.А. пом. 1Северный пер. д.7	0,00094
122	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул.Береза д.15	0,00489
123	нежилое	Пом. ДДТ ул.Строителей д.20	0,00109
124	нежилое	Пом. детского сада №7 ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00889
125	нежилое	Пом. Васильева Л.К. ул.Ленина д.69	0,00018
126	нежилое	Пом. маг-на мкр.Березы д.15	0,01413
127	нежилое	Пом. маг-на мкр. Березы д.14	0,00812
128	нежилое	Пом. маг-на ул. Полевая д.1	0,00244
129	нежилое	Пом. маг-на ул.Ленина д.46	0,00393
130	нежилое	Пом. общежития ул. Ленина д.77	0,07795
131	нежилое	Пом. ул.Полевая д.1а	0,00044
132	нежилое	Пом. ул.Строителей 8а	0,02738
133	нежилое	Пом. маг-на ул.Строителей д.8	0,01774

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
134	нежилое	Пом. ул.Ленина д.69	0,00940
135	нежилое	Пом. ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00204
136	нежилое	Пом. ул. Ленина д. 63	0,00274
137	нежилое	Пом. ул.Ленина д.61а	0,00269
138	нежилое	Адм.Вяз.Р-на ул. Ленина 796 кв.55,58,66	0,00178
139	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Воинов-Интернационалистов д.1 кв. 65	0,00282
140	нежилое	ЦРБ Вязьма мкр Березы д.2 кв.70	0,00160
141	нежилое	Квартира Админ. Ул.Строителей д.18 кв.70	н/д
142	нежилое	Квартира Адм. Вяземского р-на, ул.Строителей д.8 кв.8	0,00242
143	нежилое	Дист. гражд. Соор. Кв. в жилом доме ул. Полины Осипенко д.27	0,00231
144	нежилое	М-н автозапчасти ул. Ленина д.67	0,00255
145	нежилое	М-н Витязь ул.Строителей д. 6	0,00266
146	нежилое	М-н Орфей 1-ый Северный пер. д. 7	0,01544
147	нежилое	М-н Продовольственных товаров ул.Строителей д.4	0,02588
148	нежилое	М-н Промтовары ул. Ленина д.63	0,00098
149	нежилое	М-н Домофон. Служба, Щетинков Ю.В.ул.Ленина д.65	0,00350
150	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко д.25	0,01150
151	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко (около д.25)	0,00149
152	нежилое	М-н ул. Ленина д.63а	0,00130
153	нежилое	М-н пер. 1-ый Северный д.7	0,01215
154	нежилое	М-н ул. Строителей д.13	0,00821
155	нежилое	Дом отдыха локомотивных бригад ул.Плотникова д.2	0,04867
156	нежилое	ВРКДЦ МУК клуб ЖД ул. Плотникова д.1	0,01375
157	нежилое	Нежилое пом. ул.Ленина д.63б	0,00135
158	нежилое	Вязьмастройсервис объект ул.Строителей д.3	0,00019
Итого			17,59146
Котельная №8 г. Вязьма ул. Маяковского			
1	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.25	0,02305
2	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.27	0,02881
3	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.29	0,03966
4	жилое	Жилой дом Дворцовый пер. д.2	0,15806
5	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6	0,02832
6	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.1	0,13745
7	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.24	0,22537
8	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.3	0,41416
9	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.5	0,41563
10	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.9	0,14550
11	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.1	0,35401
12	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.2	0,23048
13	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.4	0,16183
14	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.6	0,14893
15	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.7	0,06748
16	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.1	0,17209
17	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.13	0,14982
18	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.22	0,22878
19	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.11а	0,24537

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
20	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.13а	0,14491
21	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3а	0,23597
22	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.5а	0,23692
23	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.9а	0,25126
24	жилое	Жилой дом ул. М.Горького д.24	0,21073
25	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.4	0,22819
26	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.6	0,18497
27	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.2	0,16616
28	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.21	0,18244
29	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1	0,24141
30	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1а	0,17697
31	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1б	0,26962
32	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,00147
33	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,07364
34	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3а	0,16638
35	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15	0,22373
36	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02002
37	жилое	Жилой дом пр. 25 Октября д.4	0,21620
38	жилое	Жилой дом ул. Свердлова д.10	0,14610
39	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.1а	0,49109
40	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3а	0,14578
41	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.1	0,15700
42	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.3а	0,05250
43	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.4	0,02363
44	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.24	0,00933
45	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6а	0,04419
46	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.33	0,02381
47	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.26	0,02650
48	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.5	0,00321
49	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.1	0,05396
50	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.15	0,04142
51	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.19	0,03910
52	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3	0,04196
53	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.11	0,03449
54	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.13	0,07925
55	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.5	0,03337
56	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.7	0,03532
57	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.9	0,03276
58	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.2б	0,03623
59	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.4а	0,07312
60	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3	0,09912
61	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.5	0,01196
62	жилое	ОДН по жилым домам	0,06969
63	нежилое	Управл. ж\д ул.Кашена д. 24	0,12510
64	нежилое	Детсад №4 ул. Калинина д.5	0,04969
65	нежилое	Детсад «Сказка» ул. Красноармейское шоссе д. 15а	0,08268
66	нежилое	«Магнит» ул. Заслонова д.1	0,01233
67	нежилое	Админ. Пом. Красноармейское шоссе д.16	0,01518
68	нежилое	Админ. Пом. ул. Заслонова д.3	0,00334
69	нежилое	Станция техников ул. 25 Октября д.21	0,10090
70	нежилое	Ветлечебница ул. Кашена д. 9	0,00124
71	нежилое	Управл. ж\д ул.Спортивная д. 14	0,15104
72	нежилое	Худ. Школа ул. Кашена д.16	0,03733

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
73	нежилое	Магазины Красноармейское шоссе д.13а	0,01908
74	нежилое	Узловая пол-ка ул. Кашена д.15	0,08920
75	нежилое	Центр гигиены Красноармейское шоссе д.76	0,02132
76	нежилое	УФСБ ул. Дзержинского д.6	0,03491
77	нежилое	Управление ж\д ул. Спортивна д.6	0,10297
78	нежилое	Управление ж\д ул. Спортивная д.4	0,39395
79	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.3	0,01488
80	нежилое	М-ны ул. Спортивная д.3	0,01488
81	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Спортивна д.3 кв.21	0,00159
82	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.15	0,00391
83	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.11	0,09396
84	нежилое	Пом. ул. Матросова д.4	0,01207
85	нежилое	Почта ул. Дзержинского д.3	0,02333
86	нежилое	М-н №1 ул. Заслонова д.1	0,01569
87	нежилое	ООО МСК-21 здание модульного бассейна	0,51019
88	нежилое	Каверзнева Н.В. «хрустальный звон»	0,00160
89	нежилое	Потери в сетях ООО Элит-Строй ул. Кащена д.10	0,00072
90	нежилое	Потери в сетях ИНВЕСТ ГРУПП ул. Кашена д.13	0,00212
91	нежилое	Детсад №12 ул. Полины Осипенко д.14	0,05952
92	нежилое	Детсад №10 ул. Заслонова д.7	0,08611
93	нежилое	Школа №5 ул. Заслонова д.8	0,09511
94	нежилое	Адм. Вяз. р-на Красноармейское шоссе д.19 кв.10	0,00050
95	нежилое	Адм. Вяз. р-на ул. Калинина д.2 кв.65	0,00250
96	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д.2 кв.59	0,00261
97	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д1 кв-ры	0,03768
98	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.1	0,01272
99	нежилое	М-н «Катюша» ул. Кашена д.5	0,00291
100	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.5	0,00855
101	нежилое	М-н «Продукты» ул. Машинистов д.9	0,00269
102	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.27	0,00891
103	нежилое	М-ны ул. Кашена д.26	0,00251
104	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.29	0,01704
105	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.33	0,02122
106	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.23	0,00365
107	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.10	0,02235
108	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.25	0,00694
109	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д.4	0,01323
110	нежилое	Пом. ул. Машинистов д.6	0,00736
111	нежилое	Пом. Обьездное шоссе д.25	0,00193
112	нежилое	Пом. ул. Спортивная д.1а	0,03998
113	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.13а	0,00547
114	нежилое	Пом. ул. Полины Осипенко д.3а	0,00221
115	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.39	0,04963
116	нежилое	Пом. ул. Маяковского д.21	0,00052
Итого			10,85973
Котельная №22 г. Вязьма ул. Набережная реки Мощенки			
1	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.10	0,02240
2	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.11	0,00300
3	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.12	0,01473
4	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.13	0,00799
5	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.18	0,00847
6	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.19	0,00845
7	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.3	0,01007

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
8	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д 4	0,00739
9	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д 5	0,00244
10	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д 8	0,01515
11	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д 9	0,00297
12	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.17	0,00201
13	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.2	0,00666
14	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.21	0,00601
15	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.10	0,00711
16	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.11	0,03278
17	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.12	0,00583
18	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.13	0,02960
19	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.14	0,00630
20	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.15	0,02956
21	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.16	0,04830
22	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.2	0,20159
23	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.4	0,15910
24	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.5	0,02799
25	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.7	0,02856
26	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.8	0,02363
27	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.9	0,03041
28	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1	0,15741
29	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.11	0,24568
30	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.13	0,28408
31	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.15	0,39451
32	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.17	0,29928
33	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.19	0,18313
34	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1а	0,24866
35	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2	0,14450
36	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.21	0,30032
37	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.23	0,15131
38	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.25	0,15187
39	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.27	0,15075
40	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.29	0,20358
41	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2а	0,06094
42	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.3	0,16693
43	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.4	0,04398
44	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.5	0,16434
45	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.7	0,16763
46	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.9	0,18558
47	жилое	ОДН по жилым домам	0,03619
48	нежилое	Аптечный павильон ул. Юбилейная	0,00262
49	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,04602
50	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д. 15, кв. 110	0,00165
51	нежилое	Кв-ры Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д.3	0,00265
52	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.7	0,00753
53	нежилое	М-ны ул. Молодежная д.3	0,00720
54	нежилое	М-н «Графит» ул. Юбилейная д.8а	0,01250
55	нежилое	Админ. Ул. Юбилейная д. 17 кв.71	н/д
56	нежилое	Пом. ул.Юбилейная д.19	0,00416
57	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.17а	0,04181
58	нежилое	Дом культуры ул. Юбилейная д.8	0,01577
59	нежилое	Сбербанк ул. Юбилейная д.2	0,00188
60	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,07327

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
61	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д. 18а\2	0,00150
62	нежилое	Ср.Школа №7 ул. Юбилейная д. 21	0,22105
Итого			4,92878
Котельная №23 г. Вязьма ул. Сычевское шоссе			
1	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.44а	0,02710
2	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.46	0,02934
3	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.48	0,01135
4	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.50	0,01198
5	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.52	0,01219
Итого			0,09196
Блочно-модульная газовая котельная №24 г.Вязьма ул. Московская			
1	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.15	0,02710
2	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.17	0,02934
3	жилое	Жилой дом ул. Московская д.10	0,01135
4	жилое	Жилой дом ул. Московская д.11	0,01198
5	жилое	Жилой дом ул. Московская д.12	0,01219
6	жилое	Жилой дом ул. Московская д.13	0,02710
7	жилое	Жилой дом ул. Московская д.14	0,02934
8	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15	0,01135
9	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15а	0,01198
10	жилое	Жилой дом ул. Московская д.16	0,01219
11	жилое	Жилой дом ул. Московская д.17	0,02710
12	жилое	Жилой дом ул. Московская д.18	0,02934
13	жилое	Жилой дом ул. Московская д.19	0,01135
14	жилое	Жилой дом ул. Московская д.20	0,01198
15	жилое	Жилой дом ул. Московская д.21	0,01219
16	жилое	Жилой дом ул. Московская д.22	0,02710
17	жилое	Жилой дом ул. Московская д.23	0,02934
18	жилое	Жилой дом ул. Московская д.25	0,01135
19	жилое	Жилой дом ул. Московская д.27	0,01198
20	жилое	Жилой дом ул. Московская д.28	0,01219
21	жилое	Жилой дом ул. Московская д.31	0,02710
22	жилое	Жилой дом ул. Московская д.32	0,02934
23	жилое	Жилой дом ул. Московская д.33	0,01135
24	жилое	Жилой дом ул. Московская д.34	0,01198
25	жилое	Жилой дом ул. Московская д.35	0,01219
26	жилое	Жилой дом ул. Московская д.36	0,02710
27	жилое	Жилой дом ул. Московская д.37	0,02934
28	жилое	Жилой дом ул. Московская д.38	0,01135
29	жилое	Жилой дом ул. Московская д.39	0,01198
30	жилое	Жилой дом ул. Московская д.5	0,01219
31	жилое	Жилой дом ул. Московская д.62	0,02710
32	жилое	Жилой дом ул. Московская д.7	0,02934
33	жилое	Жилой дом ул. Московская д.9	0,01135
34	жилое	ОДН по жилым домам	0,01198
35	нежилое	СПИ№6 ул. Московская д. 34	0,09056
36	нежилое	ВРКДЦ МУК ул. Московская д. 14а	0,24515
37	нежилое	Войсковая Часть 48886 ул. 1-ая Бозня д.73	0,42630
38	нежилое	Пом. ул. Московская д. 18а	0,11972
39	нежилое	ООО Копейка м-н ул.Московская д. 28	0,02309
40	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Московская д. 37 кв. 11,14	0,00332
41	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Московская д.15 кв.74	0,00101
42	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Котлино д.17 кв.15	0,00090

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
43	нежилое	Пом. ул. Московская д.25 кв.96	0,00210
44	нежилое	МБОУ СПН №6 ул. Московская д.6	0,17506
45	нежилое	МБДОУ Д/С №2 ул. Московская д.8	0,10432
46	нежилое	НПП-ДС «надежда» ул. Московская д.6	0,07652
47	нежилое	Пом ул. Московская д.31	0,02488
48	нежилое	Пом ул. Московская д.18	0,02906
49	нежилое	Пом ул. Московская д.25	0,01019
50	нежилое	Пом ул. Московская д.27	0,00647
51	нежилое	Пом ул. Московская д.38	0,00678
52	нежилое	Пом ул. Московская д.11	0,00156
53	нежилое	Пом ул. Московская д.39	0,00266
54	нежилое	Вяз. ЦРБ ул. Московская д.29	0,10359
Итого			10,12371
Котельная №11 Вяземский МО с. Андрейково			
1	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.14	0,02858
2	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.16	0,03409
3	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.6	0,02118
4	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.8	0,06542
5	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.1	0,01774
6	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.2	0,01465
7	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.3	0,00505
8	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.4	0,01409
9	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.5	0,02336
10	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.6	0,02944
11	жилое	Жилой дом ул. Мира д.1	0,02678
12	жилое	Жилой дом ул. Мира д.14	0,01971
13	жилое	Жилой дом ул. Мира д.16	0,03420
14	жилое	Жилой дом ул. Мира д.17	0,01455
15	жилое	Жилой дом ул. Мира д.18	0,02821
16	жилое	Жилой дом ул. Мира д.19	0,01029
17	жилое	Жилой дом ул. Мира д.21	0,02528
18	жилое	Жилой дом ул. Мира д.3	0,01639
19	жилое	Жилой дом ул. Мира д.4	0,00466
20	жилое	Жилой дом ул. Мира д.5	0,01188
21	жилое	Жилой дом ул. Мира д.6	0,00782
22	жилое	Жилой дом ул. Мира д.8	0,00912
23	жилое	Жилой дом ул. Мира д.9	0,01994
24	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00838
25	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,01475
26	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,01559
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00047
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.10	0,00047
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00608
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00341
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00250
32	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.1	0,06757
33	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.2	0,07691
34	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.10	0,01779
35	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.11	0,00359
36	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.12	0,01271
37	нежилое	Адм. Здание Андрейково	0,05697
38	нежилое	МБОУ Андрейковская СПШ ул. Мира д. 10а	0,64769
39	нежилое	Колхоз Андрейк. Адм. Здание	0,01326

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
40	нежилое	ВРКДЦ МУК Советская пл. д. 2а	0,04904
Итого			1,47961
Котельная №5 Вяземский МО, д. Ново-Никольское			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор. 1	0,59627
Итого			0,72952
Котельная №12 Вяземский МО, д. Относowo			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 4	0,01356
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 7	0,01291
3	жилое	Жилой дом ул. Школьная д. 9	0,01884
4	нежилое	ВРКДЦ МУК ул. Школьная д. 7	0,03091
5	нежилое	МБОУ Относowsкая СОШ ул. Школьная д. 5	0,04997
Итого			0,12619
Котельная Вяземский МО, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы			
1	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 1	0,07688
2	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 10	0,09521
3	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 11	0,07526
4	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 12	0,06256
5	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 13	0,05096
6	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 14	0,04981
7	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 15	0,05162
8	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 16	0,12768
9	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 17	0,15608
10	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 18	0,15776
11	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 19	0,13248
12	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 2	0,11640
13	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 20	0,08351
14	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 21	0,08020
15	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 22	0,09423
16	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 23	0,14159
17	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 24	0,16316
18	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 25	0,10057
19	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 26	0,09970
20	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 27	0,06106
21	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 28	0,13977
22	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 29	0,15975
23	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 3	0,08088
24	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 30	0,16659
25	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 31	0,13702
26	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 4	0,07488
27	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 5	0,07694
28	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 56	0,10130
29	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 6	0,07379
30	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 7	0,10048
31	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 8	0,09920
32	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 9	0,10351
33	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 1	0,07013
34	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 13	0,03015

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
35	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 2	0,07580
36	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 3	0,16850
37	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 4	0,12155
38	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 5	0,02773
39	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 6	0,02767
40	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 7	0,02550
41	жилое	ОДН по жилым домам	0,02816
42	нежилое	ВРКДЦ МУК ул.Авиационная 1а	0,06124
43	нежилое	ФГБУ «ЖКС №1» Филиала ФГБУ ЦЖКУ МО РФ ул. 50 лет Победы д. 59	0,20780
44	нежилое	ЖКС №3 Минобороны	0,18199
45	нежилое	Здание ул. 50 лет Победы д. 55	0,16616
46	нежилое	МБОУ Вязьма-Брянская СОШ ул. 50 лет Победы д.1	0,25322
47	нежилое	Д/С Солнышко ул. 50 лет Победы	0,11947
48	нежилое	МБДОУ Вязьма-Брянская детский сад ул.Авиационная д.3а	0,02525
49	нежилое	Вяземский учебный авиационный центр ДОСААФ России ул. Авиационная д.3в	0,04851
50	нежилое	Поликлиника Вязьма-Брянская ЦРБ Вязьма	0,01444
51	нежилое	Пом. ул. Авиационная д.1	0,00572
52	нежилое	Пом. магазина ул. Авиационная д.1б	0,02083
Итого			4,97065
Котельная №13 Вяземский М.О. д. Новое село			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 1	0,01385
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 2	0,01759
3	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 3	0,02540
4	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 4	0,02201
5	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 5	0,03224
6	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 6	0,01844
7	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 1	0,02691
8	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 2	0,03992
9	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 3	0,03321
10	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 1	0,01698
11	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 10	0,00322
12	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 2	0,01904
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 3	0,01900
14	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 54	0,01792
15	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 65	0,02128
16	нежилое	Админ. Здание Новосельской СА	0,00181
17	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.61	0,04607
18	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.52 здание интерната	0,01242
19	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.59 здание столовой	0,00219
20	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Октябрьская д.4а здание дошкольных групп	0,02242
21	нежилое	Почта отделение связи	0,00138
22	нежилое	Новосельская сельская библиотека №24 ул.Центральная д. 63	0,00164
23	нежилое	Новосельский фельдшерско-акушерский пункт ул. Молодежная д.1	0,00899
Итого			0,42395
Котельная (дер. Бородино)			
1	жилое	Жилой дом дер. Бородино, 30б	н/д
Итого			н/д

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная (с. Ново-Никольское)			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор.1	0,59627
Итого			0,72952
Котельная (с. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Калинина д. 9	0,09021
2	нежилое	Семлево ЦРБ ул. Ленина д.2	0,03294
3	нежилое	Здание Адм. Семлев. с/п	0,00463
4	нежилое	Здание дошкольной группы ул.Советская д.1	0,02537
Итого			0,15316
Котельная (ст. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00728
2	жилое	Жилой дом ул. Новая д.10	0,00636
3	жилое	Жилой дом ул. Новая д.11	0,00577
4	жилое	Жилой дом ул. Новая д.12	0,00591
5	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,00723
6	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,00731
7	жилое	Жилой дом ул. Новая д.4	0,00724
8	жилое	Жилой дом ул. Новая д.5	0,00498
9	жилое	Жилой дом ул. Новая д.6	0,00713
10	жилое	Жилой дом ул. Новая д.7	0,00417
11	жилое	Жилой дом ул. Новая д.8	0,00711
12	жилое	Жилой дом ул. Новая д.9	0,00542
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00660
14	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11	0,03499
15	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11а	0,00722
16	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.12	0,03528
17	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13	0,02829
18	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13а	0,00585
19	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.14	0,03525
20	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15	0,03511
21	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15а	0,00404
22	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.16	0,03506
23	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.17	0,03512
24	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.18	0,03848
25	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.21	0,03505
26	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.32	0,03890
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.33	0,03877
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.36	0,00697
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.37	0,00573
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.38	0,03912
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00409
32	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00730
33	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00512
34	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.7	0,00713
35	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.70	0,00687
36	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.8	0,00595
37	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.9	0,00713
38	жилое	Жилой дом ул. Советская д.30	0,00290
39	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.2	0,00658

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
40	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.4	0,00729
41	нежилое	Адм. Вяз. р-на ГП ул. Полевая д. 13 кв.5	0,00172
42	нежилое	Адм. Семлев. с/п Пом. бывш. АТС	0,00080
43	нежилое	ВРКДЦ МУК Семлевский ДК Советская пл 2а	0,05058
44	нежилое	МБОУ Семлевская СОШ №2 Школьный пер д.2	0,04839
Итого			0,70357
Котельные (д. Туманово, ул. Ленина)			
1	нежилое	МБОУ «Тумановская СШ»	0,20600
Итого			0,20600
Котельная (д. Туманово, ул. Кирова, д.14)			
1	нежилое	Тумановский филиал ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер»	0,24170
Итого			0,24170

РАЗДЕЛ 12. РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

Пункт 6 статья 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или городского поселения до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учёт теплоснабжающей организацией бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 17.09.2003г. №580.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечению года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учёт орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

На 01.01.2026 г. участков бесхозных тепловых сетей не выявлено.

РАЗДЕЛ 13. СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И (ИЛИ) ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

а) описание решений (на основе утверждённой региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии

Согласно Концепции участия ОАО «Газпром» в газификации регионов Российской Федерации с целью обеспечения эффективности инвестиций разрабатываются Планы-графики синхронизации выполнения Программ газификации регионов Российской Федерации. В рамках их реализации строительство внутри поселковых газопроводов и подготовка к приёму газа потребителей (население, объекты коммунально-бытовой и социальной сферы и р.), газифицируемых по Программе газификации, осуществляется за счёт бюджетов различного уровня, иных источников, а также средств потребителей. Финансирование работ по строительству и реконструкции объектов газоснабжения осуществляется за счёт средств ООО «Газпром межрегионгаз» и ОАО «Газпром». Финансирование программ газификации региона также осуществляется газораспределительными организациями за счёт специальных надбавок к тарифам на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям.

Газоснабжение потребителей Смоленской области обеспечивается через систему магистральных газопроводов и газораспределительных сетей, эксплуатируемых в основном АО «Газпром газораспределение Смоленск».

Газоснабжение Смоленской области осуществляется по шести магистральным газопроводам (протяженность - 1263 км) и 35 газопроводам-отводам (протяженность - 659,3 км). В Смоленской области располагается 29 газораспределительных станций, через которые обеспечивается газоснабжение региона, 483 газорегуляторных пункта и 5486 шкафных газорегуляторных пунктов.

Общая протяжённость существующих наружных газопроводов по состоянию на 01.01.2025 составляет 12787,92 км.

Газоснабжением охвачено 24 города и поселка городского типа, а также 4853 сельских населенных пункта.

Сетевым природным газом газифицирован 871 населенный пункт, в том числе в сельской местности - 847 населенных пунктов.

Основные показатели газификации жилищного фонда Смоленской области по состоянию на 01.01.2025 с разбивкой по городам и поселкам городского типа и сельской местности представлены в таблице.

п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Всего	В городах и поселках городского типа	В сельской местности
1	2	3	4	5	6
1.	Общее количество квартир, из них:	ед.	510337	351842	158495
	не подлежащих газификации	ед.	35413	34392	1021
2.	Количество газифицированных населенных пунктов, из них:	ед.	871	24	847
	- природным газом	ед.	871	24	847
	- сжиженным газом	ед.	-	-	-
3.	Количество газифицированных квартир (домовладений), из них:	ед.	380427	298814	81313
	- природным газом	ед.	38042	298814	81313
	- сжиженным газом	ед.	-	-	-
4.	Уровень газификации, из них:	%	80,4	-	-
	- природным газом	%	80,4	-	-
	- сжиженным газом	%	0	-	-

Газификация населенных пунктов Смоленской области осуществляется в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Смоленской области (далее - Схема), разработанной открытым акционерным обществом «Промгаз».

В связи с реализацией на территории Смоленской области новых инвестиционных проектов, требующих обеспечения дополнительными объемами газа, открытым акционерным обществом «Газпром промгаз» выполнены работы по корректировке Схемы.

В рамках корректировки схем сетевой газификации муниципальных образований Смоленской области выполнен расчет перспективного газопотребления по каждому населенному пункту, определены источники перспективного газоснабжения, выбраны трассы перспективных межпоселковых газопроводов, определены основные технические параметры сети газораспределения на основе гидравлических расчетов, определена потребность в материально-технических ресурсах при строительстве объектов газораспределения.

Разработка схем газоснабжения и газификации выполнена с учетом:

- удаленности объектов газоснабжения от источников сетевого газа;
- численности населения, проживающего в населенных пунктах;
- наличия инфраструктуры, подлежащей газификации.

В Схеме предложены варианты дальнейшего развития системы газоснабжения региона, которые предусматривают строительство новых и реконструкцию действующих объектов системы газоснабжения.

На сегодняшний день недогруженные газораспределительные станции на территории региона имеют резервы по производительности.

Перечень газораспределительных станций (далее также - ГРС), подлежащих реконструкции с целью увеличения производительности и обеспечения технической возможности дополнительной поставки газа потребителям, представлен в таблице.

№ п/п	Наименование ГРС	Qпроект. (тыс. м ³ /час)	Загрузка фактическая (%)	Загрузка перспективная (от проектной) (%)
1.	Замощье	27	93,3	142,7
2.	Сафоново	32	88,4	189,6
3.	Талашкино	4	100	240,5

Срок завершения реконструкции ГРС Замощье, ГРС Сафоново - 2025 год. В 2023 году увеличена пропускная способность ГРС Талашкино, ориентировочный срок завершения реконструкции данной ГРС - 2026 год.

Перечень перспективных ГРС и газопроводов-отводов к ним, за счет которых планируется обеспечить до 10% общего перспективного объема поставок газа (или 31,8% прироста потребления газа), представлен в таблице. Остальные 89,7% поставок, или 67,4% прироста потребления, приходятся на существующие газопроводы-отводы и ГРС.

№ п/п	Наименование объекта	Протяженность (км)	Расчетный показатель загрузки ГРС (тыс. м ³ /час)
1.	Газопровод-отвод и ГРС Десногорск	42,3	65,9
2.	Газопровод-отвод и ГРС Навины	30,3	31,3
3.	Газопровод-отвод и ГРС Селиваново	36,0	29,5

На сегодняшний день наименьший уровень газификации отмечается в Велижском, Демидовском и Угранском районах Смоленской области.

Количество негазифицированных домовладений на территории Вяземского муниципального округа по состоянию на 1 сентября 2021 года:

№ п/п	Наименование населенного	Общее количество негазифицированных	Общее количество домовладений в

	пункта	домовладений в населенном пункте, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства, штук	населённом пункте, за исключением домовладений, расположенных в границах территории садоводства, для которых по состоянию на 1 сентября 2021 г. создана техническая возможность подключения, штук
1	г. Вязьма	332	3097
2	ст. Семлево	79	0
3	дер. Касня	50	65
4	дер. Царево-Займище	45	0
5	с. Богородицкое	38	0
6	дер. Черемушки	34	28
7	с. Андрейково	32	123
8	дер. Батищево	27	5
9	г. Вязьма	332	3097
10	ст. Семлево	79	0
11	дер. Касня	50	65
12	с. Туманово	22	42
13	дер. Всеволодкино	20	0
14	с. Вязьма-Брянская	20	71
15	дер. Гридино	18	0
16	дер. Мясоедово	18	1
17	дер. Относово	18	57
18	дер. Кайдаково	17	54
19	дер. Коммуна	17	7
20	дер. Бородино	15	72
21	дер. Пекарево	15	0

22	дер. Пыжовка	15	0
23	дер. Ясная Поляна	15	43
24	дер. Певное	14	66
25	дер. Быково (Кайдаковское сельское поселение)	11	30
26	дер. Вассынки	11	53
27	дер. Новое Левково	11	60
28	дер. Дрожжино	10	2
29	дер. Новое Село	10	100
30	дер. Максимково	9	1
31	дер. Тюхменево	9	13
32	с. Ново-Никольское	8	1
33	дер. Ефремово	7	33
34	с. Новый	6	102
35	с. Вяземский	5	20
36	с. Исаково	5	138
37	с. Хмелита	5	75
38	дер. Быково (Новосельское сельское поселение)	4	10
39	дер. Железнодорожный	4	0
40	дер. Неонилово	4	0
41	дер. Горовидка	3	5
42	дер. Тякино	3	0
43	дер. Мартюхи	2	0
44	с. Шуйское	2	55
45	дер. Артёмово	1	7
46	дер. Барсуки	1	2
47	дер. Вольские Дачи	1	5

48	дер. Горельково	1	31
49	дер. Демидово	1	10
50	дер. Зеленый	1	12
51	дер. Малая Азаровка	1	10
52	дер. Пушкино	1	4
53	дер. Сороколетово	1	2
54	дер. Федяево (Андрейковское сельское поселение)	1	3
55	дер. Черемушники	1	5
56	дер. Черное	1	31
57	дер. Шиманово	1	7
58	с. Бывалицы	1	23
59	с. Чепчугово	1	3

В рамках исполнения Указа Губернатора Смоленской области от 24.12.2021 № 138 «Об утверждении Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций, расположенных на территории Смоленской области, на 2021 - 2030 годы» (с изменениями на 23 сентября 2025 года) на территории Вяземского муниципального округа запланированы следующие мероприятия, финансируемые за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями на 2026 - 2028 годы:

№	Наименование и адрес объекта	Основные технические характеристики	Общая стоимость, тыс. рублей	Календарные сроки завершения работ
	Распределительный газопровод в дер. Царево-Займище Вяземского района Смоленской области	L = 0,5 км	150,0	IV квартал 2026 года
	Межпоселковый газопровод высокого давления до дер. Кокорево	L = 0,3 км	200,0	II квартал 2028 года
	Межпоселковый газопровод высокого давления до деревень Теплуха, Егорье,	L = 11,9 км	4200,0	II квартал 2028 года

	Успенское, Ново-Никольское			
	Догазификация Вяземского муниципального округа	$L = 0,4$ км	1699,0	IV квартал 2026 года

Дальнейшая газификация Смоленской области позволит получить высокий социальный и экономический эффект, в результате чего существенно улучшится качество жизни населения, снизится отток населения из сельской местности, возрастёт надёжность теплоснабжения коммунальных и социально-культурных объектов при значительном сокращении затрат на приобретение и использование других видов энергоносителей.

Наличие высокотехнологического энергоносителя - природного газа (особенно с учётом его удельной относительно низкой цены по сравнению с твёрдым и жидким топливом) - позволит более интенсивно развивать экономику региона. Строительство новых объектов газоснабжения будет способствовать инвестиционной привлекательности Смоленской области для инвесторов, планирующих разместить свои объекты на территории региона.

Транспорт - важная часть производственной инфраструктуры Смоленской области. Его эффективное функционирование является необходимым условием развития экономики и социальной сферы региона. В последнее время в связи с ростом цен на топливо, а также с увеличением числа автотранспортных средств и ухудшением экологической ситуации становится все более актуальной задача использования альтернативных видов моторного топлива, в частности компримированного природного газа (далее также - КПГ). Приобретение и перевод автомобилей с бензина на КПГ позволяет снизить в среднем в пять раз выбросы вредных веществ. Основными преимуществами использования газового моторного топлива являются: сокращение затрат на топливо, повышение уровня рентабельности услуг транспортных организаций, сокращение выбросов вредных веществ в окружающую среду, рациональное использование энергоресурсов.

В настоящее время на территории Смоленской области сеть газозаправочных станций, реализующих газомоторное топливо, невелика, использование альтернативных видов моторного топлива остается незначительным.

Компримированный природный газ реализуется на двух АГНКС филиала общества с ограниченной ответственностью «Газпром газомоторное топливо» - в г. Смоленске и вблизи дер. Дивасы Смоленского района Смоленской области.

По информации Федеральной службы государственной статистики, за 2023 год количество зарегистрированных на территории Смоленской области транспортных средств, использующих КПГ в качестве моторного топлива, составляет 98 единиц, в том числе:

- легковые автомобили - 63 единицы;
- грузовые автомобили - 17 единиц;

- автобусы - 18 единиц.

Выявление и постановка на учет бесхозного имущества в соответствии с частью первой Гражданского кодекса Российской Федерации осуществляются органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области. Указанное имущество принимается на учет федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, по заявлению органа местного самоуправления муниципального образования Смоленской области, на территории которого оно находится.

Признание права муниципальной собственности на объекты газораспределения, являющиеся бесхозными, осуществляется на основании судебного решения по истечении года со дня постановки указанных объектов на учет органом местного самоуправления муниципального образования Смоленской области, осуществляющим управление и распоряжение муниципальной собственностью на территории соответствующего муниципального образования Смоленской области.

За период с 2021 по 2023 год органами местного самоуправления муниципальных образований Смоленской области принято на учет 38 объектов газоснабжения общей протяженностью 25 км.

По состоянию на 01.01.2024 АО «Газпром газораспределение Смоленск» выявлено 30 бесхозных объектов газоснабжения общей протяженностью 29,4 км.

Работа по регистрации и учету бесхозных объектов газоснабжения будет продолжена.

б) описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии

Основным топливом работы котельных в Вяземском муниципальном округе Смоленской области является природный газ.

До расчетного периода 2030 года планируется проведения работ по котельным и тепловым сетям с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения - модернизация установленного оборудования в них на работу с основным видом топлива – природный газ. Сроки и затраты по проведению данных работ определить проектно-сметной документацией (ПСД).

в) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

В настоящее время Правительством Смоленской области совместно с ПАО «Газпром» реализуются мероприятия по строительству объектов в рамках следующих программ:

- Программа развития газоснабжения и газификации Смоленской области на период с 2021 по 2025 годы, финансируемой за счет группы компаний ПАО «Газпром»;

- Программа газификации Смоленской области, финансируемой за счет специальной надбавки к тарифам на транспортировку газа газораспределительными организациями, финансируемой АО «Газпром газораспределение Смоленск» и утверждаемой ежегодно;

- Программы социальной газификации (догазификации) Смоленской области, финансируемой Единым оператором газификации;

- региональной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Смоленской области» на 2023 - 2027 годы.

Реализация мероприятий региональной программы позволит обеспечить достижение ее основных целей:

– повышение надежности системы газоснабжения и газораспределения в целях обеспечения потребителей области природным газом в требуемых объемах;

– развитие инженерной инфраструктуры как основы повышения качества жизни населения Смоленской области;

– повышение энергетической и экономической эффективности функционирования автомобильного транспорта;

– обеспечение устойчивого снижения уровня негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения;

– снятие значительной части технических ограничений развития промышленных предприятий и коммунальной сферы региона, способствование развитию импортозамещения в промышленном секторе, а как следствие экономический рост Смоленской области и социальное развитие региона.

В рамках региональной программы газификации Смоленской области на 2021 – 2025 годы планируется достижение следующих показателей:

- объем (прирост) потребления природного газа - 0,058 млн. м³;

- протяженность (строительство) газопроводов-отводов - 104,08 км;

- количество (строительство) газораспределительных станций - 2 единицы;

- реконструкция объектов транспорта природного газа (газораспределительных станций) - 3 единицы;

- протяженность (строительство) межпоселковых газопроводов - 204,91 км;

- протяженность (строительство) внутрипоселковых газопроводов - 195,41 км;

- газификация потребителей природным газом - 94 населенных пункта, 50000 единиц квартир (домовладений);

- уровень газификации населения природным газом - 80,88%;

- перевод котельных на природный газ - 22 единицы

Газификация населенных пунктов необходима для повышения качества жизни населения, решения проблем теплоснабжения жилищного фонда и объектов социальной сферы, развития жилищного строительства. Кроме того, использование природного газа в качестве топлива положительно повлияет на экологическую обстановку в регионе.

г) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения

Размещение источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области, не предусматривается.

д) предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области не предусматривается.

е) описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения муниципального образования) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения

Решения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения, настоящей Схемой теплоснабжения не предусмотрены.

ж) предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения муниципального образования, для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения

Корректировка Схемы водоснабжения округа для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в Схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения требуется.

РАЗДЕЛ 14. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В таблице 9 приведены Индикаторы развития систем теплоснабжения.

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского поселения	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2025 г.)	Ожидаемые показатели (2036 г.)
1	2	3	4	5
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	1	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./Гкал	151,16	143,62
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м.кв	36,98	32,65
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	58,56	71,02
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м.кв/(Гкал/ч)	57,39	52,41
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	48,9	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	22	25
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утв. схеме теплоснабжения)	%	-	будет определено при уточнении объемов реконструкции и тепловых сетей
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утв. схеме теплоснабжения)	%	-	будет определено при уточнении объемов реконструкции и оборудования
14	отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях	%	100	100

РАЗДЕЛ 15. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, осуществляющее государственное регулирование тарифов (цен) на тепловую энергию в Вяземском муниципальном округе, были установлены тарифы на 2026 год:

Таблица 10 – тарифы на тепловую энергию

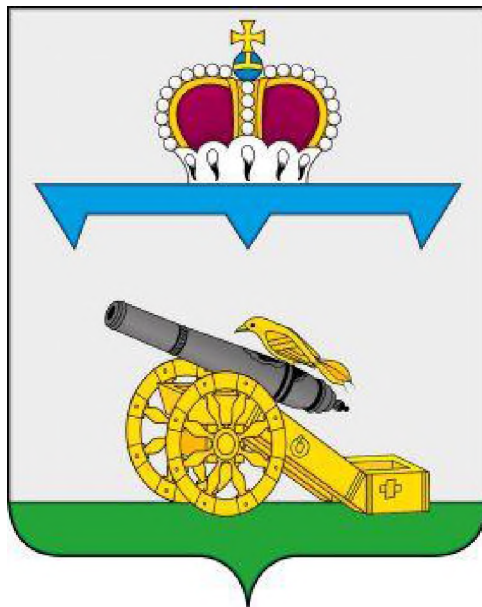
Наименование РСО	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2026 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026	01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)	постановление Министерства от 19.12.2023 № 243 (в редакции постановлений Министерства от 18.12.2025 № 362)	3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы (микрорайон Юбилейный))		3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 588,40 4 019,01
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 739,60 4 188,35
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Относowo, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 331,46 3 731,24
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	4 450,38 4 984,43
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (для потребителей, нагрузки которых переведены с котельной ОАО "Вяземский машиностроительный завод")		3 916,55 4 330,76	2 887,85 3 234,39
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)	постановление Министерства от 19.12.2024 № 312 (в ред. пост. Министерства, от 18.12.2025 № 363)	2 859,25 3 202,36	3 488,29 3 906,88
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)	постановления Министерства: от 26.11.2025 № 207; от 18.12.2025 № 370	3 629,54 4 177,48	3 493,16 3 912,34
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176 (в редакции пост. Министерства от 18.12.2025	3 216,25 3 602,20	3 216,25 3 602,20

	№ 332)		

Указом Губернатора Смоленской области от 16.12.2025 года № 142 были утверждены предельные (максимальные) индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Смоленской области на 2026 год.

В Вяземском муниципальном округе изменение размера вносимой гражданами платы планируется в 2026 году дважды:

- с 01.01.2026 года на 1,7 процентов;
- с 01.10.2026 года на 16,8 процентов.



АКТУАЛИЗИРОВАННАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

Вяземского муниципального округ

Смоленской области до 2036 год

(актуализация на 2027 г.)

Книга 2: Обосновывающие материалы

2026 г.

Основные понятия и терминология, используемые при актуализации схемы теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области

Тепловая энергия - энергетический ресурс, при потреблении которого изменяются термодинамические параметры теплоносителей (температура, давление);

Источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии;

Теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд потребителя тепловой энергии;

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок;

Тепловая нагрузка - количество тепловой энергии, которое может быть принято потребителем тепловой энергии за единицу времени;

Теплоснабжение - обеспечение потребителей тепловой энергии тепловой энергией, теплоносителем, в том числе поддержание мощности;

Теплоснабжающая организация - организация, осуществляющая продажу потребителям и (или) теплоснабжающим организациям произведённых или приобретённых тепловой энергии (мощности), теплоносителя и владеющая на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в системе теплоснабжения, посредством которой осуществляется теплоснабжение потребителей тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

Передача тепловой энергии, теплоносителя - совокупность организационно и технологически связанных действий, обеспечивающих поддержание тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, прием, преобразование и доставку тепловой энергии, теплоносителя;

Теплосетевая организация - организация, оказывающая услуги по передаче тепловой энергии (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

Схема теплоснабжения - документ, содержащий предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;

Резервная тепловая мощность - тепловая мощность источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимая для обеспечения тепловой нагрузки теплопотребляющих установок, входящих в систему теплоснабжения;

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения органом местного самоуправления на основании требований, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации;

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения;

Основные цели и задачи разработке схемы теплоснабжения

- обследование системы теплоснабжения и анализ существующей ситуации в теплоснабжении муниципального округа.
- выявление дефицита и резерва тепловой мощности, формирование вариантов развития системы теплоснабжения для ликвидации данного дефицита.
- выбор оптимального варианта развития теплоснабжения и основные рекомендации по развитию системы теплоснабжения муниципального округа до 2036 года.
- разработка технических решений, направленных на обеспечение наиболее качественного, надёжного и оптимального теплоснабжения потребителей.
- определение возможности подключения к сетям теплоснабжения объектов капитального строительства.

**Общие сведения о муниципальном образовании
«Вяземский муниципальный округ» Смоленской области**

Территория Вяземского муниципального округа расположена в восточной части Смоленской области и граничит:

- на севере с Новодугинским муниципальным округом;
- на северо-востоке с Гагаринским муниципальным округом;
- на востоке с Темкинским муниципальным округом;
- на юге с Угранским муниципальным округом;
- на северо-западе с Дорогобужским муниципальным округом;
- на западе с Сафоновским муниципальным округом;
- на северо-западе с Холм-Жирковским муниципальным округом.

Территория Вяземского муниципального округа определена в границах, утверждённых областным законом от 28 декабря 2004 года № 130-з «Об установлении границ муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области» в соответствии с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Территория Вяземского муниципального округа составляет 3 352,66 кв.км. Численность постоянно проживающего населения представлена в таблице.

Численность населения		
2024 год (факт)	2025 год (факт)	2026 (план)
↓ 69 941	↓ 68 345	↓ 67 550

Городское население составляет 49 932 человек или 72,19 процентов от всего населения округа.

Территорию Вяземского муниципального округа составляют земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории традиционного природопользования населения Вяземского муниципального округа, а также земли рекреационного назначения.

В состав территории Вяземского муниципального округа входят несколько объединенных общей территорией населенных пунктов, перечень которых установлен статьей 41 областного закона от 28 декабря 2004 года № 130-з «Об установлении границ муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области».

Административным центром Вяземского муниципального округа является город Вязьма.

В состав территории Вяземского муниципального округа входят 332 населённых пункта, из них 331 сельские населенные пункты.

Наиболее крупные населенные пункты Вяземского муниципального округа Смоленской области представлены в таблице.

№ п/п	Населённый пункт	Тип	Численность населения
1	Вязьма	город	49 932 ↓
2	Вязьма-Брянская	село	3 791 ↓
3	Андрейково	село	1 420
4	Кайдаково	деревня	1 415
5	Туманово	село	1095
6	Семлёво	село	892
7	Семлёво	станция	855
8	Новое Село	деревня	825
9	Относово	деревня	661
10	Новый	село	654
11	Исаково	село	614
12	Ново-Никольское	деревня	519
13	Шуйское	село	507
14	Касня	деревня	488

Климат характеризуется как влажный континентальный с четко выраженными сезонами года: теплым летом (средняя температура июля - + 20,4°C) и умеренно-холодной зимой (средняя температура января -5°C).

Основные климатические характеристики

Характеристика	Значение
Среднегодовая температура воздуха	+8,1°C
Средняя многолетняя температура воздуха самого холодного месяца (января)	-5,1°C
Средняя многолетняя температура воздуха самого теплого (июля)	+20,4°C
Продолжительность теплого времени года ($T > 0^{\circ}\text{C}$)	213-224 суток
Продолжительность вегетационного периода ($T > 5^{\circ}\text{C}$)	С середины апреля по третью декаду октября (129-143 суток)
Средняя продолжительность безморозного периода	125-148 суток
Средняя относительная влажность воздуха	Зима - 75-90% Лето - 65-70%
Среднегодовое количество осадков	645-691 мм
Среднее число дней с осадками за год	170-190 суток
Средняя многолетняя испаряемость	407 мм или около 55% от выпавших осадков
Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова	130-140 суток (с начала декабря до первой декады апреля)
Средняя мощность снежного покрова	25-35 см
Нормативная глубина промерзания грунтов	140 см
Средняя глубина промерзания грунтов	60-80 см
Преобладающее направление ветра	В течение года преимущественно западное, в теплый период преобладают северо-западные направления ветра, в холодный - южные
Средняя скорость ветра	3,33 м/сек

ГЛАВА 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

ЧАСТЬ 1 ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) зоны действия производственных котельных

Централизованное теплоснабжение в Вяземском муниципальном округе Смоленской области осуществляется от 27 теплоисточников.

Общая установленная мощность системы теплоснабжения указана в таблице.

№	Наименование котельных (адрес)	Тип и количество котлов (установленные)	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	Расчетная присоединенная т/нагрузка потребителей, Гкал/ч		Перспект мощность Гкал/ч
				отопление	ГВС	
1	Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	КВ-Г-4,65-95Н - 4 шт.	16	11,74	1,29	2,97
2	Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. ба	Duotherm-4000 (Polikraft) - 3 шт.	10,32	7,07	0,38	2,84
3	Котельная №3, г.Вязьма, ул. Софьи Перовской, д.6	Турботерм-Оптим-400 - 3 шт.	10,32	7,95	-	2,37
4	Котельная №4 г. Вязьма г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	КВ-ГМ-1.16-95Н - 2 шт.	4,5	1,39	0,31	2,80
5	Котельная №9, г. Вязьма, ул. Плетниковка	КВТС-1 - 2 шт. КВУ-3/95 - 1шт. КВ-3,0 Г - 1 шт.	8	2,63	0,29	5,08
6	Котельная №16 (Средняя школа №3), г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	КЧМ-5 - 2 шт. КЧМ-5 - 2 шт.	0,312	0,220	-	0,092
7	Локальна модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул. Гоголя, д.21	КВ-3/95 - 2 шт.	5,14	3,227	0,383	1,53
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток», г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	КВГМ-20-150 - 3 шт.	33	26,935	3,543	2,523
9	Котельная №8 г. Вязьма, ул. Маяковского, д.21	ДКВР 10/13 - 1 КВ-Г-7.56Н - 3 шт.	40,5	16,373	1,826	22,301

		ДЕВ 25/14 - 1 шт.				
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	КВГМ-0,75/115 - 2 шт.	1,3	0,397	0,059	0,844
11	Газовая отопительная миникотельная № 23, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42	КЧМ-5Р - 4 шт.	0,332	0,296	-	0,036
12	Модульная газовая котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр.3	КВ-6,0 Г - 2 шт. КВ-4,0 Г - 1 шт.	13	7,35	1,10	4,55
13	Блочно-модульная газовая котельная № 24, г. Вязьма, ул. Московская	КВ-8.0 - 3 шт.	20,64	14,18	2,10	4,36
14	Котельная № 5, д. Ново- Никольское	Bison NO 630 - 1 шт. Bison NO 970 - 2 шт.	2,167	1,066	0,137	0,965
15	Котельная № 11, с. Андрейково	КВТС-1 - 8 шт.	8	2,209	0,305	5,486
16	Котельная № 12, д. Относово	КВТС-1 - 3 шт.	3	0,267	-	2,733
17	Котельная № 13, д. Новое Село	КВТС-1 - 6 шт.	6	0,942	-	5,058
18	Котельная № 14,ст. Семлево	RIELLO RTQ 1020 - 2 шт.	1,754	1,393	-	0,361
19	Котельная № 19, с. Семлево	КВТС-1 - 3 шт.	2,69	0,332	-	2,358
20	Котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	КЧМ-5 - 4 шт.	0,272	0,272	-	0
21	Котельная д. Черное	КВТС-1 - 2 шт.	1,72	0,2778	-	1,4422
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония»	КЧМ-5 - 2 шт.	0,136	0,109	0,002	0,025
23	Котельная д. Кайдаково	КВ-ГМ 2500-115Г - 2 шт.	4,3	н.д.	н.д.	2,12
24	Котельная с. Вязьма- Брянская	<i>сведения отсутствуют</i>	н.д.	5,860	0,662	6,522
25	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер» Амбулаторное отделение № 3 (г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21)	Rossen RSA-200 - 2 шт	0,344	0,209	0,056	0,080
26	Котельная ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер»	Rossen RSA-150 - 2 шт.	0,258	0,225	-	0,033

	Амбулаторное отделение № 3 (с.Туманово, ул. Кирова, д.14)					
27	Котельная МБОУ Тумановская СШ, с. Туманово, ул. Ленина, д.76	Rossen RSA-150 - 2 шт.	0,258	0,242	-	0,016

Протяженность тепловых сетей в Вяземском муниципальном округе Смоленской области указана в таблице.

№	Наименование котельных (адрес)	Диаметр , мм	Общая протяжённость, м	Отопление (2-тр)		Общая протяжённость, м	Горячее водоснабжение (2-тр.)	
				Подземная , м	Надземная, м		Подземная, м	Надземная , м
1	Котельная №1, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	32	-	-	-	40	40	-
		48	-	-	-	607	555	52
		57	970	518	452	1854	1746	108
		76	362	262	100	796	696	100
		89	1040	984	56	1143	1143	-
		108	1239	1135	104	1183	1183	-
		133	378	378	-	259	259	-
		159	1240	1240	-	610	610	-
		219	1906	1686	220	265	265	-
		273	1730	1310	420	-	-	-
		426	200	-	200	-	-	-
Итого по: Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д.21		-	9065	7513	1552	6757	6497	260
2	Котельная №2, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	32	10	10	-	67	67	-
		48	20	20	-	176	176	-
		57	610	550	60	1307	897	410
		76	412	412	-	150	83	67
		89	546	366	180	652	652	-
		108	1498	1398	100	984	863	121
		133	258	258	-	314	314	-

		159	1336	1336	-	-	-	-
		219	584	450	134	-	-	-
		273	340	340	-	-	-	-
	Итого по: Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д.6а	-	5614	5140	474	3650	3052	598
3	Котельная №3, г. Вязьма, ул.Софьи Перовской, д.6	32	196	156	40	-	-	-
		48	20	10	10	-	-	-
		57	2194	1886	308	-	-	-
		76	766	438	328	-	-	-
		89	1856	1628	228	-	-	-
		108	1745	1488	257	-	-	-
		133	1076	1076	-	-	-	-
		159	1332	1082	250	-	-	-
		219	2848	1114	1734	-	-	-
		273	1104	786	318	-	-	-
		426	78	-	78	-	-	-
	Итого по: Котельная №3, г. Вязьма, ул.Софьи Перовской, д.6	-	13215	9664	3551	-	-	-
4	Котельная № 4, г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	32	30	30	-	302	-	302
		48	40	-	40	-	-	-
		57	610	62	548	1484	27	1457
		76	376	-	376	497	36	461
		89	126	54	72	675	43	632
		108	138	14	124	214	-	214
		133	550	-	550	-	-	-
		156	20	20	-	-	-	-
		159	1692	-	1692	-	-	-
		219	200	-	200	-	-	-
		273	18	-	18	-	-	-

Итого по: котельная № 4, г. Вязьма, ул.Комсомольская (Вяземская ЦРБ)		-	3800	180	3620	3472	106	3066
5	Котельная № 9, г. Вязьма, ул.Плетниковка	32	210	-	210	55	42	13
		48	104	-	104	-	-	-
		57	300	160	140	583	518	65
		76	104	104	-	250	150	100
		89	126	84	42	1167	70	1097
		108	388	224	164	-	-	-
		133	964	342	622	-	-	-
		159	692	-	692	-	-	-
Итого по: Котельная № 9, г. Вязьма, ул.Плетниковка		-	2888	914	1974	2055	780	1275
6	Котельная №16 г. Вязьма, ул.Докучаева, д.2	76	84	84	-	-	-	-
Итого по: Котельная №16 г. Вязьма, ул.Докучаева, д. 2		-	84	84	-	-	-	-
7	Локальна модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул.Гоголя, д. 21	н/д	3 272					
Итого по: Котельная № 21, г. Вязьма, ул.Гоголя, д. 21		-	3 272					
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток» г. Вязьма, ул.Строителей, д. 17	н/д	23 468,4					

Итого по: Котельная № 7 г.Вязьма «Востоку» г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		-	23 468,4					
9	Котельная №8 г. Вязьма, ул.Маяковского, д.21	н/д	13 637					
Итого по: Котельная №8 г. Вязьма, ул.Маяковского, д.21		-	13 637					
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	32	-	-	-	3	3	-
		57	-	-	-	124	74	50
		89	6	6	-	-	-	-
		108	242	142	100	124	74	50
Итого по: Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул.Ленина, д. 75		-	248	148	100	251	151	100
11	Миникотельная № 23, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42	н/д	329					
Итого по: Миникотельная № 23, г. Вязьма, ул.Сычевское шоссе, д.42		-	329					
12	Котельная № 22, г. Вязьма, ул.Набережная реки Мощенки, стр.3	н/д	н/д					
Итого по: Котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр.3		-	н/д					
13	Котельная № 24, г. Вязьма,	32	-	-	-	195	150	45
		48	-	-	-	302	208	94

	ул.Московская	57	-	-	-	1058	943	115
		76	2864	1818	1046	286	50	236
		89	3069	2748	321	-	-	-
		108	3832	2974	858	-	-	-
		133	903	773	130	60	-	60
		159	5800	4356	1444	-	-	-
		219	2014	1454	560	-	-	-
		273	1648	1114	534	-	-	-
		426	198	198	-	-	-	-
Итого по: Котельная № 24, г. Вязьма, ул.Московская		-	20328	15435	4893	1891	1351	550
14	Котельная № 5, д. Ново- Никольское	н/д	1 599,5					
Итого по: Котельная № 5, д. Ново-Никольское		н/д	1 599,5					
15	Котельная № 11 с. Андрейкову	н/д	4 953,8					
Итого по: Котельная № 11 с. Андрейкову		н/д	4 953,8					
16	Котельная № 12, д. Относowo	н/д	776,4			-	-	-
Итого по: Котельная № 12, д. Относowo		н/д	776,4			-	-	-
17	Котельная № 13 д. Новое Село	н/д	2 035,3			-	-	-
Итого по: Котельная № 13 д. Новое Село		н/д	2 035,3			-	-	-
18	Котельная № 14, ст. Семлево	н/д	2 847,1			-	-	-
Итого по: Котельная № 14, ст.Семлево		н/д	2 847,1			-	-	-
19	Котельная № 19, с. Семлево	н/д	823			-	-	-

Итого по: Котельная № 19, с.Семлево		н/д	823			-	-	-
20	Котельная, Смоленская обл, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79		н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
21	Котельная, д. Черное	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная, д. Черное,		н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония», г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1А	н/д	н/д					
Итого по: Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония», г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1А		н/д	н/д					
23	Котельная д. Кайдаково, ул. Парковая	125	н/д					
Итого по: Котельная д. Кайдаково ул. Парковая		125	н/д					
24	Котельная с. Вязьма- Брянская, ул. 50 лет Победы	н/д	н/д					
Итого по: Котельная с. Вязьма- Брянская, ул. 50 лет Победы		н/д	н/д					
25	Котельная ОГБУЗ , г.Вязьма, ул.	н/д	н/д					

	Кирова, д. 21					
Итого по: Котельная г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21		н/д	н/д			
26	Котельная с. Туманово, ул. Кирова, д.14	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная с. Туманово, ул. Кирова, д.14		н/д	н/д	-	-	-
27	Котельная с. Туманово, ул. Ленина, д.76	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная с.Туманово, ул.Ленина, д.76		н/д	н/д	-	-	-

Зоны действия котельных в Вяземском муниципальном округе Смоленской области включает в себя 27 технологических зон централизованного теплоснабжения. Расположение зон действия котельных на территории городского округа указано в таблице.

Зоны действия котельных

№	Адрес котельной	Эксплуатирующая организация
1	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
2	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
3	г. Вязьма, ул. Софьи Перовской, д.6	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
4	г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
5	г. Вязьма, ул. Плетниковка	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
6	г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
7	г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
8	г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
9	г. Вязьма, ул. Маяковского, д.21	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
10	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
11	г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
12	г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр.3	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»

№	Адрес котельной	Эксплуатирующая организация
13	г. Вязьма, ул. Московская	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
14	Вяземский муниципальный округ, д. Ново-Никольское	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
15	Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
16	Вяземский муниципальный округ, д. Относowo	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
17	Вяземский муниципальный округ, д. Новое Село	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
18	Вяземский муниципальный округ, ст. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
19	Вяземский муниципальный округ, с. Семлево	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»
20	г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»
21	Вяземский муниципальный округ, дер. Черное	СОГБОУ «Вяземская школа-интернат для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья»
22	г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1А	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»
23	Вяземский муниципальный округ, д. Кайдаково, ул. Парковая	ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»
24	Вяземский муниципальный округ, с. Вязьма - Брянская, ул. 50 лет Победы	ООО «СТИМУЛ»
25	г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»
26	Вяземский район, с. Тумановo, ул. Кирова, д.14	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»
27	Вяземский район, с. Тумановo, ул. Ленина, д.76	ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС»

б) зоны действия индивидуального теплоснабжения

Под индивидуальным теплоснабжением понимается применение локальных источников теплоснабжения (котельных) для отопления отдельно стоящих зданий, а также, печное отопление и теплоснабжение от индивидуальных (квартирных) котлов. По существующему состоянию систем теплоснабжения индивидуальное теплоснабжение применяется в индивидуальном малоэтажном жилищном фонде. Поквартирное отопление в многоквартирных многоэтажных жилых зданиях по состоянию базового года разработки схемы теплоснабжения осуществляется и на перспективу планируется дальнейший перевод жилого фонда в муниципальное образование. На перспективу индивидуальное теплоснабжение предусматривается для индивидуального жилищного фонда и малоэтажной застройки (1-3 эт.), в отдельных случаях для покрытия нагрузок многоэтажной застройки, в случае отсутствия иных возможностей организации теплоснабжения. Используемые индивидуальные котлы не имеют в своем комплексе дополнительный контур для

приготовления ГВС.

В связи с разрозненным характером индивидуальной застройки часть потребителей в Вяземском муниципальном округе Смоленской области не имеют централизованного теплоснабжения. Потребители индивидуальной застройки используют для своих нужд котлы малой мощности. Так же распространены электрические обогреватели. Теплофикационные установки размещаются в специальных пристройках (помещениях).

В зоны действия индивидуального теплоснабжения входят здания, которые не подключены к централизованной системе теплоснабжения. В соответствии с увеличением площади жилой застройки планируется расширение зон действия индивидуальных источников тепловой энергии.

В случае подключения новых потребителей, существующие зоны действия теплоснабжения тепловых источников, к которым производится подключение, будут изменяться. При актуализации, либо корректировке данной схемы теплоснабжения необходимо учитывать данный факт и вносить изменения.

в) описание изменений, произошедших в функциональной структуре теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения.

Выполненные мероприятия в рамках региональной программы «Модернизация систем коммунальной инфраструктуры Смоленской области», утверждённой постановлением Администрации Смоленской области от от 30.03.2023 № 136 (в редакции постановления Администрации Смоленской области от 30.06.2023 № 359, постановлений Правительства Смоленской области от 23.11.2023 № 112, от 12.02.2024 № 73, от 22.07.2024 № 549, от 08.08.2024 № 613, от 27.12.2024 № 1058, от 29.05.2025 № 309, от 17.12.2025 № 778):

2023 год:

- Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в г. Вязьма Вяземского района Смоленской области (I этап). Объем средств на реализацию мероприятия - 29 660,21 тыс. рублей.

2024 год:

- Капитальный ремонт сетей теплоснабжения в г. Вязьма Вяземского района Смоленской области (II этап). Объем средств на реализацию мероприятия - 166 184,13 тыс. рублей.

2025 год:

- Капитальный ремонт сетей теплоснабжения г. Вязьма Смоленской области (III этап).

Объем средств на реализацию мероприятия - 19 600,79 тыс. рублей.

ЧАСТЬ 2. ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области существует 27 технологических зон теплоснабжения.

а) структура и технические характеристики основного оборудования

– зона действия котельной № 1 – г. Вязьма, ул. Кронштадская, д 1.

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, производственные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Установленная мощность, Гкал/ч	16
Год ввода в эксплуатацию	1980 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	33285,93
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	526,57
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	163,39
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	31,12

– зона действия котельной № 2 – г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а.

Потребителями тепловой энергии являются жилые, общественные здания, производственные и административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Установленная мощность, Гкал/ч	10,32
Год ввода в эксплуатацию	1988 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	16979,12
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	263,40
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	144,22
Удельный расход электроэнергии на	28,72

выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	

– зона действия котельной № 3 – г. Вязьма, ул. Софии Перовской.

Потребителями тепловой энергии являются жилые многоквартирные дома, общественно-деловые здания, производственные здания, административно-бытовые здания и строения города Вязьмы.

Установленная мощность, Гкал/ч	10,32
Год ввода в эксплуатацию	1985 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	15551,24
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	243,89
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	149,46
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	34,19

– зона действия котельной № 4 – г. Вязьма, ул. Комсомольская.

Обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий ОГБУЗ «Вяземская ЦРБ».

Установленная мощность, Гкал/ч	4,5
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	6252,91
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	120,03
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	100,47
Удельный расход электроэнергии на	32,39

выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	

– зона действия котельной № 9 – г. Вязьма, ул. Плетникова.

Обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	8,0
Год ввода в эксплуатацию	1992 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7822,57
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	130,87
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	175,25
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	19,96

– зона действия котельной № 16 – г. г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2.

Обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, здание МБОУ СОШ № 3 г. Вязьмы Смоленской области.

Установленная мощность, Гкал/ч	0,312
Год ввода в эксплуатацию	2003 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	437,67
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	9,77
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	195,37
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	16,47

– зона действия котельной № 21 – г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21.

Локальная модульная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	5,14
Год ввода в эксплуатацию	2007 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	10170,674
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1053,21
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

– зона действия локальной модульной котельной № 7 – г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	33
Год ввода в эксплуатацию	1989 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	89954,509
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	16468,78
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д

Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 8 – г. Вязьма, ул. Маяковского.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Маяковского обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	40,5
Год ввода в эксплуатацию	1971 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	54036,937
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	8022,17
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 6 – г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий СОГБУ «Вяземский ДИПИ».

Установленная мощность, Гкал/ч	1,3
Год ввода в эксплуатацию	2002 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	1508,995
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	0,0
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на	н/д

выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	

- зона действия газовой отопительной котельной № 23 – г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе.

Отопительная миникотельная по адресу: г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома

Установленная мощность, Гкал/ч	0,332
Год ввода в эксплуатацию	2007 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	459,019
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	149,71
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия модульной газовой котельной № 22 – г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 2.

Модульная газовая котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	13
Год ввода в эксплуатацию	2009 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	23768,70
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	303,78
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	165,69
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	39,93

- зона действия блочно-модульной котельной № 24 – г. Вязьма, ул. Московская.

Блочно-модульная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Московская обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	20,64
Год ввода в эксплуатацию	2015 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	43652,73
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	622,89
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	158,42
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	29,76

- зона действия котельной № 5 – с. Ново-Никольское, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: с. Ново-Никольское обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	2,167
Год ввода в эксплуатацию	1994 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	3646,694
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	540,89
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

– зона действия котельной № 11 – с. Андрейково, Вяземского

муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: с. Андрейково обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	8,0
Год ввода в эксплуатацию	1996 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7386,123
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	2265,25
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 12 – д. Относово, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: д. Относово обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	3,0
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	629,97
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	214,37
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 13 – д. Новое Село, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: д. Новое Село обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	6,0
Год ввода в эксплуатацию	1995 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	2116,356
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	754,21
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 14 – ст. Семлево, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: ст. Семлево обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	1,754
Год ввода в эксплуатацию	2016 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	3512,221
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1407,06
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной № 19 – с. Семлево, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: с. Семлево обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	2,690
Год ввода в эксплуатацию	2001 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Уголь
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	764,562
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	247,44
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

– зона действия котельной – г. Вязьма, ул.Ленина, д. 76.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий ФЛ ФГБОУ ВО «МГУТУ имени К.Г. Разумовского (Первый казачий университет)» - г. Вязьма.

Установленная мощность, Гкал/ч	0,272
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	454
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	60
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	9
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	49,39
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной – д. Черное, Вяземского муниципального округа.

Отопительная котельная по адресу: д. Черное обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий СОГБОУ «Вяземская школа-интернат».

Установленная мощность, Гкал/ч	1,72
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Уголь
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	863
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	78
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	50
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	355,97
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной – г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий СОГБУ СЦРН «Гармония».

Установленная мощность, Гкал/ч	0,136
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	295
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	11
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	10
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	185,64
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной – д. Кайдаково, ул. Парковая.

Отопительная котельная по адресу: д. Кайдаково, ул. Парковая обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	4,3
Год ввода в эксплуатацию	2008 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	7850
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	1166
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	78,50
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	124,77
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	23,33

- зона действия котельной - с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы.

Отопительная котельная по адресу: с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, жилые многоквартирные дома и общественно-деловой и промышленный фонды.

Установленная мощность, Гкал/ч	н/д
Год ввода в эксплуатацию	н/д
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	н/д
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	н/д
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	н/д
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной - г. Вязьма, ул.Кирова, д. 21.

Отопительная котельная по адресу: г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления и горячего водоснабжения, комплекс зданий ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер».

Установленная мощность, Гкал/ч	0,344
Год ввода в эксплуатацию	2019 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление/ГВС
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	581,06
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	12,48
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной - с. Туманово, ул. Кирова, д. 14.

Отопительная котельная по адресу: с. Туманово, ул. Кирова, д. 14 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления, комплекс зданий ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер»

Установленная мощность, Гкал/ч	0,258
Год ввода в эксплуатацию	2020 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	453,94
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	9,36
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

- зона действия котельной - с. Туманово, ул. Ленина, д. 76.

Отопительная котельная по адресу: с. Туманово, ул. Ленина, д. 76 обеспечивает тепловой энергией, расходуемой на нужды отопления здание МБОУ Тумановская СШ.

Установленная мощность, Гкал/ч	0,258
Год ввода в эксплуатацию	2021 г.
Вид тепловой нагрузки котельной	Отопление
Вид топлива, в том числе	
<i>Основное</i>	Газ
<i>Резервное</i>	Отсутствует
<i>Аварийное</i>	Отсутствует
Температурный график	95/70
Объем выработанной тепловой энергии, Гкал	438,51
Потери тепловой энергии при ее передаче, Гкал	30,80
Расход тепловой энергии на собственные нужды, Гкал	-
Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии, кг.у.т./Гкал	н/д
Удельный расход электроэнергии на выработку тепловой энергии, кВт*ч/Гкал	н/д

Характеристика котельных централизованного отопления

№	Наименование котельных (адрес)	Тип котельной (встроенная, пристроенная, подвальная, крышная, отдельностоящая, квартальная и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	КПД котельной, %	Тип схемы теплоснабжения	Тип котлов и количество
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1980	90,55	Четырехтрубная, закрытая	КВ-Г-4,65-95Н - 4 шт.
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1988	91,26	Четырехтрубная, закрытая	Duotherm-4000 (Polikraft) - 3 шт.

№	Наименование котельных (адрес)	Тип котельной (встроенная, пристроенная, подвальная, крышная, отдельностоящая, квартальная и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	КПД котельной, %	Тип схемы теплоснабжения	Тип котлов и количество
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1985	92,31	Двухтрубная, закрытая	Турботерм-Оптим-4000 - 3 шт.
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1995	91,12	Четырехтрубная, закрытая	КВ-ГМ-1.16-95Н-2шт. КВ-ГМ-2.32-95Н-1шт. КВГ-0,63 - 1шт.
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1992	85,29	Четырехтрубная, закрытая	КВТС-1 - 2шт. КВУ-3/95 - 1 шт. КВ-3,0Г - 1 шт,
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2003	81,85	Двухтрубная, закрытая	КЧМ-5 - 2шт, КЧМ-5 - 2шт.
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2007	90,87	Четырехтрубная, закрытая	КВ-3/95 - 2 шт.
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1989	89,61	Четырехтрубная, закрытая	КВ-ГМ-20-1500 - 3шт.
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1971	90,84	Четырехтрубная, закрытая	ДКВР 10/13 - 1 шт, КВ-Г-7.56Н - 3 шт, ДЕВ 25/14 - 1 шт.
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2002	88,59	Двухтрубная, закрытая	КВГМ-0,75/115 - 2 шт.
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2007	80,49	Двухтрубная, закрытая	КЧМ-5Р - 4 шт,

№	Наименование котельных (адрес)	Тип котельной (встроенная, пристроенная, подвальная, крышная, отдельностоящая, квартальная и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	КПД котельной, %	Тип схемы теплоснабжения	Тип котлов и количество
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошеники, стр. 3	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2009	91,27	Четырехтрубная, закрытая	КВ-6,0Г - 2 шт. КВ-4,0Г - 1 шт.
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2015	92,12	Четырехтрубная, закрытая	КВ-8.0 - 3 шт.
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1994	90,23	Четырехтрубная, закрытая	Bison NO 630 - 1 шт. Bison NO 970 - 2 шт.
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1996	77,14	Двухтрубная, закрытая	КВТС-1 - 8 шт.
16	Отопительная котельная, д. Относowo	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1995	80,56	Двухтрубная, закрытая	КВТС-1 - 3 шт.
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	1995	77,51	Двухтрубная, закрытая	КВТС-1 - 6 шт.
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2016	89,58	Двухтрубная, закрытая	RIELLO RTQ 1-20 - 2 шт.
19	Отопительная котельная, с. Семлево	отдельностоящая, топливо – уголь, резервное – нет, аварийное - нет	2001	н/д	Двухтрубная, закрытая	КВТС-1 - 3 шт.
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	н/д	н/д	Двухтрубная, закрытая	КЧМ-5 - 4 шт.

№	Наименование котельных (адрес)	Тип котельной (встроенная, пристроенная, подвальная, крышная, отдельностоящая, квартальная и т.д.)	Год ввода в эксплуатацию	КПД котельной, %	Тип схемы теплоснабжения	Тип котлов и количество
21	Отопительная котельная, д. Черное	отдельностоящая, топливо – уголь, резервное – нет, аварийное - нет	н/д	н/д	Двухтрубная, закрытая	КВТС-1 - 2 шт.
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	н/д	н/д	Четырехтрубная, закрытая	КЧМ-5 - 2 шт.
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2008	93	Четырехтрубная, закрытая	КВ-ГМ 2500-115Г - 2 шт.
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	н/д	н/д	Четырехтрубная, закрытая	н/д
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2019	93	Четырехтрубная, закрытая	Roossen RSA-200 - 2 шт.
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2020	93	Двухтрубная, закрытая	Roossen RSA-150 - 2 шт.
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	отдельностоящая, топливо – газ, резервное – нет, аварийное - нет	2021	93	Двухтрубная, закрытая	Roossen RSA-150 - 1 шт.

б) параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

№ котла	Наименование котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}$, Гкал/ч	КПД, %

№ котла	Наименование котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}$, Гкал/ч	КПД, %
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21				
1	КВ-Г-4,65-95Н	2014	4,0	90,09
2	КВ-Г-4,65-95Н	2014	4,0	90,75
3	КВ-Г-4,65-95Н	2014	4,0	91,08
4	КВ-Г-4,65-95Н	2014	4,0	90,26
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а				
1	Duotherm-4000 (Polikraft)	2016	3,44	91,45
2	Duotherm-4000 (Polikraft)	2016	3,44	90,97
3	Duotherm-4000 (Polikraft)	2016	3,44	91,35
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской				
1	Турботерм-Оптима-4000	2017	1,6	92,31
2	Турботерм-Оптима-4000	2017	1,6	92,28
3	Турботерм-Оптима-4000	2017	1,6	92,35
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская				
1	КВ-ГМ-1.16-95Н	2019	1,0	91,02
2	КВ-ГМ-1.16-95Н	2019	1,0	90,74
3	КВ-ГМ-2.32-95Н	2019	2,0	90,21
4	КВГ-0,63	2005	0,5	92,52
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова				
1	КВТС-1	1992	1,0	82,25
2	КВТС-1	1992	1,0	83,28
3	КВУ-3/95	2005	3,0	84,95
4	КВ-3,0Г	2012	0,5	90,69
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2				
1	КЧМ-5	2005	0,083	85,80
2	КЧМ-5	2005	0,083	81,30
3	КЧМ-5	2005	0,073	80,88
4	КЧМ-5	2005	0,073	79,42
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21				

№ котла	Наименование котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}$, Гкал/ч	КПД, %
1	КВ-3/95	2007	2,59	90,94
2	КВ-3/95	2007	2,59	90,80
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17				
1	КВ-ГМ-20-1500	1989	11	89,24
2	КВ-ГМ-20-1500	1989	11	89,63
	КВ-ГМ-20-1500	1989	11	89,96
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского				
1	ДКВР 10/13	2008	6	90,16
2	КВ-Г-7.56Н	2018	6,5	90,62
3	КВ-Г-7.56Н	2020	6,5	91,40
4	КВ-Г-7.56Н	2021	6,5	90,65
5	ДЕВ 25/14	1995	15	91,37
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75				
1	КВГМ-0,75/115	2002	0,65	86,24
2	КВГМ-0,75/115	2002	0,65	90,94
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе				
1	КЧМ-5Р	2007	0,083	80,65
2	КЧМ-5Р	2007	0,083	81,07
3	КЧМ-5Р	2007	0,083	80,26
4	КЧМ-5Р	2007	0,083	79,96
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Моценки, стр. 3				
1	КВ-6,0Г	2009	5	90,89
2	КВ-6,0Г	2009	5	91,39
3	КВ-4,0Г	2009	3	91,54
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Московская				
1	КВ-8.0	2015	6,88	92,67
2	КВ-8.0	2015	6,88	91,15
3	КВ-8.0	2015	6,88	92,54
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское				

№ котла	Наименование котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}$, Гкал/ч	КПД, %
1	Bison NO 630	2018	0,541	90,25
2	Bison NO 970	2018	0,813	90,01
3	Bison NO 970	2018	0,813	90,42
Отопительная котельная, с. Андрейково				
1	KBTC-1	1996	1,0	67,67
2	KBTC-1	1996	1,0	80,70
3	KBTC-1	1997	1,0	76,52
4	KBTC-1	1997	1,0	78,40
5	KBTC-1	1998	1,0	82,59
6	KBTC-1	1998	1,0	75,42
7	KBTC-1	1999	1,0	79,94
8	KBTC-1	1999	1,0	75,87
Отопительная котельная, д. Относowo				
1	KBTC-1	1995	1,0	80,09
2	KBTC-1	1995	1,0	81,44
3	KBTC-1	1995	1,0	80,14
Отопительная котельная, д. Новое Село				
1	KBTC-1	1995	1,0	75,92
2	KBTC-1	1995	1,0	70,22
3	KBTC-1	1996	1,0	78,99
4	KBTC-1	1997	1,0	80,46
5	KBTC-1	1998	1,0	79,75
6	KBTC-1	1999	1,0	79,73
Отопительная котельная, ст. Семлево				
1	RIELLO RTQ 1-20	2016	0,877	89,71
2	RIELLO RTQ 1-20	2016	0,877	89,44
Отопительная котельная, с. Семлево				
1	KBTC-1	2001	0,897	н/д
2	KBTC-1	2014	0,897	н/д

№ котла	Наименование котлоагрегата	Год ввода в эксплуатацию	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}$, Гкал/ч	КПД, %
3	КВТС-1	2020	0,897	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79				
1	КЧМ-5	н/д	0,68	н/д
2	КЧМ-5	н/д	0,68	н/д
3	КЧМ-5	н/д	0,68	н/д
4	КЧМ-5	н/д	0,68	н/д
Отопительная котельная, д. Черное				
	КВТС-1	н/д	0,86	н/д
	КВТС-1	н/д	0,86	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а				
1	КЧМ-5	н/д	0,068	
2	КЧМ-5	н/д	0,068	
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая				
1	КВ-ГМ 2500-115Г	2008	2,15	93
2	КВ-ГМ 2500-115Г	2008	2,15	93
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы				
1	н/д	н/д	н/д	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21				
1	Rossen RSA-200	2019	0,172	93
2	Rossen RSA-200	2019	0,172	93
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14				
1	Rossen RSA-150	2020	0,129	93
2	Rossen RSA-150	2020	0,129	93
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76				
1	Rossen RSA-150	2021	0,129	93
2	Rossen RSA-150	2021	0,129	93

в) ограничения тепловой мощности и параметры располагаемой тепловой мощности

На момент разработки схемы теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области по информации теплоснабжающей организации, предписаний надзорных

органов по ограничению тепловой мощности котельных не имеется. Исходя из этого, располагаемая тепловая мощность котлов равна наладочной испытываемой тепловой мощности.

Параметры установленной тепловой мощности в котельных

№ котла	Наименование котлоагрегата	Фактическая установленная тепловая мощность $N_{уст.}, \text{Гкал/час}$	Фактическая располагаемая тепловая мощность $N_{распол.}, \text{Гкал/час}$	Предписание надзорных органов по ограничению тепловой мощности
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21				
1	КВ-Г-4,65-95Н	3,257	4	отсутствует
2	КВ-Г-4,65-95Н	3,257	4	отсутствует
3	КВ-Г-4,65-95Н	3,257	4	отсутствует
4	КВ-Г-4,65-95Н	3,257	4	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а				
1	Duotherm-4000 (Polikraft)	2,493	3,44	отсутствует
2	Duotherm-4000 (Polikraft)	2,493	3,44	отсутствует
	Duotherm-4000 (Polikraft)	2,493	3,44	
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской				
1	Турботерм-Оптима-4000	2,650	3,44	отсутствует
2	Турботерм-Оптима-4000	2,650	3,44	отсутствует
3	Турботерм-Оптима-4000	2,650	3,44	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская				
1	КВ-ГМ-1.16-95Н	0,695	1	отсутствует
2	КВ-ГМ-1.16-95Н	0,695	1	отсутствует
3	КВ-ГМ-2.32-95Н	0	2	отсутствует
4	КВГ-0,63	0,310	0,5	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова				
1	КВТС-1	0	1	отсутствует
2	КВТС-1	0,630	1	отсутствует
3	КВУ-3/95	2,000	3	отсутствует
4	КВ-3,0Г	0,290	0,5	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2				

№ котла	Наименование котлоагрегата	Фактическая установленная тепловая мощность N_{уст.}, Гкал/час	Фактическая располагаемая тепловая мощность N_{распол.}, Гкал/час	Предписание надзорных органов по ограничению тепловой мощности
1	КЧМ-5	0,083	0,083	отсутствует
2	КЧМ-5	0,083	0,083	отсутствует
3	КЧМ-5	0,054	0,073	отсутствует
4	КЧМ-5	0	0,073	отсутствует
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21				
1	КВ-3/95	1,805	2,59	отсутствует
2	КВ-3/95	1,805	2,59	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17				
1	КВ-ГМ-20-1500	10,159	11	отсутствует
2	КВ-ГМ-20-1500	10,159	11	отсутствует
3	КВ-ГМ-20-1500	10,159	11	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского				
1	ДКВР 10/13	0	6	отсутствует
2	КВ-Г-7.56Н	3,815	6,5	отсутствует
3	КВ-Г-7.56Н	3,815	6,5	отсутствует
4	КВ-Г-7.56Н	3,815	6,5	отсутствует
5	ДЕВ 25/14	6,754	15	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75				
1	КВГМ-0,75/115	0,228	0,65	отсутствует
2	КВГМ-0,75/115	0,228	0,65	отсутствует
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе				
1	КЧМ-5Р	0,074	0,083	отсутствует
2	КЧМ-5Р	0,074	0,083	отсутствует
3	КЧМ-5Р	0,074	0,083	отсутствует
4	КЧМ-5Р	0,074	0,083	отсутствует
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошенки, стр. 3				

№ котла	Наименование котлоагрегата	Фактическая установленная тепловая мощность N_{уст.}, Гкал/час	Фактическая располагаемая тепловая мощность N_{распол.}, Гкал/час	Предписание надзорных органов по ограничению тепловой мощности
1	KB-6,0Г	3,675	5	отсутствует
2	KB-6,0Г	3,675	5	отсутствует
3	KB-4,0Г	1,100	3	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Московская				
1	KB-8.0	5,426	6,88	отсутствует
2	KB-8.0	5,426	6,88	отсутствует
3	KB-8.0		6,88	отсутствует
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское				
1	Bison NO 630	0,137	0,541	отсутствует
2	Bison NO 970	0,533	0,813	отсутствует
3	Bison NO 970	0,533	0,813	отсутствует
Отопительная котельная, с. Андрейково				
1	KBTC-1	0,305	1	отсутствует
2	KBTC-1	0,736	1	отсутствует
3	KBTC-1	0,736	1	отсутствует
4	KBTC-1	0,736	1	отсутствует
5	KBTC-1	0	1	отсутствует
6	KBTC-1	0	1	отсутствует
7	KBTC-1	0	1	отсутствует
8	KBTC-1	0	1	отсутствует
Отопительная котельная, д. Относово				
1	KBTC-1	0,133	1	отсутствует
2	KBTC-1	0,133	1	отсутствует
3	KBTC-1	0	1	отсутствует
Отопительная котельная, д. Новое Село				
1	KBTC-1	0,471	1	отсутствует

№ котла	Наименование котлоагрегата	Фактическая установленная тепловая мощность N _{уст.} , Гкал/час	Фактическая располагаемая тепловая мощность N _{распол.} , Гкал/час	Предписание надзорных органов по ограничению тепловой мощности
2	KBTC-1	0,471	1	отсутствует
3	KBTC-1	0	1	отсутствует
4	KBTC-1	0	1	отсутствует
5	KBTC-1	0	1	отсутствует
6	KBTC-1	0	1	отсутствует
Отопительная котельная, ст. Семлево				
1	RIELLO RTQ 1-20	0,696	0,877	отсутствует
2	RIELLO RTQ 1-20	0,696	0,877	отсутствует
Отопительная котельная, с. Семлево				
1	KBTC-1	0,166	0,897	отсутствует
2	KBTC-1	0,166	0,897	отсутствует
3	KBTC-1	0	0,897	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79				
1	КЧМ-5	0,068	0,068	отсутствует
2	КЧМ-5	0,068	0,068	отсутствует
3	КЧМ-5	0,068	0,068	отсутствует
4	КЧМ-5	0,068	0,068	отсутствует
Отопительная котельная, д. Черное				
1	KBTC-1	0,138	0,86	отсутствует
2	KBTC-1	0,138	0,86	отсутствует
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а				
1	КЧМ-5	0,055	0,068	отсутствует
2	КЧМ-5	0,055	0,068	отсутствует
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая				
1	KB-ГМ 2500-115Г	н/д	2,15	отсутствует
2	KB-ГМ 2500-115Г	н/д	2,15	отсутствует

№ котла	Наименование котлоагрегата	Фактическая установленная тепловая мощность N _{уст.} , Гкал/час	Фактическая располагаемая тепловая мощность N _{распол.} , Гкал/час	Предписание надзорных органов по ограничению тепловой мощности
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы				
1	н/д	н/д	н/д	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21				
1	Rossen RSA-200	0,132	0,172	отсутствует
2	Rossen RSA-200	0,132	0,172	отсутствует
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14				
1	Rossen RSA-150	0,112	0,129	отсутствует
2	Rossen RSA-150	0,112	0,129	отсутствует
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76				
1	Rossen RSA-150	0,121	0,129	отсутствует
	Rossen RSA-150	0,121	0,129	отсутствует

г) объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Параметры тепловой мощности нетто

№	Вид тепловой мощности	Единица измерения	Существующее положение
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	15,891
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,109
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,266
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,054
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	10,270
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,050
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская			

№	Вид тепловой мощности	Единица измерения	Существующее положение
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,475
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,025
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	7,973
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,027
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,310
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,002
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	5,140
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	33,000
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	40,500
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,300
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,332
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошеники, стр. 3			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	12,938
2	Потребление на собственные и	Гкал/ч	0,062

№	Вид тепловой мощности	Единица измерения	Существующее положение
	хозяйственные нужды		
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Московская			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	20,512
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,128
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,167
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, с. Андрейково			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	8,000
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, д. Относowo			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	3,000
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, д. Новое Село			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	6,000
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, ст. Семлево			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,754
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, с. Семлево			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	2,690
02	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79н/д			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,270
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,002
Отопительная котельная, д. Черное			

№	Вид тепловой мощности	Единица измерения	Существующее положение
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	1,710
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,010
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,134
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,002
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	4,284
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,016
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	н/д
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,344
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,258
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76			
1	Тепловая мощность нетто	Гкал/ч	0,258
2	Потребление на собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0

д) сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Имеющиеся данные представлены в таблице.

Срок ввода в эксплуатацию теплофикационного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонтов, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

№ котла	Тип котлоагрегата	Установл енная тепловая мощность Нуст, Гкал/ч	Дата ввода в эксплуатацию котла, год	Последнее тех. освидетельствование		Следующее тех. освидетельствование	
				НВО	ГИ	НВО	ГИ
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21							
1	КВ-Г-4,65-95Н	4	2014	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВ-Г-4,65-95Н	4	2014	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	КВ-Г-4,65-95Н	4	2014	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	КВ-Г-4,65-95Н	4	2014	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. ба							
1	Duotherm-4000 (Polikraft)	3,44	2016	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	Duotherm-4000 (Polikraft)	3,44	2016	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
	Duotherm-4000 (Polikraft)	3,44	2016	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской							
1	Турботерм-Оптим-4000	3,44	2017	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	Турботерм-Оптим-4000	3,44	2017	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	Турботерм-Оптим-4000	3,44	2017	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская							
1	КВ-ГМ-1.16-95Н	1	2019	2019	2019	Н.д.	Н.д.
2	КВ-ГМ-1.16-95Н	1	2019	2019	2019	Н.д.	Н.д.
3	КВ-ГМ-2.32-95Н	2	2019	2019	2019	Н.д.	Н.д.
4	КВГ-0,63	0,5	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова							
1	КВТС-1	1	1992	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВТС-1	1	1992	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	КВУ-3/95	3	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	КВ-3,0Г	0,5	2012	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2							
1	КЧМ-5	0,073	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КЧМ-5	0,073	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.

№ котла	Тип котлоагрегата	Установленная тепловая мощность N _{уст} , Гкал/ч	Дата ввода в эксплуатацию котла, год	Последнее тех. освидетельствование		Следующее тех. освидетельствование	
				НВО	ГИ	НВО	ГИ
3	КЧМ-5	0,073	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	КЧМ-5	0,073	2005	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21							
1	КВ-3/95	2,57	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВ-3/95	2,57	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17							
1	КВ-ГМ-20-1500	11	1989	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВ-ГМ-20-1500	11	1989	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	КВ-ГМ-20-1500	11	1989	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского							
1	ДКВР 10/13	6	2008	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВ-Г-7.56Н	6,5	2018	2018	2018	Н.д.	Н.д.
3	КВ-Г-7.56Н	6,5	2020	2020	2020	Н.д.	Н.д.
4	КВ-Г-7.56Н	6,5	2021	2021	2021	Н.д.	Н.д.
5	ДЕВ 25/14	15	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75							
1	КВГМ-0,75/115	0,65	2002	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВГМ-0,75/115	0,65	2002	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе							
1	КЧМ-5Р	0,083	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КЧМ-5Р	0,083	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	КЧМ-5Р	0,083	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	КЧМ-5Р	0,083	2007	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3							
1	КВ-6,0Г	5	2009	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КВ-6,0Г	5	2009	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.

№ котла	Тип котлоагрегата	Установленная тепловая мощность N _{уст} , Гкал/ч	Дата ввода в эксплуатацию котла, год	Последнее тех. освидетельствование		Следующее тех. освидетельствование	
				НВО	ГИ	НВО	ГИ
3	KB-4,0Г	3	2009	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Московская							
1	KB-8.0	6,88	2015	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KB-8.0	6,88	2015	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	KB-8.0	6,88	2015	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское							
1	Bison NO 630	0,541	2018	2018	2018	Н.д.	Н.д.
2	Bison NO 970	0,813	2018	2018	2018	Н.д.	Н.д.
3	Bison NO 970	0,813	2018	2018	2018	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, с. Андрейково							
1	KBTC-1	1	1996	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KBTC-1	1	1996	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	KBTC-1	1	1997	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	KBTC-1	1	1997	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
5	KBTC-1	1	1998	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
6	KBTC-1	1	1998	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
7	KBTC-1	1	1999	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
8	KBTC-1	1	1999	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, д. Относowo							
1	KBTC-1	1	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KBTC-1	1	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	KBTC-1	1	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, д. Новое Село							
1	KBTC-1	1	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KBTC-1	1	1995	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	KBTC-1	1	1996	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.

№ котла	Тип котлоагрегата	Установленная тепловая мощность Нуст, Гкал/ч	Дата ввода в эксплуатацию котла, год	Последнее тех. освидетельствование		Следующее тех. освидетельствование	
				НВО	ГИ	НВО	ГИ
4	KBTC-1	1	1997	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
5	KBTC-1	1	1998	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
6	KBTC-1	1	1999	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, ст. Семлево							
1	RIELLO RTQ 1-20	0,877	2016	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	RIELLO RTQ 1-20	0,877	2016	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, с. Семлево							
1	KBTC-1	0,897	2001	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KBTC-1	0,897	2014	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	KBTC-1	0,897	2020	2020	2020	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79							
1	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
3	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
4	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, д. Черное							
1	KBTC-1	0,86	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KBTC-1	0,86	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а							
1	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	КЧМ-5	0,068	н/д	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая							
1	KB-ГМ 2500-115Г	2,15	2008	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
2	KB-ГМ 2500-115Г	2,15	2008	Н.д.	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы							
1	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д	н/д

№ котла	Тип котлоагрегата	Установл енная тепловая мощность Нуст, Гкал/ч	Дата ввода в эксплуатацию котла, год	Последнее тех. освидетельствование		Следующее тех. освидетельствование	
				НВО	ГИ	НВО	ГИ
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21							
1	Rossen RSA-200	0,172	2019	2019	2019	Н.д.	Н.д.
2	Rossen RSA-200	0,172	2019	2019	2019	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14							
1	Rossen RSA-150	0,128	2020	2020	2020	Н.д.	Н.д.
2	Rossen RSA-150	0,128	2020	2020	2020	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76							
1	Rossen RSA-150	0,128	2021	2021	2021	Н.д.	Н.д.
2	Rossen RSA-150	0,128	2021	2021	2021	Н.д.	Н.д.

е) схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источников, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области нет.

ж) способ регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

На момент разработки схемы теплоснабжения для работы теплоисточников в границах территорий Вяземского муниципального округа Смоленской области для потребителей является температурный график 95/70 °С. Регулирование отпуска тепла выполнено центральное качественное по нагрузке отопления (за счет изменения температуры теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха). Температурный график котельной 95/70 °С с поправкой на ветер разработан при расчетной наружной температуре -25 °С.

ТЕМПЕРАТУРНЫЙ ГРАФИК
работы источников тепловой энергии
Вяземского муниципального округа Смоленской области

Температура наружного воздуха, 0С	Температура, 0С	
	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе
-26	95	70
-25	94	69
-24	92	68

Температура наружного воздуха, 0С	Температура, 0С	
	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе
-23	91	67
-22	89	67
-21	88	66
-20	86	65
-19	85	64
-18	83	63
-17	82	62
-16	80	61
-15	79	60
-14	77	59
-13	76	58
-12	74	57
-11	72	56
-10	71	55
-9	69	54
-8	68	53
-7	66	52
-6	65	51
-5	63	50
-4	61	49
-3	60	48
-2	58	47
-1	56	46
0	55	45
+1	53	43
+2	51	42
+3	50	41
+4	48	40
+5	46	39
+6	44	37
+7	42	36
+8	41	35
+9	39	34
+10	37	32

Примечания:

1. График обеспечивает t° воздуха в жилых помещениях, в районах с температурой наиболее холодной пятидневки (обеспеченностью 0,92) -26°C , не ниже $+18^\circ\text{C}$ (в угловых комнатах $- +20^\circ\text{C}$; в других помещениях в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о техническом регулировании (ГОСТ Р 51617-2000) – Постановление Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г.

2. Согласно п.6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (утв. Приказом Минэнерго РФ от 24 марта 2003 г. №115) температура воды в подающей линии тепловой сети в соответствии с утверждённым для системы теплоснабжения графиком задаётся по усреднённой температуре наружного воздуха за промежуток времени в пределах 12-24 ч, определяемый операторами котельных в зависимости от длины сетей, климатических условий и других факторов.

Отклонения от заданного режима на источнике теплоты предусматриваются не более:

- по температуре воды, поступающей в тепловую сеть, $\pm 3\%$.

Отклонение фактической среднесуточной температуры обратной воды из тепловой сети может превышать заданную графиком не более чем на 5%. Понижение фактической температуры обратной воды по сравнению с графиком не лимитируется.

3. Отклонения от температурного графика прямого трубопровода допускаются:

- в зависимости от скорости ветра до +2,5 °С при скорости ветра 15-20 м/с -3°С при 0 м/с;
- по излучению до -3°С при 100% солнечной активности;
- продолжительности светового дня 22 декабря 0 °С до -6°С на 22 июня.

4. Обеспеченность температурного графика потребителей соблюдается при условии соответствия теплотребляющих установок проектным или нормированным для региона (гидравлическое сопротивление теплотребляющих установок, номинальный расход теплотребляющих установок, максимальное и минимальное избыточное давление теплотребляющих установок, номинальный тепловой поток теплотребляющих установок)

5. При эксплуатации системы водяного отопления должны быть обеспечены: равномерный прогрев всех нагревательных приборов при этом температура обратной сетевой воды, возвращаемой из системы, не более чем на 5% выше значения, установленного температурным графиком при соответствующей температуре наружного воздуха – «Правила эксплуатации теплотребляющих установок».

Пересмотр и изменение температурного графика необходимо реализовывать исходя из соответствующих расчетов и разработанной проектной документации.

3) среднегодовая загрузка оборудования

При сборе данных было выявлено, что существующая документация по котельным содержит всю необходимую информацию в полном объеме.

Сведения о среднегодовой загрузке основного оборудования котельных представлены в таблице.

Средне-расчетная загрузка котельных в отопительном периоде

Наименование котельной	Расчетный год	Выработка т/энергии, Гкал	Количество часов работы, часов в от.п.	Располагаемая т/мощность, Гкал/ч	Среднечасовой отпуск т/энергии за отопитель. период, Гкал/ч	Среднерасчетная загрузка котельной за отопитель. период, %
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	2025	33285,93	4848	16	6,757	81,44
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	2025	16979,12	4848	10,32	3,448	72,19
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	2025	15551,24	4848	10,32	3,157	77,04

Наименование котельной	Расчетный год	Выработка т/энергии, Гкал	Количество часов работы, часов в от.п.	Располагаемая т/мощность, Гкал/ч	Среднечасовой отпуск т/энергии за отопитель. период, Гкал/ч	Среднерасчетная загрузка котельной за отопитель. период, %
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	2025	6252,91	4848	4,5	1,265	37,78
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	2025	7822,57	4848	8	1,587	36,50
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	2025	437,67	4848	0,312	0,088	69,55
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	2025	10170,674	4848	5,14	1,881	70,23
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	2025	89954,509	4848	33	15,158	92,35
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	2025	54036,937	4848	40,5	9,491	44,94
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	2025	1508,995	4848	1,3	0,311	35,08
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	2025	459,019	4848	0,332	0,064	89,16
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	2025	23768,70	4848	13	4,840	65,00
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	2025	43652,73	4848	20,64	8,876	78,88
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	2025	3646,694	4848	2,167	0,641	55,47
Отопительная котельная, с. Андрейково	2025	7386,123	4848	8	1,056	31,43
Отопительная котельная, д. Относолово	2025	629,97	4848	3	0,086	8,90
Отопительная котельная, д. Новое Село	2025	2116,356	4848	6	0,280	15,70
Отопительная котельная, ст. Семлево	2025	3512,221	4848	1,754	0,434	79,42
Отопительная котельная, с. Семлево	2025	764,562	4848	2,69	0,107	12,34
Отопительная котельная, г.	2025	454	4848	0,272	0,079	100

Наименование котельной	Расчетный год	Выработка т/энергии, Гкал	Количество часов работы, часов в от.п.	Располагаемая т/мощность, Гкал/ч	Среднечасовой отпуск т/энергии за отопитель. период, Гкал/ч	Среднерасчетная загрузка котельной за отопитель. период, %
Вязьма, ул. Ленина, д. 79						
Отопительная котельная, д. Черное	2025	863	4848	1,72	0,152	16,15
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	2025	295	4848	0,136	0,057	81,62
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая	2025	7850	4848	4,3	1,363	Н.д.
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	2025	Н.д.	4848	Н.д.	Н.д.	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	2025	581,06	4848	0,344	0,117	76,74
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	2025	453,94	4848	0,228	0,092	87,21
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	2025	438,51	4848	0,258	0,084	93,80

и) способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

В котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области приборы учета тепловой энергии установлены не в полном объеме.

к) статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

При разработке схемы теплоснабжения информации по статистике отказов (аварий, инцидентов), восстановлений и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей не имеется.

л) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписаний надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источника тепловой энергии Вяземского муниципального округа Смоленской области не имеется.

м) перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

В настоящее время на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области источники, поставляющие электрическую энергию в вынужденном режиме, отсутствуют.

н) описание изменений технических характеристик основного оборудования источников тепловой энергии

За базовый период разработки Схемы теплоснабжения мероприятия по изменению характеристик основного оборудования источников теплоснабжения не проводились.

ЧАСТЬ 3. «ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ И ТЕПЛОВЫЕ ПУНКТЫ»

а) описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

В технологических зонах Вяземского муниципального округа Смоленской области передача тепловой энергии осуществляется по тепловым сетям. Система теплоснабжения закрытая. Регулирование отпуска теплоты – центральное качественное, путём изменения температуры сетевой воды в подающем трубопроводе. Подпитка тепловых сетей осуществляется химочищенной и сырой водой.

б) карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Схемы тепловых сетей технологических зон Вяземского муниципального округа Смоленской области находятся в обслуживающих организациях в полном объёме на бумажном носителе.

в) параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

Тепловые сети котельных

№	Наименование котельных (адрес)	Диаметр, мм	Общая протяжённость, м	Отопление (2-тр)		Общая протяжённость, м	Горячее водоснабжение (2-тр.)	
				Подземная, м	Надземная, м		Подземная, м	Надземная, м
1	Котельная №1, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	32	-	-	-	40	40	-
		48	-	-	-	607	555	52
		57	970	518	452	1854	1746	108
		76	362	262	100	796	696	100
		89	1040	984	56	1143	1143	-
		108	1239	1135	104	1183	1183	-
		133	378	378	-	259	259	-

		159	1240	1240	-	610	610	-
		219	1906	1686	220	265	265	-
		273	1730	1310	420	-	-	-
		426	200	-	200	-	-	-
	Итого по: Котельная №1 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д.21	-	9065	7513	1552	6757	6497	260
2	Котельная №2, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	32	10	10	-	67	67	-
		48	20	20	-	176	176	-
		57	610	550	60	1307	897	410
		76	412	412	-	150	83	67
		89	546	366	180	652	652	-
		108	1498	1398	100	984	863	121
		133	258	258	-	314	314	-
		159	1336	1336	-	-	-	-
		219	584	450	134	-	-	-
		273	340	340	-	-	-	-
	Итого по: Котельная №2 г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д.6а	-	5614	5140	474	3650	3052	598
3	Котельная №3, г. Вязьма, ул.Софьи Перовской, д.6	32	196	156	40	-	-	-
		48	20	10	10	-	-	-
		57	2194	1886	308	-	-	-
		76	766	438	328	-	-	-
		89	1856	1628	228	-	-	-
		108	1745	1488	257	-	-	-
		133	1076	1076	-	-	-	-
		159	1332	1082	250	-	-	-
		219	2848	1114	1734	-	-	-
		273	1104	786	318	-	-	-
		426	78	-	78	-	-	-

Итого по: Котельная №3, г. Вязьма, ул.Софьи Перовской, д.6		-	13215	9664	3551	-	-	-
4	Котельная № 4, г. Вязьма, ул. Комсомольская (Вяземская ЦРБ)	32	30	30	-	302	-	302
		48	40	-	40	-	-	-
		57	610	62	548	1484	27	1457
		76	376	-	376	497	36	461
		89	126	54	72	675	43	632
		108	138	14	124	214	-	214
		133	550	-	550	-	-	-
		156	20	20	-	-	-	-
		159	1692	-	1692	-	-	-
		219	200	-	200	-	-	-
		273	18	-	18	-	-	-
Итого по: котельная № 4, г. Вязьма, ул.Комсомольская (Вяземская ЦРБ)		-	3800	180	3620	3472	106	3066
5	Котельная № 9, г. Вязьма, ул.Плетниковка	32	210	-	210	55	42	13
		48	104	-	104	-	-	-
		57	300	160	140	583	518	65
		76	104	104	-	250	150	100
		89	126	84	42	1167	70	1097
		108	388	224	164	-	-	-
		133	964	342	622	-	-	-
		159	692	-	692	-	-	-
Итого по: Котельная № 9, г. Вязьма, ул.Плетниковка		-	2888	914	1974	2055	780	1275
6	Котельная №16 г. Вязьма, ул.Докучаева, д.2	76	84	84	-	-	-	-

Итого по: Котельная №16 г. Вязьма, ул.Докучаева, д. 2		-	84	84	-	-	-	-
7	Локальна модульная котельная № 21, г. Вязьма, ул.Гоголя, д. 21	н/д	3 272					
Итого по: Котельная № 21, г. Вязьма, ул.Гоголя, д. 21		-	3 272					
8	Котельная № 7 г. Вязьма «Восток» г. Вязьма, ул.Строителей, д. 17	н/д	23 468,4					
Итого по: Котельная № 7 г.Вязьма «Восток» г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		-	23 468,4					
9	Котельная №8 г. Вязьма, ул.Маяковского, д.21	н/д	13 637					
Итого по: Котельная №8 г. Вязьма, ул.Маяковского, д.21		-	13 637					
10	Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	32	-	-	-	3	3	-
		57	-	-	-	124	74	50
		89	6	6	-	-	-	-
		108	242	142	100	124	74	50
Итого по: Котельная № 6 Вяземский ДИПИ, г. Вязьма, ул.Ленина, д. 75		-	248	148	100	251	151	100
11	Миникотельная	н/д	329					

	№ 23, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, д.42							
	Итого по: Миникотельная № 23, г. Вязьма, ул.Сычевское шоссе, д.42	-	329					
12	Котельная № 22, г. Вязьма, ул.Набережная реки Мошенки, стр.3	н/д	н/д					
	Итого по: Котельная № 22, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошенки, стр.3	-	н/д					
13	Котельная № 24, г. Вязьма, ул.Московская	32	-	-	-	195	150	45
		48	-	-	-	302	208	94
		57	-	-	-	1058	943	115
		76	2864	1818	1046	286	50	236
		89	3069	2748	321	-	-	-
		108	3832	2974	858	-	-	-
		133	903	773	130	60	-	60
		159	5800	4356	1444	-	-	-
		219	2014	1454	560	-	-	-
		273	1648	1114	534	-	-	-
		426	198	198	-	-	-	-
	Итого по: Котельная № 24, г. Вязьма, ул.Московская	-	20328	15435	4893	1891	1351	550
14	Котельная № 5, д. Ново- Никольское	н/д	1 599,5					
	Итого по: Котельная № 5, д. Ново-Никольское	н/д	1 599,5					
15	Котельная № 11 с. Андрейкову	н/д	4 953,8					

Итого по: Котельная № 11 с. Андрейкову		н/д	4 953,8					
16	Котельная № 12, д. Относово	н/д	776,4			-	-	-
Итого по: Котельная № 12, д. Относово		н/д	776,4			-	-	-
17	Котельная № 13 д. Новое Село	н/д	2 035,3			-	-	-
Итого по: Котельная № 13 д. Новое Село		н/д	2 035,3			-	-	-
18	Котельная № 14, ст. Семлево	н/д	2 847,1			-	-	-
Итого по: Котельная № 14, ст. Семлево		н/д	2 847,1			-	-	-
19	Котельная № 19, с. Семлево	н/д	823			-	-	-
Итого по: Котельная № 19, с. Семлево		н/д	823			-	-	-
20	Котельная, Смоленская обл, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79		н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
21	Котельная, д. Черное	н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная, д. Черное,		н/д	н/д	н/д	н/д	-	-	-
22	Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония», г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1А	н/д	н/д					
Итого по: Котельная СОГБУ «Вяземский СРЦН «Гармония», г. Вязьма, ул. 25		н/д	н/д					

Октября, д. 1А						
23	Котельная д. Кайдаково, ул. Парковая	125	н/д			
Итого по: Котельная д. Кайдаково ул. Парковая		125	н/д			
24	Котельная с. Вязьма- Брянская, ул. 50 лет Победы	н/д	н/д			
Итого по: Котельная с. Вязьма- Брянская, ул. 50 лет Победы		н/д	н/д			
25	Котельная ОГБУЗ, г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21	н/д	н/д			
Итого по: Котельная г.Вязьма, ул. Кирова, д. 21		н/д	н/д			
26	Котельная с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная с. Туманово, ул. Кирова, д.14		н/д	н/д	-	-	-
27	Котельная с. Туманово, ул. Ленина, д.76	н/д	н/д	-	-	-
Итого по: Котельная с.Туманово, ул.Ленина, д.76		н/д	н/д	-	-	-

Объекты, подключённые к централизованной системе теплоснабжения

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная №1 г.Вязьма (ул. Кронштадтская, д. 21)			

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
1	жилое	жилой дом проезд 25 Октября, д.2	0,40000
2	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.6	0,02645
3	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.8	0,01341
4	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.13	0,16214
5	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.15	0,16568
6	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.16	0,01569
7	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.17	0,17462
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.18	0,17305
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.22	0,01134
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.24	0,05884
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.26	0,07327
12	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.28	0,05309
13	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.30	0,07159
14	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.1	0,18947
15	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.3	0,24691
16	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.5а	0,24609
17	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.7	0,15258
18	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2	0,13799
19	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2а	0,02640
20	жилое	жилой дом Загородный пер., д. 10	0,09649
21	жилое	жилой дом Загородный пер., д.21	0,21527
22	жилое	жилой дом Загородный пер., д.23А	0,21055
23	жилое	жилой дом Загородный пер., д.25	0,25323
24	жилое	жилой дом Загородный пер., д.27	0,25829
25	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.23	0,23551
26	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.25	0,24375
27	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.27	0,25292
28	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.29	0,28568
29	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.31	0,21145
30	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.33	0,20794
31	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.35	0,08287
32	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37а	0,06716
33	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37	0,11161
34	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9	0,00958
35	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9а	0,04656
36	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11а	0,05876
37	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11	0,02829
38	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11б	0,22345
39	жилое	жилой дом ул. Репина, д.15а	0,14253
40	жилое	жилой дом ул. Репина, д.16а	0,16963
41	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17	0,16865
42	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17а	0,20066
43	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, 11 (Администрация МО)	0,11871
44	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.4	0,00734
45	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.8	0,00212
46	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.28	0,00933
47	нежилое	МБОУ «В(С)ОШ» г. Вязьмы, ул. Репина, д.7	0,03450
48	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.1	0,00427
49	нежилое	Административное здание, ул. Кронштадтская, д.35	0,00871
50	нежилое	Магазин , пр. 25 Октября, д. 2	0,02014
51	нежилое	Гаражный комплекс, ул. Восстания, д. 1	0,01566
52	нежилое	Здание Почты, ул. 25 Октября, д.13	0,03000

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
53	нежилое	Детский сад №1, ул. Кронштадтская, д. 33а	0,08465
54	нежилое	Дом детского творчества, ул. Репина, 11 а	0,01209
55	нежилое	Музыкальная школа, ул. Бауманская, д. 7	0,06529
56	нежилое	Прочие потребители (магазины)	0,08389
57	нежилое	Нежилые помещения	0,06318
58	нежилое	Офисные помещения	0,15746
Итого			6,89677
Котельная № 2 (г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а)			
1	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.2	0,07114
2	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.4	0,07347
3	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.5	0,00677
4	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.6	0,07002
5	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.8	0,09373
6	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.2	0,15187
7	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.4	0,12079
8	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.6	0,11153
9	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.10	0,20608
10	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.1	0,06554
11	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.2	0,03852
12	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3	0,10931
13	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3а	0,14112
14	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.5	0,13727
15	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.2	0,14188
16	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.8	0,01011
17	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10	0,18653
18	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10а	0,09012
19	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.12	0,11508
20	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.1	0,11218
21	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.2а	0,08164
22	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3а	0,10493
23	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3	0,09746
24	жилое	жилой дом ул. Космонавтов, д.6	0,04007
25	жилое	жилой дом ул. Космонавтов, д.8	0,05085
26	жилое	жилой дом ул. Космонавтов, д.10	0,05165
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.2	0,05495
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.6	0,05397
29	жилое	ОДН по жилым домам	0,01382
30	нежилое	Административное здание, ул. П.Коммуны, д.2 (Администрация МО)	0,00387
31	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.8 (Администрация МО)	0,00628
32	нежилое	Нежилое помещение, ул. Космонавтов, д.8 (Администрация МО)	0,00482
33	нежилое	Нежилое помещение, ул. П.Коммуны (Администрация МО)	0,00106
34	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10,	0,03424
35	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10а	0,05521
36	нежилое	Дом детского творчества, ул. Покровского, д. 2	0,02252
37	нежилое	Детская библиотека, ул. Кронштадтская, д. 2	0,02268

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
38	нежилое	ДК, пл. Советская, д. 2а	0,12761
39	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.3	0,01028
40	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.1	0,09926
41	нежилое	Медико-социальная экспертиза, ул. Бауманская, д.3	0,00791
42	нежилое	УФНС, ул. Космонавтов, д. 2	0,06569
43	нежилое	Детская поликлиника, ул. Космонавтов, 4а	0,07983
44	нежилое	Баклаборатория, ул. Покровского, д.3	0,00585
45	нежилое	Типография, ул. П.Коммуны, д.4	0,03615
46	нежилое	Торгово-офисный центр, ул. 25 Октября, д. 2а	0,01090
47	нежилое	Гостиница, ул. Космонавтов, д. 4	0,07482
48	нежилое	Кафе, ул. Космонавтов, 1	0,01079
49	нежилое	Административные помещения, ул. 25 Октября, д.2а	0,15605
50	нежилое	Административное здание, ул. Л.Шмидта, д.6	0,00957
51	нежилое	Магазин, ул. Л.Шмидта, д. 2	0,02487
52	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 8	0,02494
53	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 10	0,01541
54	нежилое	Магазин, ул. Кронштадтская, д. 5	0,00970
55	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 2	0,01090
56	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 6	0,03318
57	нежилое	Нежилое помещение, ул. Покровского, д. 1а	0,01336
58	нежилое	Офисное помещение, ул. Покровского д.2а	0,01767
Итого			3,59779
Котельная № 3 (г.Вязьма, ул.Софьи Перовской, д. 6)			
1	жилое	жилой дом Страховой пер., д.1	0,04363
2	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.2	0,00129
3	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.5	0,02937
4	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.7А	0,13994
5	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.30	0,02449
6	жилое	жилой дом пл. Ефремова, д.3	0,04649
7	жилое	жилой дом ул. 1 Мая, д.4	0,04755
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.1	0,03094
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.3	0,04195
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.5	0,04196
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.7	0,04161
12	жилое	жилой дом ул. Комсомольская, д.3	0,02695
13	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.3	0,03546
14	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.12	0,02837
15	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.1/2	0,06500
16	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.6	0,01018
17	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.7	0,00869
18	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.8	0,00856
19	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.10	0,00597
20	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.11	0,00123
21	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.14	0,03272
22	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.25а	0,03813
23	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.29	0,04758

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
24	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.31	0,04128
25	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.33	0,01963
26	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.35	0,01816
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.1	0,04333
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3а	0,08766
29	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3	0,03674
30	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5	0,05265
31	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5а	0,03175
32	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.7	0,05624
33	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.8	0,07170
34	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.9	0,00754
35	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.12	0,04035
36	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.15	0,00903
37	жилое	жилой дом ул. Просвещения, д.7	0,03915
38	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.1	0,02911
39	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.2	0,00506
40	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.3	0,03140
41	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.4	0,00776
42	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.5	0,03138
43	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.6	0,00964
44	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.7	0,10831
45	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.8	0,02903
46	нежилое	Административное здание, пл. Ефремова, д. 1/2	0,04821
47	нежилое	УСФР, ул.П.Коммуны, д. 9а	0,03931
48	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.11	0,07060
49	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.13	0,01518
50	нежилое	Судебные приставы, ул. Просвещения, д.6а	0,02588
51	нежилое	Здание ЗАГС, ул. Ленина, д.25	0,02197
52	нежилое	Вяземский районный суд, ул. 1 Мая, д.2	0,04373
53	нежилое	Вяземский районный суд, ул. Ленина, д. 15	0,03868
54	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.6	0,02684
55	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.9	0,01572
56	нежилое	Администрация МО, ул. 25 Октября, д.9	0,02917
57	нежилое	Администрация МО, ул. Покровского, д.12	0,00834
58	нежилое	Библиотечная система, ул. Ленина, д.27	0,02395
59	нежилое	Административные помещения, ул.Ленина,д. 11	0,01546
60	нежилое	Монастырь Аркадьевский, ул. Ленина, д.11	0,08271
61	нежилое	Церковь Введения, ул. П. Коммуны, 18	0,02394
62	нежилое	Магазин, ул.Ленина, д. 6	0,00251
63	нежилое	Магазин, ул.25 Октября, 3	0,00715
64	нежилое	Музей, пл. Советская, д.3	0,02579
65	нежилое	Управление ОВД, ул. Просвещения, д. 11	0,08826
66	нежилое	Административное здание банка, ул. 25 Октября, д. 9	0,05256
67	нежилое	Административное помещение, ул. 1 Мая, д.8	0,06667
68	нежилое	Административное здание, ул. Ленина, д.21	0,01891
69	нежилое	Средняя школа № 4, ул. Ленина, 47	0,08693

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
70	нежилое	Здания Прокуратуры СО	0,01297
71	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. 25 Октября, 3а (учебный корпус, мастерские)	0,15469
72	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. Просвещения, 1а (общежитие)	0,05404
73	нежилое	Пож.часть, пер. Страховой, д.2	0,05570
74	нежилое	Редакция газеты, ул. Ленина, 21	0,00344
75	нежилое	Средняя школа №1, ул. Ленина, д. 9	0,13120
76	нежилое	Вяземская ЦРБ, здания стоматологии, ул. П.Коммуны	0,03650
77	нежилое	Учебный комбинат ЖКХ, Администрация МО	0,00467
78	нежилое	Общ.помещение, ул.Кирова, д.2/1	0,00273
79	нежилое	Техн.здание РТС, ул. П.Коммуны, д.15а	0,01545
80	нежилое	Швейная фабрика, ул. П.Коммуны, д.13	0,14393
Итого			3,09877
Котельная № 4 (г.Вязьма, ул.Комсомольская)			
1	жилое	Жилой дом ул. Герцена д.13а	0,00738
2	нежилое	ООО Аннушка, Аптечный павильон ул. Комсомольская, д.31	0,00229
3	нежилое	Институт патологии, ул. Комсомольская	0,01618
4	нежилое	Лесопожарная служба, ул. Герцена	0,05313
5	нежилое	Центр «Дезинфекции» ул.Герцена, д.16	0,01202
6	нежилое	Лихачев М.М. Торг. Павильон, ул. Комсомольская	0,00165
7	нежилое	ЦРБ Вязьма психиатрическое отделение ул. Герцена д.13	0,06476
8	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Комсомольская д.29	1,05826
Итого			1,21566
Котельная № 6 (г.Вязьма, ул.Ленина, 75)			
1	нежилое	Жилой корпус, ул. Ленина, д.75	0,25252
2	нежилое	Прачечная, ул. Ленина, д.75	0,04607
Итого			0,29859
Котельная № 7 (г.Вязьма «Восток»)			
1	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1	0,05218
2	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1а	0,08077
3	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.7	0,14445
4	жилое	жилой дом Березы д.1	0,19293
5	жилое	жилой дом Березы д.10	0,22841
6	жилое	жилой дом Березы д.14	0,35254
7	жилое	жилой дом Березы д.15	0,22620
8	жилое	жилой дом Березы д.2	0,18285
9	жилое	жилой дом Березы д.3	0,18841
10	жилое	жилой дом Березы д.4	0,19159
11	жилое	жилой дом Березы д.6	0,21248
12	жилое	жилой дом Березы д.8	0,21122
13	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/1	0,14728
14	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/2	0,14798
15	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/3	0,19875

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
16	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.3	0,41845
17	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/1	0,20768
18	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/2	0,10741
19	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/3	0,30475
20	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,23614
21	жилое	жилой дом ул. Ленина д.42	0,17447
22	жилое	жилой дом ул. Ленина д.46	0,02858
23	жилое	жилой дом ул. Ленина д.48	0,24483
24	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69б	0,03256
25	жилое	жилой дом ул. Ленина д.75а	0,05236
26	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79в	0,06968
27	жилое	жилой дом пер. Нахимова д.1	0,16143
28	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.11	0,38594
29	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.13	0,16524
30	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.15	0,16211
31	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.17	0,18378
32	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.19	0,20387
33	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.24	0,18975
34	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.25	0,82428
35	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,68494
36	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.40	0,19213
37	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.9	0,20719
38	жилое	жилой дом ул. Парковая д.10	0,07702
39	жилое	жилой дом ул. Парковая д.16	0,05521
40	жилое	жилой дом ул. Парковая д.2	0,24697
41	жилое	жилой дом ул. Парковая д.4	0,09635
42	жилое	жилой дом ул. Парковая д.6	0,09885
43	жилое	жилой дом ул. Парковая д.8	0,07671
44	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.4	0,05979
45	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.8	0,04327
46	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1а	0,10993
47	жилое	жилой дом ул. Полевая д.3	0,28840
48	жилое	жилой дом ул. Полевая д.47	0,32265
49	жилое	жилой дом ул. Полевая д. 5	0,17688
50	жилое	жилой дом ул. Полевая д.7	0,17526
51	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 21	0,22689
52	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 23	0,12483
53	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4б	0,23560
54	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4а	0,13804
55	жилое	жилой дом ул. Путевая д. 7	0,21686
56	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10	0,23597
57	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10а	0,20393
58	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 10б	0,12381
59	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 12	0,21305
60	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 14	0,24560
61	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 16	0,18461

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
62	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 16а	0,18154
63	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 18	0,22194
64	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 18а	0,18994
65	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 2	0,26382
67	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 4	0,38974
68	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 6	0,40409
69	жилое	жилой дом ул.Строителей д. 8	0,20269
70	жилое	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 2	0,10208
71	жилое	жилой дом ул.Дмитрова гора д. 6	0,02193
72	жилое	жилой дом ул. Ленина д.44	0,01501
73	жилое	жилой дом ул. Ленина д.61а	0,11629
74	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63	0,06525
75	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63а	0,10847
76	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63б	0,10595
77	жилое	жилой дом ул. Ленина д.65	0,03552
78	жилое	жилой дом ул. Ленина д.67	0,03207
79	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69	0,03818
80	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69в	0,02083
81	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73в	0,02092
82	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73г	0,01971
83	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79б	0,09705
84	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,14407
85	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02983
86	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1	0,09557
87	жилое	ОДН по жилым домам	0,12274
88	нежилое	Автомобилист ул. Строителей д.13/1	0,07908
89	нежилое	Военкомат ул. Ленина д. 59	0,04012
90	нежилое	Школа плавания ул. Ползунова д.8	0,69800
91	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта ул.Плотникова д. 11	0,27462
92	нежилое	Вяземский центр коррекции и развития, ул.Воинов Интернационалистов д. 7	0,10617
93	нежилое	Ткачук И.С. ул. Строителей д. 13/2	0,04088
94	нежилое	Романов С.В. ул. Строителей д.8	0,00213
95	нежилое	ЦРДиП «Витамин» ул. Ленина 54	0,07607
96	нежилое	Вязьмастройсервис ул.Строителей д. 3	0,01245
97	нежилое	Аптечный пункт ул. Ленина д.69	0,00190
98	нежилое	Ведомство охраны ул. Плотникова д.2	0,04861
99	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Полины Осипенко кв. 38	0,00184
100	нежилое	Дирекц. по инвестициям ул. Строителей д.10а кв.43	0,00183
101	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Ленина д. 65 кв.53	0,00062
102	нежилое	Гараж ул. Восточная д.3	0,00103
103	нежилое	Вязьмастройсервис Гаражи ул. Строителей д. 3	0,01457
104	нежилое	Детсад №7 мкр Березы д.10а	0,08866
105	нежилое	Детсад №9 ул. Строителей д. 6а	0,09537
106	нежилое	Детсад №5 ул.Ленина д.54а	0,05264
107	нежилое	Центр Игровых Видов Спорта	0,08814

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
108	нежилое	ООО ГЖРО ул.Строителей д.20	0,00116
109	нежилое	Орлов С.А. пом. ул. Строителей д.6	0,00844
110	нежилое	Алыев А.А. пом. ул.Ползунова д.21	0,00330
111	нежилое	Андреева Т.В, пом. ул. Полевая д.4	0,01382
112	нежилое	МБОУ СОШ №8 ул.Ленина д.77	0,08587
113	нежилое	МБОУ СОШ №10 ул.Плотникова д. 10	0,12316
114	нежилое	МБОУ СШ №4 ул. Ленина д.67а	0,03817
115	нежилое	МБОУ СОШ №9 ул. Ползунова д.6	0,22209
116	нежилое	Почта ул. Строителей д. 18	0,00216
117	нежилое	Отопл. Мест общего пользования ул.Ленина д.76	0,00128
118	нежилое	Павильон шиномонтаж ул. Мира	0,00049
119	нежилое	Соловьева Л.А. пом. ул.Ленина д.48	0,00191
120	нежилое	Политаев С.В. пом. ул.Полевая д.1	0,00204
121	нежилое	Виноградова Н.А. пом. 1Северный пер. д.7	0,00094
122	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул.Береза д.15	0,00489
123	нежилое	Пом. ДДТ ул.Строителей д.20	0,00109
124	нежилое	Пом. детского сада №7 ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00889
125	нежилое	Пом. Васильева Л.К. ул.Ленина д.69	0,00018
126	нежилое	Пом. маг-на мкр.Березы д.15	0,01413
127	нежилое	Пом. маг-на мкр. Березы д.14	0,00812
128	нежилое	Пом. маг-на ул. Полевая д.1	0,00244
129	нежилое	Пом. маг-на ул.Ленина д.46	0,00393
130	нежилое	Пом. общежития ул. Ленина д.77	0,07795
131	нежилое	Пом. ул.Полевая д.1а	0,00044
132	нежилое	Пом. ул.Строителей 8а	0,02738
133	нежилое	Пом. маг-на ул.Строителей д.8	0,01774
134	нежилое	Пом. ул.Ленина д.69	0,00940
135	нежилое	Пом. ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00204
136	нежилое	Пом. ул. Ленина д. 63	0,00274
137	нежилое	Пом. ул.Ленина д.61а	0,00269
138	нежилое	Адм.Вяз.Р-на ул. Ленина 796 кв.55,58,66	0,00178
139	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Воинов-Интернационалистов д.1 кв. 65	0,00282
140	нежилое	ЦРБ Вязьма мкр Березы д.2 кв.70	0,00160
141	нежилое	Квартира Админ. Ул.Строителей д.18 кв.70	н/д
142	нежилое	Квартира Адм. Вяземского р-на, ул.Строителей д.8 кв.8	0,00242
143	нежилое	Дист. гражд. Соор. Кв. в жилом доме ул. Полины Осипенко д.27	0,00231
144	нежилое	М-н автозапчасти ул. Ленина д.67	0,00255
145	нежилое	М-н Витязь ул.Строителей д. 6	0,00266
146	нежилое	М-н Орфей 1-ый Северный пер. д. 7	0,01544
147	нежилое	М-н Продовольственных товаров ул.Строителей д.4	0,02588
148	нежилое	М-н Промтовары ул. Ленина д.63	0,00098
149	нежилое	М-н Домофон. Служба, Щетинков Ю.В.ул.Ленина д.65	0,00350
150	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко д.25	0,01150

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
151	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко (около д.25)	0,00149
152	нежилое	М-н ул. Ленина д.63а	0,00130
153	нежилое	М-н пер. 1-ый Северный д.7	0,01215
154	нежилое	М-н ул. Строителей д.13	0,00821
155	нежилое	Дом отдыха локомотивных бригад ул.Плотникова д.2	0,04867
156	нежилое	ВРКДЦ МУК клуб ЖД ул. Плотникова д.1	0,01375
157	нежилое	Нежилое пом. ул. Ленина д.63б	0,00135
158	нежилое	Вязьмастройсервис объект ул.Строителей д.3	0,00019
Итого			17,59146
Котельная №8 г. Вязьма ул. Маяковского			
1	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.25	0,02305
2	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.27	0,02881
3	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.29	0,03966
4	жилое	Жилой дом Дворцовый пер. д.2	0,15806
5	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6	0,02832
6	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.1	0,13745
7	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.24	0,22537
8	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.3	0,41416
9	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.5	0,41563
10	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.9	0,14550
11	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.1	0,35401
12	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.2	0,23048
13	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.4	0,16183
14	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.6	0,14893
15	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.7	0,06748
16	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.1	0,17209
17	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.13	0,14982
18	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.22	0,22878
19	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.11а	0,24537
20	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.13а	0,14491
21	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3а	0,23597
22	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.5а	0,23692
23	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.9а	0,25126
24	жилое	Жилой дом ул. М.Горького д.24	0,21073
25	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.4	0,22819
26	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.6	0,18497
27	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.2	0,16616
28	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.21	0,18244
29	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1	0,24141
30	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1а	0,17697
31	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1б	0,26962
32	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,00147
33	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,07364
34	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3а	0,16638
35	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15	0,22373
36	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02002
37	жилое	Жилой дом пр. 25 Октября д.4	0,21620
38	жилое	Жилой дом ул. Свердлова д.10	0,14610
39	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.1а	0,49109
40	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3а	0,14578
41	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.1	0,15700

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
42	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.3а	0,05250
43	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.4	0,02363
44	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.24	0,00933
45	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6а	0,04419
46	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.33	0,02381
47	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.26	0,02650
48	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.5	0,00321
49	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.1	0,05396
50	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.15	0,04142
51	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.19	0,03910
52	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3	0,04196
53	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.11	0,03449
54	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.13	0,07925
55	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.5	0,03337
56	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.7	0,03532
57	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.9	0,03276
58	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.26	0,03623
59	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.4а	0,07312
60	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3	0,09912
61	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.5	0,01196
62	жилое	ОДН по жилым домам	0,06969
63	нежилое	Управл. ж\д ул.Кашена д. 24	0,12510
64	нежилое	Детсад №4 ул. Калинина д.5	0,04969
65	нежилое	Детсад «Сказка» ул. Красноармейское шоссе д. 15а	0,08268
66	нежилое	«Магнит» ул. Заслонова д.1	0,01233
67	нежилое	Админ. Пом. Красноармейское шоссе д.16	0,01518
68	нежилое	Админ. Пом. ул. Заслонова д.3	0,00334
69	нежилое	Станция техников ул. 25 Октября д.21	0,10090
70	нежилое	Ветлечебница ул. Кашена д. 9	0,00124
71	нежилое	Управл. ж\д ул.Спортивная д. 14	0,15104
72	нежилое	Худ. Школа ул. Кашена д.16	0,03733
73	нежилое	Магазины Красноармейское шоссе д.13а	0,01908
74	нежилое	Узловая пол-ка ул. Кашена д.15	0,08920
75	нежилое	Центр гигиены Красноармейское шоссе д.76	0,02132
76	нежилое	УФСБ ул. Дзержинского д.6	0,03491
77	нежилое	Управление ж\д ул. Спортивна д.6	0,10297
78	нежилое	Управление ж\д ул.Спортивная д.4	0,39395
79	нежилое	Пом.Красноармейское шоссе д.3	0,01488
80	нежилое	М-ны ул.Спортивная д.3	0,01488
81	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул.Спортивна д.3 кв.21	0,00159
82	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.15	0,00391
83	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.11	0,09396
84	нежилое	Пом. ул. Матросова д.4	0,01207
85	нежилое	Почта ул.Дзержинского д.3	0,02333
86	нежилое	М-н №1 ул.Заслонова д.1	0,01569
87	нежилое	ООО МСК-21 здание модульного бассейна	0,51019
88	нежилое	Каверзнева Н.В. «хрустальный звон»	0,00160
89	нежилое	Потери в сетях ООО Элит-Строй ул. Кашена д.10	0,00072
90	нежилое	Потери в сетях ИНВЕСТ ГРУПП ул. Кашена д. 13	0,00212
91	нежилое	Детсад №12 ул. Полины Осипенко д.14	0,05952
92	нежилое	Детсад №10 ул. Заслонова д.7	0,08611
93	нежилое	Школа №5 ул.Заслонова д.8	0,09511
94	нежилое	Адм. Вяз. р-на Красноармейское шоссе д.19 кв.10	0,00050

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
95	нежилое	Адм. Вяз. р-на ул.Калинина д.2 кв.65	0,00250
96	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д.2 кв.59	0,00261
97	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д1 кв-ры	0,03768
98	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.1	0,01272
99	нежилое	М-н «Катюша» ул. Кашена д.5	0,00291
100	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.5	0,00855
101	нежилое	М-н «Продукты» ул. Машинистов д.9	0,00269
102	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 27	0,00891
103	нежилое	М-ны ул. Кашена д.26	0,00251
104	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 29	0,01704
105	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 33	0,02122
106	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 23	0,00365
107	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 10	0,02235
108	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 25	0,00694
109	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 4	0,01323
110	нежилое	Пом. ул. Машинистов д. 6	0,00736
111	нежилое	Пом. Объездное шоссе д. 25	0,00193
112	нежилое	Пом. ул. Спортивная д. 1а	0,03998
113	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.13а	0,00547
114	нежилое	Пом. ул. Полины Осипенко д.3а	0,00221
115	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.39	0,04963
116	нежилое	Пом. ул. Маяковского д.21	0,00052
Итого			10,85973
Котельная №22 г. Вязьма ул. Набережная реки Мощенки			
1	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.10	0,02240
2	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.11	0,00300
3	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.12	0,01473
4	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.13	0,00799
5	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.18	0,00847
6	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.19	0,00845
7	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.3	0,01007
8	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.4	0,00739
9	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.5	0,00244
10	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.8	0,01515
11	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.9	0,00297
12	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.17	0,00201
13	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.2	0,00666
14	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.21	0,00601
15	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.10	0,00711
16	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.11	0,03278
17	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.12	0,00583
18	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.13	0,02960
19	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.14	0,00630
20	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.15	0,02956
21	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.16	0,04830
22	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.2	0,20159
23	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.4	0,15910
24	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.5	0,02799
25	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.7	0,02856
26	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.8	0,02363
27	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.9	0,03041
28	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1	0,15741
29	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.11	0,24568

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
30	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.13	0,28408
31	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.15	0,39451
32	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.17	0,29928
33	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.19	0,18313
34	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1а	0,24866
35	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2	0,14450
36	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.21	0,30032
37	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.23	0,15131
38	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.25	0,15187
39	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.27	0,15075
40	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.29	0,20358
41	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2а	0,06094
42	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.3	0,16693
43	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.4	0,04398
44	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.5	0,16434
45	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.7	0,16763
46	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.9	0,18558
47	жилое	ОДН по жилым домам	0,03619
48	нежилое	Аптечный павильон ул. Юбилейная	0,00262
49	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,04602
50	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д. 15, кв. 110	0,00165
51	нежилое	Кв-ры Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д.3	0,00265
52	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.7	0,00753
53	нежилое	М-ны ул. Молодежная д.3	0,00720
54	нежилое	М-н «Графит» ул. Юбилейная д.8а	0,01250
55	нежилое	Админ. Ул. Юбилейная д. 17 кв.71	н/д
56	нежилое	Пом. ул.Юбилейная д.19	0,00416
57	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.17а	0,04181
58	нежилое	Дом культуры ул. Юбилейная д.8	0,01577
59	нежилое	Сбербанк ул. Юбилейная д.2	0,00188
60	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,07327
61	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д. 18а\2	0,00150
62	нежилое	Ср.Школа №7 ул. Юбилейная д. 21	0,22105
Итого			4,92878
Котельная №23 г. Вязьма ул. Сычевское шоссе			
1	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.44а	0,02710
2	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.46	0,02934
3	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.48	0,01135
4	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.50	0,01198
5	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.52	0,01219
Итого			0,09196
Блочно-модульная газовая котельная №24 г.Вязьма ул. Московская			
1	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.15	0,02710
2	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.17	0,02934
3	жилое	Жилой дом ул. Московская д.10	0,01135
4	жилое	Жилой дом ул. Московская д.11	0,01198
5	жилое	Жилой дом ул. Московская д.12	0,01219
6	жилое	Жилой дом ул. Московская д.13	0,02710
7	жилое	Жилой дом ул. Московская д.14	0,02934
8	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15	0,01135
9	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15а	0,01198
10	жилое	Жилой дом ул. Московская д.16	0,01219
11	жилое	Жилой дом ул. Московская д.17	0,02710

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
12	жилое	Жилой дом ул. Московская д.18	0,02934
13	жилое	Жилой дом ул. Московская д.19	0,01135
14	жилое	Жилой дом ул. Московская д.20	0,01198
15	жилое	Жилой дом ул. Московская д.21	0,01219
16	жилое	Жилой дом ул. Московская д.22	0,02710
17	жилое	Жилой дом ул. Московская д.23	0,02934
18	жилое	Жилой дом ул. Московская д.25	0,01135
19	жилое	Жилой дом ул. Московская д.27	0,01198
20	жилое	Жилой дом ул. Московская д.28	0,01219
21	жилое	Жилой дом ул. Московская д.31	0,02710
22	жилое	Жилой дом ул. Московская д.32	0,02934
23	жилое	Жилой дом ул. Московская д.33	0,01135
24	жилое	Жилой дом ул. Московская д.34	0,01198
25	жилое	Жилой дом ул. Московская д.35	0,01219
26	жилое	Жилой дом ул. Московская д.36	0,02710
27	жилое	Жилой дом ул. Московская д.37	0,02934
28	жилое	Жилой дом ул. Московская д.38	0,01135
29	жилое	Жилой дом ул. Московская д.39	0,01198
30	жилое	Жилой дом ул. Московская д.5	0,01219
31	жилое	Жилой дом ул. Московская д.62	0,02710
32	жилое	Жилой дом ул. Московская д.7	0,02934
33	жилое	Жилой дом ул. Московская д.9	0,01135
34	жилое	ОДН по жилым домам	0,01198
35	нежилое	СПН№6 ул. Московская д. 34	0,09056
36	нежилое	ВРКДЦ МУК ул. Московская д. 14а	0,24515
37	нежилое	Войсковая Часть 48886 ул. 1-ая Бозня д.73	0,42630
38	нежилое	Пом. ул. Московская д. 18а	0,11972
39	нежилое	ООО Копейка м-н ул.Московская д. 28	0,02309
40	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Московская д. 37 кв. 11,14	0,00332
41	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Московская д.15 кв.74	0,00101
42	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Котлино д.17 кв.15	0,00090
43	нежилое	Пом. ул. Московская д.25 кв.96	0,00210
44	нежилое	МБОУ СПН№6 ул. Московская д.6	0,17506
45	нежилое	МБДОУ Д/С №2 ул. Московская д.8	0,10432
46	нежилое	НПП-ДС «надежда» ул. Московская д.6	0,07652
47	нежилое	Пом ул. Московская д.31	0,02488
48	нежилое	Пом ул. Московская д.18	0,02906
49	нежилое	Пом ул. Московская д.25	0,01019
50	нежилое	Пом ул. Московская д.27	0,00647
51	нежилое	Пом ул. Московская д.38	0,00678
52	нежилое	Пом ул. Московская д.11	0,00156
53	нежилое	Пом ул. Московская д.39	0,00266
54	нежилое	Вяз. ЦРБ ул. Московская д.29	0,10359
Итого			10,12371
Котельная №11 Вяземский МО с. Андрейково			
1	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.14	0,02858
2	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.16	0,03409
3	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.6	0,02118
4	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.8	0,06542
5	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.1	0,01774
6	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.2	0,01465
7	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.3	0,00505
8	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.4	0,01409

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
9	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.5	0,02336
10	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.6	0,02944
11	жилое	Жилой дом ул. Мира д.1	0,02678
12	жилое	Жилой дом ул. Мира д.14	0,01971
13	жилое	Жилой дом ул. Мира д.16	0,03420
14	жилое	Жилой дом ул. Мира д.17	0,01455
15	жилое	Жилой дом ул. Мира д.18	0,02821
16	жилое	Жилой дом ул. Мира д.19	0,01029
17	жилое	Жилой дом ул. Мира д.21	0,02528
18	жилое	Жилой дом ул. Мира д.3	0,01639
19	жилое	Жилой дом ул. Мира д.4	0,00466
20	жилое	Жилой дом ул. Мира д.5	0,01188
21	жилое	Жилой дом ул. Мира д.6	0,00782
22	жилое	Жилой дом ул. Мира д.8	0,00912
23	жилое	Жилой дом ул. Мира д.9	0,01994
24	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00838
25	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,01475
26	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,01559
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00047
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.10	0,00047
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00608
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00341
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00250
32	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.1	0,06757
33	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.2	0,07691
34	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.10	0,01779
35	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.11	0,00359
36	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.12	0,01271
37	нежилое	Адм. Здание Андрейково	0,05697
38	нежилое	МБОУ Андрейковская СПШ ул. Мира д. 10а	0,64769
39	нежилое	Колхоз Андрейк. Адм. Здание	0,01326
40	нежилое	ВРКДЦ МУК Советская пл. д. 2а	0,04904
Итого			1,47961
Котельная №5 Вяземский МО, д. Ново-Никольское			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор.1	0,59627
Итого			0,72952
Котельная №12 Вяземский МО, д.Относowo			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.4	0,01356
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.7	0,01291
3	жилое	Жилой дом ул.Школьная д.9	0,01884
4	нежилое	ВРКДЦ МУК ул.Школьная д.7	0,03091
5	нежилое	МБОУ Относowsкая СОШ ул. Школьная д.5	0,04997
Итого			0,12619
Котельная Вяземский МО,с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы			
1	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 1	0,07688
2	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 10	0,09521
3	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 11	0,07526

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
4	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 12	0,06256
5	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 13	0,05096
6	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 14	0,04981
7	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 15	0,05162
8	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 16	0,12768
9	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 17	0,15608
10	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 18	0,15776
11	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 19	0,13248
12	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 2	0,11640
13	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 20	0,08351
14	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 21	0,08020
15	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 22	0,09423
16	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 23	0,14159
17	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 24	0,16316
18	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 25	0,10057
19	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 26	0,09970
20	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 27	0,06106
21	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 28	0,13977
22	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 29	0,15975
23	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 3	0,08088
24	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 30	0,16659
25	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 31	0,13702
26	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 4	0,07488
27	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 5	0,07694
28	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 56	0,10130
29	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 6	0,07379
30	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 7	0,10048
31	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 8	0,09920
32	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 9	0,10351
33	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 1	0,07013
34	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 13	0,03015
35	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 2	0,07580
36	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 3	0,16850
37	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 4	0,12155
38	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 5	0,02773
39	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 6	0,02767
40	жилое	Жилой дом ул. Авиационная д. 7	0,02550
41	жилое	ОДН по жилым домам	0,02816
42	нежилое	ВРКДЦ МУК ул.Авиационная 1а	0,06124
43	нежилое	ФГБУ «ЖКС №1» Филиала ФГБУ ЦЖКУ МО РФ ул. 50 лет Победы д. 59	0,20780
44	нежилое	ЖКС №3 Минобороны	0,18199
45	нежилое	Здание ул. 50 лет Победы д. 55	0,16616
46	нежилое	МБОУ Вязьма-Брянская СОШ ул. 50 лет Победы д.1	0,25322
47	нежилое	Д/С Солнышко ул. 50 лет Победы	0,11947
48	нежилое	МБДОУ Вязьма-Брянская детский сад ул.Авиационная д.3а	0,02525
49	нежилое	Вяземский учебный авиационный центр ДОСААФ России ул. Авиационная д.3в	0,04851
50	нежилое	Поликлиника Вязьма-Брянская ЦРБ Вязьма	0,01444
51	нежилое	Пом. ул. Авиационная д.1	0,00572
52	нежилое	Пом. магазина ул. Авиационная д.1б	0,02083
Итого			4,97065

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная №13 Вяземский М.О. д. Новое село			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 1	0,01385
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 2	0,01759
3	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 3	0,02540
4	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 4	0,02201
5	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 5	0,03224
6	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 6	0,01844
7	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 1	0,02691
8	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 2	0,03992
9	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 3	0,03321
10	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 1	0,01698
11	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 10	0,00322
12	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 2	0,01904
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 3	0,01900
14	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 54	0,01792
15	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 65	0,02128
16	нежилое	Админ. Здание Новосельской СА	0,00181
17	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.61	0,04607
18	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.52 здание интерната	0,01242
19	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.59 здание столовой	0,00219
20	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Октябрьская д.4а здание дошкольных групп	0,02242
21	нежилое	Почта отделение связи	0,00138
22	нежилое	Новосельская сельская библиотека №24 ул.Центральная д. 63	0,00164
23	нежилое	Новосельский фельдшерско-акушерский пункт ул. Молодежная д.1	0,00899
Итого			0,42395
Котельная (дер. Бородино)			
1	жилое	Жилой дом дер. Бородино, 30б	н/д
Итого			н/д
Котельная (с. Ново-Никольское)			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор.1	0,59627
Итого			0,72952
Котельная (с. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Калинина д. 9	0,09021
2	нежилое	Семлево ЦРБ ул. Ленина д.2	0,03294
3	нежилое	Здание Адм. Семлев. с/п	0,00463
4	нежилое	Здание дошкольной группы ул.Советская д.1	0,02537
Итого			0,15316
Котельная (ст. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00728
2	жилое	Жилой дом ул. Новая д.10	0,00636
3	жилое	Жилой дом ул. Новая д.11	0,00577
4	жилое	Жилой дом ул. Новая д.12	0,00591
5	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,00723
6	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,00731

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
7	жилое	Жилой дом ул. Новая д.4	0,00724
8	жилое	Жилой дом ул. Новая д.5	0,00498
9	жилое	Жилой дом ул. Новая д.6	0,00713
10	жилое	Жилой дом ул. Новая д.7	0,00417
11	жилое	Жилой дом ул. Новая д.8	0,00711
12	жилое	Жилой дом ул. Новая д.9	0,00542
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00660
14	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11	0,03499
15	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11а	0,00722
16	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.12	0,03528
17	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13	0,02829
18	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13а	0,00585
19	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.14	0,03525
20	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15	0,03511
21	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15а	0,00404
22	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.16	0,03506
23	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.17	0,03512
24	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.18	0,03848
25	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.21	0,03505
26	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.32	0,03890
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.33	0,03877
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.36	0,00697
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.37	0,00573
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.38	0,03912
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00409
32	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00730
33	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00512
34	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.7	0,00713
35	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.70	0,00687
36	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.8	0,00595
37	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.9	0,00713
38	жилое	Жилой дом ул. Советская д.30	0,00290
39	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.2	0,00658
40	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.4	0,00729
41	нежилое	Адм. Вяз. р-на ГП ул. Полевая д. 13 кв.5	0,00172
42	нежилое	Адм. Семлев. с/п Пом. бывш. АТС	0,00080
43	нежилое	ВРКДЦ МУК Семлевский ДК Советская пл 2а	0,05058
44	нежилое	МБОУ Семлевская СОШ №2 Школьный пер д.2	0,04839
Итого			0,70357
Котельные (д. Туманово, ул. Ленина)			
1	нежилое	МБОУ «Тумановская СШ»	0,20600
Итого			0,20600
Котельная (д. Туманово, ул. Кирова, д.14)			
1	нежилое	Тумановский филиал ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер»	0,24170
Итого			0,24170

г) описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Сведений о секционирующей и регулирующей арматуры, установленной на тепловых сетях, не имеется.

д) описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

В состав тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области входят тепловые камеры. Тепловые камеры на тепловых сетях представляют собой конструкции из сборных железобетонных плит.

Конкретное описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов отсутствует

е) описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Для котельных городского поселения способ регулирования отпуска тепловой энергии – качественный, по графику 95/70°C. Температурный график регулирования отпуска тепловой энергии указан в пункте «ж» Части 2 «ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ».

ж) фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Периодические проверки соблюдения графиков регулирования отпуска тепла подтверждают соответствие фактических температурных режимов отпуска тепла в тепловые сети утвержденным графиком.

Регулирование, контроль и учет режимов отпуска тепловой энергии и теплоносителей осуществляется операторами газовых котельных по утвержденному температурному графику 95-70 °С и фиксируется каждые 2 часа в журналах расходов топливно-энергетических ресурсов на основании показаний поверенных средств измерений.

з) гидравлические режимы тепловых сетей и пьезометрические графики

Рекомендуется обслуживающим организациям производить гидравлический расчет при всех изменениях тепловых нагрузок у потребителей (отключение от централизованного отопления и переход на индивидуальные источники тепловой энергии или подключение новых потребителей).

По каждой котельной необходимо проводить гидравлический расчёт системы отопления на базе программных расчётных комплексов, в соответствии с которыми необходимо выполнять наладку оборудования, устанавливать дроссельные устройства. При расчётах строятся и выполняются пьезометрические графики.

и) статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

Информации по статистике отказов (аварий, инцидентов), восстановлений и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей за последние 5 лет не имеется.

к) статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Информация по статистике отказов (аварий, инцидентов), восстановлений и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей за последние 5 лет не представлена.

л) описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области ежегодно проводятся промывки и испытания тепловых сетей на гидравлическую плотность. Также проводится регулярный осмотр состояния тепловых камер. Промывки и опрессовки наружных тепловых сетей проводится по окончании отопительного сезона в соответствии с графиком. Планирование капитальных ремонтов производится исходя из текущего технического состояния тепловых сетей.

м) описание периодичности и соответствия техническим регламентам и иным обязательным требованиям процедур летних ремонтов с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

При сборе данных у обслуживающих организаций было выявлено, что существующая документация содержит всю необходимую информацию в полном объеме. Данные мероприятия проводятся ежегодно в период подготовки к отопительному сезону и соответствуют техническим регламентам процедур летних ремонтов.

н) описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Расчет нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии выполняется на основании приказа Министерства энергетики РФ от 30 декабря 2008 г. № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя» (в ред. Приказов Минэнерго России от 01.02.2010 N 36 от 10.08.2012 N 377).

Расчет нормативных эксплуатационных технологических затрат (потерь) теплоносителей:

Потери с нормативной утечкой

Теплоноситель (вода)

Нормативные значения годовых потерь теплоносителя

$$G_{ут.н.} = \frac{\alpha V_{ср.год} n_{год}}{100} = m_{у.год.н} n_{год}, \quad \text{м}^3$$

Здесь и далее номера формул указаны в соответствии с "Инструкцией по расчету и обоснованию нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии", утвержденной приказом Минэнерго России от 30 декабря 2009г. № 325.

В формуле:

α - норма среднегодовой утечки теплоносителя, принимаемая в пределах 0,25% (0,0025) от среднегодовой емкости трубопровода тепловой сети;

$n_{\text{год}}$ - продолжительность функционирования тепловой сети в течении года, час;

$V_{\text{ср.год}}$ - среднегодовая емкость тепловой сети, м³;

$$V_{\text{ср.год}} = \frac{V_{\text{отп.от}} + V_{\text{пл}}}{n_{\text{от}} + n_{\text{л}}}, \text{ м}^3$$

$V_{\text{от}}$ и $V_{\text{л}}$ - емкость трубопроводов тепловой сети соответственно в отопительном и неотопительном периодах, м³;

$n_{\text{от}}$ и $n_{\text{л}}$ - продолжительность функционирования тепловой сети соответственно в отопительном и неотопительном периодах, час.

Для многотрубных систем теплоснабжения (раздельные тепловые сети для отопления и горячего водоснабжения) объем сети определяется:

для отопления - по отопительному периоду:

$$G_{\text{ут.н}}^{\text{от}} = \alpha V_{\text{от}} n_{\text{от}}, \text{ м}^3$$

Затраты на пусковое заполнение.

Технологические затраты теплоносителя, связанные с вводом в эксплуатацию трубопроводов тепловых сетей, как новых, так и после планового ремонта или реконструкции, принимаются условно в размере 1,5- кратной емкости тепловой сети находящейся в ведении организации, осуществляющей передачу тепловой энергии

$$G_{\text{зап}} = 1,0 \times V_{\text{тр}}, \text{ м}^3$$

Технологические затраты теплоносителя, обусловленные его сливом приборами автоматики и защиты тепловых сетей и систем теплоснабжения не рассчитываются, так как в проекте сетей не предусмотрены приборы автоматики и защиты тепловых сетей.

Расчет нормативных эксплуатационных потерь тепловой энергии, обусловленных потерями теплоносителя

Нормативные потери тепловой энергии с утечкой теплоносителя

а) Теплоноситель «вода»

$$Q_{\text{у.н.}} = m_{\text{у.н.год}} \rho_{\text{вод}}^0 c [b t_{1\text{год}} + (1-b) t_{2\text{год}} - t_{\text{х.год}}] \cdot n_{\text{год}} \cdot 10^{-6}, \text{ Гкал}$$

$m_{у.н.год}$ - среднечасовая годовая норма потерь теплоносителя, обусловленная утечкой, м³/ч

$\rho_{год}^o$ - среднегодовая плотность теплоносителя при среднем значении температуры

теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети, кг/м³;

$t_{1год}$ и $t_{2год}$ - среднегодовые значения температуры теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети, °С;

$t_{х.год}$ - среднегодовое значение температуры холодной воды, подаваемой на источник теплоснабжения и используемой для подпитки тепловой сети, °С;

c - удельная теплоемкость теплоносителя (сетевой воды), ккал/кг х град.С;

b - доля массового расхода теплоносителя, теряемого подающим трубопроводом (при отсутствии данных принимается в пределах от 0,5 до 0,75). В расчете принята 0,75.

$$t_{х.год} = \frac{t_{х.от} n_{от} + t_{х.л} n_{л}}{n_{от} + n_{л}},$$

$t_{х.от}$, $t_{х.л}$ - температура холодной воды в отопительный и летний периоды.

$t_{х.от} = 5$ °С; $t_{х.л} = 15$ °С

$n_{от}$, $n_{л}$ - продолжительность отопительного и неотопительного периода.

Нормативные затраты тепловой энергии на заполнение системы

Нормативные затраты тепла на заполнение системы теплоснабжения после планового ремонта и пуска новых сетей

$$Q_{зап} = 1,5 V_{сис} * P^o_{зап} C * (t_{зап} - t_x) * 10^{-6}, \text{ Гкал (4.10)}$$

$t_{зап}$, t_x , P – при температуре сетевой воды в период заполнения сетей (по октябрю месяцу)

Расчет нормативных технологических потерь тепловой энергии через изоляционные конструкции тепловых сетей

Потери тепловой энергии через изоляцию

Расчет нормативных часовых потерь тепловой энергии через изоляцию выполнен для среднегодовых условий функционирования тепловых сетей

а) Подземная прокладка:

$$Q_{из.н.год} = \sum_1^i (q_{из.н} L \beta) 10^{-6}, \text{ Гкал/ч}$$

б) Надземная прокладка:

- подающий трубопровод

$$Q_{из.н.год.п} = \sum_1^i (q_{из.н.п} L \beta) 10^{-6}, \text{ Гкал/ч}$$

- обратный трубопровод

$$Q_{\text{из.н.год.о}} = \sum_1^i (q_{\text{из.н.о}} L \beta) 10^{-6}, \text{ Гкал/ч}$$

L - длина трубопровода подземной прокладки в двухтрубном исчислении, надземной в однострубно, м;

β - коэффициент местных потерь, учитывающий потери запорной арматурой, компенсаторами, опорами (принимается 1,2 при диаметре трубопроводов до 150мм 1,15 - при диаметре 150мм и более, а также при всех диаметрах трубопроводов бесканальной прокладки);

$q_{\text{из.н.}}, q_{\text{из.н.п.}}, q_{\text{из.н.о.}}$ - удельные часовые потери тепла трубопроводов каждого диаметра, определенные пересчетом табличных значений норм удельных часовых тепловых потерь на среднегодовые условия функционирования тепловой сети,

подающих и обратных трубопроводов подземной прокладки - вместе,
надземной – раздельно, ккал/м ч.

Удельные часовые потери принимаются в соответствии с Приложением №1 к "Порядку расчета и обоснования нормативов технологических потерь в процессе передачи тепловой энергии" по таблицам 1.1-4.6 в зависимости от типа прокладки трубопроводов и норм проектирования, на основании которых смонтирована изоляция.

Пересчет табличных значений на среднегодовые условия (интерполяция и экстраполяция) производится по формулам:

Для подземной прокладки:

$$q_{\text{из.н.}} = q_{\text{из.н.}\Delta T_1} + (q_{\text{из.н.}\Delta T_2} - q_{\text{из.н.}\Delta T_1}) \frac{\Delta t_{\text{год}} - \Delta T_1}{\Delta T_2 - \Delta T_1}, \text{ ккал/м ч;}$$

$$\Delta t_{\text{год}} = \frac{T_{\text{н.год}} + T_{\text{о.год}}}{2} - t_{\text{гр.год}}, ^\circ\text{C}$$

где,

$q_{\text{из.н.}\Delta T_1}$ и $q_{\text{из.н.}\Delta T_2}$ - удельные часовые тепловые потери подающих и обратных трубопроводов каждого диаметра при 2-х смежных табличных значениях (меньшем и большем, чем для конкретной тепловой сети) среднегодовой разности температуры теплоносителя и грунта, ккал/ч м;

$\Delta t_{\text{год}}$ - среднегодовая разность температуры теплоносителя и грунта для рассматриваемой тепловой сети, $^\circ\text{C}$;

ΔT_1 и ΔT_2 - смежные, меньшее и большее, чем для конкретной тепловой сети, табличные значения среднегодовой разности температуры теплоносителя и грунта, $^\circ\text{C}$;

$T_{\text{н.год}}$ и $T_{\text{о.год}}$ - значения среднегодовой температуры теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах рассматриваемой тепловой сети, $^\circ\text{C}$;

$t_{\text{гр.год}}$ - среднегодовая температура грунта на глубине заложения трубопроводов тепловой сети, $^\circ\text{C}$;

Для надземной прокладки (по подающим и обратным трубопроводам отдельно)

Подающий трубопровод -

$$q_{\text{из.н.п}} = q_{\text{из.н.п.}\Delta T_1} + (q_{\text{из.н.п.}\Delta T_2} - q_{\text{из.н.п.}\Delta T_1}) \frac{\Delta t_{\text{год}} - \Delta T_1}{\Delta T_2 - \Delta T_1},$$

Обратный трубопровод -

$$q_{\text{из.н.о}} = q_{\text{из.н.о.}\Delta T_1} + (q_{\text{из.н.о.}\Delta T_2} - q_{\text{из.н.о.}\Delta T_1}) \frac{\Delta t_{\text{год}} - \Delta T_1}{\Delta T_2 - \Delta T_1},$$

$q_{\text{из.н.п.}\Delta T_2}$ и $q_{\text{из.н.п.}\Delta T_1}$ - удельные часовые тепловые потери подающих трубопроводов каждого конкретного диаметра при 2-х смежных табличных значениях (меньшем и большем, чем для конкретной тепловой сети) среднегодовой разности температуры теплоносителя и наружного воздуха, ккал/ч м;

$q_{\text{из.н.о.}\Delta T_2}$ и $q_{\text{из.н.о.}\Delta T_1}$ - удельные часовые тепловые потери обратных трубопроводов каждого конкретного диаметра при 2-х смежных табличных значениях (меньшем и большем, чем для конкретной тепловой сети) среднегодовой разности температуры теплоносителя и наружного воздуха, ккал/ч м;

$\Delta t_{\text{п.год}}$ и $\Delta t_{\text{о.год}}$ - среднегодовая разность температуры теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети и наружного воздуха, °С;

ΔT_1 и ΔT_2 - смежные, меньшее и большее, чем для конкретной тепловой сети, табличные значения среднегодовой разности температуры теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети и наружного воздуха, °С.

о) оценку фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Кронштадская, д. 21			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	33285,93
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	526,57
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	32759,36
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	32759,36
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Кронштадская, д. 6А			
	2023	2024	2025

Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	16979,12
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	263,40
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	16715,72
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	16715,72

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Софьи Петровской

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	15551,24
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	243,89
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	15307,35
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	15307,35

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул.Комсомольская

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	6252,91
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	120,03
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	6132,88
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	6132,88

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Плетникова

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	7822,57
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	130,87
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	7691,70
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	7691,70

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Докучаева, д. 2			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	437,67
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	9,77
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	427,90
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	427,90
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г.Вязьма, ул. Гоголя, д. 21			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	10170,674
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	10170,674
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	1053,21
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	11,55
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	9117,464
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Строителей, д. 17			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	89954,509
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	89954,509
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	16468,78
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	22,41
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	73485,729
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Маяковского			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	54036,937
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	54036,937
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	8022,17

Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	17,43
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	46014,767
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Ленина, д. 75			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	1580,995
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	1580,995
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	0
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	0
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	1580,995
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г.Вязьма, ул.Сычевское шоссе			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	459,019
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	459,019
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	149,71
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	48,40
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	309,309
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул.Набережная реки Мощенки			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	23768,70
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	303,78
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	23464,92
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	23464,92
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул.Московская			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	43652,73

Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	622,89
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	43029,84
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	43029,84
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной д. Ново-Никольское			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	3646,694
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	3646,694
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	540,89
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	17,42
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	3105,804
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной с. Андрейково			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	7386,123
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	7386,123
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	2265,25
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	44,24
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	5120,873
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной д. Относово			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	629,97
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	629,97
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	214,37
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	51,58
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	415,60
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной Новое Село			

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	2116,356
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	2116,356
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	754,21
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	55,37
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	1362,146

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной ст. Семлево

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	3512,221
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	3512,221
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	1407,06
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	66,84
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	2105,161

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной с. Семлево

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	764,562
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	764,562
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	247,44
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	47,85
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	517,122

Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул.Ленина, д. 79

	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	454
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	9
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	445
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	60
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	15,58

Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	385
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной д. Черное			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	863
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	50
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	813
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	78
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	10,61
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	735
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	295
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	10
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	285
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	11
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	4,01
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	274
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной д. Кайдаково, ул.Парковая			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	7850
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	78,50
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	7771,5
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	1166
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	17,65
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	6605,5
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул. 50 лет Победы			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	н/д
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	н/д
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	н/д

Общие потери, Гкал	н/д	н/д	н/д
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	н/д
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	н/д
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной г. Вязьма, ул.Кирова, д. 21			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	581,06
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	0
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	581,06
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	12,48
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	2,19
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	568,58
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной с. Туманово, ул.Кирова, д. 14			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	453,94
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	0
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	453,94
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	9,36
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	2,11
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	444,58
Тепловые потери в т/сетях отопительной котельной с. Туманово, ул.Ленина, д. 76			
	2023	2024	2025
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д	н/д	438,51
Собственные нужды котельной, Гкал	н/д	н/д	0
Отпуск тепловой энергии с коллекторов, Гкал	н/д	н/д	438,51
Общие потери, Гкал	н/д	н/д	30,80
Потери при передаче, % к отпуску	н/д	н/д	7,55
Полезный отпуск, Гкал	н/д	н/д	407,71

п) предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

На основании предоставленных данных предписания не выдавались.

р) описание наиболее распространенных типов присоединений теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области используется закрытая система теплоснабжения. Схема подключения к тепловым сетям с непосредственным присоединением СО. Данная схема присоединения теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям представлена на рисунке 2

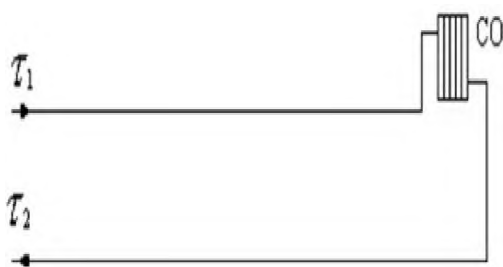


Рисунок 2 – Схема присоединения теплотребляющих установок потребителей к тепловым сетям

с) сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области часть потребителей тепловой энергии оснащены приборами учета тепловой энергии.

т) анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

Диспетчерская служба обслуживающих организаций работает в штатном режиме.

Для управления котельными используются программные контроллеры. Передача данных осуществляется посредством беспроводных GSM модемов и высокоскоростных оптоволоконных линий связи.

у) уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

Для управления ЦТП и насосными станциями используются программные контроллеры. Передача данных осуществляется посредством беспроводных GSM модемов и высокоскоростных оптоволоконных линий связи.

ф) сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

В соответствии с нормативными документами (ПТЭ (п.4.11.8, 4.12.40), СНиП «Тепловые сети» 2.04.07-86 (п. 12.14), Правила эксплуатации теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей в каждом элементе единой системы теплоснабжения (на источнике тепла, в

тепловых сетях, в системах теплопотребления)) должны быть предусмотрены средства защиты от недопустимых изменений давлений сетевой воды. Эти средства в первую очередь должны обеспечивать поддержание допустимого давления в аварийных режимах, вызванных отказом оборудования данного элемента, а также защиту собственного оборудования при аварийных внешних воздействиях. В котельных установлены предохранительные клапаны на выходе в котел перед запорной арматурой, которые защищают котел от превышения максимального допустимого давления.

х) перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Пункт 6 статья 15 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае выявления бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или сельского поселения до признания права собственности на указанные бесхозные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования».

Принятие на учет бесхозных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) осуществляется на основании постановления Правительства РФ от 18.09.2003г. №580.

На основании статьи 225 Гражданского кодекса РФ по истечении года со дня постановки бесхозной недвижимой вещи на учет орган, уполномоченный управлять муниципальным имуществом, может обратиться в суд с требованием о признании права муниципальной собственности на эту вещь.

На 01.01.2026 г. участков бесхозных тепловых сетей не выявлено.

ц) данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

Согласно требованиям правил в системах транспортировки и распределения тепловой энергии — тепловых сетях должны составляться энергетические характеристики (режимные и энергетические) по следующим показателям:

- тепловые потери;
- удельный расход электроэнергии на транспортировки тепловой энергии;
- удельный среднечасовой расход сетевой воды на единицу расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей;

- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах или температура сетевой воды в обратном трубопроводе;
- потери (затраты) сетевой воды.

К режимным энергетическим характеристикам тепловых сетей (систем теплоснабжения в целом) относятся такие показатели, как:

- среднечасовой расход сетевой воды в подающем трубопроводе (в подающей линии) системы теплоснабжения, отнесенный к единице расчетной присоединенной тепловой нагрузки потребителей (удельный расход сетевой воды);
- разность температур сетевой воды в подающем и обратном трубопроводах (в подающей и обратной линиях) системы теплоснабжения или температура сетевой воды в обратном трубопроводе системы теплоснабжения (при заданной температуре сетевой воды в подающем трубопроводе).

К энергетическим характеристикам тепловых сетей относятся следующие показатели:

- тепловые потери (тепловая энергетическая характеристика);
- удельный расход электроэнергии на транспортировку тепловой энергии (гидравлическая энергетическая характеристика);
- потери (затраты) сетевой воды.

Далее указанные выше показатели функционирования системы централизованного теплоснабжения будут именоваться «энергетическими характеристиками».

Способы и последовательность составления энергетических характеристик изложены в «Методических указаниях по составлению энергетических характеристик для систем транспорта тепловой энергии по показателям «разность температур сетевой воды в подающих и обратных трубопроводах» и «удельный расход электроэнергии».

Энергетические характеристики тепловых сетей предназначены для анализа состояния оборудования тепловых сетей и режимов работы систем теплоснабжения, а также для оценки эффективности мероприятий, проводимых организациями, эксплуатирующими тепловые сети (ОЭТС), в целях повышения уровня эксплуатации систем теплоснабжения.

Энергетические характеристики позволяют определить нормируемые показатели работы системы теплоснабжения за прошедший отчетный период.

Нормируемое значение каждого из показателей определяется на основании режимов работы системы теплоснабжения, соответствующих принятому графику центрального регулирования отпуска тепловой энергии в ней (графику температур сетевой воды в подающей линии) и расчетным значениям давлений сетевой воды в трубопроводах на выводах источников тепловой энергии.

Нормируемые значения показателей режима системы теплоснабжения определяются при фактических значениях температуры наружного воздуха с учетом фактических значений температуры сетевой воды в подающем трубопроводе, имевших место на протяжении прошедшего отчетного периода.

Фактические значения показателей режима системы теплоснабжения определяются на основании показаний контрольно-измерительных приборов источника тепловой энергии и насосного оборудования за прошедший отчетный период, с помощью которых находятся температура и расход сетевой воды на источнике тепловой энергии и расход электроэнергии на насосное оборудование.

Технический уровень эксплуатации систем теплоснабжения и оборудования тепловой сети определяется сопоставлением соответствующих фактических показателей их работы с нормативными за отчетный период.

Основными задачами разработки энергетической характеристики тепловых сетей по показателю «тепловые потери» являются определение технически обоснованных нормируемых значений эксплуатационных тепловых потерь в водяных тепловых сетях и проведение объективного анализа их работы. Энергетическая характеристика устанавливает зависимость тепловых потерь от конструктивных характеристик тепловых сетей, режимов их работы, внешних климатических факторов с учетом условий эксплуатации и технического состояния тепловых сетей.

Тепловые потери при транспортировке и распределении тепловой энергии состоят из потерь тепловой энергии через теплоизоляционные конструкции и потерь тепловой энергии с потерями (затратами) сетевой воды.

К технологическим ПСВ, как необходимым для обеспечения нормальных режимов работы системы теплоснабжения и обусловленным принятыми технологическими решениями и техническим уровнем применяемого оборудования и устройств, относятся:

- затраты сетевой воды на пусковое заполнение тепловых сетей и систем теплопотребления после проведения ежегодного планово-предупредительного ремонта, а также при подключении новых сетей и систем теплопотребления;
- технологические сливы в средствах автоматического регулирования и защиты (которые предусматривают такой слив) в размере, не превышающем установленный техническими условиями;
- затраты сетевой воды на проведение плановых эксплуатационных испытаний и работ в размере, не превышающем технически обоснованные значения.

К ПСВ с утечкой относятся:

- технологические потери (затраты) сетевой воды, превышающие технически обоснованные значения;
- ПСВ при нарушении нормальных режимов работы систем теплоснабжения, связанных с нарушением плотности (повреждениями) тепловой сети или систем теплоснабжения и с проведением аварийно-восстановительных работ по их устранению;
- ПСВ с ее сливом или отбором из тепловой сети или систем теплоснабжения на удовлетворение потребностей в тепловой энергии или воде, не предусмотренных техническими решениями и договорными условиями.

Технически неизбежные в процессе транспортировки, распределения и потребления тепловой энергии ПСВ с утечкой в системах теплоснабжения в установленных пределах составляют нормативное значение утечки. Допустимое нормативное значение ПСВ с утечкой определяется требованиями действующих Правил и устанавливается только в зависимости от внутреннего объема сетевой воды в трубопроводах и оборудовании тепловой сети и подключенных к ней системах теплоснабжения, несмотря на многофункциональную зависимость ПСВ как от общих для всех тепловых сетей и систем теплоснабжения показателей и характеристик, так и от местных особенностей эксплуатации систем теплоснабжения.

Нормативные энергетические характеристики должны разрабатываться для каждой системы транспортировки и распределения тепловой энергии с суммарной присоединенной расчетной тепловой нагрузкой 10 Гкал/ч (1,16 МВт) и более.

ОЭТС периодически не реже 1 раза в год должна проводить сопоставление нормативных энергетических характеристик, выявлять резервы тепловой и электрической энергии и сетевой воды, разрабатывать мероприятия по повышению эффективности работы тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

ОЭТС на основе экономической эффективности разработанных мероприятий и сроков их выполнения для каждого последующего года в течение 5 лет после разработки (пересмотра) энергетических характеристик устанавливает задание по степени использования резерва по показателям, для которых выявлены несоответствия нормативных и фактических значений.

Энергетические характеристики тепловых сетей могут разрабатываться как в отдельно, так и в совокупности.

Разработанные (пересмотренные) нормативные энергетические характеристики, подписанные техническими руководителями ОЭТС (перед направлением их на согласование и утверждение в вышестоящие организации), подлежат экспертизе в уполномоченных на это организациях.

После получения положительного отзыва экспертной организации нормативные энергетические характеристики могут быть согласованы с Ростехнадзором Р.Ф. по Смоленской области.

Порядок утверждения нормативных энергетических характеристик тепловых сетей устанавливается приказами Минэнерго РФ.

Пересмотр нормативных энергетических характеристик (частичный или в полном объеме) производится:

- по истечении срока действия нормативных энергетических характеристик;
- при изменении нормативно-технических документов;
- в случаях, оговоренных действующими методическими указаниями по составлению энергетических характеристик для систем транспортировки тепловой энергии;
- по результатам обязательного энергетического обследования систем транспортировки тепловой энергии (тепловых сетей).

Нормативные энергетические характеристики тепловых сетей используются при обосновании расходов теплосетевых организаций при установлении платы за услуги по передаче тепловой энергии в соответствии с документами Федеральной энергетической комиссии РФ.

ЧАСТЬ 4 ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

а) описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории поселения, городского округа, города федерального значения, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В настоящее время централизованное теплоснабжение Вяземского муниципального округа Смоленской области осуществляют:

- ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго», расположенное по адресу: 214020, Смоленская область, г Смоленск, ул Шевченко, д. 77а;
- ООО «ЖИЛИЩНИК», расположенное по адресу: Смоленская область, Гагаринский р-н., г. Гагарин, проезд. Первомайский, д. 1
- ООО «СТИМУЛ», расположенное по адресу: 215107, Смоленская область, Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянская, ул 50 Лет Победы, зд. 55, помещ. 3;
- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС», расположенное по адресу: 214032, Смоленская область, г Смоленск, ул Лавочкина, д. 104а, этаж 2 офис 1.

Теплоснабжающие организации отпускают тепловую энергию в виде сетевой воды потребителям на нужды теплоснабжения жилых, административных, культурно-бытовых зданий.

Отпуск тепла производится от 27 источников тепловой энергии.

Общая установленная мощность системы теплоснабжения указана в таблице.

№	Наименование котельных	Установленная мощность котельной, Гкал/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	16
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	10,32
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	10,32
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	4,5
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	8
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,312
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	5,14

8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	33
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	40,5
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	1,3
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,332
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	13
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	20,64
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	2,167
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	8
16	Отопительная котельная, д. Относолово	3
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	6
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	1,754
19	Отопительная котельная, с. Семлево	2,69
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,272
21	Отопительная котельная, д. Черное	1,72
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,136
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	4,3
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,344
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,258
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,258

Расчет оптимального радиуса котельных представлен в таблице.

Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Кронштадская, д. 21	
Площадь, км ²	135,9
Кол-во абонентов	290
В (среднее число абонентов на 1км ²)	2,13
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м ²)	1970,17

Нагрузка, Гкал/ч	13,03
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	2,518
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Кронштадская, д. 6а	
Площадь, км2	73,1
Кол-во абонентов	273
В (среднее число абонентов на 1км^2)	3,73
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	1802,03
Нагрузка, Гкал/ч	7,48
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	1,762
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	
Площадь, км2	58,4
Кол-во абонентов	206
В (среднее число абонентов на 1км^2)	3,53
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	1667,70
Нагрузка, Гкал/ч	7,95
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,14
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	1,901
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Комсомольская	
Площадь, км2	24,19
Кол-во абонентов	25
В (среднее число абонентов на 1км^2)	1,03
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	33934,55
Нагрузка, Гкал/ч	1,7

П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,07
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,536
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Плетникова	
Площадь, км2	30,2
Кол-во абонентов	54
В (среднее число абонентов на 1км^2)	1,79
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	6450,70
Нагрузка, Гкал/ч	2,92
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,682
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	
Площадь, км2	2,7
Кол-во абонентов	2
В (среднее число абонентов на 1км^2)	0,74
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	15457,41
Нагрузка, Гкал/ч	0,22
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,08
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,086
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	
Площадь, км2	30,4
Кол-во абонентов	58
В (среднее число абонентов на 1км^2)	1,91
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	39768,96
Нагрузка, Гкал/ч	3,61
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,12

Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,795
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	
Площадь, км2	302,93
Кол-во абонентов	407
В (среднее число абонентов на 1км^2)	1,34
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	373,04
Нагрузка, Гкал/ч	30,477
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	4,956
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Маяковского	
Площадь, км2	18,38
Кол-во абонентов	338
В (среднее число абонентов на 1км^2)	24,71
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	898,59
Нагрузка, Гкал/ч	18,199
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,99
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	3,269
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	
Площадь, км2	6,1
Кол-во абонентов	3
В (среднее число абонентов на 1км^2)	0,49
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	5380,64
Нагрузка, Гкал/ч	0,456
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,07
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25

φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,201
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	
Площадь, км ²	2,95
Кол-во абонентов	11
В (среднее число абонентов на 1км ²)	3,73
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м ²)	1560,03
Нагрузка, Гкал/ч	0,296
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км ²)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,158
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки	
Площадь, км ²	80,15
Кол-во абонентов	150
В (среднее число абонентов на 1км ²)	1,87
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м ²)	472,92
Нагрузка, Гкал/ч	8,45
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км ²)	0,11
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	2,122
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Московская	
Площадь, км ²	184,35
Кол-во абонентов	165
В (среднее число абонентов на 1км ²)	0,90
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м ²)	1810,64
Нагрузка, Гкал/ч	16,28
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км ²)	0,09
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1

Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	2,989
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, д. Ново-Никольское	
Площадь, км2	1,97
Кол-во абонентов	22
В (среднее число абонентов на 1км^2)	11,17
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	121,96
Нагрузка, Гкал/ч	1,202
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,61
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,496
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, с. Андрейково	
Площадь, км2	19,79
Кол-во абонентов	85
В (среднее число абонентов на 1км^2)	4,30
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	326,12
Нагрузка, Гкал/ч	2,514
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,13
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,992
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, д. Относобо	
Площадь, км2	1,4
Кол-во абонентов	11
В (среднее число абонентов на 1км^2)	7,86
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	6197,65
Нагрузка, Гкал/ч	0,267
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,19
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,120

Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, д. Новое Село	
Площадь, км2	8,2
Кол-во абонентов	31
В (среднее число абонентов на 1км ²)	3,78
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	1511,21
Нагрузка, Гкал/ч	0,942
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,11
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,445
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, ст. Семлево	
Площадь, км2	11,7
Кол-во абонентов	47
В (среднее число абонентов на 1км ²)	4,02
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	1328,14
Нагрузка, Гкал/ч	1,393
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,12
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,561
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, с. Семлево	
Площадь, км2	2,4
Кол-во абонентов	6
В (среднее число абонентов на 1км ²)	2,50
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	30437,93
Нагрузка, Гкал/ч	0,332
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,14
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,166
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	

Площадь, км2	0,36
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	2,78
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	28796,35
Нагрузка, Гкал/ч	0,272
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,76
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,147
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, д. Черное	
Площадь, км2	1,47
Кол-во абонентов	4
В (среднее число абонентов на 1км^2)	2,72
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	32016,47
Нагрузка, Гкал/ч	0,2778
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,19
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,149
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул. 25 лет Октября, д. 1а	
Площадь, км2	1,06
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км^2)	0,94
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	99307,56
Нагрузка, Гкал/ч	0,111
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,10
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,084
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, д. Кайдаково, ул. Парковая	
Площадь, км2	29,51

Кол-во абонентов	17
В (среднее число абонентов на 1км ²)	0,58
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	10522,94
Нагрузка, Гкал/ч	2,18
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,07
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,539

Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы

Площадь, км2	112,3
Кол-во абонентов	130
В (среднее число абонентов на 1км ²)	1,16
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	2769,76
Нагрузка, Гкал/ч	6,522
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,06
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	1,989

Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, г. Вязьма, ул.Кирова, д. 21

Площадь, км2	1,26
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км ²)	0,79
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	4250,16
Нагрузка, Гкал/ч	0,264
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,21
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	25
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,141

Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, с. Туманово, ул.Кирова, д. 14

Площадь, км2	1,69
Кол-во абонентов	1

В (среднее число абонентов на 1км ²)	0,59
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	21799,11
Нагрузка, Гкал/ч	0,225
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,13
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	19
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,089
Расчет оптимального радиуса отопительной котельной, с. Туманово, ул.Ленина, д. 76	
Площадь, км2	1,52
Кол-во абонентов	1
В (среднее число абонентов на 1км ²)	0,66
s (удельная стоимость материальной характеристики, руб./м2)	74126,66
Нагрузка, Гкал/ч	0,242
П (теплоплотность района, Гкал/ч.км2)	0,16
Δt (расчетный перепад температур теплоносителя, °C)	17
φ (поправочный коэффициент, зависящий от постоянной части расходов на сооружение котельной)	1
Ропт (оптимальный радиус теплоснабжения, км)	0,093

Если рассчитанный радиус эффективного теплоснабжения больше существующей зоны действия котельной, то возможно увеличение тепловой мощности котельной и расширение зоны ее действия с выводом из эксплуатации котельных, расположенных в радиусе эффективного теплоснабжения; если рассчитанный перспективный радиус эффективного теплоснабжения изолированных зон действия существующих котельных меньше, чем существующий радиус теплоснабжения, то расширение зоны действия котельной нецелесообразно.

В первом случае осуществляется реконструкция котельной с увеличением ее мощности, во втором случае осуществляется реконструкция котельной без увеличения (возможно со снижением, в зависимости от перспективных балансов установленной тепловой мощности и тепловой нагрузки) тепловой мощности.

ЧАСТЬ 5 ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

а) описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления, в том числе значений тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления (жилые образования) при расчетных температурах наружного воздуха основаны на анализе тепловых нагрузок потребителей и указаны в таблице.

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная №1 г.Вязьма (ул. Кронштадтская, д. 21)			
1	жилое	жилой дом проезд 25 Октября, д.2	0,40000
2	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.6	0,02645
3	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.8	0,01341
4	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.13	0,16214
5	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.15	0,16568
6	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.16	0,01569
7	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.17	0,17462
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.18	0,17305
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.22	0,01134
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.24	0,05884
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.26	0,07327
12	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.28	0,05309
13	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.30	0,07159
14	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.1	0,18947
15	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.3	0,24691
16	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.5а	0,24609
17	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.7	0,15258
18	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2	0,13799
19	жилое	жилой дом Загородный пер., д.2а	0,02640
20	жилое	жилой дом Загородный пер., д. 10	0,09649
21	жилое	жилой дом Загородный пер., д.21	0,21527
22	жилое	жилой дом Загородный пер., д.23А	0,21055
23	жилое	жилой дом Загородный пер., д.25	0,25323
24	жилое	жилой дом Загородный пер., д.27	0,25829
25	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.23	0,23551
26	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.25	0,24375
27	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.27	0,25292
28	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.29	0,28568
29	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.31	0,21145
30	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.33	0,20794
31	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.35	0,08287
32	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37а	0,06716
33	жилое	жилой дом ул.Кронштадтская, д.37	0,11161
34	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9	0,00958
35	жилое	жилой дом ул. Репина, д.9а	0,04656
36	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11а	0,05876
37	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11	0,02829
38	жилое	жилой дом ул. Репина, д.11б	0,22345
39	жилое	жилой дом ул. Репина, д.15а	0,14253
40	жилое	жилой дом ул. Репина, д.16а	0,16963

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
41	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17	0,16865
42	жилое	жилой дом ул. Репина, д.17а	0,20066
43	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, 11 (Администрация МО)	0,11871
44	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.4	0,00734
45	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.8	0,00212
46	нежилое	Административное здание, ул. 25 Октября, д.28	0,00933
47	нежилое	МБОУ «В(С)ОШ» г. Вязьмы, ул. Репина, д.7	0,03450
48	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.1	0,00427
49	нежилое	Административное здание, ул. Кронштадтская, д.35	0,00871
50	нежилое	Магазин , пр. 25 Октября, д. 2	0,02014
51	нежилое	Гаражный комплекс, ул. Восстания, д. 1	0,01566
52	нежилое	Здание Почты, ул. 25 Октября, д.13	0,03000
53	нежилое	Детский сад №1, ул. Кронштадтская, д. 33а	0,08465
54	нежилое	Дом детского творчества, ул. Репина, 11 а	0,01209
55	нежилое	Музыкальная школа, ул. Бауманская, д. 7	0,06529
56	нежилое	Прочие потребители (магазины)	0,08389
57	нежилое	Нежилые помещения	0,06318
58	нежилое	Офисные помещения	0,15746
Итого			6,89677
Котельная № 2 (г.Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а)			
1	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.2	0,07114
2	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.4	0,07347
3	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.5	0,00677
4	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.6	0,07002
5	жилое	жилой дом ул. Бауманская, д.8	0,09373
6	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.2	0,15187
7	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.4	0,12079
8	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.6	0,11153
9	жилое	жилой дом ул. Восстания, д.10	0,20608
10	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.1	0,06554
11	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.2	0,03852
12	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3	0,10931
13	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.3а	0,14112
14	жилое	жилой дом ул. Кронштадская, д.5	0,13727
15	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.2	0,14188
16	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.8	0,01011
17	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10	0,18653
18	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.10а	0,09012
19	жилое	жилой дом ул. Лейтенанта Шмидта, д.12	0,11508
20	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.1	0,11218
21	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.2а	0,08164
22	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3а	0,10493
23	жилое	жилой дом ул. Покровского, д.3	0,09746
24	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.6	0,04007
25	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.8	0,05085
26	жилое	жилой дом ул.Космонавтов, д.10	0,05165
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.2	0,05495
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.6	0,05397

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
29	жилое	ОДН по жилым домам	0,01382
30	нежилое	Административное здание, ул. П.Коммуны, д.2 (Администрация МО)	0,00387
31	нежилое	Административное здание, ул. Восстания, д.8 (Администрация МО)	0,00628
32	нежилое	Нежилое помещение, ул. Космонавтов, д.8 (Администрация МО)	0,00482
33	нежилое	Нежилое помещение, ул. П.Коммуны (Администрация МО)	0,00106
34	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10,	0,03424
35	нежилое	Детский сад №3, ул. Бауманская, д. 10а	0,05521
36	нежилое	Дом детского творчества, ул. Покровского, д. 2	0,02252
37	нежилое	Детская библиотека, ул. Кронштадтская, д. 2	0,02268
38	нежилое	ДК, пл. Советская, д. 2а	0,12761
39	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.3	0,01028
40	нежилое	Медицинский колледж, ул. Бауманская, д.1	0,09926
41	нежилое	Медико-социальная экспертиза, ул. Бауманская, д.3	0,00791
42	нежилое	УФНС, ул. Космонавтов, д. 2	0,06569
43	нежилое	Детская поликлиника, ул. Космонавтов, 4а	0,07983
44	нежилое	Баклаборатория, ул. Покровского, д.3	0,00585
45	нежилое	Типография, ул. П.Коммуны, д.4	0,03615
46	нежилое	Торгово-офисный центр, ул. 25 Октября, д. 2а	0,01090
47	нежилое	Гостиница, ул. Космонавтов, д. 4	0,07482
48	нежилое	Кафе, ул. Космонавтов, 1	0,01079
49	нежилое	Административные помещения, ул. 25 Октября, д.2а	0,15605
50	нежилое	Административное здание, ул. Л.Шмидта, д.6	0,00957
51	нежилое	Магазин, ул. Л.Шмидта, д. 2	0,02487
52	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 8	0,02494
53	нежилое	Магазин, ул. Космонавтов, д. 10	0,01541
54	нежилое	Магазин, ул. Кронштадтская, д. 5	0,00970
55	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 2	0,01090
56	нежилое	Магазин, ул. П. Коммуны, д. 6	0,03318
57	нежилое	Нежилое помещение, ул. Покровского, д. 1а	0,01336
58	нежилое	Офисное помещение, ул. Покровского д.2а	0,01767
Итого			3,59779
Котельная № 3 (г.Вязьма, ул.Софьи Перовской, д. 6)			
1	жилое	жилой дом Страховой пер., д. 1	0,04363
2	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.2	0,00129
3	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.5	0,02937
4	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.7А	0,13994
5	жилое	жилой дом Устинкин пер., д.30	0,02449
6	жилое	жилой дом пл. Ефремова, д.3	0,04649
7	жилое	жилой дом ул. 1 Мая, д.4	0,04755
8	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д. 1	0,03094
9	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.3	0,04195
10	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.5	0,04196
11	жилое	жилой дом ул. 25 Октября, д.7	0,04161
12	жилое	жилой дом ул. Комсомольская, д.3	0,02695

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
13	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.3	0,03546
14	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.12	0,02837
15	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.1/2	0,06500
16	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.6	0,01018
17	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.7	0,00869
18	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.8	0,00856
19	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.10	0,00597
20	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.11	0,00123
21	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.14	0,03272
22	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.25а	0,03813
23	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.29	0,04758
24	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.31	0,04128
25	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.33	0,01963
26	жилое	жилой дом ул. Ленина, д.35	0,01816
27	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.1	0,04333
28	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3а	0,08766
29	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.3	0,03674
30	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5	0,05265
31	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.5а	0,03175
32	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.7	0,05624
33	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.8	0,07170
34	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.9	0,00754
35	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.12	0,04035
36	жилое	жилой дом ул. Парижской Коммуны, д.15	0,00903
37	жилое	жилой дом ул. Просвещения, д.7	0,03915
38	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.1	0,02911
39	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.2	0,00506
40	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.3	0,03140
41	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.4	0,00776
42	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.5	0,03138
43	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.6	0,00964
44	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.7	0,10831
45	жилое	жилой дом ул. Софьи Перовской, д.8	0,02903
46	нежилое	Административное здание, пл. Ефремова, д. 1/2	0,04821
47	нежилое	УСФР, ул.П.Коммуны, д. 9а	0,03931
48	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.11	0,07060
49	нежилое	Администрация МО, ул. П.Коммуны, д.13	0,01518
50	нежилое	Судебные приставы, ул. Просвещения, д.6а	0,02588
51	нежилое	Здание ЗАГС, ул. Ленина, д.25	0,02197
52	нежилое	Вяземский районный суд, ул. 1 Мая, д.2	0,04373
53	нежилое	Вяземский районный суд, ул. Ленина, д. 15	0,03868
54	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.6	0,02684
55	нежилое	Административное здание, ул. Просвещения, д.9	0,01572
56	нежилое	Администрация МО, ул. 25 Октября, д.9	0,02917
57	нежилое	Администрация МО, ул. Покровского, д.12	0,00834
58	нежилое	Библиотечная система, ул. Ленина, д.27	0,02395

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
59	нежилое	Административные помещения, ул.Ленина,д. 11	0,01546
60	нежилое	Монастырь Аркадьевский, ул. Ленина, д.11	0,08271
61	нежилое	Церковь Введения, ул. П. Коммуны, 18	0,02394
62	нежилое	Магазин, ул.Ленина, д. 6	0,00251
63	нежилое	Магазин, ул.25 Октября, 3	0,00715
64	нежилое	Музей, пл. Советская, д.3	0,02579
65	нежилое	Управление ОВД, ул. Просвещения, д. 11	0,08826
66	нежилое	Административное здание банка, ул. 25 Октября, д. 9	0,05256
67	нежилое	Административное помещение, ул. 1 Мая, д.8	0,06667
68	нежилое	Административное здание, ул. Ленина, д.21	0,01891
69	нежилое	Средняя школа № 4, ул. Ленина, 47	0,08693
70	нежилое	Здания Прокуратуры СО	0,01297
71	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. 25 Октября, 3а (учебный корпус, мастерские)	0,15469
72	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта, ул. Просвещения, 1а (общежитие)	0,05404
73	нежилое	Пож.часть, пер. Страховой, д.2	0,05570
74	нежилое	Редакция газеты, ул. Ленина, 21	0,00344
75	нежилое	Средняя школа №1, ул. Ленина, д. 9	0,13120
76	нежилое	Вяземская ЦРБ, здания стоматологии, ул. П.Коммуны	0,03650
77	нежилое	Учебный комбинат ЖКХ, Администрация МО	0,00467
78	нежилое	Общ.помещение, ул.Кирова, д.2/1	0,00273
79	нежилое	Техн.здание РТС, ул. П.Коммуны, д.15а	0,01545
80	нежилое	Швейная фабрика, ул. П.Коммуны, д.13	0,14393
Итого			3,09877
Котельная № 4 (г.Вязьма, ул.Комсомольская)			
1	жилое	Жилой дом ул. Герцена д.13а	0,00738
2	нежилое	ООО Аннушка, Аптечный павильон ул. Комсомольская, д.31	0,00229
3	нежилое	Институт патологии, ул. Комсомольская	0,01618
4	нежилое	Лесопожарная служба, ул. Герцена	0,05313
5	нежилое	Центр «Дезинфекции» ул.Герцена, д.16	0,01202
6	нежилое	Лихачев М.М. Торг. Павильон, ул. Комсомольская	0,00165
7	нежилое	ЦРБ Вязьма психиатрическое отделение ул. Герцена д.13	0,06476
8	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Комсомольская д.29	1,05826
Итого			1,21566
Котельная № 6 (г.Вязьма, ул.Ленина, 75)			
1	нежилое	Жилой корпус, ул. Ленина, д.75	0,25252
2	нежилое	Прачечная, ул. Ленина, д.75	0,04607
Итого			0,29859
Котельная № 7 (г.Вязьма «Восток»)			
1	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1	0,05218
2	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.1а	0,08077
3	жилое	жилой дом 1 Северный пер. д.7	0,14445
4	жилое	жилой дом Березы д.1	0,19293

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
5	жилое	жилой дом Березы д.10	0,22841
6	жилое	жилой дом Березы д.14	0,35254
7	жилое	жилой дом Березы д.15	0,22620
8	жилое	жилой дом Березы д.2	0,18285
9	жилое	жилой дом Березы д.3	0,18841
10	жилое	жилой дом Березы д.4	0,19159
11	жилое	жилой дом Березы д.6	0,21248
12	жилое	жилой дом Березы д.8	0,21122
13	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/1	0,14728
14	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/2	0,14798
15	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.12/3	0,19875
16	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.3	0,41845
17	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/1	0,20768
18	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/2	0,10741
19	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.5/3	0,30475
20	жилое	жилой дом ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,23614
21	жилое	жилой дом ул. Ленина д.42	0,17447
22	жилое	жилой дом ул. Ленина д.46	0,02858
23	жилое	жилой дом ул. Ленина д.48	0,24483
24	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69б	0,03256
25	жилое	жилой дом ул. Ленина д.75а	0,05236
26	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79в	0,06968
27	жилое	жилой дом пер. Нахимова д.1	0,16143
28	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.11	0,38594
29	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.13	0,16524
30	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.15	0,16211
31	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.17	0,18378
32	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.19	0,20387
33	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.24	0,18975
34	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.25	0,82428
35	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,68494
36	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.40	0,19213
37	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.9	0,20719
38	жилое	жилой дом ул. Парковая д.10	0,07702
39	жилое	жилой дом ул. Парковая д.16	0,05521
40	жилое	жилой дом ул. Парковая д.2	0,24697
41	жилое	жилой дом ул. Парковая д.4	0,09635
42	жилое	жилой дом ул. Парковая д.6	0,09885
43	жилое	жилой дом ул. Парковая д.8	0,07671
44	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.4	0,05979
45	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.8	0,04327
46	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1а	0,10993
47	жилое	жилой дом ул. Полевая д.3	0,28840
48	жилое	жилой дом ул. Полевая д.47	0,32265
49	жилое	жилой дом ул. Полевая д.5	0,17688
50	жилое	жилой дом ул. Полевая д.7	0,17526

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
51	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 21	0,22689
52	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 23	0,12483
53	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4б	0,23560
54	жилое	жилой дом ул. Ползунова д. 4а	0,13804
55	жилое	жилой дом ул. Путевая д. 7	0,21686
56	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 10	0,23597
57	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 10а	0,20393
58	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 10б	0,12381
59	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 12	0,21305
60	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 14	0,24560
61	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 16	0,18461
62	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 16а	0,18154
63	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 18	0,22194
64	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 18а	0,18994
65	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 2	0,26382
67	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 4	0,38974
68	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 6	0,40409
69	жилое	жилой дом ул. Строителей д. 8	0,20269
70	жилое	жилой дом ул. Дмитрова гора д. 2	0,10208
71	жилое	жилой дом ул. Дмитрова гора д. 6	0,02193
72	жилое	жилой дом ул. Ленина д.44	0,01501
73	жилое	жилой дом ул. Ленина д.61а	0,11629
74	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63	0,06525
75	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63а	0,10847
76	жилое	жилой дом ул. Ленина д.63б	0,10595
77	жилое	жилой дом ул. Ленина д.65	0,03552
78	жилое	жилой дом ул. Ленина д.67	0,03207
79	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69	0,03818
80	жилое	жилой дом ул. Ленина д.69в	0,02083
81	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73в	0,02092
82	жилое	жилой дом ул. Ленина д.73г	0,01971
83	жилое	жилой дом ул. Ленина д.79б	0,09705
84	жилое	жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,14407
85	жилое	жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02983
86	жилое	жилой дом ул. Полевая д.1	0,09557
87	жилое	ОДН по жилым домам	0,12274
88	нежилое	Автомобилист ул. Строителей д.13/1	0,07908
89	нежилое	Военкомат ул. Ленина д. 59	0,04012
90	нежилое	Школа плавания ул. Ползунова д.8	0,69800
91	нежилое	Вяземская академия технологий и транспорта ул.Плотникова д. 11	0,27462
92	нежилое	Вяземский центр коррекции и развития, ул.Воинов Интернационалистов д. 7	0,10617
93	нежилое	Ткачук И.С. ул. Строителей д. 13/2	0,04088
94	нежилое	Романов С.В. ул. Строителей д.8	0,00213
95	нежилое	ЦРДиП «Витамин» ул. Ленина 54	0,07607
96	нежилое	Вязьмастройсервис ул.Строителей д. 3	0,01245

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
97	нежилое	Аптечный пункт ул. Ленина д.69	0,00190
98	нежилое	Ведомство охраны ул. Плотникова д.2	0,04861
99	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Полины Осипенко кв. 38	0,00184
100	нежилое	Дирекц. по инвестициям ул. Строителей д.10а кв.43	0,00183
101	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Ленина д. 65 кв.53	0,00062
102	нежилое	Гараж ул. Восточная д.3	0,00103
103	нежилое	Вязьмастройсервис Гаражи ул. Строителей д. 3	0,01457
104	нежилое	Детсад №7 мкр Березы д.10а	0,08866
105	нежилое	Детсад №9 ул. Строителей д. 6а	0,09537
106	нежилое	Детсад №5 ул.Ленина д.54а	0,05264
107	нежилое	Центр Игровых Видов Спорта	0,08814
108	нежилое	ООО ПЖРО ул.Строителей д.20	0,00116
109	нежилое	Орлов С.А. пом. ул. Строителей д.6	0,00844
110	нежилое	Алыев А.А. пом. ул.Ползунова д.21	0,00330
111	нежилое	Андреева Т,В, пом. ул. Полевая д.4	0,01382
112	нежилое	МБОУ СОШ №8 ул.Ленина д.77	0,08587
113	нежилое	МБОУ СОШ №10 ул.Плотникова д. 10	0,12316
114	нежилое	МБОУ СШ №4 ул. Ленина д.67а	0,03817
115	нежилое	МБОУ СОШ №9 ул. Ползунова д.6	0,22209
116	нежилое	Почта ул. Строителей д. 18	0,00216
117	нежилое	Отопл. Мест общего пользования ул.Ленина д.76	0,00128
118	нежилое	Павильон шиномонтаж ул. Мира	0,00049
119	нежилое	Соловьева Л.А. пом. ул.Ленина д.48	0,00191
120	нежилое	Политаев С.В. пом. ул.Полевая д.1	0,00204
121	нежилое	Виноградова Н.А. пом. 1Северный пер. д.7	0,00094
122	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул.Береза д.15	0,00489
123	нежилое	Пом. ДДТ ул.Строителей д.20	0,00109
124	нежилое	Пом. детского сада №7 ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00889
125	нежилое	Пом. Васильева Л.К. ул.Ленина д.69	0,00018
126	нежилое	Пом. маг-на мкр.Березы д.15	0,01413
127	нежилое	Пом. маг-на мкр. Березы д.14	0,00812
128	нежилое	Пом. маг-на ул. Полевая д.1	0,00244
129	нежилое	Пом. маг-на ул.Ленина д.46	0,00393
130	нежилое	Пом. общежития ул. Ленина д.77	0,07795
131	нежилое	Пом. ул.Полевая д.1а	0,00044
132	нежилое	Пом. ул.Строителей 8а	0,02738
133	нежилое	Пом. маг-на ул.Строителей д.8	0,01774
134	нежилое	Пом. ул.Ленина д.69	0,00940
135	нежилое	Пом. ул. Воинов-Интернационалистов д.1	0,00204
136	нежилое	Пом. ул. Ленина д. 63	0,00274
137	нежилое	Пом. ул.Ленина д.61а	0,00269
138	нежилое	Адм.Вяз.Р-на ул. Ленина 796 кв.55,58,66	0,00178
139	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Воинов-Интернационалистов д.1 кв. 65	0,00282
140	нежилое	ЦРБ Вязьма мкр Березы д.2 кв.70	0,00160
141	нежилое	Квартира Админ. Ул.Строителей д.18 кв.70	н/д

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
142	нежилое	Квартира Адм. Вяземского р-на, ул.Строителей д.8 кв.8	0,00242
143	нежилое	Дист. гражд. Соор. Кв. в жилом доме ул. Полины Осипенко д.27	0,00231
144	нежилое	М-н автозапчасти ул. Ленина д.67	0,00255
145	нежилое	М-н Витязь ул.Строителей д. 6	0,00266
146	нежилое	М-н Орфей 1-ый Северный пер. д. 7	0,01544
147	нежилое	М-н Продовольственных товаров ул.Строителей д.4	0,02588
148	нежилое	М-н Промтовары ул. Ленина д.63	0,00098
149	нежилое	М-н Домофон. Служба, Щетинков Ю.В.ул.Ленина д.65	0,00350
150	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко д.25	0,01150
151	нежилое	М-н ул. Полины Осипенко (около д.25)	0,00149
152	нежилое	М-н ул. Ленина д.63а	0,00130
153	нежилое	М-н пер. 1-ый Северный д.7	0,01215
154	нежилое	М-н ул. Строителей д.13	0,00821
155	нежилое	Дом отдыха локомотивных бригад ул.Плотникова д.2	0,04867
156	нежилое	ВРКДЦ МУК клуб ЖД ул. Плотникова д.1	0,01375
157	нежилое	Нежилое пом. ул.Ленина д.63б	0,00135
158	нежилое	Вязьмастройсервис объект ул.Строителей д.3	0,00019
Итого			17,59146
Котельная №8 г. Вязьма ул. Маяковского			
1	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.25	0,02305
2	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.27	0,02881
3	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.29	0,03966
4	жилое	Жилой дом Дворцовый пер. д.2	0,15806
5	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6	0,02832
6	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.1	0,13745
7	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.24	0,22537
8	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.3	0,41416
9	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.5	0,41563
10	жилое	Жилой дом ул. Заслонова д.9	0,14550
11	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.1	0,35401
12	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.2	0,23048
13	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.4	0,16183
14	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.6	0,14893
15	жилое	Жилой дом ул. Калинина д.7	0,06748
16	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.1	0,17209
17	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.13	0,14982
18	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.22	0,22878
19	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.11а	0,24537
20	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.13а	0,14491
21	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3а	0,23597
22	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.5а	0,23692
23	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.9а	0,25126
24	жилое	Жилой дом ул. М.Горького д.24	0,21073
25	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.4	0,22819
26	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.6	0,18497
27	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.2	0,16616
28	жилое	Жилой дом ул. Маяковского д.21	0,18244
29	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1	0,24141

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
30	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1а	0,17697
31	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.1б	0,26962
32	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.27	0,00147
33	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3	0,07364
34	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.3а	0,16638
35	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15	0,22373
36	жилое	Жилой дом ул. Плотникова д.15а	0,02002
37	жилое	Жилой дом пр. 25 Октября д.4	0,21620
38	жилое	Жилой дом ул. Свердлова д.10	0,14610
39	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.1а	0,49109
40	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3а	0,14578
41	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.1	0,15700
42	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.3а	0,05250
43	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.4	0,02363
44	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.24	0,00933
45	жилое	Жилой дом пер. Дзержинского д.6а	0,04419
46	жилое	Жилой дом ул. 25 Октября д.33	0,02381
47	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.26	0,02650
48	жилое	Жилой дом ул. Кашена д.5	0,00321
49	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.1	0,05396
50	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.15	0,04142
51	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.19	0,03910
52	жилое	Жилой дом ул. Красноармейское шоссе д.3	0,04196
53	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.11	0,03449
54	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.13	0,07925
55	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.5	0,03337
56	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.7	0,03532
57	жилое	Жилой дом ул. Машинистов д.9	0,03276
58	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.2б	0,03623
59	жилое	Жилой дом ул. Полины Осипенко д.4а	0,07312
60	жилое	Жилой дом ул. Спортивная д.3	0,09912
61	жилое	Жилой дом ул. Фрунзе д.5	0,01196
62	жилое	ОДН по жилым домам	0,06969
63	нежилое	Управл. ж\д ул.Кашена д. 24	0,12510
64	нежилое	Детсад №4 ул. Калинина д.5	0,04969
65	нежилое	Детсад «Сказка» ул. Красноармейское шоссе д. 15а	0,08268
66	нежилое	«Магнит» ул. Заслонова д.1	0,01233
67	нежилое	Админ. Пом. Красноармейское шоссе д.16	0,01518
68	нежилое	Админ. Пом. ул. Заслонова д.3	0,00334
69	нежилое	Станция техников ул. 25 Октября д.21	0,10090
70	нежилое	Ветлечебница ул. Кашена д. 9	0,00124
71	нежилое	Управл. ж\д ул.Спортивная д. 14	0,15104
72	нежилое	Худ. Школа ул. Кашена д.16	0,03733
73	нежилое	Магазины Красноармейское шоссе д.13а	0,01908
74	нежилое	Узловая пол-ка ул. Кашена д.15	0,08920
75	нежилое	Центр гигиены Красноармейское шоссе д.7б	0,02132
76	нежилое	УФСБ ул. Дзержинского д.6	0,03491
77	нежилое	Управление ж\д ул. Спортивна д.6	0,10297
78	нежилое	Управление ж\д ул.Спортивная д.4	0,39395
79	нежилое	Пом.Красноармейское шоссе д.3	0,01488
80	нежилое	М-ны ул. Спортивная д.3	0,01488
81	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Спортивна д.3 кв.21	0,00159
82	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.15	0,00391

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
83	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.11	0,09396
84	нежилое	Пом. ул. Матросова д.4	0,01207
85	нежилое	Почта ул.Дзержинского д.3	0,02333
86	нежилое	М-н №1 ул.Заслонова д.1	0,01569
87	нежилое	ООО МСК-21 здание модульного бассейна	0,51019
88	нежилое	Каверзнева Н.В. «хрустальный звон»	0,00160
89	нежилое	Потери в сетях ООО Элит-Строй ул. Кащена д.10	0,00072
90	нежилое	Потери в сетях ИНВЕСТ ГРУПП ул. Кащена д. 13	0,00212
91	нежилое	Детсад №12 ул. Полины Осипенко д.14	0,05952
92	нежилое	Детсад №10 ул. Заслонова д.7	0,08611
93	нежилое	Школа №5 ул.Заслонова д.8	0,09511
94	нежилое	Адм. Вяз. р-на Красноармейское шоссе д.19 кв.10	0,00050
95	нежилое	Адм. Вяз. р-на ул.Калинина д.2 кв.65	0,00250
96	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д.2 кв.59	0,00261
97	нежилое	Упр. ж\д ул. Калинина д1 кв-ры	0,03768
98	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.1	0,01272
99	нежилое	М-н «Катюша» ул. Кащена д.5	0,00291
100	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.5	0,00855
101	нежилое	М-н «Продукты» ул. Машинистов д.9	0,00269
102	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 27	0,00891
103	нежилое	М-ны ул. Кащена д.26	0,00251
104	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 29	0,01704
105	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 33	0,02122
106	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 23	0,00365
107	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 10	0,02235
108	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 25	0,00694
109	нежилое	Пом. ул. 25 Октября д. 4	0,01323
110	нежилое	Пом. ул. Машинистов д. 6	0,00736
111	нежилое	Пом. Обьездное шоссе д. 25	0,00193
112	нежилое	Пом. ул. Спортивная д. 1а	0,03998
113	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.13а	0,00547
114	нежилое	Пом. ул. Полины Осипенко д.3а	0,00221
115	нежилое	Пом. Красноармейское шоссе д.39	0,04963
116	нежилое	Пом. ул. Маяковского д.21	0,00052
Итого			10,85973
Котельная №22 г. Вязьма ул. Набережная реки Мошени			
1	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.10	0,02240
2	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.11	0,00300
3	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.12	0,01473
4	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.13	0,00799
5	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.18	0,00847
6	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.19	0,00845
7	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.3	0,01007
8	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.4	0,00739
9	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.5	0,00244
10	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.8	0,01515
11	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.9	0,00297
12	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.17	0,00201
13	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.2	0,00666
14	жилое	Жилой дом ул. 1-ая Садовая д.21	0,00601
15	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.10	0,00711
16	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.11	0,03278
17	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.12	0,00583

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
18	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.13	0,02960
19	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.14	0,00630
20	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.15	0,02956
21	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.16	0,04830
22	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.2	0,20159
23	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.4	0,15910
24	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.5	0,02799
25	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.7	0,02856
26	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.8	0,02363
27	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.9	0,03041
28	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1	0,15741
29	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.11	0,24568
30	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.13	0,28408
31	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.15	0,39451
32	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.17	0,29928
33	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.19	0,18313
34	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.1а	0,24866
35	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2	0,14450
36	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.21	0,30032
37	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.23	0,15131
38	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.25	0,15187
39	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.27	0,15075
40	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.29	0,20358
41	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.2а	0,06094
42	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.3	0,16693
43	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.4	0,04398
44	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.5	0,16434
45	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.7	0,16763
46	жилое	Жилой дом ул. Юбилейная д.9	0,18558
47	жилое	ОДН по жилым домам	0,03619
48	нежилое	Аптечный павильон ул. Юбилейная	0,00262
49	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,04602
50	нежилое	Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д. 15, кв. 110	0,00165
51	нежилое	Кв-ры Адм. Вяземского р-на ул. Юбилейная д.3	0,00265
52	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.7	0,00753
53	нежилое	М-ны ул. Молодежная д.3	0,00720
54	нежилое	М-н «Графит» ул. Юбилейная д.8а	0,01250
55	нежилое	Админ. Ул. Юбилейная д. 17 кв.71	н/д
56	нежилое	Пом. ул.Юбилейная д.19	0,00416
57	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.17а	0,04181
58	нежилое	Дом культуры ул. Юбилейная д.8	0,01577
59	нежилое	Сбербанк ул. Юбилейная д.2	0,00188
60	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д.9	0,07327
61	нежилое	Пом. ул. Юбилейная д. 18а\2	0,00150
62	нежилое	Ср.Школа №7 ул. Юбилейная д. 21	0,22105
Итого			4,92878
Котельная №23 г. Вязьма ул. Сычевское шоссе			
1	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.44а	0,02710
2	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.46	0,02934
3	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.48	0,01135
4	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.50	0,01198
5	жилое	Жилой дом Сычевское шоссе д.52	0,01219
Итого			0,09196

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Блочно-модульная газовая котельная №24 г.Вязьма ул. Московская			
1	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.15	0,02710
2	жилое	Жилой дом ул. Котлина д.17	0,02934
3	жилое	Жилой дом ул. Московская д.10	0,01135
4	жилое	Жилой дом ул. Московская д.11	0,01198
5	жилое	Жилой дом ул. Московская д.12	0,01219
6	жилое	Жилой дом ул. Московская д.13	0,02710
7	жилое	Жилой дом ул. Московская д.14	0,02934
8	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15	0,01135
9	жилое	Жилой дом ул. Московская д.15а	0,01198
10	жилое	Жилой дом ул. Московская д.16	0,01219
11	жилое	Жилой дом ул. Московская д.17	0,02710
12	жилое	Жилой дом ул. Московская д.18	0,02934
13	жилое	Жилой дом ул. Московская д.19	0,01135
14	жилое	Жилой дом ул. Московская д.20	0,01198
15	жилое	Жилой дом ул. Московская д.21	0,01219
16	жилое	Жилой дом ул. Московская д.22	0,02710
17	жилое	Жилой дом ул. Московская д.23	0,02934
18	жилое	Жилой дом ул. Московская д.25	0,01135
19	жилое	Жилой дом ул. Московская д.27	0,01198
20	жилое	Жилой дом ул. Московская д.28	0,01219
21	жилое	Жилой дом ул. Московская д.31	0,02710
22	жилое	Жилой дом ул. Московская д.32	0,02934
23	жилое	Жилой дом ул. Московская д.33	0,01135
24	жилое	Жилой дом ул. Московская д.34	0,01198
25	жилое	Жилой дом ул. Московская д.35	0,01219
26	жилое	Жилой дом ул. Московская д.36	0,02710
27	жилое	Жилой дом ул. Московская д.37	0,02934
28	жилое	Жилой дом ул. Московская д.38	0,01135
29	жилое	Жилой дом ул. Московская д.39	0,01198
30	жилое	Жилой дом ул. Московская д.5	0,01219
31	жилое	Жилой дом ул. Московская д.62	0,02710
32	жилое	Жилой дом ул. Московская д.7	0,02934
33	жилое	Жилой дом ул. Московская д.9	0,01135
34	жилое	ОДН по жилым домам	0,01198
35	нежилое	СПШ№6 ул. Московская д. 34	0,09056
36	нежилое	ВРКДЦ МУК ул. Московская д. 14а	0,24515
37	нежилое	Войсковая Часть 48886 ул. 1-ая Бозня д.73	0,42630
38	нежилое	Пом. ул. Московская д. 18а	0,11972
39	нежилое	ООО Копейка м-н ул.Московская д. 28	0,02309
40	нежилое	ЦРБ Вязьма ул. Московская д. 37 кв. 11,14	0,00332
41	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Московская д.15 кв.74	0,00101
42	нежилое	Адм. Вяз. Р-на ул. Котлино д.17 кв.15	0,00090
43	нежилое	Пом. ул. Московская д.25 кв.96	0,00210
44	нежилое	МБОУ СПШ№6 ул. Московская д.6	0,17506
45	нежилое	МБДОУ Д/С №2 ул. Московская д.8	0,10432
46	нежилое	НПП-ДС «надежда» ул. Московская д.6	0,07652
47	нежилое	Пом ул. Московская д.31	0,02488
48	нежилое	Пом ул. Московская д.18	0,02906
49	нежилое	Пом ул. Московская д.25	0,01019
50	нежилое	Пом ул. Московская д.27	0,00647
51	нежилое	Пом ул. Московская д.38	0,00678
52	нежилое	Пом ул. Московская д.11	0,00156

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
53	нежилое	Пом ул. Московская д.39	0,00266
54	нежилое	Вяз. ЦРБ ул. Московская д.29	0,10359
Итого			10,12371
Котельная №11 Вяземский МО с. Андрейково			
1	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.14	0,02858
2	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.16	0,03409
3	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.6	0,02118
4	жилое	Жилой дом ул. Комсомольская д.8	0,06542
5	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.1	0,01774
6	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.2	0,01465
7	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.3	0,00505
8	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.4	0,01409
9	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.5	0,02336
10	жилое	Жилой дом ул. Ленина д.6	0,02944
11	жилое	Жилой дом ул. Мира д.1	0,02678
12	жилое	Жилой дом ул. Мира д.14	0,01971
13	жилое	Жилой дом ул. Мира д.16	0,03420
14	жилое	Жилой дом ул. Мира д.17	0,01455
15	жилое	Жилой дом ул. Мира д.18	0,02821
16	жилое	Жилой дом ул. Мира д.19	0,01029
17	жилое	Жилой дом ул. Мира д.21	0,02528
18	жилое	Жилой дом ул. Мира д.3	0,01639
19	жилое	Жилой дом ул. Мира д.4	0,00466
20	жилое	Жилой дом ул. Мира д.5	0,01188
21	жилое	Жилой дом ул. Мира д.6	0,00782
22	жилое	Жилой дом ул. Мира д.8	0,00912
23	жилое	Жилой дом ул. Мира д.9	0,01994
24	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00838
25	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,01475
26	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,01559
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00047
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.10	0,00047
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00608
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00341
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00250
32	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.1	0,06757
33	жилое	Жилой дом ул. Садовая д.2	0,07691
34	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.10	0,01779
35	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.11	0,00359
36	жилое	Жилой дом ул. Совхозная д.12	0,01271
37	нежилое	Адм. Здание Андрейково	0,05697
38	нежилое	МБОУ Андрейковская СПШ ул. Мира д. 10а	0,64769
39	нежилое	Колхоз Андрейк. Адм. Здание	0,01326
40	нежилое	ВРКДЦ МУК Советская пл. д. 2а	0,04904
Итого			1,47961
Котельная №5 Вяземский МО, д. Ново-Никольское			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д.9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор.1	0,59627

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Итого			0,72952
Котельная №12 Вяземский МО, д.Относово			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.4	0,01356
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д.7	0,01291
3	жилое	Жилой дом ул.Школьная д.9	0,01884
4	нежилое	ВРКДЦ МУК ул.Школьная д.7	0,03091
5	нежилое	МБОУ Относовская СОШ ул. Школьная д.5	0,04997
Итого			0,12619
Котельная Вяземский МО,с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы			
1	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 1	0,07688
2	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 10	0,09521
3	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 11	0,07526
4	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 12	0,06256
5	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 13	0,05096
6	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 14	0,04981
7	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 15	0,05162
8	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 16	0,12768
9	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 17	0,15608
10	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 18	0,15776
11	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 19	0,13248
12	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 2	0,11640
13	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 20	0,08351
14	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 21	0,08020
15	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 22	0,09423
16	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 23	0,14159
17	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 24	0,16316
18	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 25	0,10057
19	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 26	0,09970
20	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 27	0,06106
21	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 28	0,13977
22	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 29	0,15975
23	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 3	0,08088
24	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 30	0,16659
25	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 31	0,13702
26	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 4	0,07488
27	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 5	0,07694
28	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 56	0,10130
29	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 6	0,07379
30	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 7	0,10048
31	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 8	0,09920
32	жилое	Жилой дом ул. 50 лет Победы д. 9	0,10351
33	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 1	0,07013
34	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 13	0,03015
35	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 2	0,07580
36	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 3	0,16850
37	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 4	0,12155
38	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 5	0,02773
39	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 6	0,02767
40	жилое	Жилой дом ул. Авиацонная д. 7	0,02550
41	жилое	ОДН по жилым домам	0,02816
42	нежилое	ВРКДЦ МУК ул.Авиацонная 1а	0,06124
43	нежилое	ФГБУ «ЖКС №1» Филиала ФГБУ ЦЖКУ МО РФ ул. 50 лет Победы д. 59	0,20780

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
44	нежилое	ЖКС №3 Минобороны	0,18199
45	нежилое	Здание ул. 50 лет Победы д. 55	0,16616
46	нежилое	МБОУ Вязьма-Брянская СОШ ул. 50 лет Победы д.1	0,25322
47	нежилое	Д/С Солнышко ул. 50 лет Победы	0,11947
48	нежилое	МБДОУ Вязьма-Брянская детский сад ул.Авиационная д.3а	0,02525
49	нежилое	Вяземский учебный авиационный центр ДОСААФ России ул. Авиационная д.3в	0,04851
50	нежилое	Поликлиника Вязьма-Брянская ЦРБ Вязьма	0,01444
51	нежилое	Пом. ул. Авиационная д.1	0,00572
52	нежилое	Пом. магазина ул. Авиационная д.1б	0,02083
Итого			4,97065
Котельная №13 Вяземский М.О. д. Новое село			
1	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 1	0,01385
2	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 2	0,01759
3	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 3	0,02540
4	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 4	0,02201
5	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 5	0,03224
6	жилое	Жилой дом ул. Молодежная д. 6	0,01844
7	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 1	0,02691
8	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 2	0,03992
9	жилое	Жилой дом ул. Октябрьская д. 3	0,03321
10	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 1	0,01698
11	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 10	0,00322
12	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 2	0,01904
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д. 3	0,01900
14	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 54	0,01792
15	жилое	Жилой дом ул. Центральная д. 65	0,02128
16	нежилое	Админ. Здание Новосельской СА	0,00181
17	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.61	0,04607
18	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.52 здание интерната	0,01242
19	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Центральная д.59 здание столовой	0,00219
20	нежилое	МБОУ Новосельская СОШ ул. Октябрьская д.4а здание дошкольных групп	0,02242
21	нежилое	Почта отделение связи	0,00138
22	нежилое	Новосельская сельская библиотека №24 ул.Центральная д. 63	0,00164
23	нежилое	Новосельский фельдшерско-акушерский пункт ул. Молодежная д.1	0,00899
Итого			0,42395
Котельная (дер. Бородино)			
1	жилое	Жилой дом дер. Бородино, 30б	н/д
Итого			н/д
Котельная (с. Ново-Никольское)			
1	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 7	0,00436
2	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 17	0,06176
3	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 19	0,00422
4	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 21	0,00559
5	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 5	0,05292
6	жилое	Жилой дом Ново-Никольское д. 9	0,00440
7	нежилое	СОГБУ «Ново-Никольский ДДИУОД» соор.1	0,59627
Итого			0,72952

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная (с. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Калинина д. 9	0,09021
2	нежилое	Семлево ЦРБ ул. Ленина д.2	0,03294
3	нежилое	Здание Адм. Семлев. с/п	0,00463
4	нежилое	Здание дошкольной группы ул.Советская д.1	0,02537
Итого			0,15316
Котельная (ст. Семлево)			
1	жилое	Жилой дом ул. Новая д.1	0,00728
2	жилое	Жилой дом ул. Новая д.10	0,00636
3	жилое	Жилой дом ул. Новая д.11	0,00577
4	жилое	Жилой дом ул. Новая д.12	0,00591
5	жилое	Жилой дом ул. Новая д.2	0,00723
6	жилое	Жилой дом ул. Новая д.3	0,00731
7	жилое	Жилой дом ул. Новая д.4	0,00724
8	жилое	Жилой дом ул. Новая д.5	0,00498
9	жилое	Жилой дом ул. Новая д.6	0,00713
10	жилое	Жилой дом ул. Новая д.7	0,00417
11	жилое	Жилой дом ул. Новая д.8	0,00711
12	жилое	Жилой дом ул. Новая д.9	0,00542
13	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.1	0,00660
14	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11	0,03499
15	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.11а	0,00722
16	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.12	0,03528
17	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13	0,02829
18	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.13а	0,00585
19	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.14	0,03525
20	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15	0,03511
21	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.15а	0,00404
22	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.16	0,03506
23	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.17	0,03512
24	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.18	0,03848
25	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.21	0,03505
26	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.32	0,03890
27	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.33	0,03877
28	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.36	0,00697
29	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.37	0,00573
30	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.38	0,03912
31	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.4	0,00409
32	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.5	0,00730
33	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.6	0,00512
34	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.7	0,00713
35	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.70	0,00687
36	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.8	0,00595
37	жилое	Жилой дом ул. Полевая д.9	0,00713
38	жилое	Жилой дом ул. Советская д.30	0,00290
39	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.2	0,00658
40	жилое	Жилой дом ул. Центральная д.4	0,00729
41	нежилое	Адм. Вяз. р-на ГП ул. Полевая д. 13 кв.5	0,00172
42	нежилое	Адм. Семлев. с/п Пом. бывш. АТС	0,00080
43	нежилое	ВРКДЦ МУК Семлевский ДК Советская пл 2а	0,05058
44	нежилое	МБОУ Семлевская СОШ №2 Школьный пер д.2	0,04839
Итого			0,70357
Котельные (д. Туманово, ул. Ленина)			
1	нежилое	МБОУ «Тумановская СШ»	0,20600
Итого			0,20600

№	Назначение	Адрес	Часовые нагрузки по отоплению, Гкал/час
Котельная (д. Туманово, ул. Кирова, д.14)			
1	нежилое	Тумановский филиал ОГБУЗ «Смоленский областной противотуберкулезный клинический диспансер»	0,24170
Итого			0,24170

б) описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетная тепловая нагрузка

№	Технологические зоны теплоснабжения	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторе, Гкал/час
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	13,03
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	7,48
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	7,95
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	1,7
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плешникова	2,92
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,220
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	3,61
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	30,477
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	18,199
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	0,456
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,296
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Моценки, стр. 3	8,45
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	16,28
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	1,202
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	2,514
16	Отопительная котельная, д. Относово	0,267
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	0,942
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	1,393
19	Отопительная котельная, с. Семлево	0,332
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,272
21	Отопительная котельная, д. Черное	0,2778
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,111
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	2,18
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	6,522

№	Технологические зоны теплоснабжения	Расчетная тепловая нагрузка на коллекторе, Гкал/час
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,264
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,225
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,242

в) описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

По представленным данным в Вяземском муниципальном округе Смоленской области количество случаев применения отопления жилых помещений в жилых домах с использованием источников тепловой энергии (электрические приборы отопления) минимальное.

г) описание величин потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Значения потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом, основанные на анализе тепловых нагрузок потребителей, внесены в таблицу.

№	Технологические зоны теплоснабжения	Потребление т/энергии, Гкал
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	33285,93
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	16979,12
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	15551,24
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	6252,91
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плётникова	7822,57
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	437,67
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	10170,674
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	89954,509
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	54036,937
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	1508,995
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	459,019
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	23768,70
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	43562,73
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	3646,694
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	7386,123
16	Отопительная котельная, д. Относолово	629,97
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	2116,356

18	Отопительная котельная, ст. Семлево	3512,221
19	Отопительная котельная, с. Семлево	764,562
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	454
21	Отопительная котельная, д. Черное	863
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	295
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	7850
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н/д
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	581,06
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	453,94
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	438,51

д) описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Норматив потребления тепловой энергии на коммунальную услугу по отоплению установлен Постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области от 23 октября 2024 г. № 166 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на территории муниципального образования Вяземский муниципальный округ Смоленской области.

Приложение 1
к постановлению
Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 23.10.2024 N 116

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА
ВЯЗЬМЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других

				материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	12 1, 2, 3, 4, 5, 9,	0,0256	0,0256	-
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
.1.	12 1, 2, 3, 4, 5, 9,	0,0256	0,0256	-

Приложение 2
к постановлению
Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 23.10.2024 N 116

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛА
АНДРЕЙКОВО, СТАНЦИИ СЕМЛЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1.	1 - 3	0,0361	0,0361	0,0361

Приложение 3
к постановлению
Министерства
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и тарифной политики
Смоленской области
от 23.10.2024 N 116

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛА
ВЯЗЬМА-БРЯНСКАЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЯЗЕМСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	1 - 5	0,0259	0,0259	0,0259

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ
КАЙДАКОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЯЗЕМСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	2	0,0265	-	-
.2.	5	-	0,0265	-

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ
БОРОДИНО, ДЕРЕВНИ НОВОЕ СЕЛО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	1 - 3	0,0361	0,0361	-

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ
ОТНОСОВО, ПОСЕЛКА БЕРЕЗНЯКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	2	0,0392	0,0392	-

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛА
СЕМЛЕВО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	5	0,0263	-	-

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ОТОПЛЕНИЮ
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ И ЖИЛЫХ ДОМАХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛА
НОВЫЙ И СЕЛА НОВО-НИКОЛЬСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
"ВЯЗЕМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

п/п	Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. метр общей площади жилого помещения в месяц)		
		многокварт ирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многокварт ирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многокварт ирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
	2	3	4	5
.	Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
.1.	1 - 2	0,034	-	-

Норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению, установлен экспертным заключением Министерства ЖКХ, энергетики и тарифной политики №363/2-ГВС от 18 декабря 2025 года

**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ЭНЕРГЕТИКИ И ТАРИФНОЙ ПОЛИТИКИ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
от 18 декабря 2025 года № 363/2-ГВС

о проведении экспертизы по установлению тарифов на горячую воду на 2026 год обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по котельным, расположенным в с. Вязьма-Брянская Вяземского муниципального округа, с. Гусино Краснинского муниципального округа, с. Первомайский Шумячского муниципального округа)
(ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»)

Основанием для расчета тарифов на горячую воду являются: приказ министра жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области от 24.11.2025 № 363-од «О начале рассмотрения материалов по установлению тарифов в сфере теплоснабжения ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по котельным, впервые арендованным в 2025 году)», обращение и предоставление этой организацией материалов для утверждения тарифов на горячую воду (вх. № 16497/03-2025 от 19.11.2025, вх. № 17533/03-2025, № 17535/03-2025 от 05.12.2025).

Методическая основа проведения экспертных работ:

- > Налоговый кодекс Российской Федерации;
- > Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- > постановление Правительства РФ от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- > приказ ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- > Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее – Прогноз);
- > прочие законы и подзаконные акты, методические разработки и подходы, действующие в отношении сферы и предмета государственного регулирования тарифов на продукцию (услуги) в сфере водоснабжения.

Министерство жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области (далее – Министерство) при установлении тарифов на горячую воду на 2026 год применяло метод экономически обоснованных расходов (затрат).

Критерием экспертизы являются нормативно-правовые акты, определяющие порядок ценообразования и тарифную политику по регулируемой деятельности, а также указания, инструкции, правила и нормы технической эксплуатации объектов и другие документы, обязательные для исполнения хозяйствующими субъектами.

Экспертами рассматривались и принимались во внимание все представленные документы, имеющие значение для составления доказательного и независимого экспертного заключения. Эксперты исходили из того, что представленная информация является достоверной. Ответственность за достоверность представленных документов несет ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго».

Рассмотрев представленные материалы, Экспертный совет

Р Е Ш И Л:

1. Рекомендовать Правлению Министерства утвердить ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» для расчетов с потребителями тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения согласно приложению.
2. Тариф на горячую воду рассчитывается исходя из:

- 1) компонента на холодную воду, утвержденного постановлениями Министерства:
- от 18.12.2025 № 313 «Об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение МУП «Водоснабжение и водоотведение Вяземский» (Вяземский муниципальный округ Смоленской области)»;
 - от 18.12.2025 № 316 «Об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение МУП «ЖКХ-Красный» (Краснинский муниципальный округ Смоленской области)»;
 - от 09.12.2024 № 182 «Об установлении тарифов на водоснабжение и водоотведение МУП «Шумяцкий комресурс» (в редакции постановлений Министерства жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области от 21.03.2025 № 36, от 22.10.2025 № 163, от 16.12.2025 № 265)»;
- 2) компонента на тепловую энергию, утвержденного постановлением Министерства от 18.12.2025 № 370 «Об установлении тарифов на тепловую энергию и услуги по передаче тепловой энергии ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» на 2026 год»,
- 3) и расхода тепловой энергии на подогрев одного кубического метра холодной воды до температуры, установленной в соответствии с нормативными правовыми актами:
- от котельной с. Вязьма-Брянская (0,06624 Гкал/м³);
 - от котельной с. Гусино (0,06666 Гкал/м³);
 - от котельной с. Первомайский (0,06384 Гкал/м³).

Уполномоченный по делу
об установлении тарифа:



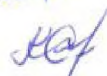
Е.В. Добровольский

Экспертный совет:

Вакина О.Н.



Куриленкова С.Е.



Макушина Н.В.



Прудникова О.Н.



Тарифы на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения

	Расход тепловой энергии на подогрев холодной воды, Гкал/м³	без НДС			с НДС		
		Тариф на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, руб./м³	компонент на холодную воду, руб./м³	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал	Тариф на горячую воду с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, руб./м³	компонент на холодную воду, руб./м³	компонент на тепловую энергию, руб./Гкал
Для потребителей с. Вязьма-Брянская Вяземского муниципального округа Смоленской области							
Прочие потребители**							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06624	310,56	70,14	3 629,54	378,88	73,65	4 428,04
С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		355,27	78,55	4 177,48	433,43	82,48	5 096,53
Население (льготное)**							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06624	199,95	47,35	2 303,74	243,94	49,72	2 810,56
С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		223,94	53,03	2 580,16	273,21	55,68	3 147,80
Для потребителей дер. Гусино Краснинского муниципального округа Смоленской области							
Прочие потребители*							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06666	235,19	88,41	2 201,88	286,93	88,41	2 686,29
С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		259,70	95,31	2 466,11	316,83	95,31	3 008,65
Население (льготное)*							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06666	139,15	30,84	1 624,81	169,76	30,84	1 982,27
С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		155,85	34,54	1 819,79	190,14	34,54	2 220,14
Для потребителей с. Первомайский Шумяцкого муниципального округа Смоленской области							
Прочие потребители**							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06384	325,86	99,55	3 544,92	397,55	104,53	4 324,80

С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		364,44	110,99	3 970,09	444,62	116,54	4 843,51
<i>Население (льготное)**</i>							
С 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года	0,06384	183,29	42,69	2 202,38	223,61	44,82	2 686,90
С 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года		205,28	47,81	2 466,64	250,44	50,20	3 009,30

*НДС не облагается

** НДС 5%.

е) описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Расчетные тепловые нагрузки потребителей во всех зонах теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области соответствуют договорным.

ЧАСТЬ 6 БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

а) балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

Балансы установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенной нагрузки по каждому источнику тепловой энергии в структуре централизованного теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области приведены в таблице.

Наименование теплоисточника	Установленная т/мощность, Гкал/ч	Располагаемая т/мощность, Гкал/ч	Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Потери т/мощности в тепловых сетях Гкал/ч	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	16	16	15,891	н.д.	13,03
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	10,32	10,32	10,266	н.д.	7,48
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	10,32	10,32	10,270	н.д.	7,95
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	4,5	4,5	4,475	н.д.	1,70
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетинова	8	8	7,973	н.д.	2,92
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,312	0,312	0,310	н.д.	0,22
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	5,14	5,14	5,14	0,217	3,61
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	33	33	33	3,397	30,477
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	40,5	40,5	40,5	1,655	18,199
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	1,3	1,3	1,3	0	0,456
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,332	0,332	0,332	0,031	0,296
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Моценки, стр. 3	13	13	12,938	н.д.	8,45
Блочная-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	20,64	20,64	20,512	н.д.	16,28
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	2,167	2,167	2,167	0,112	1,202
Отопительная котельная, с. Андрейково	8	8	8	0,467	2,514

Отопительная котельная, д. Относово	3	3	3	0,044	0,267
Отопительная котельная, д. Новое Село	6	6	6	0,156	0,942
Отопительная котельная, ст. Семлево	1,754	1,754	1,754	0,290	1,393
Отопительная котельная, с. Семлево	2,69	2,69	2,69	0,051	0,332
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,272	0,272	0,270	0,012	0,272
Отопительная котельная, д. Черное	1,72	1,72	1,71	0,016	0,2778
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,136	0,136	0,134	0,002	0,111
Отопительная котельная, д. Кайдаково	4,3	4,3	4,284	0,241	н.д.
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	6,522
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,344	0,344	0,344	0,003	0,264
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,258	0,258	0,258	0,002	0,225
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,258	0,258	0,258	0,006	0,242

б) описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения – по каждой системе теплоснабжения

Величина резерва и дефицита тепловой мощности по источнику тепловой энергии Вяземского муниципального округа Смоленской области представлена в таблице .

Величина резерва и дефицита тепловой мощности нетто

Адрес котельной	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	2,97
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	2,84
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	2,37
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	2,80
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	5,08
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,092
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	1,53
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	2,523
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	22,301
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	0,844
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,036
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	4,55
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	4,36
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	0,965
Отопительная котельная, с. Андрейково	5,486
Отопительная котельная, д. Относово	2,733
Отопительная котельная, д. Новое Село	5,058
Отопительная котельная, ст. Семлево	0,361
Отопительная котельная, с. Семлево	2,358
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0
Отопительная котельная, д. Черное	1,4422

Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,025
Отопительная котельная, д. Кайдаково	2,12
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	6,522
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,080
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,033
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,016

в) описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю

Гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источников тепловой энергии к потребителю разрабатываются в электронной модели схемы теплоснабжения.

г) описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Величина резерва и дефицита тепловой мощности по источнику тепловой энергии Вяземского муниципального округа Смоленской области представлена в таблице пункта «б» настоящей части.

д) описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области имеется резерв тепловой мощности. Расширение технологических зон действия источников тепловой энергии не предусмотрено. Для реализации расширения технологических зон действия источников тепловой энергии необходима разработка проектной документации на реконструкцию сетей и котельных.

ЧАСТЬ 7 БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ

а) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области в качестве теплоносителя для передачи тепловой энергии от источников до потребителей используется горячая вода. Качество используемой воды должно обеспечивать работу оборудования системы теплоснабжения без превышающих допустимые нормы отложений накипи и шлама, без коррозионных повреждений. . Подпитка осуществляется химочищенной водой. В таблице ниже представлены балансы теплоносителя.

Балансы теплоносителя

Наименование котельной	Показатели	Расход сетевой воды, т/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	1390
	Подпитка (производительность ХВО)	0,33
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	268,6
	Подпитка (производительность ХВО)	0,18
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	378
	Суммарная нагрузка ГВС	-
	Суммарная нагрузка	378
	Подпитка (производительность ХВО)	0,55
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	379,2
	Подпитка (производительность ХВО)	0,03

Наименование котельной	Показатели	Расход сетевой воды, т/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	47,1
	Суммарная нагрузка ГВС	-
	Суммарная нагрузка	47,1
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.

Наименование котельной	Показатели	Расход сетевой воды, т/ч
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	175
	Подпитка (производительность ХВО)	0,324
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	313,7
	Подпитка (производительность ХВО)	0,22
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, с. Андрейково	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, д. Относово	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, д. Новое Село	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.

Наименование котельной	Показатели	Расход сетевой воды, т/ч
Отопительная котельная, ст. Семлево	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, с. Семлево	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, д. Черное	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул.Парковая	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	460,60
	Подпитка (производительность	Н.д.

Наименование котельной	Показатели	Расход сетевой воды, т/ч
	ХВО)	
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	Суммарная нагрузка отопления и вентиляции	Н.д.
	Суммарная нагрузка ГВС	Н.д.
	Суммарная нагрузка	Н.д.
	Подпитка (производительность ХВО)	Н.д.

б) описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

В соответствии со СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» (п. 6.18) аварийная подпитка в количестве 2% от объема воды в тепловых сетях и присоединенным к ним системам теплоснабжения.

Нормативная аварийная подпитка

№	Наименование технологической зоны	Нормативная аварийная подпитка тепловой сети, т/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	0,0

2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	0,0
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	0,0
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	0,0
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	0,0
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,0
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	0,0
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	0,0
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	0,0
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	0,0
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,0
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	0,0
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	0,0
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	0,0
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	0,0
16	Отопительная котельная, д. Относово	0,0
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	0,0
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	0,0
19	Отопительная котельная, с. Семлево	0,0
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	0,0
21	Отопительная котельная, д. Черное	0,0
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,0
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	0,0
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	0,0
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,0
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,0
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,0

ЧАСТЬ 8 ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТОПЛИВОМ

а) описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

В системе централизованного теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области в качестве топлива используют природный газ. План нормативного расхода топлива на плановую температуру воздуха с учетом собственных нужд и нормативных потерь в сетях представлен в таблице.

Вид и количество используемого основного топлива 2025 год

Источник теплоснабжения (котельная)	Вид топлива	2025 год	
		Натуральное топливо, тыс. м3/г	Условное топливо, т.у.т.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	Природный газ	4674	5393,796
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	Природный газ	2105	2429,17
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	Природный газ	1998	2305,692
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	Природный газ	539,95	623,102
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	Природный газ	1177,93	1359,331
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	Природный газ	73,51	84,831
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	Природный газ	н.д.	н.д.
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	Природный газ	3384,53	3905,75
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	Природный газ	5942,70	6857,876
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, с. Андрейково	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, д. Относово	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, д. Новое Село	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, ст. Семлево	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, с. Семлево	Уголь	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	Природный газ	33,31	38,441

Отопительная котельная, д. Черное	Уголь	36	27,226
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	Природный газ	35,69	41,184
Отопительная котельная, д. Кайдаково	Природный газ	822,71	949,411
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	Природный газ	н.д.	н.д.
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	Природный газ	н.д.	н.д.

б) описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

В котельных не предусмотрено резервное топливо.

в) описание особенностей характеристик топлива в зависимости от мест поставки

Описание особенностей характеристики топлива в котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области представлено в таблице.

Характеристики топлива

Вид топлива	Показатели	Значение
Природный газ	Низшая теплотворная способность топлива, ккал/м ³	8301 – 8448
	Плотность, кг/м ³	0,775
Уголь каменный	Низшая теплота сгорания, ккал/кг	5100
	Высшая теплота сгорания, ккал/кг	8000

г) описание использования местных видов топлива

На котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области используются природный газ и каменный уголь.

д) описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области используются природный газ и каменный уголь.

е) описание преобладающего в поселении, городском округе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

На котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области используются природный газ и каменный уголь.

ж) описание приоритетного направления развития топливного баланса поселения, городского округа

На момент реализации схемы теплоснабжения преобладающим видом топлива в муниципальном округе является природный газ.

ЧАСТЬ 9 НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по вероятности безотказной работы [Р]. Минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать:

источника теплоты РИТ = 0,97;

тепловых сетей РТС = 0,9;

потребителя теплоты РПТ = 0,99.

Для описания показателей надежности и качества поставки тепловой энергии, определения зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения рассчитываем показатели надежности тепловых сетей по каждой зоне теплоснабжения для наиболее отдалённых потребителей от каждого источника теплоснабжения. Методика расчета надежности относительно отдаленных потребителей основывается на том, что вероятность безотказной работы снижается по мере удаления от источника теплоснабжения. Таким образом, определяется узел тепловой сети, начиная с которого значение вероятности безотказной работы ниже нормативно допустимого показателя. В результате расчета формируется зона ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения по каждой зоне теплоснабжения. При расчете показателей надежности работы тепловых сетей учитывается кольцевое включение трубопроводов, возможность использования резервных перемычек и перераспределения зон теплоснабжения между источниками. Для оценки объемов тепловой зоны с ненормативной надёжностью тепловых сетей представлены значения величины материальных характеристик

трубопроводов зоны безопасности теплоснабжения и зоны ненормативной надежности, их процентное соотношение.

Для ликвидации зон ненормативной надежности будут предложены мероприятия по реконструкции и капитальному ремонту тепловых сетей, строительству резервных перемычек и насосных станций. При расчете надежности системы теплоснабжения используются следующие условные обозначения:

РБР – вероятности безотказной работы;

РОТ – вероятность отказа, где $РОТ = 1 - РБР$

Расчет вероятности безотказной работы тепловой сети по отношению к каждому потребителю рекомендуется выполнять с применением приведённого ниже алгоритма.

Определить путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети.

На первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь.

Для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию, диаметр и протяженность.

На основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости:

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) устойчивых отказов участков в конкретной системе теплоснабжения при продолжительности эксплуатации участков от 3 до 18 лет, $1/(\text{км} \cdot \text{год})$;

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 1 до 3 лет, $1/(\text{км} \cdot \text{год})$;

λ_0 - средневзвешенная частота (интенсивность) отказов для участков тепловой сети с продолжительностью эксплуатации от 18 и более лет, $1/(\text{км} \cdot \text{год})$.

Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность $1/(\text{км} \cdot \text{год})$. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное (в смысле надежности) соединение элементов при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу всей системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \cdot e^{-\lambda_2 L_2 t} \cdot \dots \cdot e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \sum_{i=1}^N \lambda_i L_i} = e^{-\lambda_c t}, \quad (1)$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке:

$$\lambda_c = \lambda_1 L_1 + \lambda_2 L_2 + \dots + \lambda_n L_n, \quad \frac{1}{\text{час}} \quad (2)$$

где L - протяженность каждого участка, км.

Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов рекомендуется использовать зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0(0, t\tau)^{\alpha-1}, \quad (3)$$

где τ - срок эксплуатации участка, лет.

Для распределения Вейбулла рекомендуется использовать следующие эмпирические коэффициенты:

$$a = \begin{cases} 0,8 & \text{при } 1 < \tau \leq 3 \\ 1,0 & \text{при } 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \cdot e^{x/20} & \text{при } \tau > 17 \end{cases}, \quad (4)$$

Поскольку статистические данные о технологических нарушениях, предоставленные теплоснабжающими организациями, недостаточно полные, то среднее значение интенсивности отказов принимается равным $\lambda_0=0,05$ 1/(год·км). При использовании данной зависимости следует помнить о некоторых допущениях которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления). При отсутствии этих данных зависимость повторяемости температур наружного воздуха для местоположения тепловых сетей принимают по данным СНиП 2.01.01-82 или справочника «Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей».

С использованием данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплопотребления (зданий) определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения.

Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже +12 °С, в промышленных зданиях ниже +8 °С (СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003). Для расчета времени снижения температуры в жилом здании до +12 °С при внезапном прекращении теплоснабжения формула имеет следующий вид:

$$z = \beta \cdot \ln \frac{t_e - t_n}{t_{в.а} - t_n}, \quad (5)$$

где $t_{в.а}$ – внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (+12 °С для жилых зданий). Расчет проводится для каждой градации повторяемости температуры наружного воздуха.

Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения при коэффициенте аккумуляции жилого здания $\beta=40$ часов приведён в таблице.

Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения

Температура наружного воздуха, °С	Повторяемость температур наружного воздуха, ч	Время снижения температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до +12 °С, ч
-27,5	21	5,636
-22,5	62	6,414
-17,5	191	7,406
-12,5	437	8,762
-7,5	828	10,731
-2,5	1350	13,851
2,5	1686	19,582
6,5	681	29,504

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента(участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей, рекомендуется использовать эмпирическую зависимость для времени, необходимом для ликвидации повреждения, предложенную Е.Я.Соколовым:

$$Z_p = a \cdot [1 + (b + c \cdot L_{с.з.}) \cdot D^{12}], \quad (6)$$

где а, b, с - постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода(подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ;

L_{с.з.} - расстояние между секционирующими задвижками, м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

Согласно рекомендациям для подземной прокладки теплопроводов значения постоянных коэффициентов равны: а=6; b=0,5; с=0,0015.

Значения расстояний между секционирующими задвижками L_{с.з.} берутся из соответствующей базы электронной модели. Если эти значения в базах модели не определены, тогда расчёт выполняется по значениям, определённым СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, по формуле:

$$L_{с.з.} = \begin{cases} \leq 1000 \text{ м при } D \geq 100 \text{ мм} \\ \leq 1500 \text{ м при } 400 \leq D \leq 500 \text{ мм} \\ \leq 3000 \text{ м при } D \geq 600 \text{ мм} \\ \leq 5000 \text{ м при } D \geq 900 \text{ мм} \end{cases}, \quad (7)$$

Расчет выполняется для каждого участка, входящего в путь от источника до абонента:

- вычисляется время ликвидации повреждения на i-м участке;

по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта;

- вычисляется относительная и накопленная частота событий, при которых время снижения температуры до критических значений меньше чем время ремонта повреждения;
- вычисляются относительные доли и поток отказов участка тепловой сети, способ привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры $+12^{\circ}\text{C}$:

$$\bar{z} = \left(1 - \frac{z_{i,j}}{z_p}\right) \cdot \frac{\tau_j}{\tau_{on}}, \quad (8)$$

$$\bar{\omega} = \lambda_i \cdot L_i \cdot \sum_{j=1}^{j=N} \bar{z}_{i,j}, \quad (9)$$

- вычисляется вероятность безотказной работы участка тепловой сети относительно абонента

$$p_i = \exp(-\bar{\omega}_i), \quad (10)$$

Результаты расчета ВВР участков тепловой сети от теплоисточников до потребителей

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без капр.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	Потребители	15922	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	1390	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. ба	потребители	9264	0,032-0,273	0,032-0,273	Подземная/надземная	95	268,6	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	потребители	13215	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	378	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	Потребители	6972	0,032-0,273	0,032-0,273	Подземная/надземная	95	170	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плешникова	потребители	4943	0,032-0,159	0,032-0,159	Подземная/надземная	95	379,2	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	потребители	84	0,076	0,076	Подземная	95	47,1	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
7.	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	потребители	3272	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
8.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	потребители	23468,4	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
9.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	потребители	13637	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
10.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	потребители	499	0,032-0,108	0,032-0,108	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
11.	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	потребители	329	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
12.	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошеники, стр. 3	Потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	175	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
13.	Блочная-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	потребители	22229	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	313,7	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
14.	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	потребители	1599,5	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
15.	Отопительная котельная, с. Андрейково	потребители	4953,8	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под.тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
16	Отопительная котельная, д. Относово	потребители	776,4	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	потребители	2035,3	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	потребители	2847,1	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
19	Отопительная котельная, с. Семлево	потребители	823	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
21	Отопительная котельная, д. Черное	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под.тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая	потребители	Н/д	0,125	0,125	Подземная	95	460,60	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Результаты расчета показывают, что вероятность отказа теплоснабжения потребителей, присоединенных к тепловым камерам указанного пути, выше нормативной величины, требуемой СП 124.13330.2012 (вероятность безотказной работы тепловых сетей относительно каждого потребителя не должна быть ниже $P_j \geq 0,9$). Данный факт позволяет сделать вывод о надежной (безотказной) работе системы теплоснабжения.

б) частота отключений потребителей

Информация отсутствует

в) поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Информация отсутствует.

г) графические материалы (карты-схемы тепловых сетей зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Карты-схемы тепловых сетей не представлены, так как они находятся в неполном объеме и не откорректированы по существующему положению тепловых сетей.

д) результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 октября 2015 г. N 1114 "О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике"

Под аварийной ситуацией понимается технологическое нарушение, приведшее к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования), неконтролируемому взрыву и (или) выбросу опасных веществ, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии.

Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, расследует причины аварийных ситуаций, которые привели:

а) к прекращению теплоснабжения потребителей в отопительный период на срок более 24 часов;

б) к разрушению или повреждению оборудования объектов, которое привело к выходу из строя источников тепловой энергии или тепловых сетей на срок 3 суток и более;

в) к разрушению или повреждению сооружений, в которых находятся объекты, которое привело к прекращению теплоснабжения потребителей.

Расследование причин аварийных ситуаций, не повлекших последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, но вызвавшие перерыв теплоснабжения потребителей на срок более 6 часов или приведшие к снижению температуры теплоносителя в подающем трубопроводе тепловой сети в отопительный период на 30 процентов и более по сравнению с температурным графиком системы теплоснабжения, осуществляется собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация.

При возникновении аварийной ситуации собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, обязан:

а) передать оперативную информацию о возникновении аварийной ситуации (далее - оперативная информация) в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, и органы местного самоуправления;

б) принять меры по защите жизни и здоровья людей, окружающей среды, а также собственности третьих лиц от воздействия негативных последствий аварийной ситуации; в) принять меры по сохранению сложившейся обстановки на месте аварийной ситуации до начала расследования ее причин, за исключением случаев, когда необходимо вести работы по ликвидации аварийной ситуации и сохранению жизни и здоровья людей, а в случае невозможности сохранения обстановки на месте аварийной ситуации обеспечить ее документирование (фотографирование, видео-и аудиозапись и др.) к началу проведения работ по локализации и ликвидации аварийной ситуации и сохранность указанных материалов;

г) осуществить мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварийной ситуации на объекте, на котором произошла аварийная ситуация;

д) содействовать федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, при расследовании причин аварийных ситуаций, повлекших последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил;

е) организовать расследование причин аварийной ситуации, повлекшей последствия, указанные в пункте 4 настоящих Правил;

ж) принять меры по устранению и профилактике причин, способствовавших возникновению аварийной ситуации, указанных в акте о расследовании причин аварийной ситуации.

Собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, повлекшая последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, осуществляет передачу оперативной информации незамедлительно, а при аварийной ситуации, повлекшей последствия, предусмотренные пунктом 4 настоящих Правил, - в течение 8 часов с момента возникновения аварийной ситуации.

Передача оперативной информации осуществляется посредством факсимильной связи и (или) по электронной почте либо при отсутствии такой возможности устно по телефону с последующим направлением оперативной информации в письменной форме.

Оперативная информация содержит:

а) наименование собственника или иного законного владельца, на объектах которого произошла аварийная ситуация;

б) наименование и место расположения объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

в) дату и местное время возникновения аварийной ситуации (в формате "ДД.ММ в ЧЧ:ММ");

г) обстоятельства, при которых произошла аварийная ситуация, в том числе схемные, режимные и погодные условия;

д) наименование отключившегося оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

е) основные технические параметры оборудования (тепловая мощность объекта, на котором произошла аварийная ситуация);

ж) сведения о не включенном после аварийной ситуации (вывод в ремонт, демонтаж) оборудовании объекта, на котором произошла аварийная ситуация;

з) причину отключения, повреждения и (или) перегрузки оборудования объекта, на котором произошла аварийная ситуация (при наличии такой информации);

и) сведения об объеме полного и (или) частичного ограничения теплоснабжения с указанием категории потребителей, количества граждан-потребителей (населенных пунктов), состава отключенного от теплоснабжения оборудования;

к) хронологию (при наличии информации) ликвидации аварийной ситуации с указанием даты и местного времени (в формате "ДД.ММ в ЧЧ:ММ"), в том числе включения оборудования, отключившегося в ходе аварийной ситуации, и восстановления теплоснабжения потребителей;

л) информацию о наступивших последствиях в связи с возникновением аварийной ситуации.

В случае если в момент возникновения аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, не позднее 24 часов с момента получения оперативной информации. В случае если в момент возникновения аварийной ситуации невозможно определить, приведет ли аварийная ситуация к последствиям, предусмотренным пунктом 3 настоящих Правил, решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается собственником или иным законным владельцем объекта, на котором произошла аварийная ситуация, не позднее 24 часов с момента возникновения аварийной ситуации. В случае если в

процессе развития аварийной ситуации возникли последствия, предусмотренные пунктом 3 настоящих Правил, то собственник или иной законный владелец объекта, на котором произошла аварийная ситуация, направляет в течение 8 часов с момента наступления указанных последствий в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с безопасностью электрических и тепловых установок, тепловых сетей, и органы местного самоуправления уведомление о возникновении последствий аварийной ситуации (далее - уведомление о возникновении последствий) для принятия решения о расследовании причин аварийной ситуации. Решение о расследовании причин аварийной ситуации принимается не позднее 24 часов с момента получения уведомления о возникновении последствий. Содержание уведомления о возникновении последствий, а также порядок и способ передачи уведомления о возникновении последствий аналогичны содержанию, порядку и способу передачи оперативной информации.

Информации о количестве отключений и времени подключения потребителей отсутствует

е) результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте "д" настоящего пункта

Информации о количестве отключений и времени подключения потребителей отсутствует.

ЧАСТЬ 10 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ **ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

В таблице ниже представлены параметры работы теплоснабжающих организаций в Вяземском муниципальном округе Смоленской области за 2025 г

Технико-экономические показатели по теплоисточникам

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	Выработка тепловой энергии	Гкал	33285,93
	Собственные нужды	Гкал	526,57
	Отпуск с коллекторов	Гкал	32759,36
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	32759,36
	КПД котельной	%	90,55
	Расход натурального топлива	тыс.м3	4674
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	5393,796
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	164,65
	Электроэнергия	тыс.кВтч	1004,65
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	30,67
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	Выработка тепловой энергии	Гкал	16979,12
	Собственные нужды	Гкал	263,40
	Отпуск с коллекторов	Гкал	16715,72
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	16715,72
	КПД котельной	%	91,26
	Расход натурального топлива	тыс.м3	2105
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	2429,17
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	145,32
	Электроэнергия	тыс.кВтч	465,24
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	28,72

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	Выработка тепловой энергии	Гкал	15551,24
	Собственные нужды	Гкал	243,89
	Отпуск с коллекторов	Гкал	15307,35
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	15307,35
	КПД котельной	%	92,31
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	1998
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	2305,692
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	150,63
	Электроэнергия	тыс.кВтч	551,21
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	34,19
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	Выработка тепловой энергии	Гкал	6252,91
	Собственные нужды	Гкал	120,03
	Отпуск с коллекторов	Гкал	6132,88
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	6132,88
	КПД котельной	%	91,12
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	539,95
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	623,102
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	101,60
	Электроэнергия	тыс.кВтч	199,37
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	32,39
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	Выработка тепловой энергии	Гкал	7822,57
	Собственные нужды	Гкал	130,87
	Отпуск с коллекторов	Гкал	7691,70
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	7691,70
	КПД котельной	%	85,29
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	1177,93
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	1359,331
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	176,73
	Электроэнергия	тыс.кВтч	154,93
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	19,96
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	Выработка тепловой энергии	Гкал	437,67
	Собственные нужды	Гкал	9,77
	Отпуск с коллекторов	Гкал	427,90
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	427,90
	КПД котельной	%	81,85
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	73,51
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	84,831
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	198,25
	Электроэнергия	тыс.кВтч	7,05
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	16,47
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	Выработка тепловой энергии	Гкал	10170,674
	Собственные нужды	Гкал	Н/д

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Отпуск с коллекторов	Гкал	10170,674
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	1053,21
	Потери тепл.энергии всего, %	%	10,36
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	9117,464
	КПД котельной	%	90,87
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	Выработка тепловой энергии	Гкал	89954,509
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	89954,509
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	16468,78
	Потери тепл.энергии всего, %	%	18,31
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	73485,729
	КПД котельной	%	89,61
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	Выработка тепловой энергии	Гкал	54036,937
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	54036,937
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	8022,17

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Потери тепл.энергии всего, %	%	14,85
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	46014,767
	КПД котельной	%	90,84
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	Руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	Выработка тепловой энергии	Гкал	1508,995
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	1508,995
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	0
	Потери тепл.энергии всего, %	%	0
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	1508,995
	КПД котельной	%	88,60
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	Выработка тепловой энергии	Гкал	459,019
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	459,019
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	149,71
	Потери тепл.энергии всего, %	%	32,62
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	309,309

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	КПД котельной	%	80,49
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошенки, стр. 3	Выработка тепловой энергии	Гкал	23768,70
	Собственные нужды	Гкал	303,78
	Отпуск с коллекторов	Гкал	23464,92
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	23464,92
	КПД котельной	%	91,27
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	3384,53
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	3905,748
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	166,45
	Электроэнергия	тыс.кВтч	939,63
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	39,93
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3638,30
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	Выработка тепловой энергии	Гкал	43652,73
	Собственные нужды	Гкал	622,89
	Отпуск с коллекторов	Гкал	43029,84
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	-
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	43029,84
	КПД котельной	%	92,12
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	5942,70

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	6857,876
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	159,37
	Электроэнергия	тыс.кВтч	1273,04
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	29,76
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	2977,94
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	Выработка тепловой энергии	Гкал	3646,694
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	3646,694
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	540,89
	Потери тепл.энергии всего, %	%	14,83
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	3105,804
	КПД котельной	%	90,23
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3616,79
Отопительная котельная, с. Андрейково	Выработка тепловой энергии	Гкал	7386,123
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	7386,123
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	2265,25
	Потери тепл.энергии всего, %	%	30,67
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	5120,873
	КПД котельной	%	77,14
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	Руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, д. Относowo	Выработка тепловой энергии	Гкал	629,97
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	629,97
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	214,37
	Потери тепл.энергии всего, %	%	33,97
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	415,60
	КПД котельной	%	80,56
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3404,95
Отопительная котельная, д. Новое Село	Выработка тепловой энергии	Гкал	2116,356
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	2116,356
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	754,21
	Потери тепл.энергии всего, %	%	35,64
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	1362,146
	КПД котельной	%	77,51
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3530,95
Отопительная котельная, ст. Семлево	Выработка тепловой энергии	Гкал	3512,221
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	3512,221
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	1407,06
	Потери тепл.энергии всего, %	%	40,06
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	2105,161
	КПД котельной	%	89,58
	Расход натурального топлива,	Тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	Руб/Гкал	3638,30
Отопительная котельная, с. Семлево	Выработка тепловой энергии	Гкал	764,562
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	764,562
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	247,44
	Потери тепл.энергии всего, %	%	32,36
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	517,122
	КПД котельной	%	Н/д
	Расход натурального топлива,	т	Н/д
	Переводной коэффициент		0,768
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	Руб/Гкал	3952,55
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	Выработка тепловой энергии	Гкал	454
	Собственные нужды	Гкал	9

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Отпуск с коллекторов	Гкал	445
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	60
	Потери тепл.энергии всего, %	%	13,48
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	385
	КПД котельной	%	Н/д
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	19,43
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	22,422
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	7139,55
Отопительная котельная, д. Черное	Выработка тепловой энергии	Гкал	863
	Собственные нужды	Гкал	50
	Отпуск с коллекторов	Гкал	813
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	78
	Потери тепл.энергии всего, %	%	9,59
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	735
	КПД котельной	%	Н/д
	Расход натурального топлива,	т	400
	Переводной коэффициент		0,768
	Расход условного топлива	т.у.т.	307,2
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	377,89
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	Руб/Гкал	7463,51
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	Выработка тепловой энергии	Гкал	295
	Собственные нужды	Гкал	10
	Отпуск с коллекторов	Гкал	285
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	11
	Потери тепл.энергии всего, %	%	274

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	3,86
	КПД котельной	%	Н/д
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	88,95
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	7139,55
Отопительная котельная, д. Кайдаково, ул. Парковая	Выработка тепловой энергии	Гкал	7850
	Собственные нужды	Гкал	78,50
	Отпуск с коллекторов	Гкал	7771,50
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	1166
	Потери тепл.энергии всего, %	%	15,00
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	6605,50
	КПД котельной	%	93
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	1026,60
	Переводной коэффициент		1,154
	Расход условного топлива	т.у.т.	1184,696
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	152,44
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3078,43
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Выработка тепловой энергии	Гкал	Н/д
	Собственные нужды	Гкал	Н/д
	Отпуск с коллекторов	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	Н/д
	Потери тепл.энергии всего, %	%	Н/д
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	Н/д
	КПД котельной	%	Н/д
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	Н/д

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Переводной коэффициент		Н/д
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	3512,94
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	Выработка тепловой энергии	Гкал	581,06
	Собственные нужды	Гкал	0
	Отпуск с коллекторов	Гкал	581,06
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	12,48
	Потери тепл.энергии всего, %	%	2,15
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	568,58
	КПД котельной	%	93
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		Н/д
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	4259,62
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	Выработка тепловой энергии	Гкал	453,94
	Собственные нужды	Гкал	0
	Отпуск с коллекторов	Гкал	453,94
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	9,36
	Потери тепл.энергии всего, %	%	2,06
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	444,58
	КПД котельной	%	93
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		Н/д
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д

Источник теплоснабжения	Основные показатели	Параметры	Значения
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	4248,10
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	Выработка тепловой энергии	Гкал	438,51
	Собственные нужды	Гкал	0
	Отпуск с коллекторов	Гкал	438,51
	Потери тепл.энергии всего, Гкал	Гкал	30,80
	Потери тепл.энергии всего, %	%	7,02
	Полезный отпуск всего, в т.ч.	Гкал	407,71
	КПД котельной	%	93
	Расход натурального топлива,	тыс.м3	Н/д
	Переводной коэффициент		Н/д
	Расход условного топлива	т.у.т.	Н/д
	Усредненный удельный расход топлива на отпуск от котельной	кг.у.т/Гкал	Н/д
	Электроэнергия	тыс.кВтч	Н/д
	Удельный расход электроэнергии на отпуск от котельной	кВтч/Гкал	Н/д
	Водоснабжение расход	м3	Н/д
	Тариф (без НДС)	руб/Гкал	4207,66

ЧАСТЬ 11 ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) описание динамики утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Для разработки изменения динамики тарифов принимается базовое значение тарифа 2026 г.

В таблицах ниже представлена динамика утвержденных тарифов.

Органом государственного регулирования тарифов Смоленской области в Вяземском муниципальном округе установлены тарифы на 2024 год:

Наименование РСО	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2024 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2024-30.06.2024 01.07.2024-31.12.2024	01.01.2024-30.06.2024 01.07.2024-31.12.2024
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г.Вязьма, пос. Андрейково, Андрейковское сельское поселение, ст. Семлево, Семлевское сельское поселение, Вяземский район)	от 19.12.2018 № 239 (в редакции постановлений Департамента от 18.12.2019 № 289, от 17.12.2020 № 237, от 20.12.2021 № 297, от 25.11.2022 № 277)	3 133,44 3 500,05	3 105,41 3 415,95
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы, мкр. Юбилейный)		3 133,44 3 500,05	3 024,53 3 326,98
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. Новосельского СП Вяземского района)		3 133,44 3 500,05	2 889,78 3 178,76
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. с. Ново-Никольское Степаниковского СП)		3 133,44 3 500,05	3 066,80 3 066,80
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. дер. Относово Андрейковского СП Вяземского района)		3 133,44 3 500,05	2 661,28 2 927,41
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево Семлевского СП Вяземского района)		3 133,44 3 500,05	3 652,38 4 017,62
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)	от 18.12.2019 № 288 (в ред. пост. Департамента от 17.12.2020 № 236, от 20.12.2021 № 298, от 25.11.2022 № 278, пост.	2 287,54 2 555,18	2 745,05 3 066,22

	Министерства от 19.12.2023 № 239)		
ООО «Стимул» (Вязьма-Брянское СП)	постановление Министерства от 18.12.2023 № 208	3 454,81 3 639,61	2 901,97 3 192,17
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176	2 673,34 2 940,60	3 673,34 2 940,60

Органом государственного регулирования тарифов Смоленской области в Вяземском муниципальном округе установлены тарифы на 2025 год:

Наименование РСО	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2025 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2025-30.06.2025 01.07.2025-31.12.2025	01.01.2025-30.06.2025 01.07.2025-31.12.2025
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г.Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)	от 19.12.2023 № 243 (в редакции постановлений Министерства от 19.12.2024 № 310	3 500,05 3 916,55	3 415,95 3 720,65
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы, мкр. Юбилейный)		3 500,05 3 916,55	3 326,98 3 720,65
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)		3 500,05 3 916,55	3 178,76 3 528,42
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)		3 500,05 3 916,55	3 373,48 3 677,48
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. дер. Относowo Андрейковского СП Вяземского района)		3 500,05 3 916,55	2 927,41 2 947,41
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево Вяземскогомуниципальный округ)		3 500,05 3 916,55	4 017,62 4 375,99
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)	постановление Министерства от 19.12.2024 № 312	2 555,18 2 859,25	3 066,22 3 431,10
ООО «Стимул» (Вязьма-Брянское СП)	постановление Министерства от 18.12.2023 № 208	3 639,61 -	3 192,17 -

ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)	постановления Министерства: от 26.11.2025 № 207	- 3 629,54	- 3 434,77
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176 (в редакции пост. Министерства от 18.12.2024 № 270)	2 940,60 3 216,25	2 940,60 3 216,25

Органом государственного регулирования тарифов Смоленской области в Вяземском муниципальном округе установлены тарифы на 2026 год:

Наименование РСО	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2026 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026	01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)	постановление Министерства от 19.12.2023 № 243 (в редакции постановлений Министерства от 18.12.2025 № 362)	3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы (микрорайон Юбилейный))		3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 588,40 4 019,01
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 739,60 4 188,35
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Относово, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 331,46 3 731,24
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	4 450,38 4 984,43
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (для потребителей, нагрузки которых переведены с котельной ОАО "Вяземский машиностроительный завод")		3 916,55 4 330,76	2 887,85 3 234,39
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)	постановление Министерства от 19.12.2024 № 312 (в ред. пост. Министерства, от 18.12.2025 № 363)	2 859,25 3 202,36	3 488,29 3 906,88

ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)	постановления Министерства: от 26.11.2025 № 207; от 18.12.2025 № 370	3 629,54 4 177,48	3 493,16 3 912,34
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176 (в редакции пост. Министерства от 18.12.2025 № 332)	3 216,25 3 602,20	3 216,25 3 602,20

б) описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

На момент разработки схемы теплоснабжения тариф на тепловую энергию составил:

Наименование РСО	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2026 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026	01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)	постановление Министерства от 19.12.2023 № 243 (в редакции постановлений Министерства от 18.12.2025 № 362)	3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы (микрорайон Юбилейный))		3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 588,40 4 019,01
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 739,60 4 188,35
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Относowo, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 331,46 3 731,24
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	4 450,38 4 984,43
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (для потребителей, нагрузки которых переведены с котельной ОАО "Вяземский машиностроительный завод")		3 916,55 4 330,76	2 887,85 3 234,39
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)	постановление Министерства от 19.12.2024 № 312 (в ред. пост. Министерства, от	2 859,25 3 202,36	3 488,29 3 906,88

	18.12.2025 № 363)		
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)	постановления Министерства: от 26.11.2025 № 207; от 18.12.2025 № 370	3 629,54 4 177,48	3 493,16 3 912,34
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176 (в редакции пост. Министерства от 18.12.2025 № 332)	3 216,25 3 602,20	3 216,25 3 602,20

в) описание платы за подключение к системе теплоснабжения

В соответствии с пунктом 7 Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Правила определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» запрещается брать плату за подключение при отсутствии утвержденной инвестиционной программы и если все затраты по строительству сетей и подключению выполнены за счет средств потребителя. Плата за подключение к тепловым сетям может взиматься после утверждения Схемы теплоснабжения, инвестиционной программы создания (реконструкции) сетей теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области и тарифа за подключение в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» при заключении договора о подключении.

г) описание плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

В соответствии с требованиями Федерального Закона Российской Федерации от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»: «потребители, подключенные к системе теплоснабжения, но не потребляющие тепловой энергии (мощности), теплоносителя по договору теплоснабжения, заключают с теплоснабжающими организациями договоры на оказание услуг по поддержанию резервной мощности».

д) описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

1. Предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) для каждой системы теплоснабжения в соответствии с правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), технико-экономическими параметрами работы котельных и тепловых сетей, используемыми для расчета предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) и утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

2. В случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с правилами ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается равным такому тарифу до даты достижения равенства предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), установленного в соответствии с правилами и тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода.

3. В случае, если предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с правилами, указанными в части 1 настоящей статьи, выше тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действующего на дату окончания переходного периода, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность) утверждается на основании графика поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с правилами но не ниже тарифа на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, действовавшего на дату окончания переходного периода.

4. В случае, если в системе теплоснабжения на дату окончания переходного периода предусмотрена дифференциация тарифов на тепловую энергию (мощность) с разбивкой по категориям потребителей, предельный уровень цены на тепловую энергию (мощность), определенный в соответствии с правилами сопоставляется с тарифами на тепловую энергию (мощность) с учетом указанной дифференциации и утверждается в порядке с разбивкой для каждой категории потребителей.

5. График поэтапного равномерного доведения предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность) до уровня, определяемого в соответствии с правилами, разрабатывается в соответствии с правилами определения в ценовых зонах теплоснабжения предельного уровня

цены на тепловую энергию (мощность), включая правила индексации предельного уровня цены на тепловую энергию (мощность), утвержденными Правительством Российской Федерации, однократно утверждается высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации (руководителем высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации) на срок не более чем пять лет, а в случаях, установленных Правительством Российской Федерации, на срок не более чем десять лет и изменению не подлежит.

6. Информация об утвержденном предельном уровне цены на тепловую энергию (мощность) публикуется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) на его официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение десяти дней с даты утверждения и направляется в федеральный орган исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения, высший орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления, единую теплоснабжающую организацию.

Динамика роста тарифа на тепловую энергию указаны в актуализированной схеме теплоснабжения.

д) описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Ценовые зоны теплоснабжения – это населённые пункты, городские округа, в которых цены на тепловую энергию для потребителей, поставляемую единой теплоснабжающей организацией (ЕТО), ограничены предельным уровнем.

К ценовым зонам теплоснабжения могут быть отнесены поселение, городской округ, соответствующие следующим критериям:

1) наличие утвержденной схемы теплоснабжения поселения, городского округа;

2) пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, составляют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;

3) наличие совместного обращения в Правительство Российской Федерации об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения от исполнительно-распорядительного органа муниципального образования и единой теплоснабжающей организации (нескольких единых теплоснабжающих организаций), в зоне деятельности которой находятся источники тепловой энергии, суммарная установленная мощность которых составляет пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Совместное обращение об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения включает в себя в том числе обязательства единой теплоснабжающей организации и исполнительно-распорядительного органа муниципального образования по исполнению соответствующих обязательств, установленных для них частями 14 - 18 статьи 23.13 настоящего Федерального закона;

4) наличие согласия высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации на отнесение поселения, городского округа, находящихся на территории субъекта Российской Федерации, к ценовой зоне теплоснабжения.

ЧАСТЬ 12 ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СЕЛЬСКОГО ОКРУГА

а) описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

В настоящее время существуют следующие проблемы организации качественного теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области:

- высокая изношенность тепловых сетей;
- отсутствие приборов учета тепловой энергии у большинства потребителей;
- необходима существенная модернизация системы теплоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее требованиям по энерго- и ресурсосбережению.

б) описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Из анализа существующего положения в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения, указанных выше, выявлены следующие проблемы организации надежного и безопасного теплоснабжения:

- участки тепловых сетей со сроком службы более 25 лет;
- моральное старение и физическая изношенность большей части основного и вспомогательного оборудования котельных;
- на некоторых источниках тепловой энергии низкий КПД котельного оборудования;
- изношенность тепловой изоляции тепловых сетей.

в) описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

Ориентировочный эксплуатационный срок сетей теплоснабжения составляет более 25 лет. Капитальный ремонт тепловых сетей производится в соответствии с утвержденным планом. Внутриквартальные сети имеют пропускную способность, рассчитанную под существующую систему, поэтому не позволяют обеспечить подключение новых потребителей к существующей системе.

г) описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Проблемы в снабжении топливом действующих систем теплоснабжения отсутствуют.

д) анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения, не имеется.

ГЛАВА 2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

Значения потребления тепловой энергии в расчётных элементах территориального деления (жилые образования) при расчётных температурах наружного воздуха основаны на анализе тепловых нагрузок потребителей и указаны в таблице пункта «а» ЧАСТИ 5 ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ и иллюстрируют, что расширение действующих зон в Вяземском муниципальном округе не целесообразно.

б) прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, жилые дома, общественные здания и производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

В соответствии с Генеральным планом на расчетный срок предусматривается развитие населенных пунктов Вяземского муниципального округа Смоленской области в связи с увеличением численности населения и строительства объектов жилья и инфраструктуры.

На перспективу развития Вяземского муниципального округа Смоленской области рассмотрен сценарий, определенный в Генеральном плане с учетом корректировок, внесенных по результатам оценки текущей ситуации в городском поселении и на основании утвержденных проектов планировок.

Обеспечение жителей качественными жилищно-коммунальными услугами на сегодня является одной из главных задач для администрации муниципального округа.

в) прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Исходя из того, что основной прирост строительных фондов будет составлять индивидуальная и малоэтажная застройка (с учетом последних тенденций в градостроительстве, малоэтажная застройка будет представлена в большей части коттеджами), количество

перспективных потребителей централизованной системы теплоснабжения практически не увеличится.

Поэтому для описания динамики развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области было принято, что текущее положение и расчётный период являются основными этапами развития.

г) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Нормирование потребления тепловой энергии каждого технологического процесса (потребителя) не осуществляется. В данном случае спрогнозировать перспективные удельные расходы тепловой энергии для обеспечения технологических процессов не представляется возможным. В качестве рекомендации предлагается оборудовать приборами учета тепловой энергии ввода тепловой энергии, от которых осуществляется покрытие технологических нагрузок с последующей оценкой удельных показателей потребления тепловой энергии на каждый технологический процесс и разработкой этих перспективных показателей.

д) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе приведены в ГЛАВЕ 2 раздела «в» Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплоснабжения, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

е) прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, с учетом возможных изменений производственных зон и их перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

В связи с тем, что нет конкретных данных касательно развития производственных зон, невозможно дать оценку на долгосрочную перспективу. Также стоит принимать во внимание нестабильную ситуацию в экономике РФ, что в свою очередь затрудняет долгосрочное планирование в сфере строительства и в сфере производства.

- прогноз перспективного потребления тепловой энергии отдельными категориями потребителей, в том числе социально значимых, для которых устанавливаются льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель:

Согласно п. 15, Ст. 10, ФЗ №190 «О теплоснабжении»: «Перечень потребителей или категорий потребителей тепловой энергии (мощности), теплоносителя, имеющих право на льготные тарифы на тепловую энергию (мощность), теплоноситель (за исключением физических лиц), подлежит опубликованию в порядке, установленном правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации». Перспективные площади социально-значимых потребителей, для которых могут быть установлены льготные тарифы на тепловую энергию, оцениваются в количестве 5% от планируемого ввода в эксплуатацию жилых зданий.

- прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены в перспективе свободные долгосрочные договоры теплоснабжения:

В соответствии с действующим законодательством деятельность по производству, передаче и распределению тепловой энергии регулируется государством, тарифы на тепловую энергию ежегодно устанавливаются тарифными комитетами. Одновременно Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» определено, что поставки тепловой энергии (мощности), теплоносителя объектами, введенными в эксплуатацию после 1 января 2010 г., могут осуществляться на основе долгосрочных договоров теплоснабжения (на срок более чем 1 год), заключенных между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией по ценам, определенным соглашением сторон. У организаций коммунального комплекса (ОКК) в сфере теплоснабжения появляется возможность осуществления производственной и инвестиционной деятельности в условиях нерегулируемого государством (свободного) ценообразования. При этом возможна реализация инвестиционных проектов по строительству объектов теплоснабжения, обоснование долгосрочной цены поставки тепловой энергии и включение в нее инвестиционной составляющей на цели возврата и обслуживания привлеченных инвестиций.

Основные параметры формирования долгосрочной цены:

-обеспечение экономической доступности услуг теплоснабжения потребителям;
в необходимой валовой выручке (НВВ) для расчета цены поставки тепловой энергии включаются экономически обоснованные эксплуатационные издержки;
- в НВВ для расчета цены поставки тепловой энергии включается амортизация по объектам инвестирования и расходы на финансирование капитальных вложений (возврат инвестиций инвестору или финансирующей организации) из прибыли;

- суммарная инвестиционная составляющая в цене складывается из амортизационных отчислений и расходов на финансирование инвестиционной деятельности из прибыли с учетом возникающих налогов;
- необходимость выработки мер по сглаживанию ценовых последствий инвестирования (оптимальное «нагружение» цены инвестиционной составляющей);
- обеспечение компромисса интересов сторон (инвесторов, потребителей, эксплуатирующей организации) достигается разработкой долгосрочного ценового сценария, обеспечивающего приемлемую коммерческую эффективность инвестиционных проектов и посильные для потребителей расходы за услуги теплоснабжения.

Если перечисленные выше условия не будут выполнены - достичь договорённости сторон по условиям и цене поставки тепловой энергии, будет затруднительно. Свободные долгосрочные договоры могут заключаться в расчете на разработку и реализацию инвестиционной программы по реконструкции тепловых сетей.

- *прогноз перспективного потребления тепловой энергии потребителями, с которыми заключены или могут быть заключены долгосрочные договоры теплоснабжения по регулируемой цене:*

В настоящее время данная модель применима только для теплосетевых организаций, поскольку Методические указания, утвержденные Приказом ФСТ от 01.09.2010 г. № 218-э/8 и утвержденные параметры RAB-регулирования действуют только для организаций, оказывающих услуги по передаче тепловой энергии. Для перехода на этот метод регулирования тарифов необходимо согласование ФСТ России. Тарифы по методу доходности инвестированного капитала устанавливаются на долгосрочный период регулирования (долгосрочные тарифы): не менее 5 лет (при переходе на данный метод первый период долгосрочного регулирования не менее 3-х лет), отдельно на каждый финансовый год.

При установлении долгосрочных тарифов фиксируются две группы параметров:

пересматриваемые ежегодно (объем оказываемых услуг, индексы роста цен, величина корректировки тарифной выручки в зависимости от факта выполнения инвестиционной программы (ИП); не пересматриваемые в течение периода регулирования (базовый уровень операционных расходов) и индекс их изменения, нормативная величина оборотного капитала, норма доходности инвестированного капитала, срок возврата инвестированного капитала, уровень надежности и качества услуг).

Определен порядок формирования НВВ организации, принимаемой к расчету при установлении тарифов, правила расчета нормы доходности инвестированного капитала, правила определения стоимости активов и размера инвестированного капитала, правила определения долгосрочных параметров регулирования с применением метода сравнения аналогов.

Основные параметры формирования долгосрочных тарифов методом RAB:

- тарифы устанавливаются на долгосрочный период регулирования, отдельно на каждый финансовый год; ежегодно тарифы, установленные на очередной финансовый год, корректируются; в тарифы включается инвестиционная составляющая, исходя из расходов на возврат первоначального и нового капитала при реализации ИП организации;

- для первого долгосрочного периода регулирования установлены ограничения по структуре активов: доля заемного капитала - 0,3, доля собственного капитала 0,7;

- срок возврата инвестированного капитала (20 лет); в НВВ для расчета тарифа не учитывается амортизация основных средств с принятым организацией способом начисления амортизации, в тарифе учитывается амортизация капитала, рассчитанная из срока возврата капитала 20 лет;

- рыночная оценка первоначально инвестированного капитала и возврат первоначального и нового капитала при одновременном исключении амортизации из операционных расходов ведет к снижению инвестиционного ресурса, возникает противоречие с Положением по бухгалтерскому учету, при необходимости осуществления значительных капитальных вложений – ведет к значительному увеличению расходов на финансирование ИП из прибыли и возникновению дополнительных налогов;

- устанавливается норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование (на каждый год первого долгосрочного периода регулирования, на последующие долгосрочные периоды норма доходности инвестированного капитала, созданного до и после перехода на RAB-регулирование, устанавливается одной ставкой);

- осуществляется перераспределение расчетных объемов НВВ периодов регулирования в целях сглаживания роста тарифов (не более 12% НВВ регулируемого периода).

Доступна данная финансовая модель – для Предприятий, у которых есть достаточные «собственные средства» для реализации инвестиционных программ, возможность растягивать возврат инвестиций на 20 лет, возможность привлечь займы на условиях установленной доходности на инвестируемый капитал. Для большинства ОКК установленная параметрами RAB-регулирования норма доходности инвестированного капитала не позволяет привлечь займы на финансовых рынках в современных условиях, т.к. стоимость заемного капитала по условиям банков выше. Привлечение займов на срок 20 лет тоже проблематично и влечет за собой схемы неоднократного перекредитования, что значительно увеличивает расходы ОКК на обслуживание займов, финансовые потребности ИП и риски при их реализации. Таким образом, для большинства ОКК применение RAB-регулирования не ведет к возникновению достаточных источников финансирования ИП (инвестиционных ресурсов), позволяющих осуществить реконструкцию и модернизацию теплосетевого комплекса при существующем уровне его износа.

Использование данного метода разрешено только для теплосетевых организаций из списка пилотных проектов, согласованного ФСТ России. В дальнейшем широкое распространение данного метода для теплосетевых и других теплоснабжающих организаций коммунального комплекса вызывает сомнение.

ГЛАВА 3. ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ГОРОДСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 154 от 22 февраля 2012 года «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», разработка электронной модели системы теплоснабжения не является обязательной к выполнению для поселений с численностью населения менее 100 тыс. человек.

В связи с меньшим количеством населения, высокой стоимостью изготовления электронной модели и реально необходимым обширным объёмом предпроектных исследований процессов теплоснабжения, разработка электронной модели системы теплоснабжения Вяземского муниципального округа на ближайшую перспективу не планируется.

ГЛАВА 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

а) балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды

Балансы тепловых мощностей котельных и перспективные тепловые нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии с определением резервов и дефицитов относительно существующей тепловой мощности нетто источников тепловой энергии приведены в таблице ниже. Значения подключенных нагрузок на расчетный период является актуальной. Исходя из материалов Генерального плана учтен прирост подключенных тепловых нагрузок до 2036 г.

Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки в каждой из технологических зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии

Технологическая зона	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч	Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Текущее положение				Расчетный период до 2032 г.			
					Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	16	16	Н/д	15,891	11,74	1,29	13,03	2,97	11,74	1,29	13,03	2,97
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	10,32	10,32	Н/д	10,266	7,07	0,38	7,48	2,84	7,07	0,38	7,48	2,84
Отопительная котельная, г. Вязьма,	10,32	10,32	Н/д	10,270	7,95	-	7,95	2,37	7,95	-	7,95	2,37

Технологическая зона	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч	Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Текущее положение				Расчетный период до 2032 г.			
					Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
ул. Софьи Перовской												
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	4,5	4,5	Н/д	4,475	1,39	0,31	1,7	2,80	1,39	0,31	1,7	2,80
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	8	8	Н/д	8,973	2,63	0,29	2,92	5,08	2,63	0,29	2,92	5,08
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	0,312	0,312	Н/д	0,310	0,220	-	0,220	0,092	0,220	-	0,220	0,092
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	5,14	5,14	0,217	5,14	3,227	0,383	3,61	1,53	3,227	0,383	3,61	1,53
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	33	33	3,397	33	26,935	3,543	30,477	2,523	26,935	3,543	30,477	2,523
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	40,5	40,5	1,655	40,5	16,373	1,826	18,199	22,301	16,373	1,826	18,199	22,301
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	1,3	1,3	0	1,3	0,397	0,059	0,456	0,844	0,397	0,059	0,456	0,844
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	0,332	0,332	0,031	0,332	0,296	-	0,296	0,036	0,296	-	0,296	0,036
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	13	13	Н/д	13,938	7,35	1,10	8,45	4,55	7,35	1,10	8,45	4,55
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	20,64	20,64	Н/д	20,512	14,18	2,10	16,28	4,36	14,18	2,10	16,28	4,36
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	2,167	2,167	0,112	2,168	1,066	0,137	1,202	0,965	1,066	0,137	1,202	0,965
Отопительная котельная, с. Андрейково	8	8	0,467	8	2,209	0,305	2,514	5,486	2,209	0,305	2,514	5,486
Отопительная котельная, д. Относолово	3	3	0,044	3	0,267	-	0,267	2,733	0,267	-	0,267	2,733
Отопительная котельная, д. Новое Село	6	6	0,156	6	0,942	-	0,942	5,058	0,942	-	0,942	5,058
Отопительная котельная, ст. Семлево	1,754	1,754	0,29	1,754	1,393	-	1,393	0,361	1,393	-	1,393	0,361
Отопительная котельная, с. Семлево	2,69	2,69	0,051	2,69	0,332	-	0,332	2,358	0,332	-	0,332	2,358
Отопительная котельная, г. Вязьма,	0,272	0,272	0,012	0,270	0,272	-	0,272	0	0,272	-	0,272	0

Технологическая зона	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч	Тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Текущее положение				Расчетный период до 2032 г.			
					Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч	Нагрузка на отопление/вентиляцию зданий, Гкал/ч	Нагрузка на ГВС зданий, Гкал/ч	Нагрузка всего, Гкал/ч	Профицит/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч
ул. Ленина, д. 79												
Отопительная котельная, д. Черное	1,72	1,72	0,016	1,71	0,2778	-	0,2778	1,4422	0,2778	-	0,2778	1,4422
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	0,136	0,136	0,002	0,134	0,109	0,002	0,111	0,025	0,109	0,002	0,111	0,025
Отопительная котельная, д. Кайдаково	4,3	4,3	0,241	4,284	н.д.	н.д.	2,18	2,12	н.д.	н.д.	2,18	2,12
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	5,860	0,662	6,522	6,522	5,860	0,662	6,522	6,522
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	0,344	0,344	0,003	0,344	0,209	0,056	0,264	0,080	0,209	0,056	0,264	0,080
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	0,258	0,258	0,002	0,258	0,225	-	0,225	0,033	0,225	-	0,225	0,033
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	0,258	0,258	0,006	0,258	0,242	-	0,242	0,016	0,242	-	0,242	0,016

б) гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

На данный момент отсутствует какая-либо проектная и предпроектная документация по подключению перспективных потребителей к существующим сетям теплоснабжения. Гидравлический расчет с целью определения возможности подключения потребителя входит в состав работ при разработке проектной документации на подключение.

Исходя из текущего состояния тепловых сетей котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области, можно сделать вывод о достаточной пропускной способности магистральных тепловых трасс.

Рекомендуется обслуживающим организациям производить гидравлический расчет при всех изменениях тепловых нагрузок у потребителей (отключение от централизованного отопления и переход на индивидуальные источники тепловой энергии или подключение новых потребителей).

в) выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Данные о дефиците/профиците тепловой мощности представлены в Главе 4 раздела «а» Балансы тепловой энергии (мощности) и перспективной тепловой нагрузки в каждой из выделенных зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов).

ГЛАВА 5. МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, СЕЛЬСКОГО ОКРУГА, ГОРОДА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

а) описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения (в случае их изменения относительно ранее принятого варианта развития систем теплоснабжения в утвержденной в установленном порядке схеме теплоснабжения)

1 Вариант.

Разработка мастер-плана в актуализированной Схеме теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области осуществлялась с целью сравнения разработанных вариантов развития системы теплоснабжения и обоснования выбора базового варианта реализации, принимаемого за основу для разработки утвержденной Схемы теплоснабжения.

Основными принципами, положенными в основу разработки вариантов перспективного развития системы теплоснабжения и являющимися обязательными для каждого из рассматриваемых вариантов, являлись:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение на расчетную единицу тепловой энергии для потребителей в долгосрочной перспективе;
- обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласованность с планами и программами развития города.

Разработанные варианты развития системы теплоснабжения являлись основой для формирования и обоснования предложений по новому строительству и реконструкции тепловых сетей, а также определения необходимости строительства новых источников теплоснабжения и реконструкции существующих.

2. Перечень запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения.

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
Внутридомовые инженерные системы	Капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей теплоснабжения:	603 926,1	2026-2028		
		36 173,4	2026 год		
	г.Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 1, 6, 16, 20, 22, 27, 33)		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	11 723,8
	г. Вязьма, пл. Ефремова, ж/д. 3		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 837,7
	г. Вязьма, ул. Машинистов, ж/д. 7, 9		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 652,8
	г. Вязьма, ул. Парижской Коммуны, ж/д. 5, 7, 9		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	5 625,0
	г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, ж/д. 26		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	8 878,3
	г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе, ж/д. 50, 52		2026	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 455,8
		167 647,0	2027 год		
	г.Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 3, 4, 5, 7, 24, 25, 26, 28, 30		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	31 961,6
	г. Вязьма, ул. Бауманская, ж/д. 6		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 635,6
	г. Вязьма, ул. Космонавтов, ж/д. 6, 8, 10		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13 825,0
	г. Вязьма, ул. Красноармейское шоссе, ж/д. 13а, 15		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 507,2
	г. Вязьма, ул. Кронштадтская, ж/д. 5		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 345,6
	г.Вязьма, ул. Ленина, ж/д. 10, 12, 29, 31, 44, 46, 63а, 67, 69б, 69в		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	21 481,2
	г.Вязьма, ул. Машинистов, ж/д.5, 11, 13		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7 122,1

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
	г.Вязьма, ул. Молодежная, ж/д 9, 11		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1734,5
	г.Вязьма, ул. Московская, ж/д 10, 12, 14		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	22031,0
	г. Вязьма, ул. Парижской Коммуны, ж/д 2		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4587,6
	г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, ж/д. 4а		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3374,9
	г. Вязьма, ул. Репина ж/д 9, 9а, 11		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6762,5
	г. Вязьма, ул. Строителей, ж/д 4		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	17811,0
	г. Вязьма, ул. Юбилейная, ж/д 1, 5		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13089,3
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Полевая, ж/д 2, 3		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1241,5
	Вяземский р-н, дер. Тюхменево, ул. Карьероуправления, ж/д 11, 15		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1572,2
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул.Ленина, ж/д 1, 2, 3, 4		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	2724,2
	Вяземский р-н, с. Вязьма-Брянское, ул. Авиационная, ж/д 1		2027	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4112,7
		400 105,7	2028 год		
	г. Вязьма, пер. Загородный ж/д 25		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7599,2
	г.Вязьма, ул. 25 Октября ж/д 2		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	12580,2
	г.Вязьма, ул. Садовая ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	616,4

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
	г.Вязьма, ул. Восстания ж/д 5а, 6, 7		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	23782,4
	г.Вязьма, ул. Дмитрова гора ж/д2		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7642,8
	г.Вязьма, ул. Докучаева ж/д 37		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7592,3
	г.Вязьма, ул. Красноармейское шоссе ж/д 1,5а, 9а, 11а		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	27910,0
	г.Вязьма, ул. Кронштадская ж/д 1, 2, 23, 25		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	22837,3
	г.Вязьма, ул. Лейтенанта Шмидта ж/д 10, 12		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	14982,9
	г.Вязьма, ул. Ленина ж/д 42, 48, 53а, 63, 63б		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	26 977,2
	г.Вязьма, ул. Маяковского ж/д 2, 21		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	13 155,3
	г.Вязьма, ул. Молодежная ж/д 7, 13		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 911,4
	г.Вязьма, ул. Московская ж/д 7, 9, 15, 16, 17, 18		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	75 035,6
	г.Вязьма, ул. Панино ж/д 17г		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 234,0
	г.Вязьма, ул. Парижской Коммуны ж/д 3, 8		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 184,7
	г.Вязьма, ул. Парковая ж/д 2,6		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	15 535,4
	г.Вязьма, ул. Плетниковка ж/д 1,7		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	6 794,3
	г.Вязьма, ул. Покровского ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо	3 398,2

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансиро вания	Стоимость с НДС, тыс. руб.
				нта	
	г.Вязьма, ул. Полины Осипенко ж/д 17, 19		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	14 359,9
	г.Вязьма, ул. Репина ж/д 14, 15, 17		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	7 437,5
	г.Вязьма, ул. Свердлова ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	5 865,3
	г.Вязьма, ул. Строителей ж/д 10		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	11 581,9
	г.Вязьма, ул. Фрунзе ж/д 3а		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	2 105,2
	г.Вязьма, ул. Юбилейная ж/д 1а, 2, 4, 9, 17,21, 23, 25, 27 ,29		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	68 639,8
	Вяземский р-н, дер. Кайдаково, ул. Паркова ж/д 6		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 228,4
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Октябрьская ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	959,9
	Вяземский р-н, дер. Новое Село, ул. Полевая ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 005,0
	Вяземский р-н, дер. Относово, ул. Школьная ж/д 9		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	954,5
	Вяземский р-н, пос. Березняка ж/д 1, 2, 3		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	4 106,5
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул. Мира ж/д 18		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 287,4
	Вяземский р-н, с. Андрейково, ул. Садовая ж/д 1		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	3 765,1
	Вяземский р-н, ст. Семлево, ул. Полевая ж/д 13		2028	ср-ва Фонда кап.ремо нта	1 039,7

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансирования	Стоимость с НДС, тыс. руб.
Модернизация существующих систем и источников теплоснабжения	Строительство новых и реконструкция существующих котельных	52 091,52	2026-2027		
	Строительство газовой блочно-модульной котельной в г. Вязьма (ул. Плетникова) взамен существующей котельной №9 по ул. Плетникова города Вязьма		2026-2027	Источники финансирования будут определены после прохождения гос. экспертизы проекта	52 091,52
	Реконструкция котельной №7 «Восток», расположенной по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		2029 - 2030	инвестиционные средства обслуживания организации	средства будут определены после разработки ПСД
	Реконструкция котельной №11, расположенная по адресу: Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково		2028 - 2029 годы	источники финансирования не определены	средства будут определены после разработки ПСД
Итого		656 017,62			

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

2 Вариант.

Замена котлов с более низким КПД и реконструкция и ремонт тепловых сетей не будут реализовываться. Соответственно будет происходить износ системы теплоснабжения и как следствие, будут ухудшаться показатели ее работы (повысится аварийность тепловых сетей и котельных, снизится КПД, увеличатся эксплуатационные издержки и затраты).

б) технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

С учетом разработки ПСД и определением затрат на перспективное развитие систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области можно тогда сделать технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения.

в) обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Приоритетным вариантом перспективного развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области предлагается вариант 1:

Выполнение перечня запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения.

С учетом разработки ПСД и определением затрат на перспективное развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области можно тогда сделать анализ ценовых (тарифных) последствий для потребителей.

ГЛАВА 6. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ И В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

а) расчетную величину нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчетную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

В таблице представлены расчетные величины производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками.

Нормативные величины потерь

Адрес котельной	Производительность ВПУ, мЗ/ч	Подпитка тепловой сети, мЗ/ч
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	46-80	0,33
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	9-43	0,18
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	9-43	0,55
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	3,3-5	-
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	12	0,03
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	Н/д	Н/д
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	Н/д	Н/д
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	Н/д	Н/д
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	5,85-10,8	0,324
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	5,85-10,8	0,22
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, с. Андрейково	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, д. Относобо	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, д. Новое Село	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, ст. Семлево	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, с. Семлево	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	Н/д	Н/д

Отопительная котельная, д. Черное	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, д. Кайдаково	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	Н/д	Н/д
Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	Н/д	Н/д

б) максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

В Вяземском муниципальном округе Смоленской области централизованное снабжение горячей водой населения производится при закрытой системе теплоснабжения.

в) сведения о наличии баков-аккумуляторов

Данные о наличии баков-аккумуляторов и их место нахождения отсутствуют.

г) нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Подпитка тепловой сети производится химочищенной водой.

Нормативные величины производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя

№	Наименование технологической зоны	Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч	Подпитки тепловой сети, т/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	1390	0,33
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	268,6	0,18
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	378	0,55
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	170	н.д.
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	379,2	0,03
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	47,1	н.д.
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	н.д.	н.д.
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	н.д.	н.д.

9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	н.д.	н.д.
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	н.д.	н.д.
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	н.д.	н.д.
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мощенки, стр. 3	175	0,324
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	313,7	0,22
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	н.д.	н.д.
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	н.д.	н.д.
16	Отопительная котельная, д. Относово	н.д.	н.д.
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	н.д.	н.д.
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	н.д.	н.д.
19	Отопительная котельная, с. Семлево	н.д.	н.д.
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	н.д.	н.д.
21	Отопительная котельная, д. Черное	н.д.	н.д.
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	н.д.	н.д.
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	460,60	н.д.
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.	н.д.
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	н.д.	н.д.
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	н.д.	н.д.
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	н.д.	н.д.

д) существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

Подпитка тепловой сети производится химочищенной водой.

Нормативные величины производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя

№	Наименование технологической зоны	Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч	Объем аварийной подпитки, т/ч
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	1390	0,0
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	268,6	0,0
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	378	0,0

№	Наименование технологической зоны	Балансы теплоносителя на расчетный период, т/ч	Объем аварийной подпитки, т/ч
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	170	0,0
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	379,2	0,0
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	47,1	0,0
7	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	н.д.	0,0
8	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	н.д.	0,0
9	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	н.д.	0,0
10	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	н.д.	0,0
11	Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	н.д.	0,0
12	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Моценки, стр. 3	175	0,0
13	Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	313,7	0,0
14	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	н.д.	0,0
15	Отопительная котельная, с. Андрейково	н.д.	0,0
16	Отопительная котельная, д. Относобо	н.д.	0,0
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	н.д.	0,0
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	н.д.	0,0
19	Отопительная котельная, с. Семлево	н.д.	0,0
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	н.д.	0,0
21	Отопительная котельная, д. Черное	н.д.	0,0
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	н.д.	0,0
23	Отопительная котельная, д. Кайдаково	460,60	0,0
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.	0,0
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	н.д.	0,0
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	н.д.	0,0
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	н.д.	0,0

ГЛАВА 7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

а) описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать, в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки, к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Согласно статьи 14 ФЗ №190 «О теплоснабжении» от 27.07.2010 года, подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков, к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных ФЗ №190 «О теплоснабжении» и правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и в заключение соответствующего договора, устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключение договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается. Нормативные сроки подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства устанавливаются правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по

развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти,

уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в сроки, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, утвержденным Правительством Российской Федерации, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае, если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении

указанной организации предписания о прекращении нарушения правил не дискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации. Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями, находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договора долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Использование автономных источников теплоснабжения целесообразно в случаях:

- значительной удаленности от существующих и перспективных тепловых сетей;
- малой подключаемой нагрузки (менее 0,01 Гкал/ч);
- отсутствия резервов тепловой мощности в границах застройки на данный момент и в
- отсутствия резервов тепловой мощности в границах застройки на данный момент и в рассматриваемой перспективе;
- использования тепловой энергии в технологических целях.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения.

Федеральный закон от 30.12.2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" предусматривает, что система инженерно-технического обеспечения -

одна из систем здания или сооружения, предназначенная для выполнения функций водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации, мусор удаления, вертикального транспорта (лифты, эскалаторы) или функций обеспечения безопасности (подп. 18 п. 2 ст. 2); параметры и другие характеристики систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации.

Таким образом, проект переустройства должен соответствовать строительным нормам и правилам проектирования и быть согласованным с теплоснабжающей организацией, так как затрагивает общедомовую инженерную систему отопления.

п. 15 ст. 14 ФЗ от 27.07.2010 г. N190-ФЗ "О теплоснабжении".

Статья 14. Подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения

п.15. Запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется правилами подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения многоквартирных домов, за исключением случаев, определенных схемой теплоснабжения.

Теплоснабжение многоквартирного жилого дома является централизованным. В данном случае, отключение квартиры от общей системы отопления с установкой газового котла, предусматривает изменение общедомовой инженерной системы отопления.

Поскольку система центрального отопления дома относится к общему имуществу, то согласно п. 3 ст. 36, п. 2 ст. 40, ст. 44 ЖК РФ, реконструкция этого имущества путем его уменьшения, изменения назначения или присоединение к имуществу одного из собственников возможны только с согласия всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Порядок расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению, как для жилых, так и для нежилых помещений многоквартирного дома определен пунктом 42(1) Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее - Правила N 354).

Правилами № 354 (ред. от. 29.06.2020 г.) предусмотрен механизм расчета размера платы за коммунальную услугу по отоплению в многоквартирном доме, отдельные помещения которых в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке отключены от централизованной системы отопления.

Согласно пункту 1.7 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №180, переоборудование жилых и нежилых помещений в жилых домах допускается производить после получения соответствующих разрешений в установленном порядке.

Необходимо учитывать, что в соответствии с положениями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" система инженерно-технического обеспечения - одна из систем здания или сооружения, предназначенная для выполнения функций водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха, газоснабжения, электроснабжения, связи, информатизации, диспетчеризации, мусороудаления, вертикального транспорта (лифты, эскалаторы) или функций обеспечения безопасности (подпункт 18 пункта 2 статьи 2); параметры и другие характеристики систем инженерно-технического обеспечения в процессе эксплуатации здания или сооружения должны соответствовать требованиям проектной документации.

Действующим законодательством Российской Федерации определены обязательные нормы для принятия решения потребителями о смене способа обеспечения теплоснабжения, в том числе требования к индивидуальным квартирным источникам тепловой энергии, которые допускается использовать для отопления жилых помещений в многоквартирных домах при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения.

б) описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии отсутствуют. Строительство источников тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не предусматривается.

в) анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения

Источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии отсутствует.

г) обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. Для поселений, городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, а также в отношении товаров (услуг), реализация которых осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении" государственному регулированию в ценовых зонах теплоснабжения

Не предусматривается, так как отсутствует источник тепловой энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии.

д) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения. Для поселений, городских округов, не отнесенных к ценовым зонам теплоснабжения, а также в отношении товаров (услуг), реализация которых осуществляется по ценам (тарифам), подлежащим в соответствии с Федеральным законом "О теплоснабжении" государственному регулированию в ценовых зонах теплоснабжения

Не предусматривается.

е) обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Не предусматривается.

ж) обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

Увеличение зон действия теплоисточников путем включения в них зон действия существующих источников тепловой энергии не предусмотрено.

з) обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии

Перевод котельных в пиковый режим по отношению к источникам энергии с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии не предусматривается.

и) обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработкой электрической и тепловой энергии

Не предусматривается из-за отсутствия в поселении источника с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергией.

к) обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Не предусматривается.

л) обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки поселения, городского округа, города федерального значения малоэтажными жилыми зданиями

В зонах застройки малоэтажными жилыми домами предусматривается использование индивидуальных источников тепловой энергии. Обоснованием для данной концепции обеспечения тепловой энергией населения является большая разрозненность зон застройки, низкая тепловая нагрузка перспективных потребителей, неэффективность использования централизованного теплоснабжения для малоэтажного жилья.

м) обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии были рассчитаны в соответствии со СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, балансы приведены в разделе 2. На основе Генерального плана Вяземского муниципального округа Смоленской области были взяты площади приростов строительных фондов. В связи с нестабильной экономической ситуацией в РФ в перспективе Генерального плана возможны изменения.

н) анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Возобновляемые источники энергии, а также местные виды топлива отсутствуют.

о) обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Организации теплоснабжения в производственных зонах на территории округа не требуется.

п) результаты расчетов радиусов эффективного теплоснабжения

Так как не планируется подключение тепловых нагрузок к котельным

Вяземского муниципального округа Смоленской области , или они незначительные, то в перспективе эффективные радиусы существующих котельных не изменятся.

Результаты расчётов радиусов эффективного теплоснабжения представлены в разрезе котельных, расположенных на территории Вяземского муниципального образования, представлены в пункте «а» ЧАСТИ 4 ЗОНЫ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.

ГЛАВА 8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

а) предложений по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

В котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области имеется незначительный дефицит мощности (пункт «а» ГЛАВЫ 4. СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ).

В соответствии с этапами реализации Генплана (положение о территориальном планировании) новые объекты социальной сферы не планируются к введению в эксплуатацию на территории Вяземского муниципального округа Смоленской области на расчетный срок 2036 год.

б) предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах поселения, городского округа, города федерального значения

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области на расчетный срок 2036 год строительство новых тепловых сетей не планируется.

в) предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей, для обеспечения возможности поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения не требуется в связи с достаточной надежностью существующей конфигурации тепловых сетей.

г) предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Строительство и реконструкция тепловых сетей, для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных не требуется. Конфигурация и параметры тепловых сетей при данной концепции будут определяться в ходе разработки проектной документации новых газовых модульных котельных.

д) предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Для обеспечения надежной работы системы теплоснабжения в Вяземском муниципальном округе Смоленской области на все изменения по строительству, реконструкции тепловых сетей будут указаны при разработке проектной документации на реконструкцию тепловых сетей.

е) предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Обоснование дефицита пропускной способности сетей приведено в ГЛАВЕ 1 ЧАСТИ 6 раздела «в» гидравлические режимы, обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника к потребителю.

ж) предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области их часть нуждается в замене. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

з) предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

Строительство насосных станций не предусмотрено.

ГЛАВА 9. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ"

а) технико-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

б) выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

в) предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

г) расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

д) оценку целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

е) предложения по источникам инвестиций

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

ГЛАВА 10. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

а) расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего, летнего и переходного периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории поселения, городского округа, города федерального значения

Расчеты перспективных максимальных годовых расходов топлива для зимнего, летнего и переходного периодов по элементам территориального деления выполнены на основании данных о среднемесячной температуре наружного воздуха, суммарной присоединенной тепловой нагрузке и удельных расходов условного топлива. Результаты расчётов перспективного годового расхода топлива к 2036 году представлены в таблице.

Перспективный годовой расход топлива на расчетный срок

Источник тепловой энергии	Расход условного топлива за год, т усл. топлива (природный газ, уголь)
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 21	5393,796
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадская, д. 6а	2429,17
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	2305,692
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	623,102
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плетникова	1359,331
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	84,831
Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского, д. 21	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	н.д.
Отопительная миникотельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	н.д.
Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Моценки, стр. 3	3905,75
Блочно-модульная котельная, г. Вязьма, ул. Московская	6857,876
Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	н.д.
Отопительная котельная, с. Андрейково	н.д.
Отопительная котельная, д. Относowo	н.д.
Отопительная котельная, д. Новое Село	н.д.
Отопительная котельная, ст. Семлево	н.д.
Отопительная котельная, с. Семлево	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	38,441
Отопительная котельная, д. Черное	27,226
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	41,184
Отопительная котельная, д. Кайдаково	949,411
Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	н.д.
Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	н.д.
Отопительная котельная, с. Тумановo, ул. Кирова, д. 14	н.д.
Отопительная котельная, с. Тумановo, ул. Ленина, д. 76	н.д.

б) результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

Нормативный запас топлива в котельных Вяземского муниципального округа Смоленской области не предусмотрен.

в) вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в Вяземском муниципальном округе Смоленской области является природный газ. Использование возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

г) виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

Основным топливом котельных для выработки тепловой энергии в Вяземском муниципальном округе Смоленской области является природный газ, также используется каменный уголь на котельных в дер.Семлево и дер. Черное. Использование возобновляемых источников энергии не предусмотрено.

д) преобладающий в поселении, городском округе вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в соответствующем поселении, городском округе

Преобладающим видом топлива в городском округе является природный газ.

е) приоритетное направление развития топливного баланса поселения, городского округа

На момент разработки схемы теплоснабжения преобладающим видом топлива в городском округе является природный газ.

ГЛАВА 11.ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАЖЕНИЯ

а) метода и результатов обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Частота (интенсивность) отказов каждого участка тепловой сети измеряется с помощью показателя λ_i , который имеет размерность $1/(\text{км} \cdot \text{год})$. Интенсивность отказов всей тепловой сети (без резервирования) по отношению к потребителю представляется как последовательное(в смысле надежности) соединение элементов при котором отказ одного из всей совокупности элементов приводит к отказу все системы в целом. Средняя вероятность безотказной работы системы, состоящей из последовательно соединенных элементов, будет равна произведению вероятностей безотказной работы:

$$P_c = \prod_{i=1}^{i=N} P_i = e^{-\lambda_1 L_1 t} \cdot e^{-\lambda_2 L_2 t} \cdot \dots \cdot e^{-\lambda_n L_n t} = e^{-t \sum_{i=1}^{i=N} \lambda_i L_i} = e^{-\lambda_c t}, \quad (1)$$

Интенсивность отказов всего последовательного соединения равна сумме интенсивностей отказов на каждом участке:

$$\lambda_c = \lambda_1 L_1 + \lambda_2 L_2 + \dots + \lambda_n L_n, \frac{1}{\text{час}} \quad (2)$$

где L - протяженность каждого участка, км.

Для описания параметрической зависимости интенсивности отказов рекомендуется использовать зависимость от срока эксплуатации, следующего вида, близкую по характеру к распределению Вейбулла:

$$\lambda(t) = \lambda_0(0, t\tau)^{a-1}, \quad (3)$$

где τ - срок эксплуатации участка, лет.

Для распределения Вейбулла рекомендуется использовать следующие эмпирические коэффициенты:

$$a = \begin{cases} 0,8 & \text{при } 1 < \tau \leq 3 \\ 1,0 & \text{при } 3 < \tau \leq 17 \\ 0,5 \cdot e^{x/20} & \text{при } \tau > 17 \end{cases}, \quad (4)$$

Поскольку статистические данные о технологических нарушениях, предоставленные теплоснабжающими организациями, недостаточно полные, то среднее значение интенсивности отказов принимается равным $\lambda_0=0,05 \text{ } 1/(\text{год} \cdot \text{км})$. При использовании данной зависимости следует помнить о некоторых допущениях, которые были сделаны при отборе данных:

- она применима только тогда, когда в тепловых сетях существует четкое разделение на эксплуатационный и ремонтный периоды;
- в ремонтный период выполняются гидравлические испытания тепловой сети после каждого отказа.

б) метода и результатов обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

На основе данных о частоте (потоке) отказов участков тепловой сети, повторяемости температур наружного воздуха и данных о времени восстановления (ремонта) элемента(участка, НС, компенсатора и т.д.) тепловых сетей определяют вероятность отказа теплоснабжения потребителя. В случае отсутствия достоверных данных о времени восстановления теплоснабжения потребителей, рекомендуется использовать эмпирическую зависимость для времени, необходимом для ликвидации повреждения, предложенную Е.Я. Соколовым:

$$Z_p = a \cdot [1 + (b + c \cdot L_{c.з.}) \cdot D^{1.2}], \quad (6)$$

где a , b , c - постоянные коэффициенты, зависящие от способа укладки теплопровода(подземный, надземный) и его конструкции, а также от способа диагностики места повреждения и уровня организации ремонтных работ;

$L_{c.з.}$ - расстояние между секционирующими задвижками, м;

D - условный диаметр трубопровода, м.

По данным региональных справочников по климату о среднесуточных температурах наружного воздуха за последние десять лет строят зависимость повторяемости температур наружного воздуха (график продолжительности тепловой нагрузки отопления). При отсутствии этих данных зависимость повторяемости температур наружного воздуха для местоположения тепловых сетей принимают по данным СНиП 2.01.01-82 или справочника «Наладка и эксплуатация водяных тепловых сетей».

С использованием данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплоснабжения (зданий) определяют время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения.

Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже $+12\text{ }^{\circ}\text{C}$, в промышленных зданиях ниже $+8\text{ }^{\circ}\text{C}$ (СП 124.13330.2012 Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003). Для расчета времени снижения температуры в жилом здании до $+12\text{ }^{\circ}\text{C}$ при внезапном прекращении теплоснабжения формула имеет следующий вид:

$$z = \beta \cdot \ln \frac{t_e - t_n}{t_{в.а} - t_n}, \quad (5)$$

где $t_{в.а}$ – внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения ($+12\text{ }^{\circ}\text{C}$ для жилых зданий). Расчет проводится для каждой градации повторяемости температуры наружного воздуха.

Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения при коэффициенте аккумуляции жилого здания $\beta=40$ часов приведён в таблице.

Расчет времени снижения температуры внутри отапливаемого помещения

Температура наружного воздуха, °C	Повторяемость температур наружного воздуха, ч	Время снижения температуры воздуха внутри отапливаемого помещения до +12 °C, ч
-27,5	21	5,656
-22,5	62	6,414
-17,5	191	7,406
-12,5	437	8,762
-7,5	828	10,731
-2,5	1350	13,851
2,5	1686	19,582
6,5	681	29,504

в) результатов оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам

Результаты оценки вероятности отказов и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам указаны в таблице.

Результаты расчета ВБР участков тепловой сети от теплоисточников до потребителей

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
1	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21	Потребители	15922	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	1390	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
2	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а	потребители	9264	0,032-0,273	0,032-0,273	Подземная/надземная	95	268,6	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
3	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской	потребители	13215	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	378	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
4	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Комсомольская	Потребители	6972	0,032-0,273	0,032-0,273	Подземная/надземная	95	170	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
5	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Плеханова	потребители	4943	0,032-0,159	0,032-0,159	Подземная/надземная	95	379,2	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
6	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Докучаева, д. 2	потребители	84	0,076	0,076	Подземная	95	47,1	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
7.	Локальная модульная котельная, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21	потребители	3272	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
8.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17	потребители	23468,4	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
9.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Маяковского	потребители	13637	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
10.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75	потребители	499	0,032-0,108	0,032-0,108	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
11.	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе	потребители	329	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
12.	Модульная котельная, г. Вязьма, ул. Набережная реки Мошени, стр. 3	Потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	175	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
13.	Блочная модульная котельная, г. Вязьма, ул.	потребители	22229	0,032-0,426	0,032-0,426	Подземная/надземная	95	313,7	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
	Московский														
14.	Отопительная котельная, д. Ново-Никольское	потребители	1599,5	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
15.	Отопительная котельная, с. Андрейково	потребители	4953,8	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
16	Отопительная котельная, д. Относово	потребители	776,4	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
17	Отопительная котельная, д. Новое Село	потребители	2035,3	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
18	Отопительная котельная, ст. Семлево	потребители	2847,1	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
19	Отопительная котельная, с. Семлево	потребители	823	Н/д	Н/д	Подземная/надземная	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

Номер участка	Наименование начала участка	Наименование конца участка	Длина участка, м	Внутренний диаметр подающего трубопровода, м	Внутренний диаметр обратного трубопровода, м	Вид прокладки тепловой сети	Температура в начале участка под тр-да, °С	Расход воды в подающем трубопроводе, т/ч	Продолжительность эксплуатации участка без кап.ремонта, лет	Частота (интенсивность) отказа участка, 1/год	Среднее время восстановления участка, час	Вероятность безотказной работы каждого участка пути	Вероятность безотказной работы пути относительно конечного потребителя	Отклонение температуры воды в подающем трубопроводе в отопительном периоде	Оценка недопуска тепловой энергии потребителям при отказе участка, Гкал
20	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 79	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
21	Отопительная котельная, д. Черное	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
22	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. 25 Октября, д. 1а	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
23	Отопительная котельная, д. Кайдакovo, ул. Парковая	потребители	Н/д	0,125	0,125	Подземная	95	460,60	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
24	Отопительная котельная, с. Вязьма-Брянская, ул. 50 лет Победы	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
25	Отопительная котельная, г. Вязьма, ул. Кирова, д. 21	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
26	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Кирова, д. 14	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д
27	Отопительная котельная, с. Туманово, ул. Ленина, д. 76	потребители	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	95	Н/д	25	0,05	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д	Н/д

г) результатов оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Результаты расчета показывают, что вероятность отказа теплоснабжения потребителей, присоединенных к тепловым камерам указанного пути, выше нормативной величины, требуемой СП 124.13330.2012 (вероятность безотказной работы тепловых сетей относительно каждого потребителя не должна быть ниже $P_j \geq 0,9$). Данный факт позволяет сделать вывод о надежной (безотказной) работе системы теплоснабжения.

д) результатов оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии указаны в пункте «в» настоящей главы.

По результатам оценки надежности теплоснабжения предлагаются мероприятия, обеспечивающие надежность систем теплоснабжения, в том числе:

- в связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземском муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

ГЛАВА 12. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

а) оценку финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных планируется проведения ряд мероприятий:

1. Перечень запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения (объемы работ указаны в таблице).

Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения

Наименование объекта теплоснабжения	Наименование мероприятия	Стоимость с НДС, тыс. руб.	Объемы финансирования, тыс. руб.		
			Год реализации	Источник финансирования	Стоимость с НДС, тыс. руб.
Модернизация существующих систем и источников теплоснабжения	Строительство новых и реконструкция существующих котельных	52 091,52	2026-2027		
	Строительство газовой блочно-модульной котельной в г. Вязьма (ул. Плетникова) взамен существующей котельной №9 по ул. Плетникова города Вязьма		2026-2027	Источники финансирования будут определены после прохождения гос. экспертизы проекта	52 091,52
	Реконструкция котельной №7 «Восток», расположенной по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		2029 - 2030	инвестиционные средства обслуживания организации	средства будут определены после разработки ПСД
	Реконструкция котельной №11, расположенная по адресу: Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково		2028 - 2029 годы	источники финансирования не сопредельны	средства будут определены после разработки ПСД

2. В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопровод. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

б) обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Предложения по данному разделу будут рассматриваться в ходе разработки проектной документации на разработку и строительство элементов системы теплоснабжения.

в) расчеты экономической эффективности инвестиций

С учетом планов развития муниципального образования, разработкой ПСД и определением затрат на перспективное развития систем теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области можно определить экономическую эффективность инвестиций в развития.

Строительство новых котельных и тепловых сетей являются обязательными мероприятиями.

г) расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения

В связи с экономической нестабильностью невозможно реально оценить последствия изменения тарифа на тепловую энергию. Принято, что цены на тепловую энергию будут изменяться согласно «Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года».

ГЛАВА 13. ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях указаны в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

б) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии

Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии указаны в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

в) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)

Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, указан в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

г) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети

Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, указанов таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

д) коэффициент использования установленной тепловой мощности

Коэффициент использования установленной тепловой мощности указан в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

е) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке

Отношение удельной материальной характеристики тепловых сетей, приведенной к расчетной, указано в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

ж) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения)

Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения, городского округа, города федерального значения) указана в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

з) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии

Удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии не определяется, так как отпуск электрической энергии не осуществляется.

и) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Источники функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в муниципальном образовании отсутствуют.

к) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии

Сведения по количеству отпуска тепловой энергии потребителям по приборам учета не представлены.

л) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)

Средневзвешенный срок эксплуатации ТС рассчитывается по их материальной характеристике для каждой системы теплоснабжения. Нормативная величина срока эксплуатации ТС составляет 25 лет. Превышение нормативного срока эксплуатации приводит к росту затрат на проведение аварийно-восстановительных работ.

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

м) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)

Отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа) указана в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

н) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для поселения, городского округа, города федерального значения)

Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) указано в таблице: Индикаторы развития систем теплоснабжения.

Показатели индикаторов развития по данному вопросу можно определить после проведения работ по реконструкции источников тепловой энергии и их оценки.

о) отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Сведения о зафиксированных фактах нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях при разработке схемы теплоснабжения отсутствуют.

Индикаторы развития систем теплоснабжения

№ п/п	Индикаторы развития систем теплоснабжения городского поселения	Ед. изм.	Существующее положение (факт 2025 г.)	Ожидаемые показатели (2036 г.)
1	2	3	4	5
1	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	Ед.	1	0
2	количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	Ед.	0	0
3	удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных)	кг.у.т./Гкал	151,16	143,62
4	отношение величины технологических потерь тепловой энергии теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м.кв	36,98	32,65
5	коэффициент использования установленной тепловой мощности	%	58,56	71,02
6	удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке	м.кв/(Гкал/ч)	57,39	52,41
7	доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа)	%	0	0
8	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг.у.т./кВт	0	0
9	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	%	0	0
10	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	48,9	100
11	средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения)	лет	22	25
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утв. схеме теплоснабжения)	%	-	будет определено при уточнении объемов реконструкции и тепловых сетей
13	отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утв. схеме теплоснабжения)	%	-	будет определено при уточнении объемов реконструкции и оборудования
14	отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях	%	100	100

ГЛАВА 14. ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

а) тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Министерством жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и тарифной политики Смоленской области, осуществляющее государственное регулирование тарифов (цен) на тепловую энергию в Вяземском муниципальном округе, были установлены тарифы на 2026 год:

Наименование PCO	Реестр тарифов на тепловую энергию на 2026 год		
	НПА	Прочие потребители	Население (с НДС)
		01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026	01.01.2026-30.09.2026 01.10.2026-31.12.2026
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)	постановление Министерства от 19.12.2023 № 243 (в редакции постановлений Министерства от 18.12.2025 № 362)	3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы (микрорайон Юбилейный))		3 916,55 4 330,76	3 783,90 4 237,97
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 588,40 4 019,01
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 739,60 4 188,35
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Относово, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	3 331,46 3 731,24
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево, Вяземский муниципальный округ)		3 916,55 4 330,76	4 450,38 4 984,43
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (для потребителей, нагрузки которых переведены с котельной ОАО "Вяземский машиностроительный завод")	постановление Министерства от 19.12.2024 № 312 (в ред. пост. Министерства, от 18.12.2025 № 363)	3 916,55 4 330,76	2 887,85 3 234,39
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)		2 859,25 3 202,36	3 488,29 3 906,88
ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)	постановления Министерства: от 26.11.2025 № 207; от 18.12.2025 № 370	3 629,54 4 177,48	3 493,16 3 912,34
ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково Вяземского МО)	постановление Министерства от 11.12.2023 № 176 (в редакции пост. Министерства	3 216,25 3 602,20	3 216,25 3 602,20

	от 18.12.2025 № 332)		

б)тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей указаны в таблице.

№	Услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.		
		1 п. 2026	1 п. 2027	1 п. 2028
		2 п. 2026	2 п. 2027	2 п. 2028
1	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (г. Вязьма, с. Андрейково, ст. Семлево, Вяземский муниципальный округ)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 783,90 4 237,97	4 237,97 4 632,10	4 632,10 4 947,08
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
2	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьмы (микрорайон Юбилейный)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 783,90 4 237,97	4 237,97 4 632,10	4 632,10 4 947,08
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
3	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Новое Село, Вяземский муниципальный округ)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 588,40 4 019,01	4 019,01 4 392,78	4 392,78 4 691,49
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
4	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Ново-Никольское, Вяземский муниципальный округ)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 739,60 4 188,35	4 188,35 4 577,87	4 577,87 4 889,16
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
5	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (дер. Относово, Вяземский муниципальный округ)			

№	Услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.		
		1 п. 2026	1 п. 2027	1 п. 2028
		2 п. 2026	2 п. 2027	2 п. 2028
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 331,46 3 731,24	3 731,24 4 078,24	4 078,24 4 355,56
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
6	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (с. Семлево, Вяземский муниципальный округ)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	4 450,38 4 984,43	4 984,43 5 447,98	5 447,98 5 818,44
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
7	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (для потребителей, нагрузки которых переведены с котельной ОАО "Вяземский машиностроительный завод")			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	2 887,85 3 234,39	3 234,39 3 535,19	3 535,19 3 775,58
	Прочие потребители	3 916,55 4 330,76	4 330,76 4 733,52	4 733,52 5 055,40
8	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (по кот. г. Вязьма ул. Московская)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 488,29 3 906,88	3 906,88 4 270,22	4 270,22 4 560,59
	Прочие потребители	2 859,25 3 202,36	3 202,36 3 500,18	3 500,18 3 738,19
9	ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго» (кот. в с. Вязьма-Брянская Вяземского МО)			
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 493,16 3 912,34	3 912,34 4 276,19	4 276,19 4 566,97
	Прочие потребители	3 629,54 4 177,48	4 177,48 4 565,99	4 565,99 4 876,47
10	ООО «Жилищник» (г.Гагарин) (по котельной пос. Кайдаково ВяземскогоМО)			

№	Услуги	Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб.		
		1 п. 2026	1 п. 2027	1 п. 2028
		2 п. 2026	2 п. 2027	2 п. 2028
	Теплоснабжение, за 1 Гкал			
	Население	3 216,25	3 602,20	3 937,20
		3 602,20	3 937,20	4 204,93
	Прочие потребители	3 216,25	3 602,20	3 937,20
		3 602,20	3 937,20	4 204,93

в) результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

С учетом роста стоимости энергетических ресурсов и индекса дефлятора Минэкономразвития Прогноз с прогнозирован рост тарифа на тепловую энергию, указанный в таблице выше.

ГЛАВА 15. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

а) реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения, городского округа, города федерального значения

В соответствии со статьей 2 п. 28 Федерального закона от 27 июля 2010 года №190-ФЗ «О теплоснабжении»:

Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) – теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме органом местного самоуправления на основании требований, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 22 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 №154 - определение в схеме теплоснабжения единой теплоснабжающей организации (организаций) осуществляется в соответствии с критериями и порядком определения единой теплоснабжающей организации установленным Правительством Российской Федерации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

В соответствии с требованиями документа - статус единой теплоснабжающей организации присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением федерального органа исполнительной власти (в отношении городов населением 500 тысяч человек и более) или органа местного самоуправления (далее – уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения.

В проекте схемы теплоснабжения должны быть определены границы зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций). Границы зоны (зон) деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций) определяются границами системы теплоснабжения.

Для присвоения организации статуса единой теплоснабжающей организации на территории поселения, сельского округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 18 настоящих Правил, заявку на присвоение организации статуса единой теплоснабжающей организации с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается

бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа о ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней, с даты окончания срока подачи заявок, разместить сведения о принятых заявках на сайте поселения, сельского округа, и на сайте соответствующего субъекта Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт).

В случае если на территории поселения, сельского округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- определить единую теплоснабжающую организацию (организации) в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, сельского округа;
- определить на несколько систем теплоснабжения единую теплоснабжающую организацию, если такая организация владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в каждой из систем теплоснабжения, входящей в зону её деятельности.

В случае если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, то статус единой теплоснабжающей организации присваивается указанному лицу.

В случае, если в отношении одной зоны деятельности единой теплоснабжающей организации подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей системе теплоснабжения, орган местного самоуправления присваивает статус единой теплоснабжающей организации в соответствии с критериями определения единой теплоснабжающей организации.

В случае если в отношении зоны деятельности единой теплоснабжающей организации не подано ни одной заявки на присвоение соответствующего статуса, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, и соответствующей критериям.

Критерии определения единой теплоснабжающей организации:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;

- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации с отметкой налогового органа о ее принятии.

Единая теплоснабжающая организация обязана:

- заключать и надлежаще исполнять договоры теплоснабжения со всеми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии в своей зоне деятельности;
- осуществлять мониторинг реализации схемы теплоснабжения и подавать в орган, утвердивший схему теплоснабжения, отчеты о реализации, включая предложения по разработке схемы;
- надлежащим образом исполнять обязательства перед иными теплоснабжающими и теплосетевыми организациями в зоне своей деятельности;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии в зоне своей деятельности.

На территории Вяземского муниципального округа Смоленской области централизованное теплоснабжение осуществляют:

- ООО «Смоленскрегионтеплоэнерго»;
- ОГУЭПП «Смоленскоблкоммунэнерго»;
- ООО «ЖИЛИЩНИК»;
- ООО «СТИМУЛЬ»;
- ООО «ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС».

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго».

б) реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» в зоне деятельности системы теплоснабжения следующих котельных:

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Маяковского;

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Плетниковка;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Докучаева, д.2;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково, ул. Мира, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Относowo, ул. Школьная, д. 18;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Новое Село, ул. Молодежная, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, ст. Семлево, ул. Центральная;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Семлево, ул. Калинина, д. 20а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Комсомольска;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Ново - Никольское;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Набережная р. Мощенки;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, в районе д. 62;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Вязьма – Брянская, ул. 50 лет Победы.

в) основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации установлены Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

г) заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Дополнительные заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации не представлены.

д) описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций).

В соответствии с распоряжением Администрации муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» от 26.12.2025 № 566-р статус единой теплоснабжающей организации на территории муниципального образования «Вяземский муниципальный округ» Смоленской области был присвоен Обществу с ограниченной ответственностью «Смоленскрегионтеплоэнерго» в зоне деятельности системы теплоснабжения следующих котельных:

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Маяковского;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Плетниковка;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Сычевское шоссе;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Докучаева, д.2;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково, ул. Мира, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Относово, ул. Школьная, д. 18;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, д. Новое Село, ул. Молодежная, д. 1а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, ст. Семлево, ул. Центральная;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Семлево, ул. Калинина, д. 20а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Комсомольска;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Софьи Перовской;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Кронштадтская, д. 6а;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Ново - Никольское;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Ленина, д. 75;

- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Гоголя, д. 21;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Набережная р. Мощенки;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, в районе д. 62;
- котельная расположенная по адресу: Смоленская область, Вяземский муниципальный округ, с. Вязьма – Брянская, ул. 50 лет Победы.

е) описание изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения, и актуализированные сведения в реестре систем теплоснабжения и реестре единых теплоснабжающих организаций (в случае необходимости) с описанием оснований для внесения изменений.

Изменений в зонах деятельности единых теплоснабжающих организаций, произошедших за период, предшествующий актуализации схемы теплоснабжения - не зафиксировано.

ГЛАВА 16. РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

В целях энергоэффективности и энергосбережения работы котельных планируется проведения ряд мероприятий:

1. Перечень запланированных мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения.

Мероприятия по строительству, модернизации и реконструкции объектов теплоснабжения

Модернизация существующих систем и источников теплоснабжения	Строительство новых и реконструкция существующих котельных	52 091,52	2026-2027		
	Строительство газовой блочно-модульной котельной в г. Вязьма (ул. Плетникова) взамен существующей котельной №9 по ул. Плетникова города Вязьма		2026-2027	источники финансирования будут определены после прохождения гос. экспертизы проекта	52 091,52
	Реконструкция котельной №7 «Восток», расположенной по адресу: г. Вязьма, ул. Строителей, д. 17		2029 - 2030	инвестиционные средства обслуживания организации	средства будут определены после разработки ПСД
	Реконструкция котельной №11, расположенная по адресу: Вяземский муниципальный округ, с. Андрейково		2028 - 2029 годы	источники финансирования не определены	средства будут определены после разработки ПСД

б) перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

В связи с физическим и моральным износом существующих тепловых сетей Вяземского муниципального округа Смоленской области большая их часть нуждается в реконструкции. Исходя из того, что максимальный срок эксплуатации тепловых сетей, согласно нормативам, составляет 25 лет, все сети, проложенные до 1999 года, нуждаются в замене. Планируется произвести замену ветхих сетей в двухтрубном исчислении.

Для повышения эффективности функционирования и обеспечения нормативной надежности системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые в пенополиуретановой изоляции трубопроводы (стальные или выполненные из термостойкого пластика). Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях. Стоимость планируемых работ определить ПСД.

в) перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Система теплоснабжения Вяземского муниципального округа Смоленской области закрытая.

ГЛАВА 18. ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания отсутствуют.

б) ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Замечания отсутствуют.

в) перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

Замечания отсутствуют.

ГЛАВА 18. СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

а) изменения, выполненные в доработанной схеме теплоснабжения

№	Разделы схемы теплоснабжения и глава обосновывающих материалов	Суть Изменения
1	Глава 1	Глава скорректирована в части перечня зон действия источников тепловой энергии, базового года, тепловых нагрузок, балансов тепловой мощности источников и тепловой нагрузки потребителей, схем тепловых сетей, топливных балансов, надежности теплоснабжения, базовых целевых показателей
2	Глава 2	Глава скорректирована в части приростов площади строительных фондов, прогнозов перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, прогнозов прироста объемов потребления тепловой энергии(мощности) и теплоносителя
3	Глава 3	В части разработки электронной модели
4	Глава 4	Глава скорректирована с учетом изменения прогноза перспективной нагрузки и корректировки предложений по развитию систем теплоснабжения
5	Глава 5	В разработанной версии Глава 5 содержит мастер-план развития систем теплоснабжения
6	Глава 6	В разработанной версии Глава 6 содержит существующие и перспективные балансы производительности ВПУ и максимального потребления теплоносителя потребляющими установками потребителей, в том числе аварийных режимах
7	Глава 7	В разработанной версии Глава 7 содержит предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии
8	Глава 8	Глава 8 содержит предложения по строительству и реконструкции т/сетей
9	Глава 9	Глава 9 – система теплоснабжения закрытая
10	Глава 10	В разработанной версии Глава 10 содержит перспективные топливные балансы
11	Глава 11	В разработанной версии Глава 11 содержит оценку надежности теплоснабжения
12	Глава 12	В разработанной версии Глава 12 содержит обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
13	Глава 13	В разработанной версии Глава 13 содержит индикаторы развития систем теплоснабжения
14	Глава 14	В разработанной версии Глава 14 содержит ценовые (тарифные) последствия
15	Глава 15	В разработанной версии Глава 15 содержит реестр единых теплоснабжающих организаций
16	Глава 16	В разработанной версии Глава 16 содержит реестр мероприятий схемы теплоснабжения
18	Глава 18	В разработанной версии Глава 18 содержит замечания и предложения к проекту

№	Разделы схемы теплоснабжения и глава обосновывающих материалов	Суть Изменения
		схемы теплоснабжения
18	Глава 18	В разработанной версии Глава 18 содержит сводный том изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения
19	Раздел 1 Утверждаемой части	Раздел скорректирован с учетом изменения структуры систем теплоснабжения и базового года
20	Раздел 2 Утверждаемой части	Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию источников тепловой энергии.
18	Раздел 3 Утверждаемой части	Раздел скорректирован в соответствии с корректировкой прогноза перспективной тепловой нагрузки и предлагаемых мероприятий по развитию систем теплоснабжения

б) сведения о выполненных мероприятиях из утвержденной схемы теплоснабжения

Сведения о выполненных мероприятиях отсутствуют.