

Общество с ограниченной ответственностью
Научно-исследовательский и проектный институт
"САРАТОВЗАПСИБНИИПРОЕКТ- 2000"



ОАО «ЗАПСИБГАЗПРОМ»

Лицензия К 106814 Регистрационный номер
ГС-4-64-01-26-0-6451126744-006402-2 от 07 мая 2007 г.
Министерство регионального развития
Российской Федерации

Заказчик: Администрация МО Вязьма-Брянского сельского поселения
Вяземского района Смоленской области

МК № 7 от 15
декабря 2008 года

Муниципальный контракт № 277/02-39р от 05.05.2023 г.

Редакция от 10.08.2023 г.

**МО ВЯЗЬМА-БРЯНСКОЕ
СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
ТОМ 1

СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ ТЕРРИТОРИИ
КОМПЛЕКСНЫЙ АНАЛИЗ ПРОБЛЕМ И НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ

Директор
«СаратовзапсибНИИпроект-2000» _____ А.А. Дегтярев

Главный инженер проекта _____ С.Б. Щербакова

Главный архитектор проекта _____ Л.Ю. Докало

2009 г.

2023 г.

Оглавление

Введение	8
1. Общая часть	10
1.1. Положение поселения в системе расселения субъекта федерации	10
1.2. Административно-территориальное деление муниципального образования	10
1.3. Историко-градостроительная справка	11
2. Природные условия	15
2.1. Орогидрография	15
2.2. Климат	15
2.3. Рельеф	19
2.4. Растительность	19
2.5. Геология	20
2.6. Гидрогеологические условия	22
2.7. Инженерно-геологические условия	25
3. Демография и трудовые ресурсы	27
4. Социально-экономическое положение	35
4.1. Уровень и качество жизни	35
4.2. Бюджет Вязьма-Брянского МО	36
4.3. Социальные процессы и явления	38
4.4. Производство и обслуживание	43
4.5. Непроизводственная сфера	45
5. Архитектурно – планировочная организация территории	48
5.1. Планировочная структура территории	48
5.2. Планировочное районирование	50
5.3. Функциональное зонирование	52
5.3.1. Жилые зоны	52
5.3.2. Общественно – деловые зоны	53
5.3.3. Производственные и коммунальные зоны	53
5.3.4. Рекреационные зоны	53
5.3.5. Зоны сельскохозяйственного назначения	53
5.3.6. Зоны спецназначения	54
5.3.7. Зоны транспорта	54

5.3.8. Зоны водного фонда	54
5.3.9. Зоны гослесфонда	54
5.4. Земельный фонд	54
5.5. Жилищный фонд	55
6. Планировочные ограничения	57
6.1. Ограничения по условиям охраны культурного наследия	57
6.2. Ограничения по условиям охраны природного комплекса	57
6.3. Ограничения по условиям охраны от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	59
7. Охрана окружающей среды	60
8. Система обслуживания населения	63
8.1. Учреждения образования	63
8.1.1. Детское дошкольное образование	63
8.1.2. Общеобразовательные школы	63
8.1.3. Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования	64
8.2. Учреждения здравоохранительного социального обеспечения	64
8.2.1. Амбулаторно-поликлинические учреждения	64
8.2.2. Скорая медицинская помощь	65
8.3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения	65
8.4. Учреждения культуры и искусства	65
8.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания	65
8.5.1. Предприятия общественного питания, бытового обслуживания	66
8.6. Коммунальные объекты	66
9. Строительный комплекс	67
10. Транспортный комплекс	68
10.1. Внешний транспорт	68
10.1.1. Железнодорожный транспорт	68
10.1.2. Автомобильный транспорт	69
10.1.3. Воздушный транспорт	70
10.2. Улично-дорожная сеть	71
10.2.1. Магистральные улицы и дороги	72
10.2.2. Нагрузки на улично-дорожную сеть	73
10.2.3. Искусственные сооружения	74

10.2.4. Организация транзитного движения	74
10.3. Поселковый транспорт	74
10.3.1. Автомобильный парк посёлка	74
10.3.2. Общественный транспорт	75
10.3.3. Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта	75
11. Инженерная инфраструктура.....	76
11.1. Водоснабжение и водоотведение	76
11.1.1. Водоснабжение	76
11.1.2. Водоотведение	76
11.2. Электроснабжение	76
11.3. Связь	77
11.4. Газоснабжение.....	78
11.5. Теплоснабжение	78
12. Инженерная подготовка территории.....	80
12.1. Вертикальная планировка	80
12.2. Устройство водоемов.....	81
12.3. Понижение уровня грунтовых вод	81
12.4. Регулирование русла р. Купля	81
12.5. Ливневая канализация	81
13. Благоустройство.....	82
13.1. Искусственные покрытия	82
13.2. Озеленение территории	82
13.3. Благоустройство водотоков и водоемов	83
13.4. Малые формы	83
13.5. Освещение	83
13.6. Мусороудаление и мусоропереработка	84

Состав Генерального плана МО Вязьма-Брянское сельское поселение

УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование раздела	гриф	инв. №	Примечание
	<u>Положение о территориальном планировании:</u>			
1	Раздел I. Цели и задачи территориального планирования	н/с		
2	Раздел II. Мероприятия по территориальному планированию	н/с		
	<u>Графические материалы генерального плана:</u>			
4	Раздел III. Схема границ территорий, земель и ограничений.	н/с		М 1:5000
5	Раздел IV. Схема размещения объектов федерального, регионального и местного значения	н/с		М 1:5000
6.	Схема границ функциональных зон	н/с		М 1:5000
7.	Схема границ территорий, земель и ограничений. Схема границ функциональных зон с. Вязьма-Брянская, Певное	н/с		М 1:2000
8.	Схема границ территорий, земель и ограничений. Схема границ функциональных зон д. Вассынки, д. Зелёный	н/с		М 1:2000

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

№ п/п	Наименование раздела	гриф	инв. №	Примечание
	<u>Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме:</u>			
1	Том 1. Современное состояние территории. Комплексный анализ	н/с		

№ п/п	Наименование раздела	гриф	инв. №	Примечание
	проблем и направлений развития			
2	Том 2. Прогноз развития территории. Предложения по территориальному планированию.	н/с		
	<u>Материалы по обоснованию генерального плана в графической форме:</u>			
3.	Положение Вязьма-Брянского МО в системе расселения Вяземского района Смоленской области.	н/с		М 1:25000
4.	Схема современного использования территории (опорный план).	н/с		М 1:5000
5.	Схема планировочных ограничений (ограничений использования территорий).	н/с		М 1:5000
6.	Схема административных границ населённых пунктов, входящих в состав Вязьма-Брянского МО.	н/с		М 1:5000
7.	Схема предложений по территориальному планированию поселения. Схема размещения 1-й очереди строительства.	н/с		М 1:5000
8.	Схема организации обслуживания населения.	н/с		М 1:5000
9.	Схема транспортной инфраструктуры	н/с		М 1:5000
10.	Схема автобусных маршрутов	н/с		М 1:5000
11.	Схема газоснабжения	н/с		М 1:5000
12.	Схема электроснабжения	н/с		М 1:5000
13.	Схема хозяйственно-бытового и противопожарного водоснабжения	н/с		М 1:5000
14.	Схема бытовой канализации	н/с		М 1:5000

№ п/п	Наименование раздела	гриф	инв. №	Примечание
15.	Схема теплоснабжения	н/с		М 1:5000
16.	Схема связи	н/с		М 1:5000

Введение

Генеральный план муниципального образования Вязьма-Брянское сельское поселение является документом, разработанным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. Генеральный план разработан институтом ООО «СаратовзапсибНИИпроект - 2000» по заказу Администрации Вязьма-Брянского МО сельского поселения Вяземского района Смоленской области в соответствии с муниципальным контрактом от 15.12. 08г. № 7.

Внесение изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области разработан ООО «ОСА» в соответствии с муниципальным контрактом № 277/02-39р от 05.05.2023 г.

В соответствии с техническим заданием границами разработки генерального плана являются границы поселковых земель по состоянию на 2004год, в соответствии с законом Смоленской области от 28.12.2004г.(№130-з) «О наделении статусом муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их соответствующим статусом».

В генеральном плане определены следующие сроки его реализации:

- расчётный срок генерального плана МО Вязьма-Брянское сельское поселение, на который рассчитаны все планируемые мероприятия генерального плана – 2030-2035г.г.;
- первая очередь генерального плана МО Вязьма-Брянское сельское поселение, на которую планируются первоочередные мероприятия до 2020 г.;
- период градостроительного прогноза, следующий за расчётным сроком генерального плана МО Вязьма-Брянское сельское поселение, на который определяются основные направления стратегии градостроительного развития города – 2035-2040 г.г.

Проектные решения генерального плана МО Вязьма-Брянское СП являются основанием для разработки документации по планировке территории поселения, а также территориальных и отраслевых схем размещения отдельных видов строительства, развития транспортной, инженерной и социальной инфраструктур, охраны окружающей среды и учитываются при разработке Правил землепользования и застройки. Проектные решения генерального плана МО Вязьма-Брянское СП на период градостроительного прогноза являются основанием для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктур, а также производственных зон. Генеральный план состоит из 2-х томов: «Материалы по обоснованию проекта» (Том 1), «Положения о территориальном планировании» (Том 2).

Работа выполнена следующими отделами института:

Архитектурно-планировочный отдел;

Отдел газификации;

Отдел по водоснабжению и водоотведению;

Отдел теплотехники и вентиляции;

Отдел электроснабжения КИПиА;

Отдел охраны окружающей среды.

Авторский коллектив проекта:

Л.Ю. Докало – главный архитектор и автор проекта;

С.Б. Щербакова – главный инженер проекта, экономика;

Л.Ю. Бобрусёва – главный специалист по водоснабжению, канализации и санитарной очистке;

Д.Г. Филимонов – и.о. начальника отдела ЭС КИПиА;

А.С. Пчелинцев – главный специалист – отдел ЭС КИПиА;

В.В. Солдатенко – главный специалист отдел ГС;

Е.К. Свинолупова – начальник отдела ООС;

Е.А. Крутякова – инженер I категории, землеустройство, графика;

А.А. Ормели – инженер I категории, графика, программное обеспечение;

Е.К. Атаева – инженер II категории – инженерная подготовка и транспорт;

Н.Б. Казакова – инженер II категории, землеустройство;

Е.А. Желтова – архитектор II категории, графика;

Г.В. Неробеев – инженер II категории, экономика;

Е.Н. Жильцова - инженер II категории, графика.

Графические материалы схемы разработаны с использованием САПР «AutoCAD». Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «Corel Draw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2003», «Open Office.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «СаратовзапсибНИИпроект-2000».

1. Общая часть

1.1. Положение поселения в системе расселения субъекта федерации

Вязьма-Брянское МО расположено в восточной части Смоленской области (в 175 км восточнее г. Смоленска) в Вяземском районе на Смоленской возвышенности. Планируемая территория располагается на юго-западном склоне Смоленско-Московской возвышенности, являющейся частью Среднерусской возвышенности. Территория МО полностью располагается в бассейне р. Вязьмы, левого притока р. Днепра.

Сельское поселение непосредственно примыкает к территории Вяземского городского поселения - к городу Вязьме (второй по значимости и численности населения города в области) МО Вязьма-Брянское сельское поселение с востока граничит со Степаньковским сельским поселением, с запада – с Кайдаковским сельским поселением. Транспортная доступность между Вязьма-Брянским сельским поселением и районным центром составляет 7 км, что играет немало важную роль в специфике МО.

Основная часть селитебных территорий размещается по обе стороны железной дороги Вязьма-Сызрань и Вязьма-Калуга. Большая часть учреждений и предприятий располагаются в сёлах Вязьма-Брянское и Городок. Эти два села самые крупные в МО не только по площади, но и по численности населения (4483 человек или 90% всего населения МО).

По совокупности характеристик, их количеству и значению Вязьма-Брянское сельское поселение резко выделяется на фоне других поселений в Вяземском районе. Все максимальные значения связаны с численность населения, общей численностью (5006 человек), в том числе трудоспособного населения, занятого, в том числе в обслуживании и в прочих отраслях.

Вязьма-Брянское МО хорошо связано со столицей Российской Федерации – Москвой, областным центром – Смоленском, центрами соседних областей – Брянском, Калугой, Тулой, Тверью, центрами соседних районов Смоленской области. По территории Вяземского района проходит федеральная автотрасса М1 («Беларусь»).

1.2. Административно-территориальное деление муниципального образования

В соответствии с законом от 28.12.2004 №130-з «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении соответствующим статусом» определены границы Вязьма-Брянского муниципального образования.

Территорию сельского поселения составляют исторически сложившиеся земли населённых пунктов, прилегающих к ним земли общего пользования, территории природопользования населения, рекреационные земли, земли для развития поселения. В состав территории сельского поселения входят земли независимо от форм собственности и их целевого назначения.

В состав Вязьма-Брянского муниципального образования входят следующие населенные пункты: деревня Вассынки, деревня Железнодорожный, деревня Зелёный, деревня Певное, село Вязьма-Брянская, село Городок.

Административным центром сельского поселения является село Вязьма-Брянская. Территория сельского поселения входит в состав территории муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области.

1.3. Историко-градостроительная справка

На сегодняшний день согласно административному делению территории Вяземского района Смоленской области в состав Вязьма – Брянского сельского поселения входят 6 населенных пунктов. Это село Вязьма – Брянская, село Городок, деревня Вассынки, деревня Певное, деревня Железнодорожный и деревня Зеленый. Административным центром сельского поселения является село Вязьма – Брянская.

История образования Вязьма – Брянского сельского поселения своими корнями уходит в середину XIX века, когда продолжалось активное освоение земель в Смоленской губернии.

Первое упоминание о двух населенных пунктах поселения содержится в переписи населения Российской Империи, проведенной в 1859 году. В 1868 году данные переписи были опубликованы в справочном издании «Список населенных мест Смоленской губернии», входящим в Статистические Таблицы Российской Империи и изданной в Санкт-Петербурге. В указанном «Списке населенных мест Смоленской губернии» значатся: «за № 3665 – Вассынка (Высенки) – деревня казенная, 2 двора, 8 лиц мужского пола и 7 женского пола. Деревня при безымянном ручье. За № 3666 – Певное – сельцо, владение, 1 двор, 4 лица мужского пола и 3 женского пола. Деревня при безымянном ручье. Оба населенных пункта находится в 6-ти верстах от Вязьмы уездного города по левую сторону Калужского почтового тракта».

Указанные Статистические Таблицы Российской Империи также содержат составленные на основании проведенной военно-топографической съемки в 1859 году карты, на которых нанесены населенные пункты Вассынки и Певное. Согласно принятой в нашей стране исторической теории, первое упоминание в письменных источниках и является датой образования того или иного населенного пункта. Таким образом, 1859 год является датой образования не только деревень Вассынки и Певное, но и Вязьма – Брянского сельского поселения, поскольку эти два населенных пункта входят в состав поселения. Владимир Иванович Даль, русский писатель и этнограф даёт такое определение: «Высина – всякое возвышение от уровня, возвышенности». Деревня Вассынки на самом деле расположена на небольшой возвышенности, в низине которой протекает ручей. А «Певный – подлинный, настоящий, истинный» имеет западные корни. Возможно, название произошло и от слова «петь», «пение».

Наличие всего 2-х дворов в Вассынках и 1-го двора в Певном было обусловлено в первую очередь географическими причинами. И об этих причинах подробно говорится в том же «Списке населенных мест Смоленской губернии», изданном в Санкт-Петербурге в 1868 году. В нем отмечается, что «... селений,

имеющих несколько сот дворов, в Смоленской губернии вовсе не встречается, зато есть много селений в три и даже менее дворов. Такая дробность селений в Смоленской губернии по сравнению с Московской, Калужской или Орловской губерниями объясняется тремя основными причинами. Во-первых, в прежние времена почти вся Смоленская губерния была покрыта непроходимыми лесами, остатки которых сохранились в некоторых уездах. Деревни устраивались в лесах, следовательно, больших поселений по характеру местности, не могло быть. Во-вторых, в некоторых уездах Смоленской губернии до того много озер и болот и речек, ручьев, что места для поселений и возделывания расположены между ними в виде оазисов. В-третьих, изобилие воды дало здешним жителям возможность устраивать свои поселения по одному соображению удобства для хлебопашества. Воду они выходили везде, чего не представляют местности других губерний, а сельский житель должен приурочивать свое поселение к воде».

И действительно, обе деревни – и Вассынки и Певное упомянуты в «Списках населенных мест Смоленской губернии», как каждая расположенная при безымянном ручье. И здесь есть возможность открыть другую тайну нашего поселения, благодаря тщательному изучению исторических документов и географических карт XVIII и XIX веков. Ручьи, протекающие около Вассынков и Певного, в районе между Певным и новым военным городком сливаются вместе. Всем жителям ул. 50 Лет Победы села Вязьма – Брянского известен ручей, который протекает по северной окраине военного городка вдоль железной дороги, пересекает в районе Алексеевского дорогу Вязьма – Калуга, впадает далее в небольшую реку Мощенку, которая в свою очередь вливается в реку Вязьму. На современных картах этот ручей отображен, но не имеет названия. Нет названия и на картах XIX века. Но на карте XVIII века, датированной 1765 годом название у ручья есть. И называется он ручей Купля.

Происхождение названия ручья, возможно, имеет два смысла. Известный русский писатель и этнограф Владимир Иванович Даль в своем «Толковом словаре живого великорусского языка» дает разъяснения слову «купля». В первом случае купля означает торговать вообще, покупка. Второй смысл слова купля связан со словом «купляться», то есть купаться.

Первые жители деревень Вассынки и Певное в основном сельским хозяйством – хлебопашеством. Ведь первые поселенцы, как и все остальное крестьянство, были крепостными людьми. Обрабатывали казенные земли (Вассынки) и земли, принадлежащие помещикам (Певное). На полях сеяли рожь, овес, ячмень, гречу. Занимались садоводством – выращивали яблони, сливы, вишни. Для собственной потребности занимались огородничеством. Держали пчел, крупный и мелкий домашний скот.

В 1874 году по территории поселения была проложена железная дорога Вязьма – Калуга (Вяземско – Сызранская железная дорога), которая прошла вдоль ручья Купель и навечно разделила между собой две старинных деревни – Вассынки и Певное.

Согласно административно-территориальной системы населенные пункты Вязьма – Брянского сельского поселения входили в состав:

С 1708 года – Вяземский уезд Смоленской губернии.

С 1861 года по 1924 год Вяземский уезд Ямская область.

С 1924-1927 годы – Вяземский уезд Вяземско – Пригородная волость.

С 1929 года – Вяземский район Бознянский сельский совет (административный центр деревня Соколово).

С 1954 года – Вяземский район Двоевский сельский совет (административный центр деревня Песочня).

С 1966 года по настоящее время – Вяземский район Вязьма – Брянский сельский совет.

Даты образования населенных пунктов:

1859 год – деревня Вассынки.

1859 год – деревня Певное.

1929 год – деревня Железнодорожный (до 1962 г. – пос.Склад).

1929 год село Вязьма – Брянская (до 1959г. – ст.Вязьма – Брянская).

1952 год – село Городок (в архивных документах присутствуют разные названия: авиагородок «Двоевка», Городок, Авиагородок, Военный городок, Городок ДОСААФ).

В период примерно с 1966 по 1968 год в состав Вязьма – Брянского сельского поселения входил населенный пункт Хозяйство заготскота.

В настоящее время даты образования населенных пунктов, кроме Вассынки и Певное требуют дополнительного уточнения, так как в Вяземском филиале Государственного Архива Смоленской Области на хранении находятся архивы Бознянского сельского совета с 1945 года, Двоевского сельского совета – с 1943 года. Довоенный период в архивах отсутствует.

С момента образования в 1966 году Вязьма – Брянское сельское поселение возглавляли:

Широкова Вера Семеновна

Ананьев Геннадий Семенович

Шайторова Валентина Павловна.

Архивные данные.

За 1945 год

«Протокол заседания 22-й сессии Бознянского сельсовета Депутатов трудящихся от 22 марта 1945 года под предводительством председателя Трафимова Е.Т. Деревня Соколово. Присутствовали: Депутаты сельсовета Баврина А.М., члены сельисполкома Рогов И.П., Мягков А.И., Лукьянова Е.А., председатель сельсовета Трафимов Е., секретарь Павлова В.Б., председателей колхозов «Красный Железнодорожник» и «Большевистский путь» - 2 чел., сельского актива 11 человек.

Повестка дня.

1. О подготовке к весеннему севу (доклад председателя сельсовета Трофимова).

Вопросов задано 3».....

2. Природные условия

2.1. Орогидрография

Город Вязьма расположен в восточной части Смоленской области в 175 км восточнее г. Смоленска.

Планируемая территория располагается на юго-западном склоне Смоленско-Московской возвышенности, являющейся частью Среднерусской возвышенности, и приурочена и так называемому Вяземскому возвышенному междуречью.

Абсолютные отметки поверхности составляют в основном 230-250 м, достигая отдельных высот в 310-315 м, а в 15 км к северо-западу от г. Вязьмы находится высшая точка всей Смоленской области с отметкой 320 м. Наиболее низкие отметки 215-220 м отмечены в долине р. Вязьмы.

Планируемый район полностью располагается в бассейне р. Вязьмы, левого притока р. Днепра. В своих верховьях до г. Вязьмы река протекает в меридиональном направлении с севера на юг, а затем круто поворачивает на запад. Ширина долины в среднем течении колеблется от 300 до 600 м, достигая до 1 км у г. Вязьмы. Ширина русла 5-7, реже 10-16 м, глубина реки 1,0-1,5 м, скорость течения до 0,1 м/сек при средней величине падения русла 0,26 м/км².

В р. Вязьму в районе города впадает ряд мелких ручьев и речек, из которых наиболее крупными являются левобережные притоки р. Болданы, Улина, Мощенка и правобережный- р. Бебря.

В целом густота долинной сети в районе Вязьмы невысока и составляет 250-300 м/км².

Современная поверхность в районе г. Вязьмы характерна для крупного грядово-холмистого, краевого ледникового и водно-ледникового рельефа. Происхождение его связывается, в основном, с деятельностью московского ледника.

Резкие, крутые изгибы резных долин (р. Вязьма), очевидно, объясняются перераспределением речной сети после отступления московского ледника.

Долина р. Вязьмы террасирована слабо. Здесь выделяется на отдельных участках широкая до 100-200 м пойма и первая терраса, отделенная от поймы невысоким слабо выраженным уступом высотой 3-5 м.

2.2. Климат

Рассматриваемая территория расположена в зоне умеренно-континентального климата с холодной зимой и умеренно-теплым летом.

Район находится под воздействием воздушных масс Атлантики, Арктического бассейна, а также масс, формирующихся над территорией Европы. В конце лета - начале осени нередко во второй половине зимы и весной преобладает западный тип атмосферной циркуляции, сопровождающийся обычно активной циклонической деятельностью, значительными осадками, положительными аномалиями температуры воздуха зимой и отрицательным

летом. Западный тип циркуляции характеризуется значительной устойчивостью и нередко сохраняется на протяжении до двух месяцев.

С октября по май в результате воздействия сибирского максимума западной циркуляции нередко сменяется восточной, что сопровождается малооблачной погодой, большими отрицательными аномалиями температуры воздуха зимой и положительными летом.

Средний годовой радиационный баланс поверхности района равен 31 ккал/см², что составляет около 40 % суммарной радиацией. В среднем за многолетний период с марта по октябрь имеет место положительный радиационный баланс с максимума в июне, с ноября по февраль баланс отрицательный.

В соответствии с деятельностью дня наибольшая продолжительность солнечного сияния отмечается в июне-июле (250-300 часов в месяц). В летний период (май-август) число часов солнечного сияния составляет 50-60 %, возможность солнечного сияния наблюдается в зимний период, в декабре она составляет 18-25 часов.

Температурный режим г. Вязьмы характеризуется следующей таблицей 2.2.1.

Таблица 2.2.1.

Температурный режим г. Вязьмы по месяцам за год (С⁰).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
-9,8	-9,5	-5,0	3,2	11,2	15,0	17,0	15,4	10,0	4,0	-2,0	-7,4	3,5

Начало весны определяется устойчивым переходом температуры воздуха через 0С и в среднем в Вязьме переход наблюдается 1 - 3 апреля.

Самый теплый месяц июль, средняя температура которого равна 17 С⁰, абсолютный максимум наблюдался в августе(36С).

Продолжительность наиболее теплой части лета со среднесуточной температурой выше 15 в среднем составляет 66 дней.

Устойчивый переход средней суточной температуры через 5 в сторону низких температур в среднем отмечается 10 октября. Устойчивые морозы наступают в среднем 15 ноября. Заморозки в среднем наступают 21. IX и заканчиваются 15 V.

Продолжительность безморозного периода составляет 128 дней.

Территория в районе относится к зоне влажного климата. Средняя многолетняя сумма осадков 738 мм.

Годовая сумма осадков изменяется во времени в широких пределах. В некоторые годы повторяемостью один раз 20 лет сумма осадков на 40 % выше и в другие годы на 40% ниже нормы.

Распределение осадков в районе показано в таблице 2.2.2.

Таблица 2.2.2.

Количество выпадающих осадков в Вяземском районе
по месяцам за год (мм).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
57	57	50	41	55	75	85	76	65	57	60	60	738

В течение года осадки распределяются неравномерно. В годовом ходе минимум осадков наблюдается в январе-апреле, максимум в июне.

Число дней с осадками 13 - 15 в месяц, но они не продолжительны и по количеству выпадающей воды невелики.

За холодный период (ноябрь-март) выпадает 284 мм осадков, за теплый (апрель-октябрь) – 454.

Зима длится 4 - 5 месяцев и в течение года 20% осадков выпадает в твердом виде.

Снежный покров является фактором, оказывающим существенное влияние на формирование климата в зимний период, главным образом, вследствие большой отражательной способности поверхности снега.

Устойчивый снежный покров устанавливается в среднем 30 ноября, сходит 13 апреля. Число дней со снежным покровом составляет 189. Средняя его высота 36 см, но в отдельные годы она колеблется от 15 до 55 см.

Максимальная высота снежного покрова 117 см. Средняя глубина промерзания почвы составляет 82 см.

Район характеризуется сравнительно большой влажностью за счет периодического притока влажного морозного воздуха.

Средняя месячная и годовая влажность имеет следующие величины, которые представлены в таблице 2.2.3.

Таблица 2.2.3.

Средняя месячная и годовая влажность в Вяземском районе.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
3,1	2,9	3,6	6,3	9,1	13,0	14,9	14,3	10,5	7,1	4,9	3,9	7,8

Максимум относительной влажности наблюдается в декабре (89%), минимум в мае (69%).

Преобладающее направление ветра в районе Вязьмы западное. Летом (июнь-август) преобладают ветры западного румба, осенью (сентябрь-ноябрь) южные и юго-западные, зимой юго-восточные.

В течение года в среднем скорость больше 80% не превышает 5 м/сек. Несмотря на преобладание слабых (от 2 до 5 м/сек) и умеренных (от 5 до 8 м/сек) ветров, совершенно безветренная погода отмечается редко. Штилевая погода бывает чаще в конце весны и летом, реже – зимой. Наибольшая скорость ветра отмечается при западном и юго-западном румбах, то есть при преобладающем направлении ветра.

Средняя месячная и годовая скорость ветра в районе представлены в таблице 2.2.4.

Таблица 2.2.4.

Средняя месячная и годовая скорость ветра в Вяземском районе (м/с).

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
4,8	4,6	4,3	3,7	3,5	3,2	3,0	3,0	3,3	4,0	4,6	4,7	39

В годовом ходе наибольшее количество облачности отмечается в холодный период с ноября по март, когда повторяемость пасмурного состояния неба (8-10 баллов) по общей облачности составляет 72-86 %, с максимумом в декабре. Начиная с января, облачность уменьшается сначала незначительно, а затем (с марта) довольно заметно; минимум наблюдается в июне-июле (56%), с августа облачность вновь заметно увеличивается до максимума в декабре.

Число пасмурных дней в году составляет 188-по общей облачности в 109 - по нижней.

Наиболее часто туманы отмечаются осенью и весной, наименьшая повторяемость туманов – в июле.

Средняя продолжительность туманов в году 297 часов, из них в октябре - марте 227 часов, в апреле – сентябре – 70 часов.

Метели чаще всего отмечаются в январе и феврале, несколько меньше – в декабре и марте. Среднее число дней с метелью в году – 32, наибольшее – 58. Среднегодовая продолжительность метелей - 255 часов.

Число дней с грозой сильно меняется из года в год в зависимости от режима атмосферной циркуляции. Число дней с грозами за летний период 22-23. Грозы часто сопровождаются интенсивными дождями.

Град выпадает преимущественно в теплую часть года и обычно сопровождается ливневыми осадками, грозами, а иногда и шквалистым ветром. Среднее число дней с градом – 2, наибольшее 6.

2.3. Рельеф

Территория расположена в центральной части Вяземской возвышенности, представляющей собой область моренного ландшафта, местами видоизмененного эрозионными процессами.

Территория расположена на возвышенном водораздельном плато со склонами различной экспозиции. Мелкие холмы и водораздельные повышения отделяются друг от друга западинами и ложбинами.

В основном территория района представляет обширную пониженную полого-волнистую, местами почти плоскую равнину. Развит микрорельеф, особенно замкнутые блюдцеобразные западины, ложбины. Территория расположена в зоне дерново-подзолистых почв различной степени оподзоленности, почвенный покров представлен нормально увлажненными, эродированными, избыточно увлажненными, пойменными, болотными почвами и овражно-балочным комплексом.

2.4. Растительность

На территории района преобладают леса вторичного происхождения. Молодые осиново-березовые леса с примесью ели, ольхи, сосны, а также дуба, ясеня, клена с подлесками из липы, рябины, жимолости.

В наземном покрове преобладают луговая и лугово-болотная растительность, на пахотных землях – культурные растения. Луговая растительность очень разнообразна. Различают луговую растительность суходольных, низинных и пойменных лугов.

На суходольных лугах основной травяной фон состоит из следующих видов: мятлик, полевица, тимофеевка, тысячелистник, одуванчик, на заочкаренных участках произрастают разнотравно-щучковые и осеково-щучковые ассоциации.

На низинных лугах в основном распространена злаково-бобово-разнотравная ассоциация, которая состоит из лютика едкого, лютика ползучего, подмаренника цепкого, гусиной лапки, мятлика, белоуса, щучки.

На пойменных лугах встречаются таволга, мышиный горошек, крапива, гравилат, лисохвост. Для болот характерны следующие виды растений: осоки, сабельник, камыш, частуха, тростник, таволга, подмаренник, гипновые мхи.

2.5. Геология

В геологическом строении района выделяются два структурных комплекса: нижний (докембрийский кристаллический фундамент), сложенный резко дислоцированными метаморфическими породами архея и протерозоя и верхний со слабо деформированными породами осадочного чехла.

Район располагается в области сочленения структурных элементов первого порядка – Воронежской антеклизы и Московской синеклизы, где наблюдается общее моноклинальное падение слоев осадочной толщи на северо-восток к центру синеклизы.

В литолого-стратиграфическом отношении геологический разрез представлен следующим образом:

Породы кристаллического фундамента, вскрытые вяземской картировочной скважиной на глубине 1254,10 м от поверхности, относятся к архейскому возрасту. Представлены измененными выветрелыми инъекционными гнейсами. Вскрытая мощность 3,65 м.

Осадочный комплекс представлен отложениями кембрийской, девонской, каменноугольной систем.

Отложения кембрийской системы в районе делятся на две серии:

Волынскую и валдайскую. Породы первой залегают с резким угловым несогласием на докембрийских отложениях. Породы волынской серии покрываются в интервале глубин 1247,25-1169,0 м и представлены в нижней части песчаниками и алевролитами, выше идет переслаивание аргиллитов с алевролитами и прослоями песчаников.

Осадки волынской серии согласно перекрываются мощными (217,3 м) отложениями валдайской серии, представленными песчанико-алевритовой и аргиллитовой толщей гловского горизонта.

Отложения девона ложатся со стратиграфическим несогласием на осадки валдайской серии. Представлены они средним отделом (эйфельский и живетский ярусы) и верхним отделом (франский и фаменский ярусы).

Наиболее древние отложения девона в районе г. Вязьмы относятся к эйфельскому возрасту и сложены образованиями ряжского, морсовского и мосоловского горизонтов.

Ряжский горизонт сложен в основном образованиями ряжского, морсовского и мосоловского горизонтов. Ряжский горизонт сложен в основном в основном разнотекстурными песками и песчаниками. Интервалы глубин -361,7-937,0- м мощность 14,70 м.

Морсовский и мосоловский горизонты представлены в основном карбонатно-сульфатно-галогенными породами – доломитами, мергелями, гипсами. В верхней части разреза залегает пласт каменной соли мощностью 51,35 м. Мощность горизонтов соответственно 123,25 и 58,55 м.

Отложения живетского яруса включают в себя породы черноярского, воробьевского, старооскольского горизонтов, которые представлены глинами, песками, песчаниками. Общая мощность 135,0 м.

Франский ярус представлен щигровским, рудкинским, самилукским, петинским, воронежским, ивлановским и ливенским горизонтами.

Отложения франского яруса представлены, в основном, карбонатными породами, в нижней части яруса – песками с прослоями глин общей мощностью 289,5 м.

Отложения фаменского яруса вскрыты на полную мощность «вяземской» структурно-картировочной скважиной в интервале 172,15-338,30 м и гидрогеологической скважиной в интервале 151,70-311,20 м.

Нижнефаменский подъярус (задонский и елецкий горизонты) представлен мощной монотонной толщей загипсованных доломитов, мергелей и глин. Вся толща загипсована. Общая мощность отложений 90-95 м.

Верхнефаменский подъярус сложен доломитами и мергелями. Вся толща мощностью 65,80 м содержит включения и прослой гипса.

Каменноугольные отложения в районе г. Вязьмы представлены только нижним своим отделом, имеющим повсеместное распространение.

Озерский и хованский горизонты турнейского яруса совершенно согласно залегают на литологически сходных отложениях верхнефаменского подъяруса. Это доломиты и доломитезированные известняки мощностью 35-40 м. Кровля нижнетурнейских отложений залегает на абсолютных отметках до 110 м.

Отложения визейского яруса, представленные преимущественно территориями образования, трансгрессивно перекрывают нижележащие карбонатные отложения.

Яснополянский подгоризонт сложен в нижней части переслаивающим глин, песков и бурных углей бобриковского горизонта; в верхней части – преимущественно песками тульского горизонта. Общая мощность – 40 – 70 м.

Окский надгоризонт представлен всеми тремя горизонтами: Алексинским, Михайловским и Веневским. В литологическом составе надгоризонта преобладают известняки мелкокрытокристаллические, плитчатые. Суммарная мощность отложений 45-65 м.

Отложения четвертичной системы имеют повсеместное распространение.

На размытой эродированной поверхности нижнекаменноугольных отложений залегают среднечетвертичные образования московской и днепровской морен.

Днепровская морена, представлена плотными суглинками и глинами с валунами и галькой изверженных, осадочных и метаморфических пород, на большей части территории отсутствует. На сохранившихся от размыва участках мощность днепровской морены достигает 10-15 м.

Флювиогляциальные отложения времени отступления днепровского ледника представлены преимущественно разнозернистыми песками и гравием, галькой и валунами флювиогляциального происхождения, а в северной части рассматриваемой территории преимущественно мелкой разнозернистыми песками и супесями аллювиального и озерно-болотного происхождения московско-днепровского межледниковья.

Мощность межморенных отложений изменяется от 0-5 до 25-30 и при отступлении днепровского ледника происходило переуглубление древних долин, заполнение проточных и полупроточных озерных котловин. В это время отлагались озерно-болотные, песчано-глинистые, галечные и торфяные образования, мощность которых достигает 40-70 м.

Московская морена представлена красновато-бурыми рыхлыми суглинками, глинками, иногда супесями с большим количеством гравия и валунов иногда до 40-50 %. Московская морена залегает на отрогах выше 225-230 м. Мощность её на водораздельных участках в районе г. Вязьмы 10-15 м. Севернее г. Вязьмы проходит зона конечно моренных образований московского ледника, в которой мощность московской морены достигает 40-60 м.

Среднечетвертичный и современный отдел представлен овражно-балочным, современным речным аллювием, делювиальным, покровными и озерно-болотными суглинками мощностью обычно 2-4 м, мощность аллювиальных отложений достигает 20-25 м.

2.6. Гидрогеологические условия

Район г. Вязьмы расположен в пределах западного крыла Московского артезианского бассейна. Повсеместным распространением используются следующие водоносные комплексы:

1. Четвертичный
2. Каменноугольный
3. Девонский

Указанные водоносные комплексы содержат различные по условиям залегания, водообильности и химическому составу вод надгоризонты и горизонты, характеристика которых приводится ниже.

Четвертичный водоносный горизонт, приуроченный к толще аллювиально-флювиогляциальных песчано-галечниковых отложений, имеет напорный характер (высота льезометрического напора 5,7-13,0 м), глубина залегания статического уровня 2,7-3,8 м. Дебит при откачках 0,25-0,3 м³/час при понижении уровня на 9,9-11,3 м; удельный дебит – 0,061 м³/час. Питание горизонта осуществляется за счет атмосферных осадков. Для питьевых нужд воды его малоприспособлен. Для целей централизованного водоснабжения горизонт не рекомендуется.

В связи с разнообразием литологического состава водомещающих пород комплекс каменноугольных отложений содержит различные по типу и водообильности водоносные горизонты и подгоризонты.

Окский водоносный горизонт содержит пластово-трещинные воды в трещиноватых и закарстованных известняках алексинского, михайловского и вневского стратиграфических горизонтов, водоносные известняки разделяются водоупорными глинистыми прослоями на водоносные подгоризонты. Ввиду невыдержанности водоупоров по мощности и простирацию подгоризонты гидравлически связаны между собой.

Вневский водоносный подгоризонт, приуроченный к сильно трещиноватым, закарстованным известнякам, имеет напорный характер (высота напора составляет от 4,6 до 16,0-18,6 м), дебиты весьма неравномерны: 0,35 м³/час и 83,26 м³/час при понижении уровня от статического соответственно на 4,75 и 0,42 м.

Ханный подгоризонт не рекомендуется для централизованного водоснабжения в связи с изменчивостью его мощности и площади распространения.

Михайловский водоносный подгоризонт, приуроченный к сильно трещиноватым, закарстованным известнякам, имеет напорный характер, высота напора изменяется от 22,8 до 36,9 м, статический уровень имеет глубину залегания – 0,5 – 3,89 м, статический уровень имеет глубину залегания – 0,5 – 3,89 м, дебит – 119,98 м³/час. При понижениях 0,74 – 1,35 м. Удельный дебит 48,64 – 348,12 м³/час. Мощность водовмещающих пород составляет 11,15 – 14,3 м. Уклон пьезометрической поверхности составляет 0,0007 м. В кровле подгоризонта развиты пластичные опесчаненные глины мощностью от 1,2 – 1,3 м до 7-12 м. В подошве слоя отмечено также наличие плотных глин мощностью 4,5 – 12,0 м.

Верхний водоупор, в силу своей малой мощности на отдельных участках не обеспечивает надежной изоляции данного подгоризонта от вод вневского подгоризонта, а через него – и от вод четвертичного горизонта.

Питание подгоризонта осуществляется через окна в водоупорной кровле и в местах выклинивания водоупорных слоев путем перетекания подземных вод из выше – и нижележащих водоносных слоев. Михайловский водоносный подгоризонт рекомендуется для целей централизованного водоснабжения.

Эксплуатационные запасы подземных вод Михайловского водоносного подгоризонта утверждены на Безнянском участке, расположенном на расстоянии 1,5 – 2,0 км западнее и юго-западнее г. Вязьмы.

Запасы утверждены в следующих количествах (по категориям):

$$A=28,2; B=19,8$$

Алексинский водоносный подгоризонт также вскрыт в районе гидрогеологическими скважинами. Водовмещающие породы представлены прослоями мелкозернистых доломитизированных органогеннообломочных известняков трещиноватых, кавернозных и закарстованных. Мощность слоев не превышает 4,20 м. На отдельных участках известняка замещаются глинами или песками.

Горизонт залегает на глубинах 55-75 м и содержит напорные воды с высотой пьезометрического напора 58.ю0 м. Уровень подземных вод

устанавливается на глубинах 55-75 м от поверхности, что соответствует абсолютным отметкам 221,25 м. Дебит при максимальном понижении 5,0 м равен 67,5 м³/час, удельный дебит – 13,5 м³/час. Водообильность подгоризонта высокая, однако ввиду малой мощности и невыдержанности по простиранию к использованию для целей водоснабжения не рекомендуется.

Яснополянский водоносный горизонт приурочен к прослоям и линзам песков тульского и бобриковского стратиграфических горизонтов и маломощным (до 2-3 м) пластам известняков тульского горизонта.

Ввиду сложенных фациальных и литологических условий водоносные линзы и прослой гидравлически связаны между собой, образуя единый водоносный горизонт. При общей мощности водоносных пород до 40-50 м, запасы подземных вод яснополянского водоносного горизонта, в целом, весьма значительны. Горизонт носит напорный характер, высота напора 30-75 м при глубине залегания кровли 50-100 м. Ввиду неблагоприятного гранулометрического состава, малой водоотдачи, сложности оборудования скважин, подземные воды яснополянского подгоризонта не эксплуатируются.

Девонский водоносный комплекс содержит ряд водоносных горизонтов, отличающихся по степени минерализации подземных вод. К девонскому комплексу отнесены водоносные слои в доломитах и доломитизированных известняках озерского и хованского горизонтов.

Суммарная мощность водовмещающих пород хованско-лебедянского водоносного горизонта около 70, 90 м. Следует отметить, что водовмещающая толща загипсована почти по всей мощности, за исключением верхней части. Кровля горизонта залегает на отметках 100-110 м, реже до 80 м, что соответствует глубинам 110-170 м от поверхности. Воды напорные, высота пьезометрического напора 25-105 м. Пьезометрический уровень находится на глубинах преимущественно до 10 м абсолютной отметки пьезометрической поверхности равны 213,90 – 226,30 м. Величина удельного дебита в пределах 0,154 – 9,80 м³/час при понижениях 31,80 – 5,40 м.

Таким образом, при изменчивости водообильности по площади при высоких пьезометрических напорах ресурсы подземных вод могут обеспечить производительность скважин до 75-100 м³/час и могут служить надежным источником централизованного водоснабжения.

Глубина вскрытия горизонта эксплуатационными скважинами не должна превышать 10-15 м во избежание влияния загипсованных пород, содержащих жесткие сульфатные воды.

Елецко-задонский водоносный горизонт приурочен к прослоям и пластам кавернозных доломитов, залегающих среди загипсованных доломитов, мергелей и глин нижнефаменского подъяруса в интервале 222,60-311,20 м.

Тип вод – сульфатно-гидрокарбонатно-кальциево-магниевый с сухим остатком 2340 мг/л и общей жесткостью 34,6 мг – экв/л. Нижележащие водоносные горизонты в отложениях девона в процессе гидрогеологического опробования «Вяземской» структурно-картировочной скважиной по своему геохимическому типу свойственный в зоне замедленного водообмена и

характеризуются высокой минерализацией – 40000-220000 мг/л. К использованию в хозяйственно-питьевых целях не пригодны.

2.7. Инженерно-геологические условия

Планируемый район в геоморфологическом отношении приурочен к Вяземской моренной возвышенности.

Четвертичные отложения выражены геолого-генетическими комплексами московского и днепровского оледенения. Преобладает морена московского ледника, образовавшегося конечно-моренные холмы.

Конечно-моренные отложения, наряду со специфическими свойствами, присущими ледниковым отложениям вообще (высокая уплотненность) характеризуются повышенной изменчивостью физико-механических свойств грунтов, различными гидрогеологическими условиями и интенсивностью проявления геологических процессов, что находится в зависимости от условий образования конечных морен.

В пределах территории широко распространены лессовидные суглинки, закрыты повсеместно на глубине 0,5-5,0 м. Они, как правило, не проявляют просадочных свойств, но вследствие высокой пылеватости (пыли до 62%) и макропористости, обладают тиксотропными свойствами. При любых динамических нагрузках суглинки теряют свою естественную структуру на глубине 1,0-1,5 м от дна котлована, поэтому во всех случаях нарушенный слой следует выбрать из под подошвы фундамента. Наличие суглинков также способствует заболачиванию понижений водораздельных пространств.

Мощность лессовидных суглинков 1,0-5,7 м, причем наибольшая мощность отмечается на северо-восточной окраине г. Вязьмы. Озерно-болотные суглинки покрыты скважинами под лессовидными суглинками на глубине 2,5-5,9 м.

Суглинки иногда с прослоями глины, как правило, мягкопластичные, с прослоями туго- и текуче-пластичных, с прослоями водонасыщенного песка и единичным гравием.

Мощность 0,6-3,9 м. Наибольшее развитие озерно-болотные суглинки получили на участке микрорайона «Восток-2» Восточного жилого района. Здесь они вскрыты на глубине 3,3-4,0 м (абс.отм 244,80-247,30 м) под лессовидными суглинками, мощность составляет 1,0-3,2 м.

Аллювиальный геолого-генетический комплекс широко распространен в речных долинах, крупных балках и оврагах; преобладает фация пойменного аллювия, представленная различными глинистыми породами, неоднородными по физико-механическим свойствам, а также песчано-галечниковыми отложениями. Наибольшее распространение имеет в районе р. Улицы (завод синтетических продуктов).

Грунтовые воды в поверхностных отложениях залегают преимущественно в межморенных флювиогляциональных толщах, часто дренируются речными долинами и заболачивают поймы рек.

На отдельных участках вскрываются воды спорадического распространения, типа «верховодки», приуроченные к песчаным прослоям и линзам в моренных образованиях на глубине 0,2-1,2 м (абс. отм. 248,05-249,25 м).

Преобладающая глубина залегания грунтовых вод следующая: в районах распространения конечно-моренных отложений московского ледника 5-10 м, а в поймах рек и на заболоченных участках – 0-2 м.

При оценке инженерно-геологических условий строительства на рассматриваемой территории определенное значение имеют геологические процессы и явления.

Заболоченность отмечается главным образом в пойме р. Вязьмы, местами заболочены понижения между моренными холмами и пологие водоразделы.

Инженерно-геологические элементы в сфере воздействия проектируемых зданий выделяются в результате анализа пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов и с учетом данных о геологической структуре и литологических особенностях.

3. Демография и трудовые ресурсы

По данным на начало 2009 г численность населения Вязьма-Брянского МО составила 5005 человек, которые проживают в 6 населённых пункта: село Вязьма-Брянская, село Городок, деревня Высынки, деревня Железнодорожный, деревня Зелёный, деревня Певное (таблица 3.1). Село Вязьма-Брянская и село Городок – это самые крупные населённые пункты по численности населения в МО, на них приходится 90% населения МО. На долю населения Вязьма-Брянского МО приходится 6.4% всего населения района.

Таблица 3.1.

Перечень населённых пунктов с указанием численности населения по Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения на 01 января 2009 года.

№ п/п	Наименование населённого пункта	Численность населения (чел.)	Число хозяйств	Общая численность (чел.)
1	село Вязьма-Брянская	3111	1059	5005
2	село Городок	1372	594	
3	деревня Высынки	217	75	
4	деревня Железнодорожный	35	12	
5	деревня Зелёный	37	12	
6	деревня Певное	233	80	

К сожалению, Смоленская область и Вязьма-Брянское сельское поселение на протяжении всего периода формирования рыночных отношений характеризовались уменьшением количества населения, о чем свидетельствуют данные (рис. 3.1.1.). Убыль населения Вязьма-Брянского МО, происходит не только за счет естественной убыли.

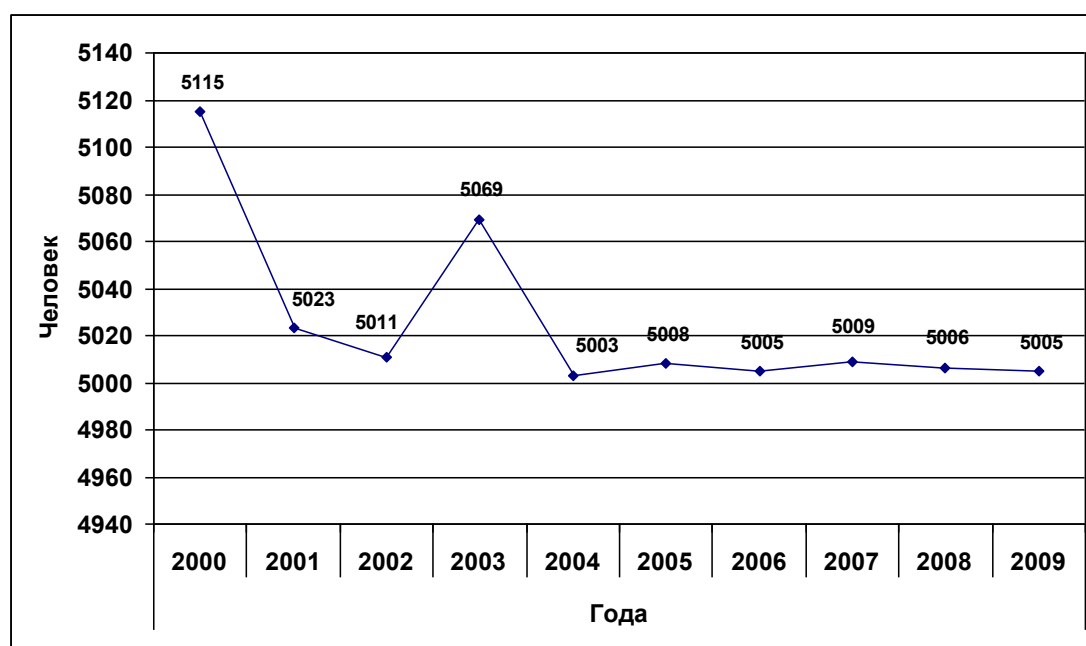


Рис.3.1.1. Динамика численности населения Вязьма-Брянского МО.

Общие итоги миграции также влияют на динамику численности населения. Положительное сальдо миграций компенсирует хроническую крупную убыль населения в Вяземском районе, однако механический прирост не в состоянии перекрыть естественную убыль, что приводит к общей убыли населения на протяжении последних лет (рис. 3.1.2.). В этих условиях основные усилия должны быть направлены как на восстановление естественного прироста, в первую очередь путем снижения смертности, в особенности детской и мужской, так и на положительную динамику миграций.

С начала 1990 годов для Вяземского района, как и Смоленской области и страны в целом характерна четко выраженная естественная убыль населения, сложившаяся под влиянием низкой рождаемости и высокой смертности населения. Однако Вяземский район характеризуется относительно небольшой убылью населения (8-10% за 1989-2002 гг.). В центре района Вязьме отмечены наименьшие среди районных центров области показатели убыли населения (3,3-4,9 и %%). В Вязьма-Брянском сельском поселении показатели убыли населения меньше чем по району, общая убыль населения составляет всего 0,05%, это связано с относительно высокой рождаемостью, положительным миграционным приростом и невысокой смертностью.

В Вяземском районе на 1000 жителей рождалось **11.7** ребенка на 1 тысячу населения в 1990 г., а в 2007 – 2008 годах этот показатель сократился до 10.49. После резкого снижения уровня рождаемости этот показатель стабилизировался на низком значении, далеко не обеспечивающим воспроизводство населения района. В числе факторов снижения рождаемости выделяются как общие для стран мира, так и специфические страны, включая и Смоленскую область, причины (социально-экономический кризис переходного к рыночным отношениям этапа развития).

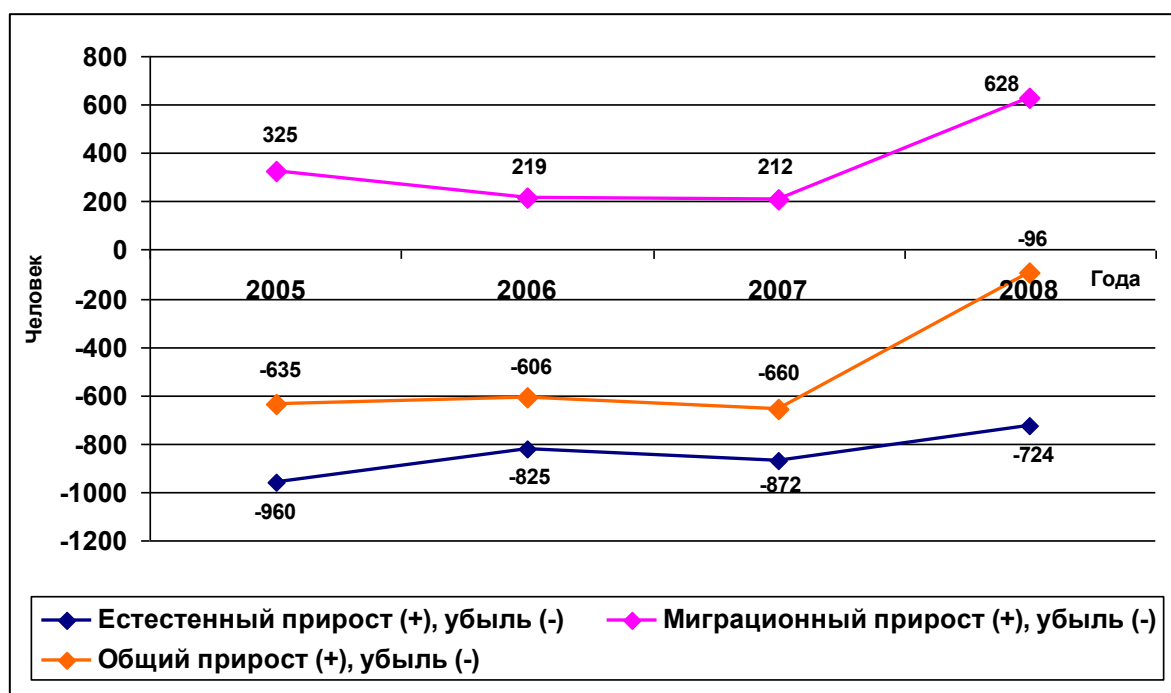


Рис.3.1.2. Динамика естественного, механического и общего прироста (убыли) населения Вяземского района.

Таблица 3.1.1.

Динамика основных показателей воспроизводства населения.

Демографические показатели	Вяземский район
Число родившихся человек	
2005	750
2006	800
2007	736
2008	820
В т.ч. на 1000чел. населения	
2005	9.3
2006	10
2007	9.3
2008	10.5
Число умерших	
2005	1710
2006	1625
2007	1608
2008	1544
В т.ч. на 1000чел. населения	
2005	21.24
2006	20.4
2007	20.4
2008	19.4
Естественный прирост (убыль)	
2005	-960
2006	-825
2007	-870
2008	-730
В т.ч. на 1000чел. населения	
2005	-11.9
2006	-10.3
2007	-11
2008	-9.3

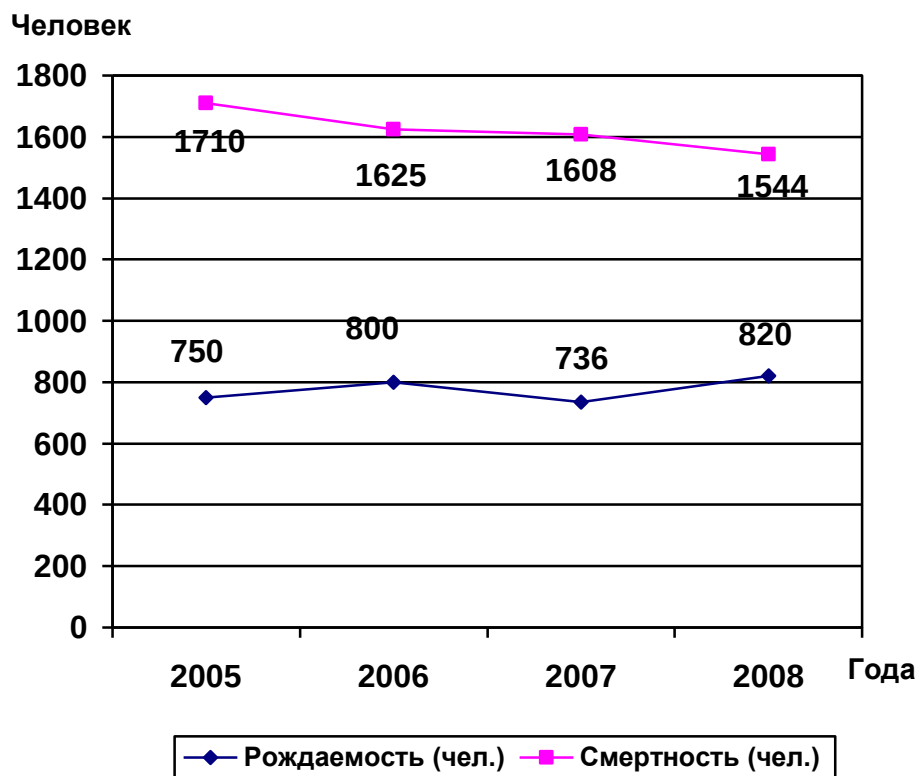


Рис.3.1.3. Динамика рождаемости и смертности населения Вяземского МР.

За последние четыре года в районе наметилась положительная тенденция: коэффициент смертности населения начал снижаться, хотя и остаётся достаточно высоким, а рождаемость – немного увеличиваться (рис. 3.1.3.). Высокий уровень смертности в последние десятилетия является характерной тенденцией практически всех экономически развитых стран, что обусловлено увеличением продолжительности жизни и старением населения. Однако, в Вяземском районе, как и в Смоленской области и России в целом, этот процесс достиг недопустимо крупных масштабов и протекал на фоне сокращения продолжительности жизни населения.

В целом же, уровень смертности в Вяземском районе выше, чем в других регионах страны – $19,4 > 16,2$ (Саратовская область). Тем более, тревожной является тенденция увеличения смертности среди лиц молодого и среднего возраста, в первую очередь среди мужского населения. Основными причинами высокой смертности населения региона являются болезни системы кровообращения 33,8 – 34,5 % и дыхания – 31 – 29 %. В числе негативных проявлений динамики общей смертности выделяется ее рост и от других заболеваний – болезней мочеполовой системы, органов пищеварения, онкологии (12%), неестественные причины смерти (более 13 %) и т.д.

В целом же в Вяземском районе, как и в Смоленской области и стране в целом, за годы формирования рыночных отношений сложилась хронически и недопустимо высокая естественная убыль населения, это наглядно демонстрируется данными (табл. 3.1.1. и рис. 3.1.2.). В Смоленской области

естественная убыль населения составляет 10,9 ‰, тогда как в Вяземском районе - 9,3 ‰.

В неблагоприятном направлении происходят сдвиги в возрастной структуре населения района и поселения. В первую очередь, это проявляется в резком сокращении удельного веса лиц в детском возрасте при одновременном увеличении доли лиц пожилой категории населения. В 2001 г. удельный вес лиц в детском возрасте составлял 18,3 % от общей численности населения Смоленской области, а уже в начале 2009 г. в населении Вязьма-Брянского поселения – 10,9 %. Состав населения Вяземского МО отражает диаграмма (рис.3.1.4.) и таблица 3.1.2.

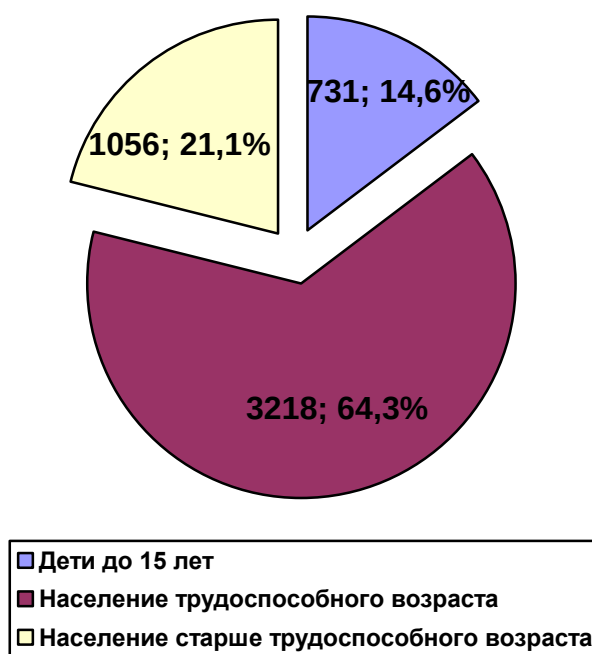


Рис.3.1.4. Возрастной состав населения Вязьма-Брянского сельского поселения.

Таблица 3.1.2.

Состав населения по половой и возрастной структуре по администрации Вязьма-Брянского сельского поселения.

№п/п	год	От 0 до 6 лет	от 7 до 17 лет	От 18 до 23 лет	Не работающие		Работающие		Пенсионеры		Итого человек
					муж	жен	муж	жен	муж	жен	
1	2009	322	485	385	162	437	1351	959	423	481	5005
2	2008	327	479	354	205	505	1248	887	555	446	5006
3	2007	283	515	373	290	435	1207	847	541	518	5009
4	2006	299	624	401	177	422	1262	833	511	476	5005
5	2005	233	707	410	53	101	1451	1025	539	489	5008
6	2004	237	708	391	52	105	1548	1053	433	476	5003
7	2003	248	721	415	34	96	1569	1066	429	491	5069
8	2002	237	714	410	33	95	1561	1061	424	476	5011
9	2001	238	717	409	36	96	1569	1063	426	469	5023
10	2000	240	715	420	40	98	1593	1080	438	491	5115

Большую роль в динамике численности населения Вяземского района, его половой и возрастной структуре, обеспеченности трудовыми ресурсами и других составляющих демографической ситуацией играют миграции населения. С начала перехода на путь формирования рыночных отношений число прибывших в район внешних мигрантов чаще всего превышало число выбывших.

Анализ общих итогов миграции за последние пять лет показывает, что число прибывших мигрантов, в основном, превышает выбывших (таблица 3.1.3 и диаграмма (рис. 3.1.5.)).

Таблица 3.1.3.

Миграция населения в Вяземском районе за последние годы.

Основные показатели миграции	Года			
	2005	2006	2007	2008
Прибыло (чел.)	1339	1165	1070	1382
Выбыло (чел.)	1013	946	858	754
Миграционный прирост(+),убыль(-)(чел.)	326	219	212	628

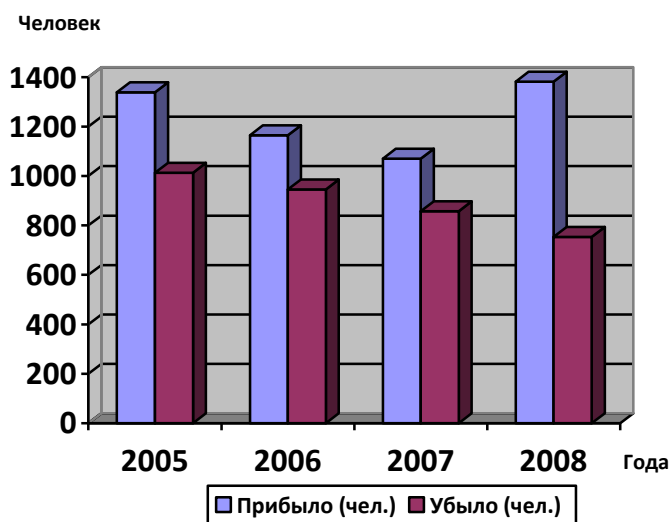


Рис. 3.1.5. Динамика миграций населения в Вяземском МР.

Обращает на себя внимание то, что, если число прибывших и выбывших мигрантов (с 2005 по 2007гг.) изменяется незначительно, сальдо миграций постепенно уменьшается. В последний 2008 год произошёл резкий скачок в сторону увеличения сальдо, главным образом за счёт прибывших. Положительное сальдо миграций выступает в качестве позитивного явления, в какой-то степени компенсирующего естественную убыль населения и способствующее решению проблемы обеспечения трудовыми ресурсами. В условиях же предстоящего

сокращения численности и доли трудоспособных групп населения ориентация на дальнейшее привлечение в район мигрантов станет весьма актуальной и неизбежной.

В воспроизводстве населения района, выделяющемся низкой рождаемостью и высокой смертностью, чётко прослеживается в последнее десятилетие и весьма позитивное явление – сокращение младенческой смертности, в том числе в Смоленской области – с 18.2 детей в 1990г. до 9.1 детей в 2006г. на 1000 родившихся. Данные по Вяземскому району приведены в таблице 3.1.4.

Таблица 3.1.4.

Число детей, умерших в возрасте до 1 года (человек).

	Года			
	2005	2006	2007	2008
Вяземский район	10	6	8	8
Среднее по Смоленской области	4,8	3,3	3,8	3

4. Социально-экономическое положение

4.1. Уровень и качество жизни

Уровень и качество жизни населения являются одним из важнейших показателей степени устойчивого развития и благополучия общества. Одним из ключевых показателей уровня жизни являются денежные доходы населения. Главной составляющей денежных доходов выступает заработная плата.

Таблица 4.1.1.

Динамика средней заработной платы в Смоленской области (в рублях).

	Годы				
	2005г.	2006г.	2007г.	2008г.	2008г. в % к 2005г.
Вяземский район	4214	5156	6493	8176	194
Смоленская область	3456	4301	5439	6800	197

Средний уровень заработной платы жителей Вязьма-Брянского МО района составляет 4500 рублей, это ниже чем по району в 2 раза (Вяземский район – 9913) и по области почти в 3 раза (Смоленская область - 12927р.).

Уровень заработной платы в настоящее время во всех сферах хозяйственной деятельности Вязьма-Брянского МО, так и Вяземского муниципального района в целом, превышает прожиточный минимум. Важным показателем уровня и качества жизни населения является обеспеченность жилищной площадью.

По данным на начало 2008г. жилищный фонд Вязьма-Брянского МО составлял 110,1 тыс.м²., который представлен 3 видами собственности (рис.4.1.1.). Оборудование жилищного фонда представлено в таблице 4.1.2.. Обеспеченность жильем на душу населения в МО составляет 22 м²/чел (по району – 24 м²/чел). В целом население не испытывает дефицит в жилой площади. По ряду индикаторов уровня и качества жизни населения МО Вязьма-Брянское отстает от принятых в Российской Федерации пороговых значений.

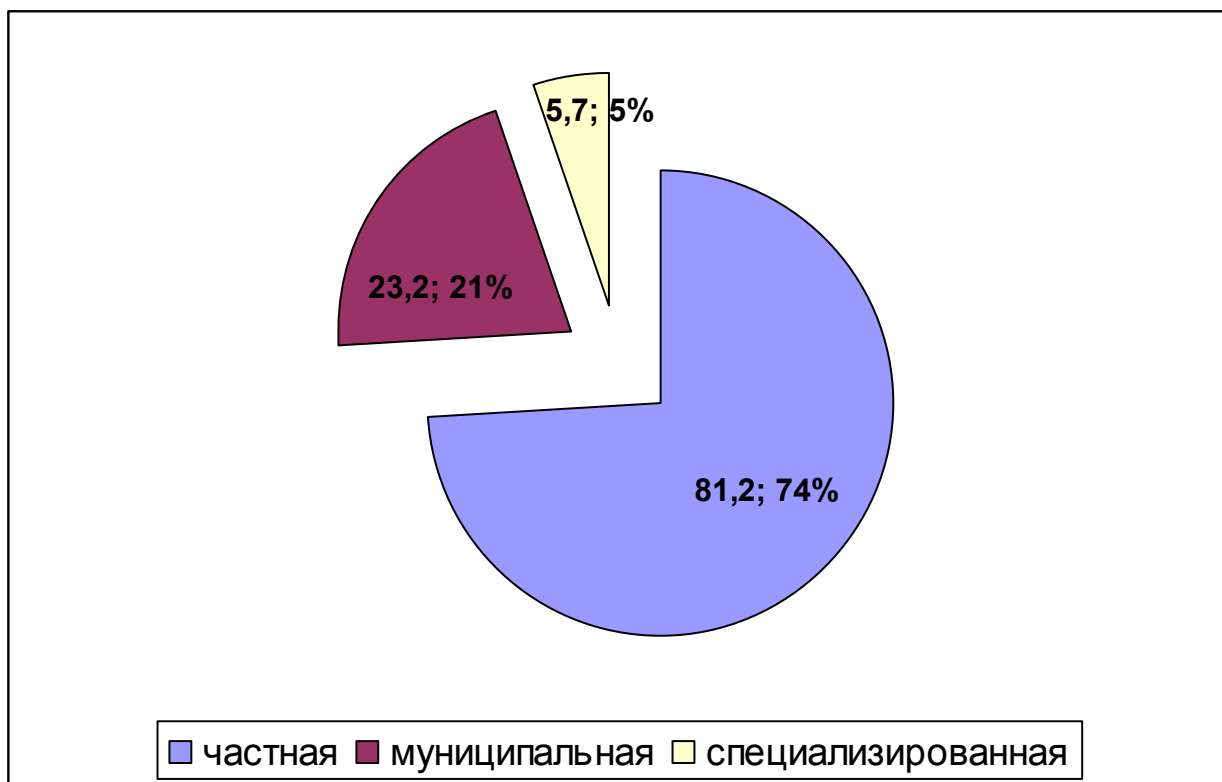


Рис. 4.1.1. Жилищный фонд Вязьма-Брянского МО по видам собственности.

4.2. Бюджет Вязьма-Брянского МО

Основные источники поступления доходных средств в бюджет Вязьма-Брянского МО на 2008г.

Бюджет Вязьма-Брянского МО формируется на основе поступления средств федерального, регионального и областного фондов. Поселение является дотационным, так как основные поступления в бюджет идут за счёт федеральных и региональных дотаций и субвенций (таблица 4.2.1. и 4.2.2.).

Таблица 4.2.1.

Объём поступления средств по основным источникам.

Основные источники поступления доходов	Сумма (тыс.руб.)
Доходы	4135,4
Налоги на прибыль, доходы	3845
Налог на имущество	284,4
Государственная пошлина	0
Задолженность и перерасчёты по отменённым налогам, сборам и иным обязательным платежам	5,6
Доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности	5,6

Прочие доходы от использования имущества и прав, находящихся в государственной и муниципальной собственности (за исключением имущества автономных учреждений, а также имущества государственных и муниципальных унитарных предприятий, в том числе казённых)	0
Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	0
Доходы от продажи материальных и нематериальных активов	0,4
Прочие неналоговые доходы	0

Таблица 4.2.2.

Безвозмездные поступления в бюджет муниципального образования Вязьма-Брянского сельского поселения.

Наименование поступления	Сумма, тыс. рублей
Безвозмездные поступления	4978,4
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	4978,4
Дотации от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	4758
Дотации на выравнивание уровня бюджетной системы	4758
- за счёт средств регионального фонда компенсаций (подушевая дотация)	267,7
- за счёт регионального фонда софинансирования	4448
- 1% средств бюджета муниципального района	42,3
Субвенции от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	220,4
Субвенции на осуществление полномочий по первичному воинскому учёту на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	220,4
Субсидии от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0
Прочие субсидии, зачисляемые в бюджеты поселений	0
Субсидия на компенсацию выпадающих доходов организаций по отоплению жилищного фонда	0

Общий объём доходов бюджета поселения составляет 9113,8 тыс. рублей, в том числе объём безвозмездных поступлений в сумме 4978,4 тыс. рублей, из которых объём получаемых межбюджетных трансфертов 0,0 тыс. рублей.

Доходы бюджета поселения, поступающие в 2009 году, формируются за счёт:

1) Федеральных налогов и сборов, налогов, предусмотренных специальными налоговыми режимами, региональных налогов, в том числе:

- налог на доходы физических лиц – по нормативу 10%;
- единого сельскохозяйственного налога – по нормативу 33,33%
- налога на имущество физических лиц – по нормативу 100%
- транспортного налога – по нормативу 100%
- земельного налога, взимаемого на территории поселения – по нормативу 100%

2) неналоговых доходов

3) безвозмездных поступлений

Общий объём расходов бюджета поселения в сумме 9113,8 тыс. рублей. Распределение расходов бюджета поселения осуществляется по следующим разделам: общегосударственные вопросы, национальная оборона, жилищно-коммунальное хозяйство, физическая культура и спорт (таблица 4.2.3.). Основным расход бюджета приходится на жилищно-коммунальное хозяйство (жилищное хозяйство, поддержка жилищного хозяйства, выполнение функций органами местного самоуправления, коммунальное хозяйство, благоустройство, уличное освещение, содержание автомобильных дорог, инженерных сооружений на них в границах городских округов и поселений в рамках благоустройства, организация и содержание мест захоронения, прочие мероприятия по благоустройству городских округов и поселений).

Таблица 4.2.3.

Распределение расходов бюджета по основным разделам Вязьма-Брянского МО.

Наименование показателя	Сумма (тыс. руб.)
Общегосударственные вопросы	2425,3
Национальная оборона	220,4
Жилищно-коммунальное хозяйство	6387,9
Физическая культура и спорт	75
ИТОГО	9113,8

4.3. Социальные процессы и явления

Социальные процессы и явления находятся в сильной зависимости от состояния экономики, инвестиционной и социальной политики государства и других факторов. Социальная система Вязьма-Брянского Муниципального образования в сильной степени определяется и особенностями географического положения МО – в достаточной близости к районному центру – г.Вязьме. В

результате жители Вязьма-Брянского МО пользуются многими видами услуг районного центра его социальных объектов – в частности здравоохранения, образования, торговли (таблица 4.3.1)

Таблица 4.3.1.

Наименование культурно-бытовых учреждений, здравоохранения, центры хозяйств, администрация сельского поселения Вязьма-Брянского МО.

№ п/п	Наименование населённых пунктов	Наименования культурно-бытовых учреждений, здравоохранения, центры хозяйств, администрация сельского поселения
1	село Вязьма-Брянская	железнодорожная станция, 2 магазина, фельдшерско-акушерский пункт (ФАП), Администрация Вязьма-Брянского сельского поселения, ПМС-96, филиал сбербанка, детский сад, школа, торгово-бытовой центр (парикмахерская, 2 бара, ресторан, молодёжное и детское кафе, Вяземский филиал Международной Российской академии туризма), котельная, церковь, гарнизонная поликлиника
2	село Городок	почтовое отделение, дом культуры "Сокол", детский сад, магазин, торговый павильон, котельная
3	деревня Вассынки	-
4	деревня Железнодорожный	-
5	деревня Зелёный	
6	деревня Певное	торговый павильон, магазин

В социальную сферу Вязьма-Брянского МО входят следующие учреждения: МОУ Вязьма-Брянская средняя школа, МДОУ Вязьма-Брянский детский сад «Орлёнок», МДОУ детский сад «Солнышко», Вяземский филиал Московского международной академии туризма, Администрация Вязьма-Брянского сельского поселения, фельдшерско-акушерский пункт, гарнизонная поликлиника, Дом культуры «Сокол», библиотека и почтовое отделение связи.

По данным на начало 2008г. образовательная сеть Вязьма-Брянского МО была представлена двумя детским дошкольным образовательным учреждением, одной общеобразовательной школой и филиалом международной академии туризма.

За годы формирования рыночных отношений в МО Вязьма-Брянское сократилось число детей, обслуживаемых детскими дошкольными учреждениями, тем не менее, по расчетам дошкольные учреждения обслуживают в настоящее время 65% детей.

Таблица 4.3.2.

Основные показатели функционирования школьных и дошкольных учреждений МО Вязьма-Брянского на начало года.

Название учреждения	В них	
	мест	детей
МДОУ Вязьма-Брянский детский сад «Орлёнок»	150	61
МДОУ Вязьма-Брянский детский сад "Солнышко"	200	149
МОУ Вязьма-Брянская средняя школа	570	416

Важно отметить, что число мест в школьном образовательном учреждении Вязьма-Брянского сельского поселения на 27% превышает число детей, обучающихся в ней. Это 8,3% от всего населения МО. Это ситуация объясняется неблагоприятной демографической обстановкой в середине-конце 90-х годов и кризисом 1998 года, когда произошёл резкий спад рождаемости. В дошкольных детских учреждениях ситуация выглядит позитивнее, количество детей в детских садах составляют 4,2% от населения МО (таблица 4.3.2.).

К учреждениям дополнительного образования в Вязьма-Брянском МО относятся детская школа искусств и Вяземский учебный авиационный центр РОСТО (таблица 4.3.3.).

Вяземский УАЦ РОСТО – основан в 1969 году, когда Постановлением Совета Министров СССР № 321-130 от 17 марта 1969 года были образованы учебно-тренировочные авиационные центры по подготовке офицеров лётного и инженерно-технического состава. За всё своё время существования авиационный центр выпустил 4500 лётчиков, были подготовлены многие сотни специалистов инженерной авиационной службы и парашютистов.

Таблица 4.3.3.

Учреждения дополнительного образования с численностью работающих человек Вязьма-Брянского МО.

№ п/п	Наименование учреждения	Число работающих (чел.)	Итого (чел.)
1	Вяземская детская школа искусств	4	130
2	Вяземский УАЦ РОСТО	126	

Также в селе Вязьма-Брянская есть высшее учебное заведение – «Вяземский филиала Московской международной академии туризма» с численностью работающих в 19 человек. Филиал расположен в торгово-бытовом центре (ТБЦ).

Несложной структурой представлено в Вязьма-Брянском МО структура здравоохранения. Среди ее объектов выделяется гарнизонная поликлиника, фельдшерский акушерский пункт (ФАП), а также аптечный торговый павильон. Общая численность работающих в медицинских учреждениях составляет 45 человек (таблица 4.3.4.).

Таблица 4.3.4.

**Медицинские учреждения с числом работающих человек
МО Вязьма-Брянского.**

№ п/п	Медицинские учреждения	Число работающих (чел.)	Итого (чел.)
1	Гарнизонная поликлиника	38	45
2	Фельдшерско-акушерский пункт	5	
3	Аптечный торговый павильон	2	

Одной из проблем медицинских учреждений сельского поселения является недостаточное финансирование и укомплектованность, как врачами, так и средним медицинским персоналом. Процент обеспеченности качественными кадрами в 2009г. необходимо увеличить до нормальных показателей.

Острой проблемой остается судьба гарнизонной поликлиники. Реформа Вооружённых Сил привела к тому, что 124-я поликлиника МВО, находящаяся на территории села Вязьма-Брянская с 1995 года и обслуживающая военнослужащих гарнизона и членов их семей, а это более 3000 человек, в 2009 году будит ликвидирована. В настоящее время необходимо не допустить этого, так как поликлиника оборудована хирургическим, терапевтическим, лабораторным, лечебно-диагностическим и рентгенологическим кабинетами.

В 2008г. медицинским учреждениям Вязьма-Брянского МО удалось добиться улучшение ряда показателей здравоохранения и достичь относительно устойчивых позитивных тенденций динамики состояния здоровья населения. В частности:

- заметно снизилась общая смертность населения;
- снизилась смертность трудоспособного населения;
- снизилась общая и первичная заболеваемость населения.

Современное развитие культурного сектора социальной сферы Вязьма-Брянского МО в сильной степени определяется его расположением на территории района. Село Вязьма-Брянская представлено традиционной, хоть и неполной структурой объектов культурно-бытового обслуживания населения, которыми пользуется население муниципального образования.

Сеть учреждений культуры поселения на конец 2008 г.представлена в с. Вязьма-Брянске Домом культуры, Детской школой искусств, Гарнизонным офицерским клубом, библиотека (таблица 4.3.5). В Доме культуре, Детской школе искусств и Гарнизонном офицерском клубе функционирует ряд секций, кружков, художественных коллективов и т.д.

Дом культуры «Сокол» - основано в 1968 году в с. Городке. До 1985 года Дом культуры находился под ведомством УАЦ ДОСААФ, после чего был передан в подчинение Отдела культуры Вяземского района. В 1999 году Дому культуры была присвоена 1-ая категория, так как в его стенах были образованы и активно занимались 25 творческих коллективов и 1 народный коллектив.

Гарнизонный офицерский клуб – основан в 1998 году. Клуб размещён в помещениях здания торгово-бытового центра по улице 50 лет Победы села Вязьма-Брянская. В гарнизонном офицерском клубе работают: вокальная студия, хореографическая студия и художественная студия. Главная трудность клуба – нехватка площадей для залов и кабинетов, отсутствие зрительного зала со сценой, в связи, с чем все концерты коллектив клуба проводит в арендованных залах.

Вяземская детская школа искусств – основана в 2002 году, располагается в двух учебных классах МОУ Вязьма-Брянской средней школы площадью 74 м². В школе действует 4 отделения: фортепиано, народное (баян), эстрадное (эстрадный вокал, синтезатор) и раннего эстетического развития. В школе 6 преподавателей, которые обучают 40 человек.

Вязьма-Брянская сельская библиотека – находится в Вязьма-Брянском сельском поселении, в здании СДК «Сокол». По адресу: ул. Авиационная, дом 1А. В библиотеке работает 3 сотрудника. Книжный фонд составляет 12152 экземпляров. Посещаемость составляет 14650 человек в год. Всего читателей 1555 человек в год (31% населения МО).

Библиотека в/ч 31412 - находится на территории Вязьма-Брянского сельского поселения, в здании ДК «Сокол». По адрес: ул. Авиационная, дом 1 А. В библиотеке работает один сотрудник. Общая площадь помещения 41 м². Книжный фонд составляет 3946 экземпляров. Число читателей за 2008 год 401 человек.

Таблица 4.3.5.

Учреждения культуры с числом работающих и занимающихся человек в Вязьма-Брянском МО.

№п/п	Наименование учреждения	Число работающих (чел.)	Число занимающихся (чел.)
1	Дом культуры "Сокол"	21	160
2	Гарнизонный офицерский клуб	38	240
3	Вяземская детская школа искусств	6	40
4	Вязьма-Брянская сельская библиотека	3	1555
5	Библиотека в/ч 31412	1	401

В то же время, изменение образа жизни населения, широкое распространение и использование новых информационных средств, и другие факторы – привели к заметному сокращению читателей и книжного фонда в библиотеке, посещений домов культуры и других учреждений.

Основу сети физкультурно-спортивной системы МО образуют: стадион, спортзал, и 3 плоскостных спортивных сооружения.

Техническое состояние имеющейся спортивной базы в муниципальном образовании удовлетворительное. Развитию данного сектора социальной системы уделяется относительно большое внимание.

4.4. Производство и обслуживание

Вязьма-Брянское МО – узкоспециализированное образование, выполняющее торговые и транспортные функции. Но доминирующей отраслью является сфера обслуживания, в меньшей степени в промышленность и сельское хозяйство.

Крупнейшими предприятиями в сфере обслуживания являются: ПМС-96, ООО «Стимул», Вяземский УАЦ РОСТО, Торгово-бытовой центр, Железнодорожная станция Вязьма-Брянская (таблица 4.4.1.).

Аграрный облик поселения определяют: СНТ «Восход» и личные подсобные хозяйства.

Структура предприятий по отраслям:

- Сфера обслуживания;
- С/х предприятия;
- Оптовая и розничная торговля;
- В прочих отраслях.

Важно отметить, что часть населения занято в других отраслях (в строительстве и промышленности), которые не представлены в Вязьмо-Брянском МО (рис.4.4.1.). Это объясняется тем, что предприятия расположены в соседнем Вяземском городском поселении, куда ездят работать с Вязьма-Брянского МО.

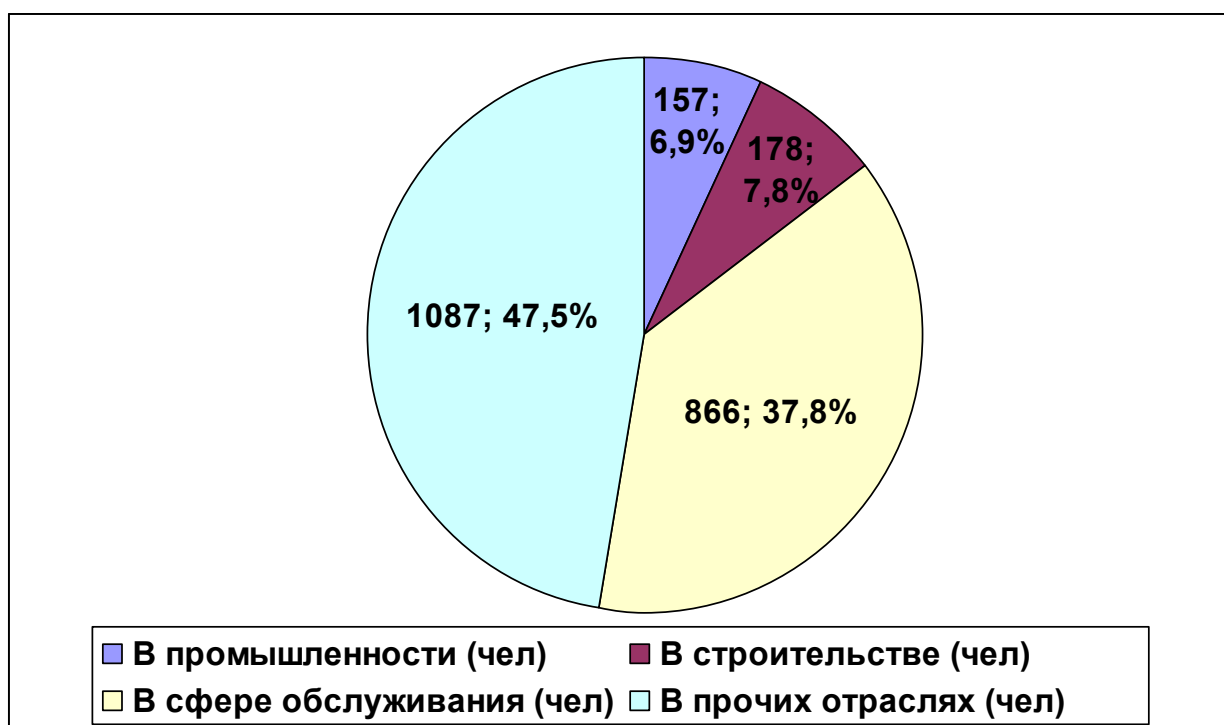


Рисунок 4.4.1. Численность занятого населения Вязьма-Брянского МО по отраслям.

Таблица 4.4.1.

Основные показатели функционирования предприятий.

	Основные виды продукции	Число занят ых, чел	Производственные мощности		Объем производи мых продукций	% износа ОФ проектн ая
			проектн ая	фактичес кая		
«ПМС-96»	Ремонт подвижного состава и ж/д путей; производство монтажных шпал	201	-	-		
ООО «Стимул»	Ремонт и обслуживание коммунального хозяйства	110	-	-	-	-
УАЦ РОСТО	Учебный центр	126	-	-	-	-
Торгово-бытовой центр	Гостиницы и рестораны	42	-	-	-	-
Железнодорожная станция Вяземская	Ж/д перевозки	33	-	-	-	-
Почтовое отделение связи	Оптовая и розничная торговля	6	-	-	-	-
ОСБ отделение Сбербанка 1561/016	Оптовая и розничная торговля	2	-	-	-	-
Магазин «Анюта»	Оптовая и розничная торговля	3	-	-	-	-
Магазин «Галей»	Оптовая и розничная торговля	3	-	-	-	-
Магазин «Покров»	Оптовая и розничная торговля	4	-	-	-	-
Магазин «Лесной»	Оптовая и розничная торговля	2	-	-	-	-
Магазин «Незабудка»	Оптовая и розничная торговля	3	-	-	-	-

Магазин «Сказка»	Оптовая и розничная торговля	3	-	-	-	-
Магазин «Райпо»	Оптовая и розничная торговля	3				
МПКХ	Поселковая баня	7				
ГУ «Смоленский ЦГМС» метеорологиче ской службы	Прогнозирова ние	6	-	-	-	-

4.5. Непроизводственная сфера

Непроизводственная сфера Вязьма-Брянского МО представлена следующим спектром услуг, в число которых входят транспортные и коммуникационные комплексы, жилищно-коммунальные услуги, бытовые услуги населению, рекреационная деятельность и другие.

В отраслевой структуре транспортного комплекса МО представлен двумя видами данного сектора инфраструктуры: автомобильный и железнодорожный (Вязьма-Брянская и Вязьма-Сызранская железные дороги)

Системой железнодорожного и автомобильного сообщения МО Вязьма-Брянское хорошо связано со столицей Российской федерации – Москвой, областным центром – Смоленском, центрами соседних областей – Брянском, Калугой, Тулой, Тверью, центрами соседних районов Смоленской области.

Через районный центр проходят дальние пассажирские и скоростные поезда, связывающие Москву с городами Беларуси, странами Центральной Европы, Прибалтикой, Калининградом (на территории Вяземского района проходит федеральная автотрасса М1 («Беларусь»)).

Комплекс коммуникаций МО, обеспечивая перемещение главного экономического ресурса и одновременно продукта – информации, представлен практически всеми основными видами связи: почтовой, телеграфной, телефонной, телевизионной, компьютерной и другими.

В настоящее время в МО работает 1 почтовое отделение.

Важное место в непроизводственной сфере МО Вязьма-Брянского занимают розничная торговля. По данным на январь 2008г. в МО функционировало 11 объектов розничной торговли, кроме этого буфеты в образовательных учреждениях.

Имеются тенденции к увеличению объемов розничной торговли, как за счет повышения цен, так за счет увеличения числа объектов торговли и увеличения числа спросов покупателей.

Менее благоприятная ситуация складывается в МО по обеспеченности населения бытовыми услугами. Согласно представленным данным, в Вязьма-Брянском МО размещается 1 предприятие бытового обслуживания ООО «Стимул». Оно образовалось в связи со сменой собственника имущества управляющей компании по обслуживанию жилого фонда. Данные по состоянию коммунальной сферы приведены в таблице 4.5.1. В Вязьма-Брянском МО размещается также ОСБ отделение сбербанка 1561/016, которое расположено в Торгово-бытовом центре.

Таблица 4.5.1.

Состояние коммунального хозяйства Вязьма-Брянского МО.

Номер строки	Наименование показателей	Единица измерения	
1.	Общая протяжённость улиц, проездов, набережных на конец отчётного года	км	23, 85
2.	Общее протяжение освещённых улиц, проездов, набережных	км	15,7
3.	Одиночное протяжение уличной газовой сети	км	11,8
3.1.	Одиночное протяжение уличной газовой сети, нуждающейся в замене и ремонте	метров	—
3.2.	Заменено и отремонтировано уличной газовой сети за отчётный год	метров	—
4.	Количество негазифицированных населённых пунктов	единица	3
5.	Общая площадь жилых помещений	тыс.кв.м.	110,1
6.	Общая площадь жилых помещений в ветхих и аварийных жилых домах	тыс.кв.м.	—
7.	Число проживающих в ветхих жилых домах	человек	—
8.	Число проживающих в аварийных жилых домах	человек	—
9.	Переселено из ветхих и аварийных жилых домов	человек	—
10.	Число источников водоснабжения	единица	2
10.1.	из них мощностью до 3 Гкал/ч	единица	2
11.	Протяжение тепловых и паровых сетей в двухтрубном исчислении	км	21,1
11.1.	В том числе нуждающихся в замене	км	—
11.2.	Протяжение тепловых и паровых сетей, которые были заменены и отремонтированы за отчётный год	метров	—
12.	Одиночное протяжение уличной водопроводной сети	км	20
12.1.	В том числе нуждающейся в замене	км	1

12.2.	Одиное протяжение уличной водопроводной сети, которая заменена и отремонтирована за отчётный год	метров	1
13.	Одиное протяжение уличной канализационной сети	км	19,1
13.1.	В том числе нуждающихся в замене	км	0,4
13.2.	Одиное протяжение уличной канализационной сети, которая заменена и отремонтирована за отчётный год	метров	—

5. Архитектурно – планировочная организация территории

5.1. Планировочная структура территории

Территория МО Вязьма-Брянское сельское поселение характеризуется в целом компактной планировочной структурой, но осложнена прохождением по территории поселения веткой железной дороги, а также территориально - географическими факторами – достаточно компактным, но мало организованным расположением населённых пунктов поселения.

Территория в пределах МО Вязьма-Брянское СП составляет 961 га. Согласно данным по замерам на опорном плане (здесь и далее приведены замеры на опорном плане), застроенная территория занимает 218 га или 22,7 % от всей территории поселения.

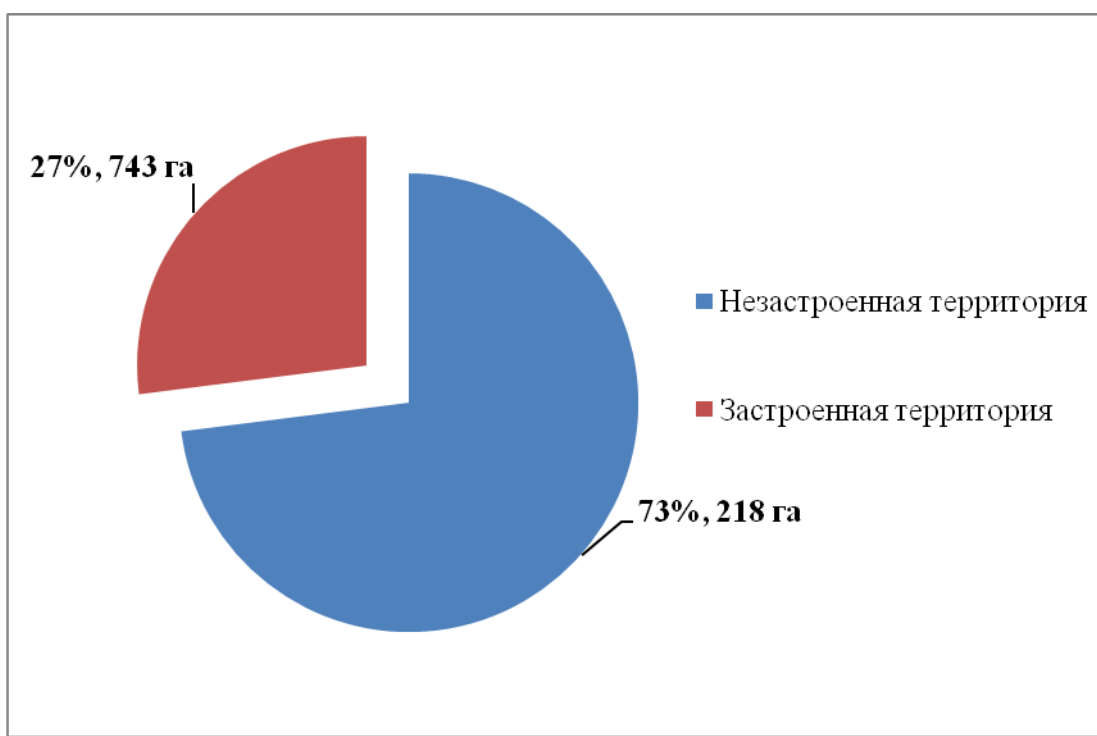


Рис. 5.1.1. Соотношение застроенной и незастроенной территории Вязьма-Брянского сельского поселения

В пределах застроенной части населённых выделяется селитебная территория, промышленно-коммунальная, транспортная территория.

Селитебная часть населённых пунктов поселения включает в себя, в основном, кварталы жилой застройки. Это усадебная застройка: с. Вязьма-Брянская, д.д. Вассынки, Зелёный, Певное, Железнодорожный. Это также кварталы многоэтажной застройки: в с. Вязьма-Брянская, с. Городок. На территории селитебной зоны размещены общественно-деловые зоны, а также - дисперсно - отдельные коммунальные площадки. Площадь селитебной территории составляет 137.5га или 14.3% от всей территории.

Промышленные и коммунально – складские зоны расположены, в основном, на территориях, примыкающих к железной дороге. Отдельные коммунальные площадки входят в состав селитебных территорий. Коммунальные зоны большей частью не имеет обустроенных и озелененных санитарно – защитных зон. В основном, в СЗЗ предприятий размещены устройства внешнего и городского транспорта, жилая застройка, гаражи и коммунальные объекты.

Площадь промышленных зон 59 га или 6,1 % поселковой территории.

Транспортные зоны включают в себя устройства внешнего транспорта, размещенные в пределах полосы отвода железной дороги.

Площадь транспортной зоны 33,8 га или 3,5 % от поселковой территории.

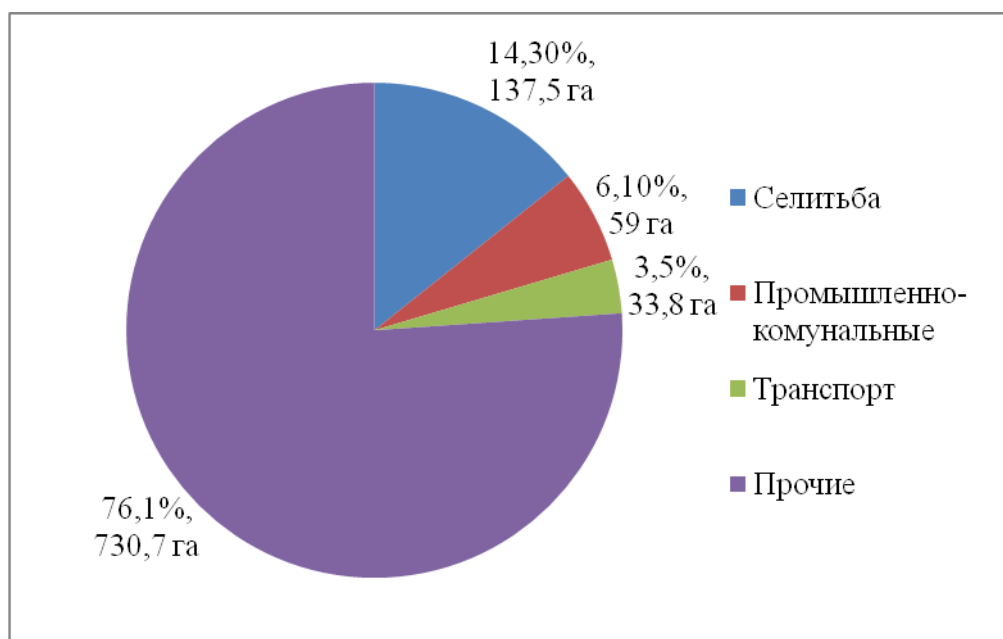


Рис. 5.1.2. Площади отдельных территорий в пределах застроенной части сельского поселения

В основном, в застроенной части населённых пунктов расположены рекреационные территории. Вне пределов застроенной части сёл, но в пределах границ поселения расположены кладбища и территории сельскохозяйственного назначения, выступающие в качестве резерва жилой застройки.

Рекреационные территории представлены водоохранными зонами реки Купля. В структуре селитьбы находится парк. Городской парк (сквер), размещающийся в с. Городок является сегодня единственным парком в поселении, испытывающем недостаток благоустроенных озелененных территорий. Отсутствие системы организованных зеленых насаждений в пределах селитебных территорий являются одним из недостатков планировочной структуры поселения. Этот недостаток не компенсируется наличием пространственных рекреационных зон за пределами застроенной части населённых пунктов.

Площадь рекреационных территорий 59,2 га, в том числе парк (5,6 га) 3,8 % поселковой территории, в том числе

- рекреационная зона русла р. Купля;

Кладбища расположены на трёх площадках: два в пределах территории поселения и одно за пределами территории поселения. Действующие кладбище находится: в западной части усадебной застройки с. Вязьма-Брянская -1,5 га, в западной части усадебной застройки д. Вассынки,(2 га) южнее д. Железнодорожный (за пределами поселковой черты – 1 га). Действующее кладбище д. Железнодорожный может развиваться в южном направлении.

Таким образом, кладбища в планировочной структуре города занимают 4,5 га или 0,4 % территории поселения.

Территории сельскохозяйственного использования занимают 215 га, из них садовыми товариществами – 42, остальные – это выпасы, земли, требующие рекультивации и т.д.

Земли под водными объектами – это территории под прудами, руслом р. Купля. Они составляют 4,3 га или 0,5 % территории поселения.

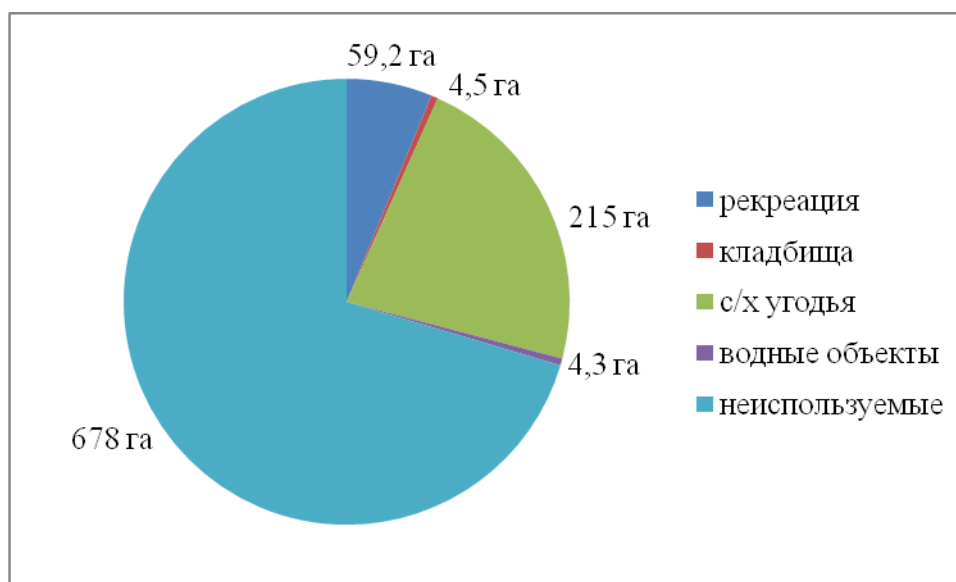


Рис.5.1.3. Площади отдельных территорий в пределах сельского поселения

5.2. Планировочное районирование

В основу планировочного районирования поселения положено разделение всей территории на расчетные градостроительные районы или, в данном случае, населённые пункты МО Вязьма-Брянское СП.

Расчетный градостроительный район (далее также РГР) – это часть селитебной территории, выделенная на основе общности сложившихся культурно-бытовых связей и наличия элементов первой ступени обслуживания и отдаленная от остальных расчетных градостроительных районов улицами городского и районного значения, природными препятствиями, линией железной дороги.

Деление территории на РГР необходимо для детального анализа его селитебной территории, параметров развития территорий. Применительно к РГР даются основные планировочные решения, дифференцируемые для разных частей территорий. Впоследствии применительно к РГР разрабатываются проекты планировки и межевания территории, где проектные решения генерального плана

получают большую степень детализации. Описание и характеристика населённых пунктов (РГР) даны в таблице.

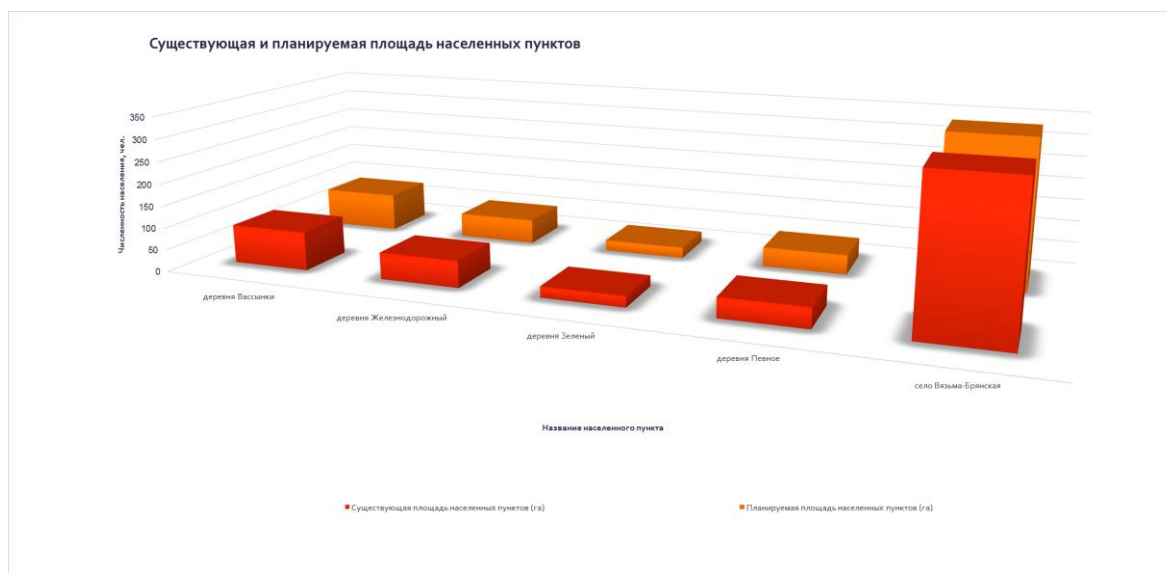
Таблица 5.2.1.

Характеристика населённых пунктов.

№ п/п	Наименование населённого пункта	Численность населения (чел.)	Площадь, га	Общая численность (чел.)
1	село Вязьма-Брянская	3111	181	5005
2	село Городок	1372	240	
3	деревня Вассынки	217	230	
4	деревня Железнодорожный	35	70	
5	деревня Зелёный	37	90	
6	деревня Певное	233	150	

Существующая и планируемая площадь населенных пунктов

№ п/п	Населенный пункт	Существующая площадь населенных пунктов (га)	Планируемая площадь населенных пунктов (га)
1	деревня Вассынки	87.55	86.76
2	деревня Железнодорожный	60.36	56.04
3	деревня Зеленый	24.79	24.61
4	деревня Певное	45.16	44.49
5	село Вязьма-Брянская	334.95	335.5
ИТОГО		552.81	547.4



Ввиду того, что данные по поквартирной численности населения не были представлены Ростехинвентаризацией, оценка численности населения производилась по данным статистических органов.

5.3. Функциональное зонирование

Состав функциональных и территориальных зон.

В границах населенных пунктов:

Жилые зоны:

Зона застройки индивидуальными жилыми домами – Ж.1;
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) - Ж.2;
Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный) – Ж.3.

Общественно-деловые зоны:

Многофункциональная общественно-деловая зона - О.1;
Зона специализированной общественной застройки – О.2.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:

Производственная зона – П.1;
Зона транспортной инфраструктуры – Т;
Зона инженерной инфраструктуры – И.

Зоны сельскохозяйственного использования:

Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан - СХ.2.

Зоны рекреационного назначения:

Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) - Р.1;
Иные рекреационные зоны – Р.6.

Зоны специального назначения:

Зона кладбищ - СП.1;
Зона озелененных территорий специального назначения - СП.3.

Зоны режимных территорий – ЗРТ

Вне границ населенных пунктов (на землях различных категорий):

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (на землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, землях для обеспечения космической деятельности, землях обороны, земли безопасности и землях иного специального назначения) – ЗПР.

~~5.3.1. Жилые зоны~~

~~Всего жилые зоны занимают 106 га.~~

~~Зона малоэтажной застройки включает в себя преимущественно застройку индивидуальными жилыми домами — 93,5 га.~~

~~Зона многоэтажной жилой застройки занимает 12,5 га. Это кварталы 3-5-этажных жилых домов пос. Городок и «Городок №3».~~

~~5.3.2. Общественно-деловые зоны~~

~~Зоны общественных центров выделены на участках, занимаемых преимущественно застройкой общественно-делового назначения. Зона общественно-деловой застройки занимает 8,5 га.~~

~~В нее включены зоны торговых и коммерческих объектов, зоны объектов здравоохранения и социального обеспечения, зоны средних специальных учебных заведений, зона спортивных сооружений, зона школьных участков, которая не выделена в общий баланс, поскольку включена в состав жилых зон.~~

~~5.3.3. Производственные и коммунальные зоны~~

~~Производственные и коммунальные зоны выделены на территории объектов коммунальной инфраструктуры, складских, объектов производственного назначения в соответствии с данными о наличии и составе таких объектов, предоставленными МО Вязьма-Брянская, а также Территориальным отделом №3 УФАКОН по Смоленской области. На основе этих данных производилось отнесение промышленных и коммунальных объектов к тем или иным классам опасности, что также легло в основу схемы планировочных ограничений.~~

~~Производственные зоны занимают 46,7 га. В их числе также коммунальные зоны. Это как объекты, расположенные в пределах промплощадок — в районе железной дороги, так и те, которые размещаются в структуре селитбы.~~

~~Как было отмечено выше, часть коммунальных площадок дисперсно расположена среди жилых кварталов.~~

~~В целом, коммунальные зоны во многом не упорядочены, включают в себя множество неудобий, не упорядочена также система внутренних проездов, инженерных коммуникаций.~~

~~5.3.4. Рекреационные зоны~~

~~Зоны парков и скверов включают в себя 5,6 га — это парк в с. Городок. Зона лесонасаждений — это древесно-кустарниковая растительность, рассредоточенная по территории поселения. Она составляет 59,2 га.~~

~~Зона спортивных сооружений — это: существующий стадион, спортивные площадки, входящие в зону парков и скверов. Она составляет 0,8 га.~~

~~5.3.5. Зоны сельскохозяйственного назначения~~

~~К зонам сельскохозяйственного назначения отнесены территории, занятые еенокосами и выпасами. Они составляют 238 га. К ним также относятся земли, занятые садовыми участками.~~

~~Неучтенные территории сельскохозяйственного назначения (для других целей) — занятые выпасами, лугами, землями, требующими рекультивации. Эти~~

~~земли, в основном, заняты озелененными участками, в том числе и посадками самосевом, но требующие той или иной степени организации.~~

~~5.3.6. Зоны спецназначения~~

~~Земли спецназначения в Вязьма-Брянском МО составляют 350 га.~~

~~5.3.7. Зоны транспорта~~

~~Земли транспорта в Вязьма-Брянском МО представлены территориями автомобильного и железнодорожного транспорта. Их площадь составляет 33,8 га.~~

~~5.3.8. Зоны водного фонда~~

~~Территории водного фонда в поселении представлены речкой Кунля и прудами. Они составляют 4,3 га.~~

~~5.3.9. Зоны гослесфонда~~

~~Территории гослесфонда в пределах Вязьма-Брянского МО представлены, в основном, существующими лесонасаждениями. Они составляют 109,2 га.~~

Таблица 5.3.9.1.

~~Зеленые насаждения Вязьма-Брянского МО, выделенные по обмеру чертежа опорного плана.~~

Наименование	Местоположение	Площадь, га
Городекие леса	по всей территории	109,2
Городской мемориальный сквер	с. Городек	5,6

5.4. Земельный фонд

~~Учет земельного фонда поселения не ведется.~~

~~По данным обмеров опорного плана площадь земельного фонда, отнесенного к землям поселения составляет 961,3 га, 215 га — 22,4 % из них заняты сельскохозяйственными угодьями, 109,2 га — 11,4 % лесными землями, 218 га — 22,7 % заняты землями застройки, общего пользования и транспорта, 350 га — 36,4 % приходится на земли спецназначения. На земли рекреаций, водного фонда приходится 69 га — 7,1 %~~

~~Более показательны данные по структуре собственности на землю. Здесь в собственности граждан находится 42 га или 8,2 %.~~

~~В государственной или муниципальной собственности находится 919 га или 91,8 %.~~

**Распределение земель по категориям земель Вязьма-Брянского сельского поселения
(существующее)**

(га)

№п /п	Название сельского поселения	Всего	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
1	Вязьма-Брянское	988.2	-	552.81	-	-	-	-	-

**Распределение земель по категориям земель Вязьма-Брянского сельского поселения
(проектное)**

(га)

№п /п	Название сельского поселения	Всего	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса
1	Вязьма-Брянское	988.2	1.53	547.4	427.99	-	10.22	1.06	-

5.5. Жилищный фонд

Вязьма-Брянское МО имеет показатель жилищной обеспеченности 22,0 м²/чел, это ниже показателей по району – 24,0 м²/чел. и среднего по Смоленской области – 26,3 м²/чел., но выше среднего по России (20 м²/чел). Ввод в эксплуатацию жилья за последний год составляет 3,4 тыс. м². Конечно же, спрос на жилье остается, в основном, за счет внутрирегиональных мигрантов, прибывших в поселение из областного центра, и, в основном, осуществляющих строительство второго жилья.

Отсутствие специализированных исследований на эту тему не позволяет вычленить внутрисельский спрос и оценить перспективы его развития.

По данным ФГУП «Ростехинвентаризация» жилой фонд Вязьма-Брянского МО на 01.01.08 г. составляет 110100 м². Жилой фонд поселения состоит в разных формах собственности.

Из общего объёма на муниципальный жилищный фонд приходится около 21%, (23,2 тыс. м²) на ведомственный (специализированный) – 5,2% (5,7 тыс. м²), 73,7% (81,2 тыс. м²) жилищного фонда приходится на личную собственность граждан. Преобладающими в жилой застройке являются панельные дома (в новом жилом фонде).

Средняя плотность застройки жилых кварталов и микрорайонов составляет 120-130 чел/га:

- в районе многоэтажной застройки – 200-210 чел/га;
- в районах малоэтажной застройки – 60-80 чел/га;
- в районах усадебной застройки – 20-30 чел/га.

Ориентировочно около 70% жилищного фонда размещается в с. Вязьма-Брянская, до 20% – в с. Городок, 10% приходится на остальные населённые пункты.

В поселении реализуется программа «Обеспечение населения доступным и комфортным жильём и развитие жилищного строительства на 2006-2010 годы», на жилищно-коммунальное хозяйство в бюджете поселения выделено всего 3500000 р. на 2009 г.

Данных администрации по ветхому и аварийному жилому фонду поселения не представлено.

При проектной численности населения 6,5 тыс. жителей возможно увеличение нормы жилищной обеспеченности с 22 до 33 - 36,6 м²/чел (согласно рекомендациям Схемы территориального планирования Смоленской области).

6. Планировочные ограничения

В соответствии со статьей 1 Градостроительного Кодекса РФ зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) народов РФ, водоохранные зоны, зоны охраны источников питьевого водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством РФ.

На территории Вязьма-Брянского поселения находятся следующие зоны с особыми условиями использования территории:

1. Санитарно-защитные зоны;
2. Санитарные разрывы от линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;
3. Водоохранные зоны;
4. Зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
5. Зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

6.1. Ограничения по условиям охраны культурного наследия

Вязьма-Брянское сельское поселение и с. Вязьма-Брянская не отнесены к памятно-историческим местам.

В МО Вязьма-Брянское имеются памятные места и памятники воинской и трудовой славы.

1. Самолёт-памятник МИГ-17 с мемориальной доской -1985г., ул. Авиационная.
2. Бюст В.И. Ленину, 1970г., ул. Авиационная.
3. Памятник- обелиск в честь 60-й годовщины Победы, 2005г. ул. 50 лет Победы.

ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ВЫЯВЛЕННЫХ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ВЯЗЬМА-БРЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВЯЗЕМСКОГО РАЙОНА СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ – см. Том 3 ОКН.

6.2. Ограничения по условиям охраны природного комплекса

Санитарно-защитные зоны выделены на основе СанПиН 2.2.1/21.1.1200 – 03 для объектов производственного и коммунального назначения. Санитарно-защитные зоны отображены на чертежах «Схема ограничений использования территорий» материалов по обоснованию и схеме границ территорий, земель и ограничений в утверждаемой части. В пределах санитарно-защитных зон находится в т.ч. жилая застройка, иные объекты, расположение которых в санитарных зонах недопустимо. Общая площадь санитарно-защитных зон,

выделенных на территории поселения, составляет 80 га с учетом наложения друг на друга.

Санитарные разрывы от магистральных инженерных и транспортных объектов выделены по СанПиН 2.2.1/21.1.1200 – 03 по нескольким категориям – разрыв до жилья, разрыв до объектов водоснабжения, разрыв до населенных пунктов. В зависимости от назначения объекта и его мощности в проекте отображены максимальные из упомянутых разрывов. Предполагается, что при подготовке документов по планировке территории, будет осуществляться дальнейшая оценка конкретной площадки, намечаемой для строительства, с точки зрения нахождения ее в пределах разрыва для данного объекта.

Санитарные разрывы от железной дороги до жилья занимают 32 га.

Санитарные разрывы от ВВЛ занимают 48 га.

Водоохранные зоны – отображены в соответствии с положениями Водного Кодекса РФ (от 03.03.06г. №74 – ФЗ). Границы прибрежных защитных полос не отображаются, т.к. отсутствует документация об их установлении.

В пределах водоохранных зон запрещается использование сточных вод для удобрения почв, размещения кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, взрывчатых, химических, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений, движение и стоянка транспортных средств в необорудованных местах.

Допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружения, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством в области охраны окружающей среды.

Зоны охраны источников питьевого водоснабжения установлены по данным проектов, а также, в случае существующих по нормам СанПиН 2.1.4.1110 – 02. Современное состояние зон охраны источников питьевого водоснабжения описано в разделе «Водоснабжение и канализация».

На территории первого пояса зоны санитарной охраны (30м) выполняются специальные мероприятия по благоустройству территории и предотвращения ее загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110 – 02. Ввиду того, что почти вся территория расположена в пределах самих водоохранных сооружений, здесь не приводится описание этих мероприятий.

На территории второго пояса зоны санитарной охраны источников водоснабжения (100м) выполняются специальные мероприятия по благоустройству, не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, применение удобрений и ядохимикатов, рубка леса главного пользования и реконструкции.

Зоны, подверженные воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отображены, как зоны особого строительного режима.

Зоны, особо охраняемых природных территорий на территории поселения не выделены. Они размещаются большей частью в водоохранных зонах водоёмов, имеют зеленые насаждения, нуждающиеся в реконструкции и проведении мероприятий по понижению грунтовых вод.

6.3. Ограничения по условиям охраны от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

1. Сведения о наблюдаемых на территории объекта градостроительной деятельности опасных природных процессах, требующих превентивных защитных мер.

На территории объекта градостроительной деятельности возможных источниками ЧС природного характера могут быть:

- сильный ветер – максимальная скорость ветра 4% обеспеченности изменяется от 15 до 30 м/с, преобладающие направление ветра – западное и северо-западное;
- в зимнее время - снежные заносы и бураны; метель – перенос снега при среднем ветре 15 м/с в течение 12 часов и более;
- в летнее время – пожары в лесах и болотах, палы сухой травы;
- ураганы и смерчи.

На территории Вязьма-Брянского МО возможны ЧС, связанные с лесными пожарами. Так, с севера к д. Вассынки примыкает лесной массив.

2. Перечни и места расположения существующих и намечаемых к строительству потенциально опасных объектов, транспортных коммуникаций.

- котельные поселения;
- аварии на автомобильном транспорте;
- аварии на железнодорожном транспорте;
- возможность опасного радиоактивного загрязнения.

На территории Вязьма-Брянского МО проходит железнодорожная линия Вязьма-Калуга, общей протяжённостью 25 км, с перевозкой взрывоопасных, пожароопасных и СДЯВ.

Дополнительные сведения об источниках ЧС природного и техногенного характера отсутствуют.

7. Охрана окружающей среды

Раздел разработан в составе материалов проекта генерального плана Вязьма-Брянского муниципального образования Смоленской области.

В число учтенных генпланом природно-экологических и санитарно-гигиенических факторов, влияющих на принятие планировочных решений, включены объекты воздействий на окружающую среду, объекты и территории, требующие охраны либо соблюдения специальных режимов использования, а также законодательные и нормативные условия их деятельности либо существования, выраженные в территориальном аспекте.

Генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий планировочного характера, направленных на защиту окружающей среды и ее компонентов, улучшение экологических условий проживания и отдыха населения.

Вязьма-Брянское МО – узкоспециализированное образование, выполняющее торговые и транспортные функции. Но доминирующей отраслью является сфера обслуживания, в меньшей степени в промышленность и сельское хозяйство.

Крупнейшими предприятиями в сфере обслуживания являются: ПМС-96, ООО «Стимул», Вяземский УАЦ РОСТО, Торгово-бытовой центр, Железнодорожная станция Вязьма-Брянская.

Аграрный облик поселения определяют: СНТ «Восход» и личные подсобные хозяйства.

Структура предприятий по отраслям:

- Сфера обслуживания;
- С/х предприятия;
- Оптовая и розничная торговля;
- В прочих отраслях.

Основная часть селитебных территорий размещается по обе стороны Вязьма-Сызранской железной дороги. Большая часть учреждений и предприятий располагаются в сёлах Вязьма-Брянская и Городок.

Водоснабжение МО Вязьма-Брянское сельское поселение осуществляется за счет подземных вод Веневско-Тарусского водоносного горизонта, обеспечивающего все хозяйственно-питьевые и промышленные нужды.

По микробиологическим показателям вода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, по санитарно-гигиеническим показателям (железо, общая жесткость) не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01.

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СНиП 2.04.02-84*.

Острейшей экологической проблемой для МО является загрязнение природной среды отходами производства и потребления.

В районе нет стационарного поста наблюдения за состоянием воздушного бассейна и пунктов наблюдения за состоянием воды.

Основные источники негативных воздействий

К основным источникам негативных воздействий на окружающую среду и условия проживания и отдыха населения Вязьма-Брянского МО относятся следующие территории и функциональные объекты (элементы городской среды):

- автомобильные дороги;
- железная дорога;
- газопроводы;
- воздушные линии электропередачи;
- понижительные подстанции;
- организованные источники нагретых выбросов в атмосферу;
- производственные и коммунальные территории;
- неорганизованные свалки, в том числе и производственных отходов;
- кладбища;
- нарушенные территории (карьеры, отвалы и проч.).

Размер прибрежных защитных полос водотоков и водоемов Вязьма-Брянского МО в соответствии с Водным кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров – для уклона до трех градусов, пятьдесят метров – для уклона три и более градуса. Границы могут быть определены либо в проектах планировки, либо в специализированных проектах организации водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Границы санитарно-защитных зон и санитарных разрывов производственных, коммунальных и прочих объектов ввиду отсутствия расчетных (предварительных и окончательных) размеров СЗЗ в материалах генерального плана приняты как ориентировочные в соответствии с классификацией санитарной опасности объектов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Границы санитарного разрыва железной дороги и интенсивно используемых подъездных путей в материалах генплана учтены размером в 100 м от крайнего рельса.

Границы санитарно-защитных зон понижительных подстанций ввиду отсутствия ориентировочных, предварительных и окончательных размеров СЗЗ в материалах генерального плана города учтены по аналогам в соответствии с расчетными параметрами (методические рекомендации НИИ гигиены и санитарии им. А. Н. Марзеева) и откорректированы (с точностью, обеспечиваемой подосновой и масштабом схемы) с учетом экранирующего влияния прилегающих к подстанциям объектов.

Размеры охранных зон линий электропередачи приняты в зависимости от их напряжения (кВ) в соответствии с «Правилами охраны электрических сетей напряжением свыше 1000 Вольт» (М., Энергоатомиздат, 1985) и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

В результате оценки использования территории МО по природно-экологическим и санитарно-гигиеническим факторам наивысший балл получили селитебные территории сёл поселения, удаленные от источников негативных воздействий на окружающую среду и прилегающие к значимым элементам природно-экологического каркаса МО (пойме рек, лесным массивам, лесополосам, открытым природным пространствам).

Минимальным баллом оценены площадки, расположенные в непосредственной близости к объектам негативного влияния на условия проживания и отдыха населения.

По результатам оценки по комплексу природно-экологических и санитарно-гигиенических факторов наиболее благоприятны для жилищного строительства территории, прилегающие к населённым пунктам Вязьма-Брянская и Вассынки, наименее благоприятный – восточные территории в районе д. Железнодорожный.

Кварталы жилой застройки, находящихся на территории санитарно-защитных зон, образуют участки ненормативного градостроительного использования территории.

В целом по поселению в санитарно-защитных зонах производственных, коммунальных, сельскохозяйственных и прочих объектов проживает около 1 % населения поселения – 50 человек.

Таблица 7.1.

Производственные и коммунальные объекты, в санитарно-защитных зонах которых проживает наибольшее количество людей (чел.).

Объект	Многоэтажный	Индивидуальный	ВСЕГО
Лётное поле УАЦ РОСТО	-	50	50

Из таблицы следует, что в санитарно-защитных зонах вышеперечисленных предприятий проживает почти 1 % всех горожан, проживающих в санитарно-защитных зонах производственных и коммунальных объектов МО.

Дополнительно, в санитарном разрыве железнодорожных линий – проживает 75 человек.

8. Система обслуживания населения

8.1. Учреждения образования

8.1.1. Детское дошкольное образование

По данным Администрации муниципального образования МО Вязьма-Брянская в пределах поселения расположены два детских сада. Общая численность мест в ДДУ в МО – 350 мест, фактически занято 210 мест.

Здания, в которых расположены ДДУ достаточно новой постройки, процент износа составляет от 30%.

Учреждения детского дошкольного воспитания неравномерно распределены по территории поселения, наиболее лучшая ситуация с обеспеченностью ими в микрорайоне «Городок №3». Обеспеченность местами в муниципальных детских садах по поселению в территориальном разрезе выглядит следующим образом:

Таблица 8.1.1.1.

Распределение мест в муниципальном ДДУ по расчетным градостроительным районам.

№ п/п	Наименование	Вместимость ДДУ в 2007г.		Недостаток (-) избыток (+) мест в ДДУ
		проект	факт	
1	с. Вязьма-Брянская	570	416	+310
2	с. Городок	-	-	-115
3	д. Вассынки	-	-	-18
4	д. Железнодорожный	-	-	-4
5	д. Зелёный	-	-	-4
6	д. Певное	-	-	-20
Итого		570	210	+149

В соответствии с демографическими показателями при 85 - процентной обеспеченности местами в детских садах, потребности в них нет, а избыток мест составляет 149 мест. Между тем, имеющихся мест в детских садах, составляет 570 мест. Таким образом, в поселении не имеется дефицита детских дошкольных учреждений, однако детские сады размещены в локальных частях поселения, т.е. с нарушением радиуса доступности.

Сведения о частных детских садах отсутствуют.

8.1.2. Общеобразовательные школы

По данным Администрации муниципального образования Вязьма-Брянское СП в пределах МО расположено 1 общеобразовательная школа. Общая численность мест в указанном учреждении образования – 570, фактически занято – 416, т.е. загрузка школ 73%.

Здание, в котором располагается школа, находится в удовлетворительном состоянии. Здание имеет спортзал, бассейна нет. Учреждения среднего

образования неравномерно распределены по территории города, они отсутствуют в II, III, IV, V, VI районах.

Обеспеченность местами в средних школах по МО Вязьма-Брянское в территориальном разрезе выглядит следующим образом:

Таблица 8.1.2.1.

Распределение мест в школах по расчетным градостроительным районам.

№ п/п	Наименование	Вместимость школ в 2008г.		Недостаток (-) избыток (+) мест в школах
		проект	факт	
1	с. Вязьма-Брянская	570	416	+310
2	с. Городок	-	-	-115
3	д. Вассынки	-	-	-18
4	д. Железнодорожный	-	-	-4
5	д. Зелёный	-	-	-4
6	д. Певное	-	-	-20
Итого		570	416	+129

Сведения о частных школах отсутствуют. Учреждения среднего специального образования описаны в разделе 4.2 «Социальная сфера».

8.1.3. Специальные учебные заведения и учреждения дополнительного образования

По данным отдела образования Администрации муниципального образования Вязьма-Брянское СП на территории поселения находятся следующие учреждения дополнительного образования:

1. Муниципальное учреждение дополнительного образования детей детская школа искусств; и Вяземский учебный авиационный центр РОСТО;
2. Вяземский учебный авиационный центр РОСТО;

Все указанные учреждения работают с нормативной нагрузкой. Здание, в котором размещен учебный авиационный центр РОСТО изношен до 50%.

Также в селе Вязьма-Брянская есть высшее учебное заведение – «Вяземский филиала Московской международной академии туризма». Филиал расположен в торгово-бытовом центре (ТБЦ).

8.2. Учреждения здравоохранительного социального обеспечения

8.2.1. Амбулаторно-поликлинические учреждения

Лечебные учреждения в Вязьма-Брянском МО - гарнизонная поликлиника, фельдшерский акушерский пункт (ФАП), а также аптечный торговый павильон. Общая численность работающих в медицинских учреждениях составляет 45 человек (таблица 4.3.4.).

Таблица 8.2.1.1.

Медицинские учреждения МО Вязьма-Брянского.

№п/п	Медицинские учреждения	Итого раб. (чел.)
1	Гарнизонная поликлиника	45
2	Фельдшерско-акушерский пункт	
3	Аптечный торговый павильон	

Других амбулаторных учреждений в городе не имеется.

8.2.2. Скорая медицинская помощь

По данным Администрации муниципального образования Вязьма-Брянское на территории поселения нет пунктов скорой медицинской помощи.

8.3. Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения

В поселении расположен один стадион, один спортивный зал у школы. Для спортивных сооружений требуется ремонт и реконструкция.

Сведения о площади спортивных залов общего пользования отсутствуют.

8.4. Учреждения культуры и искусства

Сеть учреждений культуры поселения на конец 2008 г. представлена в с. Вязьма-Брянская Домом культуры, Детской школой искусств, Гарнизонным офицерским клубом, библиотекой. В Доме культуры, Детской школе искусств и Гарнизонном офицерском клубе функционирует ряд секций, кружков, художественных коллективов и т.д.

Вся работа учреждений культуры ведется в рамках областной целевой программы «Программа развития культуры Смоленской области».

8.5. Предприятия торговли, общественного питания, бытового обслуживания

По данным Администрации МО, на территории поселения размещены следующие учреждения торговли и бытового обслуживания:

В с. Вязьма-Брянская – торгово-бытовой центр, ресторан, два магазина, два бара, парикмахерская, два кафе;

В с. Городок – магазин;

В д. Певное – магазин.

В поселении отсутствуют примеры строительства крупных торговых комплексов.

В целом развитие торговли идет динамично, реконструкция существующих объектов происходит в соответствии с требованиями рынка - обеспечения соответствующего предложения на имеющийся в поселении спрос.

8.5.1. Предприятия общественного питания, бытового обслуживания

По данным отдела торговли и бытового обслуживания Администрации в поселении насчитывается 11 предприятий потребительского рынка, в т.ч. 7 предприятий торговли, 4 общественного питания. Всего в них было занято более 70 человек.

Количество посадочных мест в предприятиях общественного питания 250 мест, что составляет 109% от показателя, рекомендуемого СНиП 2.07.01-89*. Вместимость летних кафе 20%.

Предприятия бытового обслуживания – динамично развивающаяся отрасль сферы услуг в городе. Проследить ее развитие – трудная задача, осложненная тем, что большинство предприятий находятся в частном секторе экономики.

В рамках настоящей работы предприятия бытового обслуживания в большинстве своем также относящиеся к ступени обслуживания, рассматриваются только в рамках полученных данных статистики.

8.6. Коммунальные объекты

Гостиницы.

В Вязьма-Брянском МО совершенно не развита сеть гостиниц – практически, гостиницы в поселении отсутствуют.

Гостиничный фонд поселения – гостиница КЭЧ «Городок №3». Но, т.к. под гостиницу выделены жилые квартиры, которые необходимо вернуть в жилой фонд, можно считать, что поселению необходимы расчетные 100% гостиничных мест, т.е. 21 место.

Общественные уборные.

Населённые пункты поселения не имеет сети общественных уборных. Потребность согласно рекомендуемой СНиП 2.07.01-89* норме – 6 мест.

Бани.

По данным органов статистики, в с. Вязьма-Брянская размещено коммунальное предприятие – банный комбинат. Потребность, согласно норме СНиП 2.07.01-89* составляет 22 места.

Кладбища.

На территории поселения расположено 2 кладбища. Одно кладбище расположено в западной части д. Певное и занимает территорию 2,4га. Второе кладбище, с территорией 2га расположено в д. Зелёный.

9. Строительный комплекс

Промышленность строительных материалов в Вязьма-Брянском сельском поселении не представлена, но 7,8% населения МО занято в этом секторе экономики (в Вяземском городском поселении).

Помимо основных железнодорожных направлений к станции Вязьма-Брянской примыкают три железнодорожных подъездных пути, которые и ведут к крупным предприятиям района – ОАО «Вяземское карьероуправление», ООО «Завод строительных конструкций» и ОАО ВНПО «Ресурс». На этих и других предприятиях г. Вязьмы работают 335 человек или 14,7% занятого населения Вязьма-Брянского сельского поселения. На данных предприятиях производят: песок с истинной плотностью зёрен 2,0 до 2,8 г/куб.см., предназначен для применения в качестве заполнения тяжёлых, лёгких, мелкозернистых, ячеистых и силикатных бетонов, строительных растворов, приготовления сухих смесей, для устройства оснований и покрытий автомобильных дорог и аэродромов; добыча подземным, открытым способами и обогащение титаномагниевого сырья; строительные конструкции: плиты, перекрытия, металлоконструкции, сборные бетонные и железобетонные конструкции.

В Вяземском районе на 2005 год зарегистрировано 28 предприятий, непосредственно занимающихся строительной деятельностью.

10. Транспортный комплекс

10.1. Внешний транспорт

Внешний транспорт в сельском поселении представлен двумя видами: железнодорожным и автомобильным. Обслуживание воздушным транспортом осуществляется через аэропорты города Смоленска.

10.1.1. Железнодорожный транспорт

В 1870 году началось строительство железной дороги Вязьма – Калуга, проложенной непосредственно по земельным участкам двух деревень - Вассынки и Певное. В 1874 году сданная в эксплуатацию железная дорога Вязьма-Калуга (Вяземско-Сызранская железная дорога) прошла вдоль ручья Купель и навечно разделила между собой две старинные деревни. Железнодорожная линия Вязьма-Брянская – Калуга находится в ведении Калужского отделения московской железной дороги.

В мае 1929 года на территории поселения началось строительство новой железнодорожной ветки Вязьма – Брянск, кратчайшего пути в центральной части СССР из Ленинграда на Украину. Спроектированная линия железнодорожной колеи прошла через территорию поселения, сворачивая за Певным и Вассынками на юг, проходя мимо деревень Колозовка, Двоевка и Песочня. Эта линия находится в ведении Смоленского отделения Московской железной дороги.

В 1930 году была образована железнодорожная станция, получившая название Вязьма-Брянская. На сегодняшний день станция относится ко второму классу. По характеру выполняемых работ является грузовой. На протяжении последних лет станция Вязьма-Брянская приносит 80% прибыли по всему Смоленскому отделению железной дороги. К станции примыкают перегоны: однопутный Вязьма-Брянская – Волоста-Пятница и двухпутные Вязьма-Брянская – Вязьма-Брянская - Вязьма и Вязьма-Брянская – Темкино. Однопутный участок Вязьма-Брянская – Волоста-Пятница протяжением 22 км. Обслуживается тепловозной тягой, оборудован диспетчерской сигнализацией.

Станция Вязьма-Брянская, в основном, обслуживает горнообогатительный комбинат. Также на станции примыкают три железнодорожных подъездных пути, ведущие к крупным предприятиям района – ОАО «Вяземское карьероуправление», ООО «Завод строительных конструкций» и ОАО ВНПО «Ресурс».

Станция Вязьма-Брянская состоит из двух парков – Южного и Северного, в составе которых 18 путей общего пользования. По станции осуществляется пассажирское, товарное и пригородное сообщение на автономной тяге, то есть тепловозами, так как данные участки не электрифицированы.

Станция Вязьма-Брянская входит в состав Вяземского узла. Вяземский железнодорожный узел – крупнейший в структуре Смоленского отделения Московской железной дороги - обслуживает пассажирские перевозки по направлениям Москва - Брест, Санкт-Петербург – Брянск, Санкт-Петербург – Калуга и грузовые на Москву, Бекасово, Поварово, Смоленск, Брянск, Калугу, Ржев. Максимальная скорость пассажирских поездов на отдельных участках составляет 140 км/час.

По характеру работы Вяземский железнодорожный узел является транзитным со сравнительно небольшой местной грузовой работой.

Таблица 10.1.1.1.

Размеры движения на подходах к г.Вязьма за 2000 и 2007 годы в парах поездов в сутки.

Наименование участка	Годы	Грузовых	Пассажирских		Всего
			дальних	пригородных	
Калуга (Исаково) -Вязьма-Брянская	2000	5	1	3-7	9-13
	2007	1	-	5	6

Общее количество грузовых и пассажирских перевозок уменьшается.

Помимо основных железных дорог в районе имеется целый ряд подъездных путей, примыкающих к станции Вязьма-Брянская.

На пересечении железных дорог с автодорогами функционируют искусственные сооружения и железнодорожные переезды.

Таблица 10.1.1.2.

Список переездов через магистральные железнодорожные пути на 01.01.08 г.

№ Пп	Местоположение	Охраняемый, неохранный	Частота движения в сутки
1	Вязьма-В.Брянская 4км	охраняемый	7
2	ст.Вязьма –Брянская 2км	неохраняемый	7

10.1.2. Автомобильный транспорт

Основная доля перевозок грузов и особенно пассажиров падает на автомобильный транспорт, как наиболее доступный вид транспорта.

Дороги федерального значения отсутствуют на территории сельского поселения.

Основными автомобильными магистралями, проходящими по поселению, являются:

- Автомобильная дорога общего пользования регионального значения Вязьма – ст. Вязьма-Брянское. Общая протяженность дороги 3,9 км. Категория дороги IV. Построена в 1988 году. Обслуживает дорогу СОГУП Вяземское ДРСУ. Автомобильная дорога связывает с.п. Вязьма-Брянское с районным центром. Интенсивность движения 485 авт/сут. Рельеф прохождения трассы дороги спокойный. Ширина проезжей части на всем протяжении автодороги составляет от 6,0 до 6,9 м. Ширина земляного полотна на всем протяжении изменяется таким образом, что 0,81 км трассы земляное полотно имеет ширину от 8,0 до 9,9 м, 1,425 км – от 10,0 до 11,9 м и 1,665 км – от 12,0 до 14,9 м. Тип покрытия усовершенствованный, асфальтобетонный.

Таблица 10.1.2.1.

Таблица основных расстояний (в целых километрах).

Наименование населенных пунктов	Алексеевское	Певное	Вязьма-Брянская
Алексеевское	0	2	3
Певное	2	0	1
Вязьма-Брянская	3	1	0

- Автомобильная дорога общего пользования местного значения Зеленый - до перекрестка темкинской дороги. Протяженность дороги 3,5 км. Собственник ОАО «Смоленскавтодор». Покрытие асфальтобетонное, ширина проезжей части 6 метров.

- Автомобильная дорога общего пользования местного значения Алексеевское - Вязьма-Брянская. Протяженность дороги 3,5 км. Собственник – администрация МО «Вяземский район». Покрытие из ЩГПС, земляное полотно шириной 4 м.

10.1.3. Воздушный транспорт

Собственного аэропорта Вязьма-Брянское сельское поселение не имеет. Воздушное сообщение осуществляется через аэропорт г. Смоленска.

Смоленск-Южный — гражданский аэропорт города Смоленска, расположенный в 2 км к югу от города.

Параметры аэропорта «Южный»:

Страна: Россия

Город: Смоленск

Тип: гражданский

Код ИКАО: UUBS

Код ИАТА: LNX

Местное время: -2.0 GMT; UTC +3/+4

Высота: +221 м

Координаты: 54°44'42" с. ш. 32°03'54" в. д. / 54.745° с. ш. 32.065° в. д. (G)

Взлётно-посадочные полосы: Размер: 1600 м; Покрытие: армобетон.



Рисунок 10.1.3.1. Вид аэропорта «Южный».

В настоящее время постоянных авиарейсов не осуществляется, все рейсы в направлении Смоленска осуществляются с использованием военного аэродрома «Смоленск-Северный».

Смоленск-Северный — военный аэродром в 3 км севернее ж.д. станции Смоленск.

На авиабазе дислоцирован 103-й гвардейский Красносельский Краснознамённый военно-транспортный авиационный полк имени Героя Советского Союза В. С. Гризодубовой (самолёты Ил-76М, Ил-76МД). Ранее, во времена холодной войны, базировались МиГ-23, Су-27 (в частности, 401-й и 871-й истребительные авиационные полки). Аэродром пригоден для взлета и посадки воздушных судов категорий А,В,С,Д,Е с ограничением по классификационному числу аэродромного покрытия.

Является аэродромом совместного базирования: помимо военной авиации, здесь базируется и экспериментальная (лётно-испытательная станция Смоленского авиазавода).

10.2. Улично-дорожная сеть

По данным на Вязьма-Брянское сельское поселение, улично-дорожная сеть города представлена 22 улицами общей протяженностью примерно в 23,85 километров.

Поселение разделено железной дорогой на два района: северный и южный. В настоящее время связь между районами осуществляется по переезду с восточной стороны у деревни Зеленый.

Общая площадь улично-дорожной сети города 12,54 га, что составляет 2,1% от всей поселковой территории.

10.2.1. Магистральные улицы и дороги

Таблица 10.2.1.1.

Внутрипоселковая улично-дорожная сеть.

№ п. п.	Наименование населенного пункта	Наименование улицы	Собственник	Протяженность/ширина, км/м	Вид покрытия	Площадь покрытия, тыс. м ²
1.	дер. Вассынки	Советская	Администрация СП	0,7/4,0	грунт	2,8
		Дзержинского	Администрация СП	0,4/4,0	грунт	1,6
		Рабочая	Администрация СП	0,3/4,0	грунт	1,2
		Космонавтов	Администрация СП	0,2/3,0	грунт	0,6
		Первомайская	Администрация СП	0,3/4,0	грунт	1,2
		Октябрьская	Администрация СП	0,3/4,0	грунт	1,2
	Итого					8,6
2.	с. Вязьма-Брянская	50 лет Победы	Министерство обороны РФ	12,0/6,0	асфальтобетон	72,000
		Центральная	Администрация СП	0,3/5,0	асфальтобетон	1,5
	Итого					73,5
		Школьная	Администрация СП	0,25/4,0	грунт	1,0
		Рабочая	Администрация СП	0,3/4,0	грунт	1,2
		Горького	Администрация СП	0,5/5,0	грунт	2,5
		Гаражная	Администрация СП	0,2/6,0	грунт	1,2
		Пушкина	Администрация СП	0,2/4,0	грунт	0,8
	Итого					6,7
	Всего					80,2
3.	с. Городок	Авиационная	Администрация СП	0,7/5,0	асфальтобетон	3,5
		Парковая	Администрация СП	0,2/4,0	грунт	0,8
		Лесная	Администрация СП	1,5/5,0	грунт	7,5
	Итого					11,8
4.	дер.	-	Админист	1,0/4,0	грунт	4,0

	Железнодорожный		рация СП			
5.	дер. Зеленый	-	Администрация СП	2,0/5,0	грунт	10,0
6.	дер. Певное	Центральная	Администрация СП	0,8/5,0	грунт	4,0
		Глинки	Администрация СП	0,5/4,0	грунт	2,0
		Пушкина	Администрация СП	0,7/4,0	грунт	2,8
		Железнодорожная	Администрация СП	0,5/4,0	грунт	2,0
	Итого					10,8
	Всего					125,4

По состоянию на 15.10.2006 внутрипоселковые дороги, согласно нормативных документов, не приняты на баланс Администрации Вязьма-Брянского сельского поселения Вяземского района Смоленской области.

Таблица 10.2.1.2.

Межпоселковые дороги.

№ п.п.	Наименование	Протяженность в границах поселения, км	Собственник	Краткая характеристика дороги
1.	Вассынки - Зеленый	0,2	отсутствует	Земляное полотно, ширина 4 м
2.	Железнодорожный - Вассынки	1,2	отсутствует	Земляное полотно, ширина 4 м, покрытие из ЩПС
3.	Вязьма-Брянская - Железнодорожный	3,1	отсутствует	Земляное полотно, ширина 4-5 м, покрытие из ЩПС
	Итого	4,5		

10.2.2. Нагрузки на улично-дорожную сеть

В настоящее время отсутствуют данные исследований, позволяющие объективно оценить размеры транспортных потоков в пределах поселения.

Ввиду того, что работы по определению размеров транспортных потоков не входили в объем работ по генеральному плану, определенный техническим заданием, в настоящей работе оценка транспортных потоков проводилась на основе визуальных обследований внутренних дорог, проведенных авторами.

Данные визуального обследования и пожеланий администрации сведены в таблицу.

Таблица 10.2.2.1.

Дороги, рекомендуемые к строительству.

№ п.п.	Наименование дороги	Протяженность, км
I. Внутрипоселковые автомобильные дороги		
1.	дер. Певное ул. Центральная	0,8
2.	дер. Певное ул. Пушкина	0,7
3.	с. Вязьма-Брянская ул. Горького	0,5
Итого		2,0
II. Дороги между населенными пунктами		
1.	Вязьма-Брянская – до перекрестка темкинской дороги, в т.ч.:	8,0
	Вязьма-Брянская – Железнодорожный	3,1
	Железнодорожный – Вассынки	1,2
	Вассынки – Зеленый	0,2
	Зеленый – до перекрестка Темкинской дороги	3,5
Всего		10,0

Мост через ручей Безымянный находится в аварийном состоянии.

10.2.3. Искусственные сооружения

Главные искусственные сооружения поселения:

- мост через ручей Безымянный. Длина моста 10 м, ширина моста 4,2 метра.
- насыпь в створе улицы Центральная деревни Певное. Длина насыпи 60,2 метра, ширина насыпи 6,72 метра.
- пешеходный мост через ручей Безымянный. Длина моста 20,33 метра, ширина моста 2,64 метра.
- насыпь в створе улицы Парковой села Городок. Длина насыпи 40 метров, ширина насыпи 7,5 метра.
- насыпь для движения пешеходов в створе улицы Авиационной села Городок. Длина насыпи 65 метров, ширина насыпи 10 метров.

10.2.4. Организация транзитного движения

Транзитного движения через Вязьма-Брянское сельское поселение не существует, так как на территории поселения нет производств, экспортирующих свои товары, а также ввиду близости г. Вязьма – районного центра.

10.3. Поселковый транспорт

10.3.1. Автомобильный парк посёлка

В виду отсутствия данных по наличию подвижного состава у индивидуальных владельцев по Вязьма-Брянскому сельскому поселению расчетная автомобилизация населения на существующий момент по Смоленской области принимается равной 100 автомобилей на 1000 чел. Таким образом, автопарк поселения составил 500 автомобилей, находящихся в собственности граждан.

10.3.2. Общественный транспорт

Общественный транспорт поселения представлен четырьмя маршрутами, конечные остановки которых находятся в различных частях города Вязьмы в виду того, что большое количество населения Вязьма-Брянского сельского поселения работает в городе.

Конечные остановки всех пригородных маршрутов на территории поселения находятся на пересечении дорог Вязьма – ст. Вязьма-Брянская и 50 лет Победы в Жилом Городке №3.

10.3.3. Организация мест стоянки и долговременного хранения поселкового транспорта

Хранение автотранспорта граждан происходит на приусадебных участках или в гаражах, находящихся в личной собственности граждан. Хранение автотранспорта населения, проживающего в многоэтажных кварталах, происходит в гаражных кооперативах, полностью обеспечивающих все транспортные средства местами. Гостевые стоянки находятся в Жилом Городке №3 в карманах местных проездов.

11. Инженерная инфраструктура

11.1. Водоснабжение и водоотведение

11.1.1. Водоснабжение

Водоснабжение МО Вязьма-Брянское сельское поселение осуществляется за счет подземных вод Веневско-Тарусского водоносного горизонта, обеспечивающего все хозяйственно-питьевые и промышленные нужды. Горизонт в данном районе считается слабозащищенным. Мощность глинистых отложений, перекрывающих водоносный горизонт 8-15 м.

По микробиологическим показателям вода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01, по санитарно-гигиеническим показателям (железо, общая жесткость) не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01

Зоны санитарной охраны подземных источников водоснабжения, сооружений и сетей приняты согласно СНиП 2.04.02-84*.

11.1.2. Водоотведение

Канализационная сеть обеспечивает прием и отведение хозяйственно-бытовых и производственных стоков на канализационные очистные сооружения. В настоящее время в МО Вязьма-Брянское сельское поселение имеются очистные сооружения по ул. Авиационной. Канализационные стоки от населения и предприятий по самотечным коллекторам поступают на канализационные насосные станции (КНС), которыми по напорным трубопроводам подаются на очистные сооружения канализации. Большая часть населения пользуется выгребными ямами.

Существующая схема сети подлежит реконструкции с учетом ее рационализации, монтажом современного оборудования, с учетом автоматизации системы.

Требования к очистке сточных вод предъявляются согласно нормативных документов: Водного Кодекса РФ, Закона РФ "Об охране окружающей природной среды", Закона РФ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

11.2. Электроснабжение

Электроснабжение Вяземского района осуществляется от питающих центров восточных электрических сетей ОАО «Смоленскэнерго».

На 01.03.2008г. на территории Вяземского района расположены 20 электроподстанций напряжением 35-110кВ, мощностью 247,7мВА, в т.ч.:

ПС-110кВ: Вязьма-1 - 80 мВА; Вязьма-2 - 32 мВА; Россия - 32мВА; Туманово - 12,6 мВА; Касня - 2,5мВА;

ПС-35кВ: Хмелита - 4,1 мВА; Исаково - 6,5 мВА; Семлево - 6,5 мВА; Лосьмино - 5 мВА; Ризское - 5 мВА; Путьково - 1,8 мВА; Березка - 8 мВА; Шиманово - 5,8 мВА; Успенское - 2,5 мВА; Шуйское - 2,5 мВА; Кайдаково - 8 мВА; Калпита - 1,6 мВА; Вязьма-Брянская - 12,6 мВА.

По территории Вяземского района проходят 35 ЛЭП напряжением 35-10 кВ, в т.ч.:

ВЛ-35кВ-23 шт.: Вязьма-1-Шиманово; Шиманово-Исаково; Исаково-Нарытка; Исаково-Кирино; Вязьма-1-Кайдаково; Кайдаково-Лосьмино; Лосьмино-Михали; Вязьма-1-Семлево; Семлево-Мытишино; Семлево-Путьково; Россия-Семлево; Россия-Калпита; Россия-Артемово; Россия-Артемово-Ризское-Березка; Вязьма-1-Ризское; Вязьма-1-В.Брянская; Вязьма-1-Мелькомбинат-Льнокомбинат; Мелькомбинат-Березка; Березка-Хмелита; Хмелита-Высокое; Туманово-Шуйское; Шуйское-Новодугино; Туманово-Успенское;

ВЛ-110кВ-12 шт: Вязьма-1-Знаменка №185; Восток-Вязьма-тяг.-Вязьма-1 №126; Восток-Вязьма-тяг.- Вязьма-1 №827; Восток-Мещерская-тяг. №127; Восток-Туманово-С.Ивановская №128; Туманово-Мещерская-тяг.-Светотехника №129; Восток-Торбеево-Касня №133; Восток-Графит №181-182; Вязьма-1-Вязьма-2 №810; Вязьма-1-Россия-Издешково №807; Вязьма-1-Издешково-тяг. №807.

По территории Вяземского района проходят ВЛ-КЛ-10кВ - 111шт., в т.ч.: ВЛ-10кВ по территории района 1468,1 км.

ВЛ-10кВ по территории г. Вязьма 34,9 км.
КЛ-10кВ по территории района 4,8 км.
КЛ-10кВ по территории г. Вязьма 89,8 км.

По территории Вяземского района проходят ВЛ-КЛ-0,4кВ, в т.ч.: ВЛ-0,4кВ по территории района 699,1 км.

ВЛ-0,4кВ по территории г. Вязьма 0,6 км.

На территории Вяземского района находятся ТП-10/0,4кВ - 647 шт.

Все населенные пункты района электрифицированы. Уровень обеспеченности централизованным электроснабжением городского и сельского населения - 100%.

Суммарное потребление электроэнергии по Вяземскому району составило:

- за 2005 год - 420,7 млн.кВт*ч;
- за 2006 год - 384,5 млн.кВт*ч;
- за 2007 год - 320,5 млн.кВт*ч.

11.3. Связь

Телефонизация

На 1 октября 2007 года количество подключенных абонентов телефонной сети общего пользования или имеющих на нее выход составило по району 20249 номеров, в том числе 17818 квартирных. Эксплуатируются 124 таксофона универсального обслуживания. В районе имеется один стационарный узел связи – Вяземский центр электросвязи структурного подразделения Смоленского филиала ОАО «ЦентрТелеком». На смену координатным станциям монтируются электронные и цифровые, прокладываются волоконно-оптические линии связи. Развита Интернет, Интранет (областная информационная связь).

Сотовая связь

В районе предоставляют услуги связи четыре оператора сотовой связи: «МТС», «БиЛайн», «Мегафон», «ТЕЛЕ-2».

Телевидение и радиовещание

В городе осуществляется цветное телевизионное вещание «1» телеканала и телеканала «Россия». Также действуют два местных телеканала: «Форпост» и «Вязьма». Число основных радиотрансляционных точек составляет 7078. Продолжается уменьшение количества основных радиоточек, вызванное их переводом на УКВ-ЧМ вещание. Вопрос перевода проводного вещания на эфирное стал особенно актуальным в связи с тем, что основные объемы строительства и ввода в эксплуатацию линий радиофикаций приходились на период 60-х – 70-х годов, и в настоящее время требуется их полная реконструкция.

11.4. Газоснабжение

Вязьма-Брянское МО в настоящее время снабжается природным газом. Природным газом снабжается как одноэтажная, так и многоэтажная застройка.

Газоснабжение МО осуществляется от газопровода высокого давления.

Газоснабжение МО природным газом низкого давления предусмотрено от газорегуляторных пунктов, расположенных в с. Вязьма-Брянская, д. Певное, с. Городок, д. Вассынки.

Подача природного газа предусматривается следующим категориям потребителей:

- на индивидуально-бытовые нужды населения: приготовление пищи и горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд;
- на отопление жилых и общественных зданий;
- на отопление и нужды коммунально-бытовых потребителей;

В настоящее время в МО общее число проживающих составляет 5005 человек. Общий часовой расход газа на расчетный срок составляет 715,2 м³/ч, в том числе по жилищно-коммунальному сектору 11600 тыс.м³/ч. Общий годовой расход газа составил 1501,8 тыс. м³/год.

11.5. Теплоснабжение

Теплоснабжение потребителей Вязьма-Брянского сельского поселения децентрализованное. Источником теплоснабжения потребителей жилищно-коммунального сектора с. Вязьма-Брянская (жилой городок № 3) является газовая котельная, расположенная по ул. 50 лет Победы.

Транспорт и распределение тепла от существующей котельной осуществляется по четырехтрубной системе через тепловые сети. Общая протяженность сетей подземной теплотрассы составляет 2987,83 пог.м. Трубопроводы проложены бесканальным, канальным и воздушным способом.

Топливо, используемое котельной, - газ. Резервным топливом является мазут. Теплоноситель – вода с параметрами 90-50°C. Система теплоснабжения закрытая.

Распределительным пунктом является центральный тепловой пункт, расположенный по ул. Авиационной.

От ЦТП обеспечиваются нагрузки жилой и общественной застройки села Городок, а также с. Вязьма-Брянская.

Распределение тепла от ЦТП осуществляется через двухтрубную систему.

Общая протяженность сетей воздушной теплотрассы составляет 4014,79 пог.м.

Индивидуальная жилая застройка Вязьма-Брянского сельского поселения имеет индивидуальное отопление. Центральным отоплением обеспечено 65 % жилого фонда, горячим водоснабжением – 60 %.

12. Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка выполняется на основании изучения имеющихся материалов о природных условиях города, а также визуального обследования городских и смежных с ними территорий.

Мероприятия по инженерной подготовке территорий сводится к следующему комплексу:

1. Вертикальная планировка;
2. Организация поверхностного стока (водостоки);
3. Понижение уровня грунтовых вод.

12.1. Вертикальная планировка

Организация поверхностного стока достигается посредством вертикальной планировки территории и устройства сети водостоков.

Вертикальная планировка территории предусматривает создание по улицам и проездам оптимальных продольных уклонов, обеспечивая водоотвод с прилегающих к ним внутриквартальных территорий с учетом нормальной работы городского транспорта.

Организация поверхностного стока имеет большое значение при защите территории от подтопления. Это мероприятие позволит ликвидировать один из источников питания грунтовых вод.

В настоящее время организованной сети водостоков в МО Вязьма-Брянском не существует. Поверхностные стоки с жилой территории и промзоны сбрасываются по рельефу.

По условиям рельефа местности, административному делению и географическим особенностям вся местность делится на три общих водосборных бассейна.

В настоящее время основными неблагоприятными факторами, осложняющими освоение территории под капитальную застройку, являются:

1. Высокое положение уровня грунтовых вод;
2. Неупорядоченный сток поверхностных вод;
3. Застройка и засыпка балок и понижений рельефа, являющихся естественными водотоками ливневых и паводковых вод.

В связи с перечисленными отрицательными факторами освоение территорий под капитальную застройку и их благоустройство требует проведения следующего комплекса инженерных мероприятий:

1. Понижение уровня грунтовых вод;
2. Вертикальной планировки и организации поверхностного стока;
3. Устройство пляжей.

12.2. Устройство водоемов

В центральной части поселения размещена система водоёмов, в том числе декоративных, в парковой зоне.

12.3. Понижение уровня грунтовых вод

В районе нового, в районе «Городка №3» грунтовые воды залегают неглубоко, до 1,4 м ниже поверхности земли.

По генеральному плану поселения намечается застройка (уплотнение) этого района 4-5 этажными домами.

Размещение здесь капитального строительства вызывает необходимость понижения уровня грунтовых вод до 2,5м.

12.4. Регулирование русла р. Купля

Река Купля имеет важное значение для жизни села. Она является главным водоприемником, проектируемых на территории села ливнестоков, дренажей.

В течение последних лет регулирования русла реки не проводилось.

12.5. Ливневая канализация

В настоящее время в МО системы ливневой канализации нет. Поверхностные стоки с жилой территории и промзоны сбрасываются по рельефу.

13. Благоустройство

13.1. Искусственные покрытия

Основным функциональным объектом благоустройства выступают искусственные покрытия (одежды), дорог, улиц, тротуаров, пешеходных дорожек, различных площадок. Искусственные покрытия должны обладать достаточной прочностью, обеспечивающей прочностью, обеспечивающей их устойчивость под динамической и статической нагрузкой в различные времена года в зависимости от их назначения.

Анализ селитебных, коммунально-складских и других территорий выявил достаточно удовлетворительную обеспеченность различными видами искусственных покрытий. Основной применяемый материал – асфальтобетон. Не выявлены участки с плиточным покрытием.

Существенным недостатком состояния искусственных покрытий в сёлах является покрытие тротуаров, которые не только ухудшают внешний вид улиц, но и создают неудобства для продвижения пешеходов.

13.2. Озеленение территории

Зеленые насаждения – один из важнейших элементов благоустройства города. Окружающая среда, особенно в городе, оказывает значительное влияние на человека, поэтому в системе различных мероприятий по сохранению и улучшению окружающей городской среды важное место отводится озеленению городских территорий.

Озелененные территории обладают многими положительными свойствами: поглощают углекислоту, обогащают воздух кислородом, служат средством защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами промышленного производства и транспорта, в определенных условиях защищают от шума. Зеленые массивы улучшают микроклиматические условия, поскольку снижают силу ветра, увеличивают влажность воздуха, регулируют тепловой режим. Значительную роль играют зеленые насаждения в формировании облика города.

Климатические условия для произрастания зеленых насаждений считаются относительно благоприятными в Смоленской области. Однако, зеленые насаждения в городе требуют постоянного ухода в засушливые периоды.

Система зеленых насаждений МО Вязьма-Брянская представлена:

- Парковая зона в центральной части, в с.Вязьма-Брянская;
- озелененные участки жилых домов усадебного типа;
- озеленение улиц и участков школ, детских садов, а также общественных зданий;
- зелеными насаждениями в местах охраняемого ландшафта.

В настоящее время (при норме на одного жителя 21^{м2} озелененных территорий общего пользования с учетом рекреационных территорий) необходимо более 10га озелененных территорий общего пользования. Существенным недостатком имеющегося озеленения является ограниченный видовой состав

деревьев и кустарников, что не позволяет методами озеленения значительно улучшить архитектурно-художественный облик поселения.

13.3. Благоустройство водотоков и водоемов

Территория Вязьма-Брянского МО имеет достаточное количество естественных водоемов, представленных рекой Купля, а также прудами в разных частях поселения.

Уровень благоустройства водоемов, в основном, низкий.

В МО отсутствуют фонтаны, которые могли бы в условиях жаркого лета улучшить микроклимат открытых пространств.

13.4. Малые формы

Важный элемент благоустройства населённого пункта – малые архитектурные формы. При умелом использовании они позволяют существенно обогатить архитектурно-эстетический облик города даже при сравнительно ограниченных финансовых средствах. Городской застройке необходимы киоски, рекламные конструкции, витрины, дорожные знаки, указатели, ограды, беседки, скамейки, осветительные приборы и большое количество других функциональных и декоративных элементов городской среды. Малые архитектурные формы должны соответствовать более других элементов благоустройства своему окружению – архитектуре жилых общественных, производственных зданий, характеру зеленых насаждений, масштабу пространства и т.д.

Поселковые территории МО Вязьма-Брянская мало обеспечены малыми архитектурными формами. Вместе с тем, особое положение города и населения, в нем проживающего, требует повышенного внимания к формированию эстетической и утилитарной сторон городской среды.

Наиболее благоустроенный участок села – территория «Городок №3». Остальные территории очень неактивно используются для размещения объектов рекламы и элементов городского благоустройства.

13.5. Освещение

Освещение – это средство не только для обеспечения нормального светового режима, но и для выявления застройки в темное время суток. Освещение – могучее средство пропаганды, информации и рекламы. Хорошее, грамотно выполненное освещение ассоциируется у населения с безопасностью, надежностью и успехом. Научно доказана зависимость уровня освещенности улиц и уровня уличной преступности на них, уровня освещенности и уровня аварийности на дорогах.

Освещение селитебных территорий в вечернее и ночное время – одна из важнейших задач благоустройства. Освещение кварталов осуществляется правильным подбором искусственных источников света, помещенных в определенных местах и на определенной высоте с определенными расстояниями между ними.

В настоящее время большая часть застроенных сельских территорий не достаточно хорошо освещена в ночное время.

13.6. Мусороудаление и мусоропереработка

Острейшей экологической проблемой для Вязьма-Брянского МО остается загрязнение природной среды отходами производства и потребления. Нерешенной остается проблема промышленного мусора, загрязненного нефтепродуктами, стеклобоя и т.д.

В поселении отсутствует полигон ТБО.